



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 80 del 24/03/2023

OGGETTO: LP0252 NEXTGENERATIONEU - PNRR M5C12.1 RIGENERAZIONE URBANA - PARCO DELL'ASCOLTO. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO. CUP C81B21005120001

L'anno **duemilaventitre** il giorno **ventiquattro** del mese di **marzo** alle ore **12:40** in Cittadella, nella sala delle adunanze la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

PIEROBON LUCA	SINDACO	Presente
BELTRAME MARINA	ASSESSORE	Presente
SIMIONI MARCO	ASSESSORE	Presente
DE ROSSI FILIPPO	ASSESSORE	Presente
GALLI DIEGO	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 5

Assenti n. 0

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO GENERALE DI COMO ROBERTA che provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza il Sig. PIEROBON LUCA, nella sua qualità di SINDACO, il quale riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Viene esaminata la seguente proposta di delibera redatta dal Responsabile del Servizio, sulla quale sono stati espressi i pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 267/2000.

OGGETTO: LP0252 NEXTGENERATIONEU - PNRR M5C12.1 RIGENERAZIONE URBANA - PARCO DELL'ASCOLTO. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO. CUP C81B21005120001

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta comunale 18 novembre 2020, n. 299, è stato approvato lo schema del programma triennale delle opere pubbliche 2021/2023 e l'elenco annuale delle opere 2021 ed adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 in data 27 gennaio 2021 di approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023;
- il DPCM 21.1.2021 prevede l'assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, attraverso interventi di manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche compresa la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree, miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive, mobilità sostenibile;
- con D.G.C. n. 88 in data 5.5.2021 e n. 121 in data 31.5.2021, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto prot. n. 14836 del 4.5.2021 con un investimento complessivo € 1.500.000,00 per la realizzazione “Parco dell'Ascolto” al fine di presentare istanza per l'assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana previsti dal DPCM 21.1.2021;
- con D.G.C. n. 266 del 15.10.2021 sono stati approvati i verbali di acquisizione immobili ex Cigas di Riva IV novembre;
- in data 15.10.2021 è stato sottoscritto tra Comune di Cittadella e la società 2i Rete Gas Spa il verbale di consegna e immissione in possesso immobile ex sede Cigas di Via Riva IV Novembre;
- a seguito presentazione di istanza, con Ministero Interno 30.12.2021 è stata approvata la graduatoria dei progetti ammissibili, completi del target PNRR di riferimento, individuati in quelli che presentano il valore più elevato dell'indice di vulnerabilità sociale e materiale (IVSM), in attuazione dell'art. 5 del DPCM del 21 gennaio 2021, ed il Comune di Cittadella risulta ammesso a contributo per tutti gli interventi inviati per un totale di € 4.990.800,00 tra cui l'intervento “Parco dell'ascolto via Riva 4 novembre” ammesso per l'importo di € 1.500.000,00;
- con D.G.C. n. 122 del 27.4.2022, si è preso e atto che con Decreto Ministero Interno 30.12.2021 è stata approvata la graduatoria dei progetti ammissibili, completi del target PNRR di riferimento, individuati in quelli che presentano il valore più elevato dell'indice di vulnerabilità sociale e materiale (IVSM), in attuazione dell'art. 5 del DPCM del 21

gennaio 2021, ed il Comune di Cittadella risulta ammesso a contributo per tutti gli interventi inviati per un totale di € 4.990.800,00 tra cui l'intervento di "Parco dell'Ascolto via Riva 4 novembre" ammesso per l'importo di € 1.500.000,00 ed approvato lo schema dell'atto di adesione e obbligo relativo alla gestione e obblighi previsti dal PNRR e successivamente trasmesso regolarmente sottoscritto digitalmente al Ministero dell'Interno in data 9.5.2022;

PREMESSO ALTRESI' CHE:

- con propria precedente determinazione n. 1271 del 29.11.2022, si è determinato di contrarre e di procedere all'affidamento di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza dell'intervento "LP0252 NEXT GENERATION EU - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" - PARCO DELL'ASCOLTO", CUP C81B21005120001 - CIG: 94762386FA, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 D.L. 16 luglio 2020 n. 76 recante "misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" conv. in L. n. 120/2020 come modificata con D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021;
- con Determinazione n. 1461 del 29.12.2022 è stato affidato l'incarico professionale di cui sopra, ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a, del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020 e modificazioni del D.L. n.77/2021 convertito dalla Legge n.108/2021, al costituendo R.T.P. costituito da PANGEA PROGETTI ARCHITETTURA E PAESAGGIO (P.I. 04113600284) Galleria Porte Contarine, 4 – Padova - HLS STUDIO di Pasqualini Fabio (P.I. 02215290236) Prà Lungo, 11 – Verona - ing. Davide GIACOMELLI (P.I. 04880250230) via Sardegna, 3 – Verona, per l'importo di € 60.162,71, IVA 22% e Cassa escluse;
- con Determinazione n. 218 del 3.3.2023 a seguito dell'esito positivo delle verifiche dell'affidatario costituendo R.T.P. costituito da PANGEA PROGETTI ARCHITETTURA E PAESAGGIO (P.I. 04113600284) Galleria Porte Contarine, 4 – Padova - HLS STUDIO di Pasqualini Fabio (P.I. 02215290236) Prà Lungo, 11 – Verona - ing. Davide GIACOMELLI (P.I. 04880250230) via Sardegna, 3 – Verona, è stato dichiarato efficace l'affidamento dell'incarico di alla precedente Determinazione del Dirigente 3° Settore n. 1461 del 29.12.2022;

VISTA la Legge n. 19 del 29 dicembre 2022 disciplina ai commi da 369 e 379 dell'art. 1 Fondo per l'avvio delle opere indifferibili per l'anno 2023.

DATO ATTO che il Comune di Cittadella ha avviato la procedura semplificata per l'accesso al F.O.I. anno 2023 confermando l'importo preassegnato e procedendo con la rimodulazione del Q.E. dell'opera in considerazione che è possibile avviare per l'opera la procedura di affidamento entro il 30 giugno 2023;

CONSIDERATO CHE è stata inoltrata istanza al MEF di conferma dell'importo preassegnato per l'opera in questione pari ad € 150.000,00;

CONSIDERATO CHE il MEF dopo la verifica delle istanze presentate, ha autorizzato le somme rimodulate richieste, come risulta all'interno della medesima piattaforma Regis;

DATO ATTO altresì che a seguito della citata rimodulazione del Q.E. dell'opera, l'importo complessivo da € 1.500.000,00 è diventato pari ad € 1.647.785,22;

CONSIDERATO che il professionista incaricato, ha redatto il progetto definitivo-esecutivo di LP0252 PARCO DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE, dell'importo complessivo di € 1.647.785,22, acquisito agli atti in data 23.3.2023 con prot. n. 10665, integrato in data

24.3.2023 con prot. 10824, composto dai seguenti elaborati:

P01 INQUADRAMENTO URBANISTICO
P02 STATO DI FATTO RILEVO PLANIALTIMETRICO
P03 STATO DI FATTO - RILIEVO SOVRAPPOSIZIONI - ORTOFOTO - MAPPA
CATASTALE - OPERE DA DEMOLIRE
P04 STATO DI FATTO - RILIEVO VEGETAZIONE - ANALISI VEGETAZIONE - ANALISI
PRCORSI - ANALISI PERCETTIVE - VISUALI
P05 TAVOLA DI PROGETTO - PLANIMETRIA GENERALE - SEZIONE A-A
P06 PLANIMETRIA DEI PERCORSI
P07 PLANIMETRIA DEL VERDE
P08 DETTAGLIO DEL GIARDINO SENSORIALE
P09 DETTAGLIO VASCHE GIARDINO SANSORIALE
P10 DETTAGLIO PEDANE MULTIUSO
P11 DETTAGLI COSTRUTTIVI PORTALI D'INGRESSO
P12 PLANIMETRIA GENERALE CON ABACO DEL VERDE
P13 PLANIMETRIA CON DETTAGLIO RECINZIONI
P14 SCHEMA ACCESSIBILITA'
P15 SCHEMI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE - VIDEOSORVEGLIANZA - WIFI
P16 SCHEMA IMPIANTO DI IRRIGAZIONE
P17 IMPIANTO IDRAULICO - FONTANA - SMALTIMENTO ACQUE
P18 SCHEMA IMPIANTO ELETTRICO
P19 SCHEMA QUADRO ELETTRICO
P20 VISTE 3D E RENDERING

