



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 553 / 2022 del 01/06/2022

OGGETTO: LP0201 D.L. 6.5.2021 N. 59, CONVERTITO IN L. 1.7.2021 N. 101 FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - SICURO VERDE E SOCIALE - RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI VIA BACHELET. DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO SICUREZZA, REDAZIONE CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE. CUP: C88I21000870005 - CIG: 9257447EEC.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- il D.L. 6.5.2021 n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge 1.7.2021 n. 101 approva le “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”, prevedendo in particolare, all’articolo 1, comma 2, lettera c), punto 13, di destinare alla “Riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica” 200 milioni di euro per l’anno 2021, 400 milioni di euro per l’anno 2022 e 350 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2023 al 2026”, per un totale complessivo di 2 miliardi di euro;
- con D.P.C.M. in data 15.09.2021, sono state assegnate alla Regione Veneto per l’attuazione del programma di cui sopra risorse finanziarie pari a euro 99.705.727,33;
- con D.G.R. n. 1561 del 11.11.2021, è stato approvato l’Avviso pubblico per l’individuazione dei Comuni e delle ATER del Veneto e delle iniziative finanziabili, finalizzato ad intervenire sul patrimonio di edilizia residenziale pubblica, con l’obiettivo del miglioramento e l’adeguamento sismico, nonché l’efficientamento energetico degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di cui al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti” disposto dal D.L. n. 59/2021;
- con D.G.C. n. n. 333 del 13.12.2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dall’Ufficio Lavori Pubblici – prot. n. 42397 del 13.12.2021 -

investimento complessivo € 1.135.000,00 "Immobili via Bachelet";

- il Comune di Cittadella, ha inoltrato in data 13.12.2021 in atti ai prott. n.42562, ai sensi dell'avviso di cui alla D.G.R. n. 1561 del 15.11.2021, istanza di inserimento nel Piano Regionale degli Interventi di Riqualficazione Edilizia Residenziale Pubblica, per l'imntervento:

Immobili via Bachelet	CUP C88I21000870005	€ 1.135.000,00
-----------------------	---------------------	----------------

- con D.G.R. n.1885 del 29.12.2021 la Regione Veneto ha preso atto del decreto del Direttore della Unità Organizzativa Edilizia n. 90 del 29 dicembre 2021, di approvazione delle risultanze istruttorie sui progetti presentati in seguito all'avviso di cui alla Deliberazione della Giunta regionale n. 1561 dell'11 novembre 2021 ed approvato il Piano regionale degli interventi ammessi al finanziamento come riportato nell'Allegato A, dal quale risulta che il Comune di Cittadella viene ammesso al finanziamento di cui all'oggetto, tra le altre, per l'iniziativa:

Posizione	Cup	Importo	Punteggio	Stazione Appaltante
1	C88I21000870005	1.135.000,00	41,7	CUC CITTADELLA E GALLIERA VENETA

- con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile n. 52 del 30.3.2022 è stato approvato ai sensi dell'art. 3, comma 5, del D.P.C.M. del 15.9.2021, il Piano degli Interventi predisposto da ciascuna regione e provincia autonoma, contenente gli interventi ammessi a finanziamento, nel limite delle risorse assegnate con il citato DPCM.
- con D.G.C. n. 146 del 20.5.2022, si è preso atto che gli interventi di cui alle istanze del Comune di Cittadella in data 13.12.2021 in atti ai prott. n.42557-42562, ai sensi dell'avviso di cui alla D.G.R. n. 1561 del 15.11.2021, risultano ammessi a finanziamento integralmente, giusto D.G.R. n. n.1885 del 29.12.2021 della Regione Veneto e Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile n. 52 del 30.3.2022;

TUTTO CIO' PREMESSO;

DATO ATTO che il Cronoprogramma procedurale, stabilito dall'Allegato al Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 15.7.2021, prevede le seguenti scadenze:

Scadenza	Attività
30.6.2022	Affidamento da parte della stazione appaltante della progettazione degli interventi
30.9.2022	Approvazione della progettazione finale ed esecutiva da parte delle stazioni appaltanti
31.12.2022	Pubblicazione da parte delle stazioni appaltanti dei bandi di gara per la realizzazione dell'opera/esecuzione lavori
30.3.2023	Aggiudicazione dei contratti da parte delle stazioni appaltanti
30.6.2023	Consegna/Avvio lavori
31.12.2024	Realizzazione di almeno il 50% dei lavori
30.3.2026	Ultimazione del residuo dei lavori e conclusione degli interventi con approvazione del certificato di collaudo finale

