



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 515 / 2023 del 15/05/2023

OGGETTO: LP0252 NEXT GENERATION EU - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 RIGENERAZIONE URBANA. PARCO DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE. PROVVEDIMENTO CHE DETERMINA LE ESCLUSIONI ED AMMISSIONI DALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO ED APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA VAN DEN BORRE GIARDINI SRL. CUP C81B21005120001 CIG 970095487C

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta comunale 18 novembre 2020, n. 299, è stato approvato lo schema del programma triennale delle opere pubbliche 2021/2023 e l'elenco annuale delle opere 2021 ed adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 in data 27 gennaio 2021 di approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023;
- il DPCM 21.1.2021 prevede l'assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, attraverso interventi di manutenzione per il riuso e rifunionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche compresa la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree, miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive, mobilità sostenibile;
- con D.G.C. n. 88 in data 5.5.2021 e n. 121 in data 31.5.2021, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto prot. n. 14836 del 4.5.2021 con un investimento complessivo € 1.500.000,00 per la realizzazione "Parco dell'Ascolto" al fine di presentare istanza per l'assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana previsti dal DPCM 21.1.2021;
- con D.G.C. n. 266 del 15.10.2021 sono stati approvati i verbali di acquisizione immobili ex Cigas di Riva IV novembre;
- in data 15.10.2021 è stato sottoscritto tra Comune di Cittadella e la società 2i Rete

Gas Spa il verbale di consegna e immissione in possesso immobile ex sede Cigas di Via Riva IV Novembre;

- a seguito presentazione di istanza, con Ministero Interno 30.12.2021 è stata approvata la graduatoria dei progetti ammissibili, completi del target PNRR di riferimento, individuati in quelli che presentano il valore più elevato dell'indice di vulnerabilità sociale e materiale (IVSM), in attuazione dell'art. 5 del DPCM del 21 gennaio 2021, ed il Comune di Cittadella risulta ammesso a contributo per tutti gli interventi inviati per un totale di € 4.990.800,00 tra cui l'intervento "Parco dell'ascolto via Riva 4 novembre" ammesso per l'importo di € 1.500.000,00;
- con D.G.C. n. 122 del 27.4.2022, si è preso e atto che con Decreto Ministero Interno 30.12.2021 è stata approvata la graduatoria dei progetti ammissibili, completi del target PNRR di riferimento, individuati in quelli che presentano il valore più elevato dell'indice di vulnerabilità sociale e materiale (IVSM), in attuazione dell'art. 5 del DPCM del 21 gennaio 2021, ed il Comune di Cittadella risulta ammesso a contributo per tutti gli interventi inviati per un totale di € 4.990.800,00 tra cui l'intervento di "Parco dell'Ascolto via Riva 4 novembre" ammesso per l'importo di € 1.500.000,00 ed approvato lo schema dell'atto di adesione e obbligo relativo alla gestione e obblighi previsti dal PNRR e successivamente trasmesso regolarmente sottoscritto digitalmente al Ministero dell'Interno in data 9.5.2022;
- con Determinazione n. 1461 del 29.12.2022 è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza, al costituendo R.T.P. costituito da PANGEA PROGETTI ARCHITETTURA E PAESAGGIO (P.I. 04113600284) Galleria Porte Contarine, 4 – Padova - HLS STUDIO di Pasqualini Fabio (P.I. 02215290236) Prà Lungo, 11 – Verona - ing. Davide GIACOMELLI (P.I. 04880250230) via Sardegna, 3 – Verona, per l'importo di € 60.162,71, IVA 22% e Cassa escluse;

DATO ALTRESI' ATTO che:

