



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 613 / 2022 del 24/06/2022

OGGETTO: LP0201 D.L. 6.5.2021 N. 59, CONVERTITO IN L. 1.7.2021 N. 101 FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - SICURO VERDE E SOCIALE – RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI VIA BACHELET. AFFIDAMENTO INCARICO PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO SICUREZZA, REDAZIONE CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE. CUP: C88I21000870005 - CIG: 9257447EEC.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- il D.L. 6.5.2021 n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge 1.7.2021 n. 101 approva le “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”, prevedendo in particolare, all’articolo 1, comma 2, lettera c), punto 13, di destinare alla “Riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica” 200 milioni di euro per l’anno 2021, 400 milioni di euro per l’anno 2022 e 350 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2023 al 2026”, per un totale complessivo di 2 miliardi di euro;
- con D.P.C.M. in data 15.09.2021, sono state assegnate alla Regione Veneto per l’attuazione del programma di cui sopra risorse finanziarie pari a euro 99.705.727,33;
- con D.G.R. n. 1561 del 11.11.2021, è stato approvato l’Avviso pubblico per l’individuazione dei Comuni e delle ATER del Veneto e delle iniziative finanziabili, finalizzato ad intervenire sul patrimonio di edilizia residenziale pubblica, con l’obiettivo del miglioramento e l’adeguamento sismico, nonché l’efficientamento energetico degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di cui al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti” disposto dal D.L. n. 59/2021;
- con D.G.C. n. n. 333 del 13.12.2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dall’Ufficio Lavori Pubblici – prot. n. 42397 del 13.12.2021 -

investimento complessivo € 1.135.000,00 "Immobili via Bachelet";

- il Comune di Cittadella, ha inoltrato in data 13.12.2021 in atti ai prott. n.42562, ai sensi dell'avviso di cui alla D.G.R. n. 1561 del 15.11.2021, istanza di inserimento nel Piano Regionale degli Interventi di Riqualificazione Edilizia Residenziale Pubblica, per l'intervento:

Immobili via Bachelet	CUP C88I21000870005	€ 1.135.000,00
-----------------------	---------------------	----------------

- con D.G.R. n.1885 del 29.12.2021 la Regione Veneto ha preso atto del decreto del Direttore della Unità Organizzativa Edilizia n. 90 del 29 dicembre 2021, di approvazione delle risultanze istruttorie sui progetti presentati in seguito all'avviso di cui alla Deliberazione della Giunta regionale n. 1561 dell'11 novembre 2021 ed approvato il Piano regionale degli interventi ammessi al finanziamento come riportato nell'Allegato A, dal quale risulta che il Comune di Cittadella viene ammesso al finanziamento di cui all'oggetto, tra le altre, per l'iniziativa:

Posizione	Cup	Importo	Punteggio	Stazione Appaltante
1	C88I21000870005	1.135.000,00	41,7	CUC CITTADELLA E GALLIERA VENETA

- con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile n. 52 del 30.3.2022 è stato approvato ai sensi dell'art. 3, comma 5, del D.P.C.M. del 15.9.2021, il Piano degli Interventi predisposto da ciascuna regione e provincia autonoma, contenente gli interventi ammessi a finanziamento, nel limite delle risorse assegnate con il citato DPCM.
- con D.G.C. n. 146 del 20.5.2022, si è preso atto che gli interventi di cui alle istanze del Comune di Cittadella in data 13.12.2021 in atti ai prott. n.42557-42562, ai sensi dell'avviso di cui alla D.G.R. n. 1561 del 15.11.2021, risultano ammessi a finanziamento integralmente, giusto D.G.R. n. n.1885 del 29.12.2021 della Regione Veneto e Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile n. 52 del 30.3.2022;
- con Determinazione del Dirigente 3° Settore n. 553 del 1.6.2022 si è determinato di contrarre e di procedere all'affidamento di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza, redazione del certificato di regolare esecuzione dell'intervento "D.L. 6.5.2021 N. 59, CONVERTITO IN L. 1.7.2021 N. 101 FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - SICURO VERDE E SOCIALE - RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI VIA BACHELET", CUP: C88I21000870005 - CIG: 9257447EEC, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 D.L. 16 luglio 2020 n. 76 recante "misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" conv. in L. n. 120/2020 come modificata con D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021;

TUTTO CIO' PREMESSO;

CONSIDERATO che è in facoltà del Dirigente di Settore di avvalersi di professionisti esterni per prestazioni professionali specialistiche, quando tra il personale in servizio non esistono figure con adeguate competenze e specifiche professionalità in quanto le

problematiche da trattare rientrano in materie di particolare complessità, che richiedono competenza ed esperienza specifica qualificata o in ogni caso quando il personale interno risulta limitato ed impegnato in altri interventi in corso di esecuzione;

RILEVATO che occorre dare corso al procedimento di scelta del contraente relativo al contratto di cui trattasi;

DATO ATTO che l'art. 1, commi 1, 2 e 3 del DL 76/2020 conv. in L. n. 120/2020 e come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito dalla Legge n.108/2021, e' stato richiesto preventivo a mezzo piattaforma Sintel n. 155373128 in data 1.6.2022 ai seguenti professionisti qualificati per il servizio in argomento:

