



## COMUNE DI CITTADELLA

*Cittadella Città d'Arte*

PROVINCIA DI PADOVA

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI  
LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 354 / 2021 del 26/04/2021

**OGGETTO: LP0031\_S2 REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE CA' MORO STRALCIO 2.  
APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE N.1 CUP:  
C81B19000560004 - CIG: 81467037FC.**

### IL DIRIGENTE

#### PREMESSO CHE:

- con DCC n.5 in data 27/02/2019 è stato approvato il progetto definitivo per la realizzazione dell'opera "Pista ciclabile Cà Moro – 2°Stralcio" per un importo complessivo di € 155.000,00 ed è stata dichiarata di pubblica utilità ai sensi degli artt. 12 e 16 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. ai fini del procedimento espropriativo, ed è stata disposta l'adozione di variante dello strumento urbanistico comunale di Cittadella ed imposizione del vincolo preordinato all'esproprio sugli immobili interessati dall'opera in argomento per la realizzazione della stessa, ai sensi dell'art. 10, comma 2, e dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. e dell'art. 24, della L.R. n. 27/2003 e s.m.i.;
- con DCC n.23 del 29/05/2019 è stata approvata la variante dello strumento urbanistico generale ed imposizione del vincolo preordinato all'esproprio sugli immobili interessati dall'opera in oggetto;
- con dichiarazione di cessione bonaria del 29/11/2018 degli aventi diritto delle aree interessate dall'intervento in questione, acquisita in atti in data 30/11/2018 con prot.n.41525, si è ottenuta la disponibilità delle aree e l'autorizzazione all'esecuzione dei lavori;
- con Determina dirigenziale n.79 del 26.03.2007 è stato affidato l'incarico professionale di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza per l'esecuzione dell'intervento di "REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE CA' MORO" di Cittadella all'Ing. Paolo Botton di Carmignano di Brenta (PD),
- con Determina dirigenziale n.1272 del 16.12.2019, è stato approvato il progetto esecutivo per l'intervento di REALIZZAZIONE DELLA PISTA CICLABILE CA' MORO – 2° INTERVENTO, redatto dal professionista incaricato Ing. Paolo Botton di Carmignano di Brenta (PD), depositato agli atti, dell'importo complessivo di €

155.000,00;

- con Determina n. 954 del 28.10.2020, è stato affidato l'incarico di Direzione lavori per l'intervento di REALIZZAZIONE DELLA PISTA CICLABILE CA' MORO - 2° STRALCIO, all'Ing. Paolo Botton di Carmignano di Brenta (PD), già progettista dell'opera;
- con Determina dirigenziale n.55 in data 22.1.2020, sono stati aggiudicati alla ditta Polo Costruzioni Srl (P.I./C.F.03610600243) - Via Conti Gualdo n.4, 36075 Montecchio Maggiore (VI), i lavori di "REALIZZAZIONE DELLA PISTA CICLABILE CA' MORO – 2° INTERVENTO" per un importo di €. 91.194,90 IVA 10% compresa;
- con Determina dirigenziale n.954 del 28.10.2020, è stato affidato l'incarico per la Direzione Lavori realizzazione della Pista Ciclabile Ca' Moro – 2° Stralcio al professionista Ing. Botton Paolo – Via Trieste, n° 10/a – 35010 Carmignano di Brenta (PD) P.I. 02181220282, verso il corrispettivo di € 5.696,92 IVA e Cassa comprese;
- in data 11.11.2020, giusto verbale sottoscritto dall'appaltatore e dal D.L., i lavori sono stati consegnati per l'esecuzione e sono in corso di esecuzione;
- con nota prot. 4893 del 15.2.2021 il professionista incaricato ha richiesto l'autorizzazione alla redazione di una perizia suppletiva e di variante, per imprevisti emersi nel corso dei lavori e per il miglioramento dell'opera e della sua funzionalità che non comportano modifiche sostanziale al progetto in argomento a seguito di circostanze sopravvenute di carattere eccezionale, ai sensi dell'art. 106, comma 1, let. c), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

CIO' PREMESSO;

DATO ATTO che durante l'esecuzione dei lavori si è riscontrata la necessità di alcune lavorazioni di miglioria dell'opera,

VISTO che il Direttore dei Lavori ha redatto in data 13.04.2021 giusto prot.n. 12732 del 16.0.2021, 1^ perizia suppletiva e di variante composta dai seguenti elaborati depositati agli atti:

1. Relazione generale;
2. Computo metrico estimativo di progetto;
3. Computo metrico estimativo di appalto;
4. Computo metrico estimativo di perizia;
5. Quadro riepilogativo e di confronto;
6. Verbale di concordamento nuovi prezzi;
7. Atto di sottomissione;
8. Quadro economico di confronto.

- la perizia in argomento propone alcune variazioni ai lavori in appalto, per modifiche finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità e a seguito di circostanze sopravvenute di carattere eccezionale, nell'interesse dell'amministrazione aggiudicatrice, ai sensi dell'art.106, comma 1, let. c), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dell'importo complessivo di € 94.902,43 (IVA 10% esclusa) al netto del ribasso d'asta del -16,20% offerto dall'impresa in argomento in sede di gara, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a € 3.285,60 (IVA 10% esclusa).
- Il maggior importo dei lavori risulta essere di € 11.997,98 (IVA 10% esclusa ed al netto del ribasso d'asta del -16,20% offerto dall'impresa in argomento in sede di gara), compresi gli oneri per la sicurezza di € 3.285,60, corrispondente complessivamente ad una variazione in aumento pari al 14,47% dell'importo contrattuale.
- il Direttore dei Lavori, per l'esecuzione delle nuove e maggiori opere previste in perizia,

ritiene necessario un differimento di giorni n.80 (ottanta) naturali consecutivi del termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori;