- a seguito D.P.C.M. 28.7.2022 "Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili" e successiva Circolare del MEF n. 37 del 9.11.2022 , il Comune di Cittadella ha avviato la procedura semplificata per l'accesso al F.O.I. anno 2023 confermando l'importo preassegnato e procedendo con la rimodulazione del Q.E. dell'opera, che da € 1.500.000,00 è diventato pari ad € 1.647.785,22;
- con D.G.C. n. 80 del 24.03.2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di LP0252 PARCO DELL'ASCOLTO, dell'importo complessivo di € 1.647.785,22, acquisito agli atti in data 23.3.2023 con prot. n. 10665, redatto dal professionista incaricato;
- con Determinazione del Dirigente 3° Settore n. 346 in data 29.3.2023, è stata adottata la determina a contrarre per l'aggiudicazione dei lavori con procedura negoziata, senza bando, in applicazione del combinato disposto della disciplina dell'art. 1, comma 2 lett. b, e comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020, modificato dal D.L. n. 77/2021 conv. in L. n. 108/2021, art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come modificato dalla L. n. 55/2019 di conversione del D.L. n. 32/2019, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CIO' PREMESSO;

PRESO ATTO che è stata avviata la gara telematica n. ID 166769441 in data 30.03.2023 su piattaforma Sintel di Aria Lombardia per l'affidamento dei lavori di cui sopra, richiedendo offerta alle seguenti ditte:

ID OE	TA SELEZI	RAGIONE SOCIALE	STATO OE	CODICE FISCALE	PARTITA IVA	PROV	COMUNE
41189	SI	CARAMORI SRL	ISCRITTO	01443040298	01443040298	VR	VERONA
80626	SI	FONTANA GROUP SRL	ISCRITTO	04253510236	04253510236	VR	SONA
105905	SI	ICA CONSORZIO ARTIGIANI ASSOCIATI	ISCRITTO	03353360245	03353360245	VI	ISOLA VICENTINA
111633	SI	TECNOVERDE SRL	ISCRITTO	03484210236	03484210236	VR	ROVERE' VERONESE
61316	SI	ZAMBON MARIO SRL	ISCRITTO	02805820244	02805820244	VI	MARANO VICENTINO
32849	SI	italverde srl	ISCRITTO	01094860291	01094860291	RO	LENDINARA
28004	SI	TECNOVERDE ZANI S.R.L.	ISCRITTO	01746960200	01746960200	MN	CASTELLUCCHIO
33008	SI	FERRARI VIVAI SRL	ISCRITTO	02181020989	02181020989	BS	CARPENEDOLO
10638	SI	HW STYLE S.R.L.	ISCRITTO	01900880160	01900880160	MI	MILANO
35484	SI	RAPPO SRL	ISCRITTO	10501230154	10501230154	MI	CUSAGO
8269	SI	parolo srl	ISCRITTO	12526270157	12526270157	MI	ARESE
60278	SI	Studio del Verde S.R.L.	ISCRITTO	02352650168	02352650168	BG	BREMBATE
75937	SI	VAN DEN BORRE GIARDINI S.R.L.	ISCRITTO	05287330269	05287330269	TV	PONZANO VENETO

PRESO ATTO che entro le ore 09.00 del 08.05.2023, termine stabilito nella procedura, sono regolarmente pervenute tramite il portale Sintel le seguenti offerte di cui si riportano i ribassi percentuali:

VAN DEN BORRE GIARDINI S.R.L. – Ponzano Veneto (TV)	- 11,888%
ITALVERDE SRL – Lendinara (RO)	- 10,50%
ICA CONSORZIO ARTIGIANI ASSOCIATI – Isola Vicentina (VI)	- 5,23%
FONTANA GROUP SRL – Sona (VR)	- 4,50%

PRESO ATTO che con provvedimento in atti al prot. 15764 del 08.05.2023 è stato nominato il seggio per la gestione delle formalità relative alla gara in argomento;

VISTO che, come risulta dal Verbale del Seggio di gara in data 08.05.2023, nonché dal Report della procedura di gara n. 166769441 generato dalla Piattaforma Sintel, a seguito della verifica della documentazione di gara, non ci sono Ditte escluse dalla procedura di affidamento e tutte le Ditte sono state ammesse all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, ai sensi dell'art. 76, comma 2-bis, dello stesso D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO l'art. 17, comma 3, del vigente Regolamento comunale dei contratti e verificata la regolarità dello svolgimento della gara e l'idoneità del suo esito di fronte al pubblico interesse;