- ICONIA Ingegneria Civile Srl – p.i. 03539250286 - Padova
- Prisma Engineering Srl – p.i. 01944500287 – Saonara (PD)
- Studio Giotto Associato – p.i. 02180640282 – Rubano (PD)
- ESSE.I.A. Ingegneria – p.i. 04905680288 - Padova
- Studio Architetti Borchia Associati – p.i. 03411730280 – Padova
- Studio Breda Patrizi – p.i. 04269310282 - Padova

VISTO l'esito della procedura come indicato ed elaborato dal SINTEL e dato atto che entro il termine fissato è pervenuto solamente il preventivo della ditta ESSE.I.A. Ingegneria – via Turazza, 48 D – Padova (C.F. e P.I. 04905680288), corredato dalla seguente documentazione amministrativa richiesta dalla lettera d'invito:

- DGUE
- Tabella indicante i servizi prestati per almeno importo complessivo, per ogni categoria e ID nell'importo complessivo, svolta negli ultimi 10 anni;

PRESO ATTO che non risulta trasmessa la “descrizione del gruppo di lavoro”, come richiesto dal punto 3) della lettera d'invito prot. n. 20612 del 1.6.2022, voce “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA DA INSERIRE NELLA PIATTAFORMA SINTEL”, è stato attivato, trattandosi di elemento sanabile ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, soccorso istruttorio, invitando a mezzo piattaforma Sintel, la Ditta di integrare la documentazione citata entro il giorno 16.6.2022 ore 12.00;

DATO ATTO altresì che entro il termine stabilito, la ditta ESSE.I.A. Ingegneria (C.F. e P.I. 04905680288), ha trasmesso l'integrazione richiesta relativa alla descrizione del gruppo di lavoro;

VALUTATO il ribasso del 52% offerto dalla ditta ESSE.I.A. Ingegneria – via Turazza, 48 D – Padova (C.F. e P.I. 04905680288), sull'importo della parcella professionale posta a base di preventivo di complessivi € 137.710,82, verso quindi l'importo al netto di € 66.101,19 oneri previdenziali 4% e IVA escluse, il costo del servizio richiesto;

CONSIDERATO il consistente ribasso formulato dalla ditta, con nota a mezzo piattaforma Sintel, è stato richiesto in data 15.6.2022 alla stessa di presentare nel termine di 15 gg, a pena di esclusione, adeguati ed articolati elementi giustificativi sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità del preventivo presentato in merito all'incarico da espletare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 97 commi 5 e 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

DATO ATTO altresì che il professionista si è reso disponibile ad effettuare le prestazioni professionali richieste secondo la tempistica indicata nella lettera d'invito al fine di consentire al Comune di Cittadella di rispettare i termini del Cronoprogramma procedurale, stabilito

dall'Allegato al Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 15.7.2021, e che come risulta dal curriculum il professionista è specializzato nelle attività richieste;

RILEVATO che l'offerta presentata ESSE.I.A. Ingegneria – (C.F. e P.I. 04905680288), presenta un cospicuo ribasso, è stato richiesto al suddetto professionista con nota in data 15.6.2022, tramite piattaforma Sintel, di produrre adeguati elementi giustificativi sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta presentata in merito all'incarico da espletare, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

PRESO ATTO che a seguito presentazione delle giustificazioni in atti al prot. n.22827 del 20.6.2022, il RUP, con propria attestazione in data 22.06.2022 prot. 23336, ha ritenuto esaustive le stesse e congruo il preventivo prodotto da ESSE.I.A. Ingegneria – via Turazza, 48 D – Padova (C.F. e P.I. 04905680288);

RITENUTO di procedere all'affidamento diretto motivato dalla conoscenza della specifica capacità ed esperienza del professionista da incaricare e dalla circostanza che l'importo della spesa non supera la soglia prevista dall'art. 2 comma a) della Legge 11.09.2020, n. 120, come modificato dal D.L. 77/2021 convertito dalla Legge n.108/2021;

DATO ATTO che è stato assolto il principio di rotazione ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a), del D.L. n.76/2020 conv. in L.n.120/2020;

SPECIFICATO che il presente affidamento non rientra nella fattispecie degli incarichi di studio, ricerca e consulenza;

CONSIDERATO che necessita provvedere all'assunzione di formale impegno di spesa a favore dell'aggiudicatario così come previsto dagli artt. 153 e 183 del D.Lgs. 267/2000;

ACCERTATA la compatibilità del pagamento della spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 2 del D.L. 78/2009, convertito nella Legge 102/2009;

ACQUISITI i codici CUP: C88I21000870005 - CIG: 9257447EEC;

ACQUISITE le verifiche e VISTA la regolarità contributiva della ditta in atti INARCASSA prot. 22123 del 15.6.2022 e dei soci prott. n. 22124 e 22127 del 15.6.2022;

DATO ATTO che a seguito della verifica del possesso dei prescritti requisiti l'affidamento diviene efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTA la deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici in materia di contributo di gara a favore dell'Autorità, da cui risulta che in considerazione dell'ammontare del contratto in oggetto è dovuto un contributo a carico della stazione appaltante pari ad € 30,00;

