



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 346 / 2023 del 29/03/2023

OGGETTO: LP0252 NEXT GENERATION EU - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 RIGENERAZIONE URBANA. DETERMINA A CONTRARRE PARCO DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE. CUP C81B21005120001 CIG 970095487C

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta comunale 18 novembre 2020, n. 299, è stato approvato lo schema del programma triennale delle opere pubbliche 2021/2023 e l'elenco annuale delle opere 2021 ed adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 in data 27 gennaio 2021 di approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023;
- il DPCM 21.1.2021 prevede l'assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, attraverso interventi di manutenzione per il riuso e rifunionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche compresa la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree, miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive, mobilità sostenibile;
- con D.G.C. n. 88 in data 5.5.2021 e n. 121 in data 31.5.2021, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto prot. n. 14836 del 4.5.2021 con un investimento complessivo € 1.500.000,00 per la realizzazione "Parco dell'Ascolto" al fine di presentare istanza per l'assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana previsti dal DPCM 21.1.2021;
- con D.G.C. n. 266 del 15.10.2021 sono stati approvati i verbali di acquisizione immobili ex Cigas di Riva IV novembre;
- in data 15.10.2021 è stato sottoscritto tra Comune di Cittadella e la società 2i Rete Gas Spa il verbale di consegna e immissione in possesso immobile ex sede Cigas di Via Riva IV Novembre;

- a seguito presentazione di istanza, con Ministero Interno 30.12.2021 è stata approvata la graduatoria dei progetti ammissibili, completi del target PNRR di riferimento, individuati in quelli che presentano il valore più elevato dell'indice di vulnerabilità sociale e materiale (IVSM), in attuazione dell'art. 5 del DPCM del 21 gennaio 2021, ed il Comune di Cittadella risulta ammesso a contributo per tutti gli interventi inviati per un totale di € 4.990.800,00 tra cui l'intervento "Parco dell'ascolto via Riva 4 novembre" ammesso per l'importo di € 1.500.000,00;
- con D.G.C. n. 122 del 27.4.2022, si è preso e atto che con Decreto Ministero Interno 30.12.2021 è stata approvata la graduatoria dei progetti ammissibili, completi del target PNRR di riferimento, individuati in quelli che presentano il valore più elevato dell'indice di vulnerabilità sociale e materiale (IVSM), in attuazione dell'art. 5 del DPCM del 21 gennaio 2021, ed il Comune di Cittadella risulta ammesso a contributo per tutti gli interventi inviati per un totale di € 4.990.800,00 tra cui l'intervento di "Parco dell'Ascolto via Riva 4 novembre" ammesso per l'importo di € 1.500.000,00 ed approvato lo schema dell'atto di adesione e obbligo relativo alla gestione e obblighi previsti dal PNRR e successivamente trasmesso regolarmente sottoscritto digitalmente al Ministero dell'Interno in data 9.5.2022;

PREMESSO ALTRESI' CHE:

- con propria precedente determinazione n. 1271 del 29.11.2022, si è determinato di contrarre e di procedere all'affidamento di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza dell'intervento "LP0252 NEXT GENERATION EU - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" - PARCO DELL'ASCOLTO", CUP C81B21005120001 - CIG: 94762386FA, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 D.L. 16 luglio 2020 n. 76 recante "misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" conv. in L. n. 120/2020 come modificata con D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021;
- con Determinazione n. 1461 del 29.12.2022 è stato approvato approvare il Verbale - Report della procedura espletata a mezzo portale Sintel di Aria Lombardia Id n. 162468921, ed affidato l'incarico in oggetto, ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a, del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020 e modificazioni del D.L. n.77/2021 convertito dalla Legge n.108/2021, al costituendo R.T.P. costituito da PANGEA PROGETTI ARCHITETTURA E PAESAGGIO (P.I. 04113600284) Galleria Porte Contarine, 4 – Padova - HLS STUDIO di Pasqualini Fabio (P.I. 02215290236) Prà Lungo, 11 – Verona - ing. Davide GIACOMELLI (P.I. 04880250230) via Sardegna, 3 – Verona, per l'importo di € 60.162,71, IVA 22% e Cassa escluse;
- con il medesimo atto è stata autorizzata l'esecuzione del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a, del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura, stante il rispetto delle tempistiche previste nell'Atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento;
- con Determinazione n. 218 del 3.3.2023 a seguito dell'esito positivo delle verifiche dell'affidatario costituendo R.T.P. costituito da PANGEA PROGETTI ARCHITETTURA E PAESAGGIO (P.I. 04113600284) Galleria Porte Contarine, 4 – Padova - HLS STUDIO di Pasqualini Fabio (P.I. 02215290236) Prà Lungo, 11 – Verona - ing. Davide GIACOMELLI (P.I. 04880250230) via Sardegna, 3 – Verona, è stato dichiarato efficace l'affidamento dell'incarico di alla precedente Determinazione del