RITENUTO quindi di prendere atto del Verbale delle operazioni svolte dal Seggio di gara in data 08.05.2023 relativamente alla procedura di gara ID 166769441 nonché dal Report generato dalla Piattaforma Sintel di Aria Lombardia e di approvare la proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto alla Ditta VAN DEN BORRE GIARDINI S.R.L. con sede in via G. Boccaccio, 1 – 31050 PONZANO VENETO (TV) – P.IVA 05287330269, che ha offerto un ribasso del 11,880% sull'elenco dei prezzi unitari posto a base di offerta, verso quindi il corrispettivo contrattuale di complessivi € 1.146.617,12 (IVA 10% esclusa), di cui € 32.459,29 per oneri per la sicurezza, ai sensi degli artt. 32, comma 5, e 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

CONSIDERATO che sono state avviate le verifiche del possesso dei prescritti requisiti, e parte delle stesse risultano già in atti del Comune;

RITENUTO necessario provvedere all'affidamento, nelle more del completamento delle verifiche dei requisiti, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020, modificato dal D.L. n. 77/2021, conv. in L. n. 108/2021, al fine del rispetto del cronoprogramma del finanziamento PNNR;

CONSIDERATO che necessita di provvedere all'assunzione di formale impegno

di spesa a favore dell'aggiudicatario così come previsto dagli artt. 153 e 183 del D.Lgs. 267/2000;

ACCERTATA la compatibilità del pagamento della spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 2 del D.L. 78/2009, convertito nella Legge 102/2009;

VISTO il Protocollo di Legalità vigente, sottoscritto tra le Prefetture del Veneto, la Regione del Veneto, l'Unione regionale delle Province del Veneto e l'ANCI Veneto in data 7 settembre 2015, recepito dal Comune di Cittadella con DGC n. 147 del 24.6.2020, ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTO il P.I.A.O. per il triennio 2023/2025 ed in particolare al sezione "Rischi corruttivi e trasparenza", approvato dal Comune di Cittadella con DGC n. 72 del 20.03.2023;

DATO ATTO dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui agli artt. 6 e 7 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 338/2021 e dell'art. 6-bis della L. 241/90 e, pertanto, in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo a detto procedimento;

VISTI:

- la L.R. n. 27/2003 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- il DL 76/2020 conv. in L. n. 120/2020 e come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021
- le Linee Guida dell'ANAC;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.4 in data 20 febbraio 2023 di approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025;
- la deliberazione di Giunta Comunale n.46 in data 22 febbraio 2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2023-2025;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. ed in particolare quanto disposto all'art. 107 e 184;
- la L. n. 136/2010 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 23 del vigente regolamento comunale di contabilità;

VISTO il Decreto del Sindaco n° 12 del 22.06.2002 e n. 6 del 28.4.2023 di conferimento di incarico Dirigente del 3° Settore.

DETERMINA

viste le premesse che fanno parte integrante del presente atto e valutato positivamente l'operato del Seggio di Gara, come da verbale in atti:

1. di approvare il Verbale delle operazioni svolte dal seggio di gara nella seduta del 08.05.2023, depositato in atti, con il quale è stata proposta l'aggiudicazione della procedura negoziata ai sensi del combinato disposto della disciplina dell'art. 1, comma 2 lett. b), e comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020, modificato dal D.L. n. 77/2021, conv.

in L. n. 108/2021 e art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come modificato dalla L. n. 55/2019 di conversione del D.L. n. 32/2019, effettuata tramite portale telematico Sintel di Aria Lombardia, per l'affidamento dei lavori di LP0252 NEXTGENERATION EU - PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" PARCO DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE;