TUTTO CIO' PREMESSO;

CONSIDERATO che il Responsabile Unico del Procedimento per l'opera in oggetto è il Dirigente 3° Settore Tecnico del Comune di Cittadella;

ACCERTATA la possibilità di approvazione di detta perizia suppletiva e di variante in esecuzione di quanto disciplinano l'art.106, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in relazione all'esigenza di introdurre interventi finalizzati al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, per circostanze sopravvenute di carattere eccezionale, di cui relaziona la perizia stessa;

CONSIDERATO che le variazioni introdotte all'intervento dalla presente perizia non alterano la sostanza del progetto, come precisato dall'art.106, comma 1, let. c), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

CONSIDERATO che necessita provvedere all'assunzione di formale impegno di spesa così come previsto dagli artt. 153 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000, per l'aumento dei lavori pari ad € 13.197,78 IVA 10% compresa di cui alla presente perizia e modificare di conseguenza il Q.E. dell'opera come segue:

|                                                     | Det. n.55/2020      | nuovo Q.E           |
|-----------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>A) LAVORI</b>                                    |                     |                     |
| A.1) Importo lavorazioni                            | € 79.618,85         | € 91.616,83         |
| A.2) Oneri sicurezza                                | € 3.285,60          | € 3.285,60          |
| <b>Totale A</b>                                     | <b>€ 82.904,45</b>  | <b>€ 94.902,43</b>  |
| <b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b> |                     |                     |
| B.1) IVA 10% su A                                   | € 8.290,45          | € 9.490,24          |
| B.2) Spese Tecniche IVA e Cassa Compresa            | € 26.654,95         | € 30.675,07         |
| B.3) Incentivo                                      | € 1.965,92          | € 1.965,92          |
| B.4) Contributo di gara ANAC                        | € 30,00             | € 30,00             |
| B.5) Espropri, Fraz. Catastali, Atti di Cessione,   | € 15.000,00         | € 16.688,67         |
| B.6) Interramento Linea Telecom                     | € 2.400,00          | € 0,00              |
| B.7) Indagini e sondaggi                            | € 485,56            | € 485,56            |
| B.8) Imprevisti                                     | € 16.880,25         | €                   |
| 373,69                                              |                     |                     |
| <b>Totale B</b>                                     | <b>€ 72.095,55</b>  | <b>€ 60.097,57</b>  |
| <b>C) COMPLESSIVAMENTE Totale C (A + B)</b>         | <b>€ 155.000,00</b> | <b>€ 155.000,00</b> |

QUANTO SOPRA PREMESSO:

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTE le Linee Guida dell'ANAC;

VISTA la L.R. n. 27/2003 e s.m.i.;

DATO atto che il responsabile del procedimento ha accertato preventivamente la compatibilità della spesa con lo stanziamento di bilancio, con la disponibilità finanziaria, con le regole di finanza pubblica, e che l'imputazione della spesa è conforme alle previsioni del D.Lgs. n. 118/2011 e del D.P.C.M. 28/12/2011;

DATO atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui agli artt. 5 e 6 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 12/2014 e dell'art. 6-bis della L. 241/90 e, pertanto, in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo a detto procedimento;

VISTE:

-la deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 in data 27 gennaio 2021 di approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023;

-la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 in data 3 febbraio 2021 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2021-2023;

VISTO:

-D. Lgs. 18.08.2000, n.267 ed in particolare quanto disposto all'art. 107 e 184;

-l'art. 23 del vigente regolamento comunale di contabilità;

-il Decreto del Sindaco n. 37 del 30.12.2020 di conferimento di incarico al Dirigente;

## **DETERMINA**

per le motivazioni in premessa citate e qui intese come integralmente riportate:

1) di approvare, in qualità di Responsabile del Procedimento, la 1<sup>a</sup> perizia suppletiva e di variante relativa ai lavori di "REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE CA' MORO 2° STRALCIO, redatta dal Direttore dei Lavori, i cui elaborati risultano agli atti dell' UTC e sono indicati nella premessa del presente provvedimento;

2) di dare atto che il nuovo importo contrattuale è pari ad € 94.902,43 (IVA 10% esclusa), al netto del ribasso d'asta del -16,20% compresi gli oneri per la sicurezza, con un aumento di € 11.997,98 rispetto all'importo contrattuale, con beneficiario la ditta "POLO COSTRUZIONI SRL" (P.I./C.F.03610600243) con sede in Via Conti Gualdo n.4, 36075 Montecchio Maggiore (VI);

3) di modificare e approvare il Q.E. dell'opera come sopra indicato con imputazione e copertura al capitolo n.2021005205/17 del bilancio 2021 "Realizzazione pista ciclo-pedonale Via Cà Moro - 2° stralcio", che presenta la necessaria disponibilità finanziaria;

4) di dare atto che, in relazione dei maggiori lavori inseriti in perizia, il termine per l'ultimazione dei lavori viene differito di n.80 (ottanta) giorni naturali consecutivi dal Direttore dei Lavori rispetto al termine contrattuale;

5) di procedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito comunale, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013;

6) di dare atto che ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 art. 151, comma 4, la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Lì, 26/04/2021

IL DIRIGENTE  
NICHELE EMANUELE  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



## COMUNE DI CITTADELLA

*Cittadella Città d'Arte*

PROVINCIA DI PADOVA

### VISTO CONTABILE

LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 354 / 2021

OGGETTO: LP0031\_S2 REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE CA' MORO STRALCIO 2.  
APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE N.1 CUP:  
C81B19000560004 - CIG: 81467037FC

Il sottoscritto vista la presente determinazione esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento, ai sensi degli articoli 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni.

Lì, 26/04/2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
ECONOMICO-FINANZIARIO  
SARTORE CARLO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)