Dirigente 3° Settore n. 1461 del 29.12.2022;

VISTA la Legge n. 19 del 29 dicembre 2022 disciplina ai commi da 369 e 379 dell'art. 1 Fondo per l'avvio delle opere indifferibili per l'anno 2023.

DATO ATTO che il Comune di Cittadella ha avviato la procedura semplificata per l'accesso al F.O.I. anno 2023 confermando l'importo preassegnato e procedendo con la rimodulazione del Q.E. dell'opera in considerazione che è possibile avviare per l'opera la procedura di affidamento entro il 30 giugno 2023;

CONSIDERATO CHE è stata inoltrata istanza al MEF di conferma dell'importo preassegnato per l'opera in questione pari ad € 150.000,00;

CONSIDERATO CHE il MEF dopo la verifica delle istanze presentate, ha autorizzato le somme rimodulate richieste, come risulta all'interno della medesima piattaforma Regis;

DATO ATTO altresì che a seguito della citata rimodulazione del Q.E. dell'opera, l'importo complessivo da € 1.500.000,00 è diventato pari ad € 1.647.785,22;

PRESO ATTO che con D.G.C. n. 80 del 24.03.2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di LP0252 PARCO DELL'ASCOLTO, dell'importo complessivo di € 1.647.785,22, acquisito agli atti in data 23.3.2023 con prot. n. 10665, redatto dal professionista incaricato;

TUTTO CIO' PREMESSO;

PRESO ATTO che a seguito presentazione della domanda di rimodulazione dei maggiori importi preassegnati attraverso la piattaforma Regis, è obbligatorio avviare la procedura di affidamento delle opere pubbliche entro il 30 giugno 2023, al fine della conferma definitiva delle somme assegnate;

RILEVATO che occorre dare corso con urgenza al procedimento di scelta del contraente relativo al contratto di lavori di cui trattasi;

DATO ATTO che:

- la procedura di gara verrà gestita dalla Centrale Unica di Committenza Cittadella Galliera Veneta - Cittadella Ufficio Tecnico, ai sensi dell'art. 37, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 costituita mediante Deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 21/12/2015 dei su indicati Comuni a cui è seguita in data 12/01/2016 Rep. n. 1642 la stipulazione della relativa convenzione da parte dei Sindaci dei rispettivi Enti, rinnovata con deliberazioni n. 47 in data 12/11/2021 del Consiglio Comunale di Cittadella e n. 36 del 30/11/2021 del Consiglio Comunale di Galliera Veneta, giusta Rep. n. 2013 del 27.12.2021;
- in esecuzione a quanto previsto dall'art.10 della citata convenzione con decreto n.1 in data 30.01.2017 il Sindaco del Comune di Cittadella ha nominato quale Responsabile della Centrale Unica di Committenza e Responsabile Anagrafe Stazione Appaltante (R.A.S.A. – utente responsabile per la Centrale Unica di Committenza della gestione dei dati anagrafici presenti nell'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti – A.U.S.A.) l'ing. Nichele Emanuele in qualità di Dirigente del 3° Settore – Lavori Pubblici, del Comune di Cittadella;

VISTO il D.L. n.76/2020 convertito con modificazioni dalla L.n. 120/2020 e dal D.L. n.77/2021 conv. in L. n. 108/2021, che ha tra le priorità la semplificazione in materia di contratti pubblici, attraverso procedure volte all'incentivazione degli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici;

RITENUTO altresì opportuno, al fine di garantire i principi generali stabiliti dall'art. 30, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., tra cui i principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, ed i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità, di far ricorso alla procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, in applicazione del combinato disposto della disciplina dell'art. 1, comma 2 lett. b, e comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020, modificato dal D.L. n. 77/2021 conv. in L. n. 108/2021, art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come modificato dalla L. n. 55/2019 di conversione del D.L. n. 32/2019;