2. di approvare altresì il Report di procedura di gara ID 166769441 generato dalla Piattaforma Sintel, depositato in atti;
3. di approvare l'elenco delle Ditte escluse ed ammesse dalla procedura di affidamento e delle Ditte ammesse all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, riportato in premessa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 2-bis, dello stesso D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dal quale risulta che le ditte sono state tutte ammesse;
4. di approvare la suindicata proposta di aggiudicazione e conseguentemente di aggiudicare l'appalto in oggetto alla Ditta VAN DEN BORRE GIARDINI S.R.L. con sede in via G. Boccaccio, 1 – 31050 PONZANO VENETO (TV) – P.IVA 05287330269, che ha offerto un ribasso del 11,880% sull'elenco dei prezzi unitari posto a base di offerta, verso quindi il corrispettivo contrattuale di complessivi € 1.146.617,12 (IVA 10% esclusa), di cui € 32.459,29 per oneri per la sicurezza, ai sensi degli artt. 32, comma 5, e 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
5. di impegnare con beneficiario la ditta VAN DEN BORRE GIARDINI S.R.L. con sede in via G. Boccaccio, 1 – 31050 PONZANO VENETO (TV) – P.IVA 05287330269 la somma complessiva di € 1.261.278,83 (IVA 10% compresa) al cap. n. 2021204211/1 dal titolo “Realizzazione Parco dell'Ascolto: contributo statale (fondi PNRR VINC CAP E 40201011523/0)”; del bilancio 2023, che presenta la necessaria disponibilità;
6. di modificare il Q.E. dell'opera a seguito dell'aggiudicazione dei lavori come segue;

QUADRO ECONOMICO		DGC 80/2023	NUOVO Q.E.
A	LAVORI		
a1	Lavori a base d'asta	1.264.364,31	1.114.157,83
a2	Oneri per la sicurezza	32.459,29	32.459,29
	Totale A	1.296.823,60	1.146.617,12
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b1	IVA 10% su A	129.682,36	114.661,71
b2	Incentivo per funzioni tecniche	10.374,59	10.374,59
b3	Spese pubblicità, ANAC ecc.	1.000,00	1.000,00
b4	Spese tecniche IVA e Cassa comprese	92.000,00	92.000,00
b5	Indagini e sondaggi	8.000,00	8.000,00
b6	Costi del personale	65.000,00	65.000,00
b7	Rimozione container	20.000,00	20.000,00
b8	Imprevisti	24.904,67	24.904,67
b9	Risparmi derivanti dal ribasso d'asta	0,00	165.227,13
	Totale B	350.961,62	501.168,10
C	TOTALE (A+B)	1.647.785,22	1.647.785,22

7. di dare atto che sono state avviate le verifiche del possesso dei prescritti requisiti, e parte delle stesse risultano già in atti del Comune, e che la presente aggiudicazione diventa efficace a seguito della conclusione della verifica del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
8. di dare atto che l'intervento è finanziato da: Next Generation EU – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento/Subinvestimento 2.1 “Rigenerazione Urbana”;
9. di autorizzare il Direttore dei Lavori a procedere alla consegna in via d'urgenza degli stessi sotto le riserve di legge nelle more della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a, del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020, e nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016, stante il rispetto delle tempistiche previste nel cronoprogramma del finanziamento PNRR;
10. di dare atto che i codici assegnati all'opera CUP C81B21005120001 – CIG 970095487C;
11. di impegnare il contributo di € 600,00 per la procedura SIMOG/CIG, mediante bollettino quadrimestrale cumulativo MAV, con beneficiaria l'Autorità Nazionale Anticorruzione, al cap. n. 2021204211/1 del bilancio 2023, all'interno della voce “Spese Pubblicità, Anac” del quadro economico dell'opera;
12. di procedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito comunale, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013;
13. di trasmettere il presente provvedimento al Dirigente del Settore Economico-Finanziario, dando atto che diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Lì, 15/05/2023

IL DIRIGENTE
NICHELE EMANUELE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

VISTO CONTABILE

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 515 / 2023

OGGETTO: LP0252 NEXT GENERATION EU - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 RIGENERAZIONE URBANA. PARCO DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE. PROVVEDIMENTO CHE DETERMINA LE ESCLUSIONI ED AMMISSIONI DALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO ED APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA VAN DEN BORRE GIARDINI SRL. CUP C81B21005120001 CIG 970095487C

Il sottoscritto vista la presente determinazione esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento, ai sensi degli articoli 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni.

Lì, 15/05/2023

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ECONOMICO-FINANZIARIO
MOSELE NICOLA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)