VISTO il Protocollo di Legalità vigente, sottoscritto tra le Prefetture del Veneto, la Regione del Veneto, l'Unione regionale delle Province del Veneto e l'ANCI Veneto in data 7 settembre 2015, recepito dal Comune di Cittadella con DGC n. 147 del 24.6.2020, ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTO il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza - P.T.P.C.T. - Triennio 2022-2024, approvato dal Comune di Cittadella con DGC n. 94 del 21.4.2022;

DATO ATTO dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui agli artt. 6 e 7

del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 338/2021 e dell'art. 6-bis della L. 241/90 e, pertanto, in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo a detto procedimento;

VISTI:

- il D.L. 6.5.2021 n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge 1.7.2021 n. 101;
- il D.G.R.V. n. n. 1561 del 11.11.2021;
- la D.G.R. n.1885 del 29.12.2021
- il Decreto MIMS n. 52 del 30.3.2022
- la L.R. n. 27/2003 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- il DL 76/2020 conv. in L. n. 120/2020 e come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021
- le Linee Guida dell'ANAC;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.3 in data 19 Gennaio 2022 di approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale n.14 in data 24 Gennaio 2022 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2022-2024;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. ed in particolare quanto disposto all'art. 107 e 184;
- la L. n. 136/2010 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 23 del vigente regolamento comunale di contabilità;

VISTO il Decreto del Sindaco di conferimento di incarico al Dirigente n. 8 del 28.5.2022, come modificato con successivo Decreto n. 9 in data 1.6.2022;

DETERMINA

per le motivazioni in premessa citate e qui intese come integralmente riportate:

1. di approvare il report della procedura ID n. 155373128 in data 1.6.2022 generato dalla piattaforma Sintel;
2. di prendere atto dell'attestazione di congruità del Responsabile del Procedimento, ing. Diego Nostrali in data 22.6.2022 prot. n. 23336 a seguito presentazione delle giustificazioni di ESSE.I.A. Ingegneria – via Turazza, 48 D – Padova (C.F. e P.I. 04905680288) in atti al prot. n. 22827 del 20.6.2022, che ha ritenuto esaustive le stesse e congruo il preventivo di spesa prodotto;
3. di prendere atto dell'esito positivo delle verifiche e di affidare alla ditta ESSE.I.A. Ingegneria – via Turazza, 48 D – Padova (C.F. e P.I. 04905680288) l'incarico di progettazione definitiva, esecutiva direzione lavori, coordinamento sicurezza, redazione del certificato di regolare esecuzione dell'intervento “D.L. 6.5.2021 N. 59, CONVERTITO IN L. 1.7.2021 N. 101 FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - SICURO VERDE E SOCIALE - RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI VIA BACHELET”, con un ribasso del 52% sull'importo della parcella professionale posta a base di

preventivo di complessivi € 137.710,82, verso quindi l'importo al netto di € 66.101,19 oneri previdenziali 4% e IVA escluse;

4. di dare atto che a seguito della verifica del possesso dei prescritti requisiti l'affidamento diviene efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
5. di impegnare con beneficiario la ditta ESSE.I.A. Ingegneria – via Turazza, 48 D – Padova (C.F. e P.I. 04905680288) la somma di € 83.869,19 oneri previdenziali ed IVA compresi, al cap. n. 2020802203/1 “Riqualificazione ERP via Bachelet” del Bilancio 2022 con imputazione alla voce “Spese Tecniche” del redigendo Q.E. di progetto ;
6. di impegnare altresì la spesa di € 30,00 quale contributo a favore dell'A.N.A.C. al cap. n. cap. n. 2020802203/1 “Riqualificazione ERP via Bachelet” con imputazione alla voce “Spese Pubblicità – contributi ANAC” del Q.E. del redigendo progetto;
7. di dare atto che le spese di cui sopra sono finanziate con il “Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”, di cui al D.L. 6.5.2021 n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge 1.7.2021 n. 101;
8. di dare atto che l'Ing. Diego Nostrali, Istruttore Direttivo dell'Unità Lavori Pubblici del Comune di Cittadella, è il Responsabile unico del procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e dell'art. 48, comma 2, D.L. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021;
9. di procedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito comunale, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013;
10. di dare atto che ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 art. 151, comma 4, la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Lì, 24/06/2022

IL DIRIGENTE
NICHELE EMANUELE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

VISTO CONTABILE

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 613 / 2022

OGGETTO: LP0201 D.L. 6.5.2021 N. 59, CONVERTITO IN L. 1.7.2021 N. 101 FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - SICURO VERDE E SOCIALE - NEXTGENERATIONEU - RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI VIA BACHELET. AFFIDAMENTO INCARICO PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO SICUREZZA, REDAZIONE CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE. CUP: C88I21000870005 - CIG: 9257447EEC.

Il sottoscritto vista la presente determinazione esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento, ai sensi degli articoli 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni.

Li, 24/06/2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ECONOMICO-FINANZIARIO
SARTORE CARLO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)