CONSIDERATO che tutti gli elementi essenziali dell'appalto sono meglio descritti dal Capitolato Speciale d'appalto e nello schema di contratto del progetto esecutivo dell'opera;

VISTO che l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, in conformità ai propri ordinamenti, le stazioni appaltanti decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

DATO ATTO che il contratto è relativo alla sola esecuzione dei lavori;

CONSIDERATO che la gara verrà effettuata con la piattaforma telematica SINTEL di ARIA Lombardia;

VISTI lo schema di lettera d'invito alla gara e lo schema di DGUE dell'opera in oggetto allegati al presente provvedimento;

CONSIDERATO che l'importo dei lavori a base d'asta, come da quadro economico approvato con D.G.C. n. 80 in data 24.03.2023, ammonta ad € 1.296.823,60 oneri per la sicurezza compresi pari ad € 32.459,29 e che l'importo è inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 35 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

CONSIDERATO che, ai sensi della deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 21/12/2021 e delle relative Istruzioni operative, le stazioni appaltanti che intendono avviare una procedura di selezione del contraente sono tenute a versare un contributo a favore dell'Autorità stessa (procedura SIMOG/CIG), nell'entità e con le modalità previste dai provvedimenti summenzionati;

VISTA la deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici in materia di contributo di gara a favore dell'Autorità, da cui risulta che in considerazione dell'ammontare del contratto in oggetto è dovuto un contributo a carico della stazione appaltante pari ad € 600,00;

CONSIDERATO che gli operatori economici da invitare alla gara per l'appalto dei lavori in oggetto, in applicazione di quanto prescritto dal combinato disposto dell'art. 1, commi 1, 2 e 3 del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020 successivamente modificato con D.L. 77/2021 conv. in L. n. 108/2021 e Linee Guida Anac, verranno individuati nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati tramite elenchi di operatori economici qualificati per la categoria OS24 e iscritti nella piattaforma telematica SINTEL di ARIA Lombardia;

RITENUTO di provvedere in merito;

EFFETTUATA dal Responsabile Unico del Procedimento la validazione ed approvazione dell'avvio della procedura di affidamento dei lavori, ai sensi del medesimo art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016, in atti al prot n. 11164 del 28.03.2023;

VISTI i codici assegnati all'opera CUP C81B21005120001 – CIG 970095487C;

VALUTATA l'applicabilità dell'art. 1, commi 1, 2 e 3 del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020 successivamente modificato con D.L. 77/2021 conv. in L. n. 108/2021;

CONVENUTO CHE il contraente dovrà assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla stessa Legge 136/2010;

VISTO il Protocollo di Legalità vigente, sottoscritto tra le Prefetture del Veneto, la Regione del Veneto, l'Unione regionale delle Province del Veneto e l'ANCI Veneto in data 7 settembre 2015, recepito dal Comune di Cittadella con DGC n. 147 del 24.6.2020, ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTO il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza - P.T.P.C.T. - Triennio 2022-2024, approvato dal Comune di Cittadella con DGC n. 94 del 21.4.2022;

DATO ATTO dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui agli artt. 6 e 7 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 338/2021 e dell'art. 6-bis della L. 241/90 e, pertanto, in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo a detto procedimento;

VISTI:

- la L.R. n. 27/2003 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- il DL 76/2020 conv. in L. n. 120/2020 e come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021
- le Linee Guida dell'ANAC;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.4 in data 20 febbraio 2023 di approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025;
- la deliberazione di Giunta Comunale n.46 in data 22 febbraio 2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2023-2025;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. ed in particolare quanto disposto all'art. 107 e 184;
- la L. n. 136/2010 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 23 del vigente regolamento comunale di contabilità;

VISTI i Decreti del Sindaco di conferimento di incarico al Dirigente n. 12 del 22.6.2022 e n. 2 del 1.2.2023 di conferimento di incarico al Dirigente ;

DETERMINA

1. di dare atto che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 80 in data 24.03.2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per i lavori di LP0252 NEXT GENERATIONEU - PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2

INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" PARCO DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE, dell'importo complessivo di € 1.647.785,22;