ELENCO DOCUMENTI

D01 RELAZIONE TECNICA E SPECIALISTICA
D02 RELAZIONE PAESAGGISTICA
D03 RELAZIONE SPECIALISTICA DI RISPETTO DEL PRINCIPIO DI NON ARRECARRE
ALCUN DANNO SIGNIFICATIVO (DNSH)
D04 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
D05 ELENCO PREZZI UNITARI
D06 ANALISI DEI PREZZI
D07 QUADRO ECONOMICO
D08 QUADRO INCIDENZA MANODOPERA
D09 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
D10 SCHEMA DI CONTRATTO
D11 CRONOPROGRAMMA
D12 PIANO DI MANUTENZIONE
D13 PIANO DELLA SICUREZZA
D14 FASCICOLO DELL'OPERA

TUTTO CIO' PREMESSO;

ACCERTATO che è stata acquisita Autorizzazione Paesaggistica semplificata n. 2023/B008 del 20/03/2023 del Responsabile del Procedimento per il vincolo paesaggistico del Comune di Cittadella prot. n.10343 del 21/03/2023, ed il parere favorevole della Commissione Edilizia come da verbale della seduta n. 2 del 15/02/2023 parere n. 2/2300014;

ATTESO CHE l'investimento complessivo per la realizzazione dei lavori in questione, come risulta dagli elaborati, agli atti, ammonta complessivamente ad € 1.647.785,22, secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
A	LAVORI	TOTALE	Quota parte relativa all'aggiornamento prezzi FONDO 2023
a1	Lavori a base d'asta	1.264.364,31	
a2	Oneri per la sicurezza	32.459,29	
	Totale A	1.296.823,60	134.350,20
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b1	IVA 10% su A	129.682,36	13.435,02
b2	Incentivo per funzioni tecniche	10.374,59	
b3	Spese pubblicità, ANAC ecc.	1.000,00	
b4	Spese tecniche IVA e Inar cassa comprese	92.000,00	
b5	Indagini e sondaggi	8.000,00	
b6	Costi di personale	65.000,00	
b7	Rimozione container	20.000,00	
b8	Imprevisti	24.904,67	
	Totale B	350.961,62	13.435,02
C	TOTALE (A+B)	1.647.785,22	147.785,22

RILEVATO CHE il progettista ha accertato la conformità degli interventi di cui al progetto alle norme dei vigenti strumenti urbanistici in vigore;

EFFETTUATA dal Responsabile Unico del Procedimento la validazione del progetto definitivo-esecutivo, prot. n. 10839 del 24/03/2023, attestante la conformità degli elaborati progettuali in argomento alla normativa vigente ed agli indirizzi per l'intervento approvati, ai sensi e per gli effetti ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i e dell'art. 48 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021;

VALUTATO CHE il progetto definitivo-esecutivo in oggetto, è meritevole di approvazione per il raggiungimento degli obiettivi posti dai provvedimenti di programmazione;

ACCERTATO che sono state effettuate la variazioni di bilancio e le scritture contabili relative all'aggiornamento dei contributi assegnati;

DATO ATTO dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui agli artt. 6 e 7 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 338/2021 e dell'art. 6-bis della L. 241/90 e, pertanto, in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo a detto procedimento";

RITENUTO di provvedere in merito;

QUANTO SOPRA PREMESSO;

VISTI:

- la L.R. n. 27/2003 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- le Linee Guida dell' ANAC;
- il D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020
- il D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021;
- D.L. n. 50/2022 convertito in L. n. 91/2022;
- D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 in data 20 febbraio 2023 di approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 46 in data 22 febbraio 2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2023-2025;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. ed in particolare quanto disposto all'art. 107 e 184;
- il Decreto del Sindaco n.12 del 22.06.2022 e n. 2 del 1.2.2023 di conferimento di incarico al Dirigente;

DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni e le valutazioni in premessa addotte e qui intese come integralmente trascritte, il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di LP0252 NEXTGENERATIONEU - PNRR - M5C2I2.1 "RIGENERAZIONE URBANA". PARCO DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE, CUP: C81B21005120001, redatto dall'R.T.P. costituito da PANGEA PROGETTI ARCHITETTURA E PAESAGGIO (P.I. 04113600284) - HLS STUDIO di Pasqualini Fabio (P.I. 02215290236) - ing. Davide GIACOMELLI (P.I. 04880250230), composto dagli elaborati in premessa citati e depositato agli atti in data 23.3.2023 con prot. n. 10665, integrato in data 24.3.2023 con prot. 10824, per l'importo complessivo di € 1.647.785,22;
2. di dare che a seguito della preassegnazione e rimodulazione di maggiori somme di cui alla Legge n. 19 del 29 dicembre 2022 disciplina art. 1, commi da 369 e 379, Fondo per l'avvio delle opere indifferibili per l'anno 2023 l'importo dell'intervento è aumentato da € 1.500.000,00 ad € 1.647.785,22, come da autorizzazione del MEF risultante all'interno della piattaforma Regis;
3. di dare atto che la somma di € 1.647.785,22 trova copertura finanziaria al Bilancio 2023, con imputazione al capitolo n. 2021204211/1 dal titolo "Realizzazione Parco dell'Ascolto: contributo statale (fondi PNRR VINC CAP E 40201011523/0)";
4. di dare atto che l'intervento complessivo è finanziato nell'ambito di "Next Generation EU – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento/Subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana";
5. di incaricare il Dirigente del 3° Settore Tecnico competente all'adozione di tutti gli atti successivi per la realizzazione dell'intervento in oggetto, con il prioritario avvio della procedura di affidamento dei lavori entro il 30.6.2023;
6. di procedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito comunale, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013;
7. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la su estesa proposta di delibera;

Avuti i prescritti pareri favorevoli a termini ai sensi dell'art. 49, 1° comma del decreto legislativo 18.08.2000 n. 267, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" espressi sulla proposta di delibera e riportati a conferma in calce alla presente;

Con voti unanimi e favorevoli, palesemente espressi

DELIBERA

- 1 di approvare e far propria la proposta di delibera sopra riportata nella sua formulazione integrale, ovvero senza alcuna modificazione o integrazione;
- 2 di comunicare la presente delibera ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/2000.

Con apposita votazione, favorevole ed unanime, il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000.



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Verbale n. **17** del **24.03.2023**

IL SINDACO

PIEROBON LUCA

IL SEGRETARIO GENERALE

DI COMO ROBERTA



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Proposta N. 2023 / 648
LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: LP0252 NEXTGENERATIONEU - PNRR M5C12.1 RIGENERAZIONE URBANA - PARCO DELL'ASCOLTO. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO. CUP C81B21005120001

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in ordine alla sola regolarità tecnica, dando atto che la presente proposta:

comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Lì, 24/03/2023

IL DIRIGENTE
NICHELE EMANUELE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Proposta N. 2023 / 648
LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: LP0252 NEXTGENERATIONEU - PNRR M5C12.1 RIGENERAZIONE URBANA - PARCO DELL'ASCOLTO. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO. CUP C81B21005120001

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Parere del Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile (art. 49, comma 1, D. Lgs 18.08.2000 n. 267, così come sostituito dall'art. 3 del D.L. 174/2012) :

parere *FAVOREVOLE*

Lì, 24/03/2023

IL DIRIGENTE
MOSELE NICOLA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)