DATO ATTO che si rende necessario al fine della realizzazione dei lavori e del concreto rispetto della prima scadenza fissata del 30.6.2022, procedere con l'affidamento della progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza e redazione del certificato di regolare esecuzione degli interventi ammessi a finanziamento, ad un professionista esterno in possesso dei specifici requisiti;

CONSIDERATO che è in facoltà del Dirigente di Settore di avvalersi di professionisti esterni per prestazioni professionali specialistiche, quando tra il personale in servizio non esistono figure con adeguate competenze e specifiche professionalità in quanto le problematiche da trattare rientrano in materie di particolare complessità, che richiedono competenza ed esperienza specifica qualificata o in ogni caso quando il personale interno risulta limitato ed impegnato in altri interventi in corso di esecuzione;

RILEVATO che occorre dare corso al procedimento di scelta del contraente relativo al contratto di cui trattasi;

RICHIAMATO:

- l'art.3, lett. vvvv) del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 che individua anche i "servizi di architettura e ingegneria;
- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e smi, che prevede "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- l'art. 1, commi 1, 2 e 3 del DL 76/2020 conv. in L. n. 120/2020 e come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021, che ha esteso il limite per gli affidamenti diretti per i servizi di ingegneria e architettura fino all'importo di € 139.000,00, mediante determina a contrarre o atto equivalente;

DATO ATTO che:

- l'importo complessivo del servizio relativo alla progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza, redazione del certificato di regolare esecuzione, dell'intervento in argomento è stimato secondo i parametri di cui al DM 17/06/2016 – SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA, in complessivi € 137.710,82;
- è possibile procedere all'affidamento diretto, previa richiesta di preventivo, ai sensi dell'art. 1, commi 1, 2, lett. a, e 3 del DL 76/2020 conv. in L. n. 120/2020 e come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021;
- il contratto ha come fine l'affidamento dell'incarico progettazione definitiva, esecutiva direzione lavori, coordinamento sicurezza, redazione del certificato di regolare esecuzione dell'intervento "D.L. 6.5.2021 N. 59, CONVERTITO IN L. 1.7.2021 N. 101 FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - SICURO VERDE E SOCIALE - RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI VIA BACHELET";
- il contratto sarà stipulato in modalità elettronica in forma pubblica amministrativa (art. 32, c. 14 del D.Lgs. 50/2016), le relative spese contrattuali saranno a carico dell'affidatario;
- di procedere con l'affidamento a mezzo piattaforma informatica Sintel di Aria Lombardia;

SPECIFICATO che il presente affidamento non rientra nella fattispecie degli incarichi di studio, ricerca e consulenza;

VISTA la deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici in materia di contributo di gara a favore dell'Autorità, da cui risulta che in considerazione dell'ammontare del contratto in oggetto è dovuto un contributo a carico della stazione appaltante pari ad € 30,00;

DATO ATTO secondo quanto disposto alla lettera a), punto 2 dell'art. 4 del D.P.C.M. del 16.9.2021, che la Regione Veneto sta predisponendo il decreto di erogazione dell'anticipazione del 15% delle risorse assegnate, come indicato nella nota prot. n. 16091 del 2.5.2022;

DATO ATTO altresì che ai sensi dell'art. 15, comma 4, del D.L. n. 77 del 2021 convertito in L. n. 108/2021, a seguito dei decreti ministeriali di assegnazione delle risorse gli enti assegnatari possono procedere all'accertamento delle entrate nel rispetto dei principi della competenza finanziaria potenziata, al fine di conseguire, a seguito del perfezionamento delle obbligazioni di spesa, la registrazione degli impegni di spesa;

VISTO il Protocollo di Legalità vigente, sottoscritto tra le Prefetture del Veneto, la Regione del Veneto, l'Unione regionale delle Province del Veneto e l'ANCI Veneto in data 7 settembre 2015, recepito dal Comune di Cittadella con DGC n. 147 del 24.6.2020, ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTO il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza - P.T.P.C.T. - Triennio 2022-2024, approvato dal Comune di Cittadella con DGC n. 94 del 21.4.2022;

DATO ATTO dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui agli artt. 6 e 7 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 338/2021 e dell'art. 6-bis della L. 241/90 e, pertanto, in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo a detto procedimento;

VISTI:

- il D.L. 6.5.2021 n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge 1.7.2021 n. 101;
- il D.G.R.V. n. n. 1561 del 11.11.2021;
- la D.G.R. n.1885 del 29.12.2021
- il Decreto MIMS n. 52 del 30.3.2022
- la L.R. n. 27/2003 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- il DL 76/2020 conv. in L. n. 120/2020 e come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021
- le Linee Guida dell'ANAC;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.3 in data 19 Gennaio 2022 di approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale n.14 in data 24 Gennaio 2022 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2022-2024;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;

- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. ed in particolare quanto disposto all'art. 107 e 184;
- la L. n. 136/2010 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 23 del vigente regolamento comunale di contabilità;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 8 del 28.05.2022 di conferimento di incarico al Dirigente;

DETERMINA

per le motivazioni in premessa citate e qui intese come integralmente riportate:

1. di contrarre e di procedere all'affidamento di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza, redazione del certificato di regolare esecuzione dell'intervento "D.L. 6.5.2021 N. 59, CONVERTITO IN L. 1.7.2021 N. 101 FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - SICURO VERDE E SOCIALE - RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI VIA BACHELET", CUP: C88I21000870005 - CIG: 9257447EEC, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 D.L. 16 luglio 2020 n. 76 recante "misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" conv. in L. n. 120/2020 come modificata con D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021;
2. di approvare gli schemi, qui allegati, di Lettera di invito, DGUE, convenzione professionale regolante i rapporti con il professionista incaricato, e di parcella professionale di cui al precedente punto calcolata secondo i parametri di cui al DM 17/06/2016 – SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA, per un importo complessivo di € 137.710,82, cassa previdenziale ed IVA escluse;
3. di nominare l'Ing. Diego Nostrali, Istruttore Direttivo dell'Unità Lavori Pubblici del Comune di Cittadella, Responsabile unico del procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e dell'art. 48, comma 2, D.L. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021;
4. di individuare, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., i seguenti elementi essenziali del contratto, criteri di selezione degli offerenti e dei preventivi:
 - il miglior preventivo è selezionato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 1, commi 1, 2, lett. a, e 3 del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n.120/2020 e modifica di cui al D.L. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021, riservandosi l'Ente di valutare la congruità di ogni preventivo, che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente basso, ai sensi dell'art. 97, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
 - il contratto ha per oggetto il servizio di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza, redazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori;
 - importo prestazioni a base di preventivo € 137.710,82, cassa previdenziale ed IVA escluse;
 - il contratto sarà stipulato in modalità elettronica in forma pubblica amministrativa (art. 32, c. 14 del D.Lgs. 50/2016), e le relative spese contrattuali saranno a carico dell'affidatario;
 - Responsabile unico del procedimento: Ing. Diego Nostrali del Comune di Cittadella;

- dovrà essere data completa attuazione al Protocollo di Legalità vigente, sottoscritto tra le Prefetture del Veneto, la Regione del Veneto, l'Unione regionale delle Province del Veneto e l'ANCI Veneto in data 7 settembre 2015, recepito dal Comune di Cittadella con DGC n. 146 del 24.6.2020, ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
 - dovrà essere data completa attuazione al Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza - P.T.P.C.T. - Triennio 2022-2024 approvato dal Comune di Cittadella con DGC n. 94 del 21.4.2022;
5. di dare atto che le spese di cui sopra sono finanziate con il "Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti", di cui al D.L. 6.5.2021 n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge 1.7.2021 n. 101;
 6. di prendere atto, secondo quanto disposto alla lettera a), punto 2 dell'art. 4 del D.P.C.M. del 16.9.2021, che la Regione Veneto sta predisponendo il decreto di erogazione dell'anticipazione del 15% delle risorse assegnate, come indicato nella nota prot. n. 16091 del 2.5.2022;
 7. di dare altresì atto che ai sensi dell'art. 15, comma 4 D.L. n. 77 del 2021 convertito in L. n. 108/2021, a seguito dei decreti ministeriali di assegnazione delle risorse gli enti assegnatari possono procedere all'accertamento delle entrate nel rispetto dei principi della competenza finanziaria potenziata, al fine di conseguire, a seguito del perfezionamento delle obbligazioni di spesa, la registrazione degli impegni di spesa;
 8. di dare atto che la spesa di € 30,00 quale contributo a favore dell'A.N.A.C. sarà impegnata con successivo provvedimento;
 9. di procedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito comunale, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013;
 10. di dare atto che ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 art. 151, comma 4, la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Lì, 01/06/2022

IL DIRIGENTE
NICHELE EMANUELE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)