2. di contrarre e procedere all'affidamento dei lavori di LP0252 NEXTGENERATION EU - PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" PARCO DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE, CUP C81B21005120001 – CIG 970095487C, mediante procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati tramite elenchi di operatori economici, in applicazione del combinato disposto della disciplina dell'art. 1, comma 2 lett. b), e comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020, modificato dal D.L. n. 77/2021, conv. in L. n. 108/2021 e art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come modificato dalla L. n. 55/2019 di conversione del D.L. n. 32/2019, gestita tramite la piattaforma telematica SINTEL di ARIA Lombardia;
3. di approvare gli schemi di lettera d'invito, DGUE e Dichiarazione Titolare effettivo dell'opera;
4. di individuare, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, i seguenti elementi essenziali del contratto, criteri di selezione degli offerenti e dei preventivi:
 - la migliore offerta sarà selezionata con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara (*euro 1.264.364,31 oltre agli oneri per la sicurezza di € 32.459,29 non soggetti a ribasso, per un totale di € 1.296.823,60*) mediante ribasso percentuale sull'elenco dei prezzi unitari posto a base di offerta, dell'art. 1, comma 2 lett. b), del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020, modificato dal D.L. n. 77/2021, conv. in L. n. 108/2021, con la determinazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97 dello stesso D.Lgs., e con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ai sensi del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020 e dal D.L.n.77/2021, del parere dell'ANAC del 04/08/2020, del parere del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 735 del 24/09/2020, e della Circolare del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti Reg. Uff. U.0045113 del 18/11/2020;
 - il contratto sarà stipulato "a misura" e ha ad oggetto la sola esecuzione dei lavori in oggetto;
 - importo lavori a base di preventivo *euro 1.264.364,31 oltre agli oneri per la sicurezza di € 32.459,29 non soggetti a ribasso, per un totale di € 1.296.823,60*;
 - sono ammessi alla partecipazione gli Operatori Economici di cui all'art. 45 del D.lgs. 50/2016 e dovranno possedere i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. nonché attestazione, in corso di validità, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, che documenti la qualificazione in categoria e classifica adeguata alle lavorazioni da eseguire, categoria OS24;
 - il valore della Manodopera è stato stimato nella percentuale del 16,438;
 - la gara verrà effettuata con la piattaforma telematica SINTEL di ARIA Lombardia;
 - termine per l'esecuzione dei lavori: 240 (duecentoquaranta) giorni naturali e consecutivi;
 - penale per ogni giorno di ritardo nel completamento dei lavori: tra lo 0,6 per mille e l'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale ai sensi dell'art. 2.14 del Capitolato

- speciale d'appalto;
- premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo per l'ultimazione dei lavori rispetto al termine contrattuale: 0,6 per mille dell'importo netto contrattuale, con le modalità previste dall'art. 2.14 del Capitolato speciale d'appalto;
 - finanziamento dell'opera: Next Generation EU – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento/Subinvestimento 2.1 “Rigenerazione Urbana”;
 - pagamenti all'appaltatore: saranno effettuati con le modalità previste dall'art. 2.17 del Capitolato speciale d'appalto, mediante bonifici bancari;
 - importo massimale polizza di assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi:
 - Massimale unico per danni di esecuzione non inferiore all'importo di contratto e così distinta:
Per partita 1 (opere oggetto di contratto): importo di contratto
Per partita 2: (opere preesistenti): € 500.000,00
Per partita 3: (demolizioni e sgomberi): € 300.000,00;
 - Massimale per responsabilità civile verso terzi: € 500.000,00;
 - Responsabile del procedimento: Ing. Diego Nostrali;
 - dovrà essere data completa attuazione al Protocollo di Legalità vigente, sottoscritto tra le Prefetture del Veneto, la Regione del Veneto, l'Unione regionale delle Province del Veneto e l'ANCI Veneto in data 7 settembre 2015, recepito dal Comune di Cittadella con DGC n. 147 del 24.6.2020, ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
 - dovrà essere data completa attuazione al Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza - P.T.P.C.T. - Triennio 2022-2024 approvato dal Comune di Cittadella con DGC n. 94 del 21.4.2022;
5. di dare atto che la spesa di € 600,00 quale contributo a favore dell'A.N.A.C. sarà impegnata con successivo provvedimento;
 6. di dare atto che i codici assegnati all'opera CUP C81B21005120001 – CIG 970095487C e che l'opera in oggetto trova copertura finanziaria al Bilancio 2022, con imputazione al capitolo n. 2021204211/1 dal titolo “Realizzazione Parco dell'Ascolto: contributo statale (fondi PNRR VINC CAP E 40201011523/0)”;
 7. di procedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito comunale, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013.

Lì, 29/03/2023

IL DIRIGENTE
NICHELE EMANUELE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)