



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 460 / 2022 del 13/05/2022

**OGGETTO: LP0230 PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA
DENOMINATO "PDL ZTO D3/009 - PUA 02/2019 VIA GALILEO GALILEI.
PISTA CICLO-PEDONALE VIA EUROPA-VIA CASARETTA.
APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.**

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con la Delibera di Giunta Comunale n. 155 del 26/06/2019, esecutiva, è stato approvato il Piano Urbanistico Attuativo denominato "PDL D3/009-Via Galileo Galilei - PUA 02/2019" ditta Vivara srl;
- in data 27.06.2019 Rep. 107242 è stata sottoscritta la Convenzione a rogito del notaio Paone Roberto, per l'esecuzione delle opere di urbanizzazione;
- con determina n. 857 del 24.09.2019, a seguito richiesta in data 03.09.2019 prot. 30133 della ditta Vivara srl, è stato nominato l'Ing. Favrin Leo, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Treviso al n. 798, del collaudo delle opere di urbanizzazione in argomento, ai sensi della convenzione in essere;
- con determina n. 1139 del 25.11.2019 è stato approvato il certificato di collaudo parziale, assunto agli atti al protocollo 40221 del 22.11.2019, redatto dall'ing. Leo Favrin, giusto incarico in data 24.09.2019 atto n. 857 per le opere di urbanizzazione di cui al PDL ZTO D3/009 - VIA GALILEO GALILEI;
- con D.G.C. n.150 del 24.6.2020, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo di realizzazione della pista ciclo-pedonale lungo Via Europa-Via Casaretta, presentato della Ditta Vivara Srl in atti in data 11.3.2020, assunto in atti al prot. n. 8199; dando atto che l'importo di tale progetto ammonta a complessivi € 161.058,84 IVA esclusa e quindi di importo superiore all'importo a scomputo di € 141.557,25 previste dalla Convenzione Rep. n. 107242/2019;
- la Ditta Vivara Srl ha eseguito direttamente le opere di urbanizzazione entro ambito e le opere extra ambito funzionali allo stesso;
- i lavori sono iniziati in data 06.07.2020 e diretti dall'ing. Claudio Zanetti;
- con pec del 04.04.2022 è stata comunicata la fine lavori per il giorno 30.11.2021;
- in data 11.04.2022 prot. 13738 il Direttore di lavori, ha depositato la Relazione sul Conto

finale e Certificato di regolare esecuzione, sottoscritto dall'appaltatore senza riserva alcuna;

TUTTO CIO' PREMESSO;

ATTESO quanto disciplinano l'art. 102 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed il titolo X del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

DATO ATTO che risultano depositati in atti in data 01.04.2022 rispettivamente con prot. n.12514 le dichiarazioni di prestazione di massetti e cordonate, con prot. n.12516 le dichiarazioni di conformità e verifiche dei chiusini, con prot. n.12517 le dichiarazioni di prestazione dei pozzetti fognari, con prot. n.12518 le certificazioni relative alla tubazioni corrugate;

DATO ATTO che risultano depositati in atti con prot. n. 4297 del 07.02.2022: gli as-built, la contabilità finale e le fatture della Ditta Gallo Road;

CONSIDERATO di procedere, sotto riserva di cui agli artt. 1665 e 1669 del C.C., allo svincolo delle cauzioni e garanzie fidejussorie prestate dall'appaltatore a garanzia dei propri adempimenti contrattuali, ai sensi degli artt., 225, 237 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

VISTA la disciplina dell'art. 102 del D.Lgs 50/2016 e del titolo XII del D.P.R. n. 207/2010 in coordinata applicazione;

VISTE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.3 in data 19 Gennaio 2022 di approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale n.14 in data 24 Gennaio 2022 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2022-2024;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. ed in particolare quanto disposto all'art. 107 e 184;
- Visto l'art. 23 del vigente regolamento comunale di contabilità;
- Visto il Decreto del Sindaco n.33 del 20.12.2021 di conferimento di incarico al Dirigente;

D E T E R M I N A

1. di approvare, per le motivazioni in premessa addotte e qui intese come integralmente trascritte, la contabilità dell'opera da cui risultano che le opere eseguite sono pari per ad € 148.000,00 (IVA 10% esclusa), la relazione, gli as-built tra cui la segnaletica stradale depositati in atti con prot. n. 4297 del 07.02.2022, verbale di visita e certificato di collaudo, assunto agli atti al protocollo n.13738 del 11.04.2022, redatto dall'ing. Leo Favrin, giusto incarico in data 24.09.2019 n.857 per le opere "PDL D3/009 – VIA GALILEO GALILEI - PUA 02/2019. PISTA CICLO-PEDONALE VIA EUROPA – VIA CASARETTA";
2. di dare atto che l'importo totale delle opere eseguite per perequazione urbanistica è pari ad € 148.000,00 (IVA 10% esclusa) ed è superiore all'importo a scomputo di € 141.557,25 previste dalla Convenzione Rep. n. 107242, Racc. n. 48425 del 27 giugno 2019, registrata a Padova il 05.07.2019 al n.898 serie 1T, prot. n. 24784 del 17.07.2019;
3. di accertare l'introito complessivo di € 148.000,00 a fronte del Piano Urbanistico Attuativo denominato "PDL D3/009-Via Galileo Galilei - PUA 02/2019" ditta Vivara srl, Convenzione Rep. n. 107242, Racc. n. 48425 del 27 giugno 2019, come

segue:

- capitolo di bilancio n. 40203031830/0 per €. 141.557,25
- capitolo di bilancio n. 40203031821/1 per €. 6.442,75
- 4. di impegnare la spesa complessiva di € 148.000,00 al capitolo 2021005205/67 "Sistemazione strade e piazze (perequazioni)";
- 5. di dare atto che risultano depositati in atti gli as-built dell'intervento e le conformità dei materiali;
- 6. di ricevere in consegna le opere realizzate sotto riserva di legge ai fini e per gli effetti di quanto disciplinano gli artt. 1665, 1667, 1668 e 1669 del C.C.;
- 7. di autorizzare, ai sensi della normativa vigente e sotto le riserve di legge, lo svincolo delle cauzioni e delle garanzie prestate a garanzia dell'opera;
- 8. di incaricare l'Ufficio Ragioneria ad effettuare le opportune scritture di girosaldo contabile;
- 9. di incaricare l'Ufficio Patrimonio ad effettuare le attività necessarie al fine dell'inserimento delle opere nel patrimonio comunale;
- 10. di demandare al corpo di Polizia Locale l'emissione della relativa ordinanza di regolamentazione della circolazione stradale;
- 11. di procedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito comunale, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

Lì, 13/05/2022

IL DIRIGENTE
NICHELE EMANUELE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

VISTO CONTABILE

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 460 / 2022

OGGETTO: LP0230 PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATO "PDL ZTO D3/009 - PUA 02/2019 VIA GALILEO GALILEI. PISTA CICLO-PEDONALE VIA EUROPA-VIA CASARETTA. APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

Il sottoscritto vista la presente determinazione esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento, ai sensi degli articoli 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni.

Li, 13/05/2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ECONOMICO-FINANZIARIO
SARTORE CARLO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)