



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 827 / 2023 del 28/07/2023

OGGETTO: LP0256 NEXTGENERATIONEU - PNRR MISSIONE 1 - DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA, COMPONENTE 3 - CULTURA 4.0 (M1C3), MISURA 1 "PATRIMONIO CULTURALE PER LA PROSSIMA GENERAZIONE", INVESTIMENTO 1.3: MIGLIORARE L'EFFICIENZA ENERGETICA DI CINEMA, TEATRI E MUSEI" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA. MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEL TEATRO SOCIALE. APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE. CUP: C84J22000070005 - CIG: 9478775494.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- il Comune di Cittadella ha ritenuto di partecipare all'assegnazione di tali contributi con un intervento di migliorare l'efficienza energetica del Teatro Sociale, con Determinazione del Dirigente 3° Settore n. 227 del 11/03/2022 è stato affidato alla società STC GROUP Srl – viale del Lavoro 2/F – 35010 Vigonza (PD) (P.IVA 04270310289) l'incarico di progettazione definitiva degli interventi del Teatro Sociale, verso l'importo di € 10.083,85 IVA esclusa;
- con D.G.C. n. 64 del 16.3.2022 è stato approvato, il progetto definitivo di "Miglioramento dell'efficienza energetica del Teatro Sociale" di Cittadella, CUP C84J22000070005, redatto dalla ditta STC GROUP srl di Vigonza (PD), congiuntamente all'Ufficio Tecnico Comunale – Unità LLPP per la parte architettonica, in atti al prot. n.10155 del 16/03/2022 dell'importo di complessivi € 250.000,00;
- il Comune di Cittadella, ha inoltrato in data 17.3.2022 assunta al prot. Ministero della Cultura con DOM-2021-110887-PNRR-00002, istanza di assegnazione di contributo al Ministero della cultura Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3 "Migliorare l'efficienza

energetica di cinema, teatri e musei, per l'intervento di Miglioramento dell'efficienza energetica del Teatro Sociale per l'importo di € 250.000,00;

- con Decreto del Ministero della Cultura n. 452 del 7.6.2022 sono state approvate le graduatorie di merito delle proposte ammesse a finanziamento degli interventi relativi agli Obiettivi 2 e 3 - Promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati, selezionati mediante l'Avviso pubblico del 22 dicembre 2021, tenuto conto delle risorse disponibili;
- il Comune di Cittadella è risultato ammesso a finanziamento per l'intervento Miglioramento dell'efficienza energetica del Teatro Sociale per l'importo di € 200.000,00 pari all'80%, mentre il restante importo di € 50.000,00 pari al 20% è a carico del Comune di Cittadella;
- con D.G.C. n. 210 in data 27.07.2022 è stato preso atto dell'ammissione a finanziamento per la realizzazione dell'intervento di Miglioramento dell'efficienza energetica del Teatro Sociale per l'importo di € 200.000,00, pari all'80%, dando atto che si sarebbe provveduto allo stanziamento con fondi dell'Ente della somma di € 50.000,00, pari al 20%;
- con DGC n. 223 in data 03.08.2022 è stato approvato lo schema atto d'obbligo accettazione finanziamento;
- con Determinazione del Dirigente 3° Settore n. 918 del 09.09.2022 è stata affidata alla Società STC GROUP S.R.L di Vigonza (PD) (C.F. 04270310289) l'incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza dell'intervento di Miglioramento dell'efficienza energetica del Teatro Sociale, verso l'importo complessivo di € 23.542,54 oneri previdenziali ed IVA esclusi;
- con nota via pec in data 21.09.2022 prot. 34780, il Ministero della Cultura - Segretariato Generale - Unità di Missione per l'attuazione del PNRR, ha comunicato agli enti locali attuatori degli interventi indicati nel Decreto 07.06.2022, n. 452 "Assegnazione delle risorse a valere sul PNRR, Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 - Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: "Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei" finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU", che il contributo assegnato con il suddetto decreto è incrementato del 20% a condizione che:
 - la pubblicazione del bando o dell'avviso di gara di gara o la trasmissione della lettera d'invito avvenga nel periodo compreso tra il 18 maggio e il 31 dicembre 2022;
 - il fabbisogno finanziario derivi esclusivamente dall'aggiornamento dei prezzi previsto dai commi 2 e 3 dell'art. 26 del D.Lgs 50/2022;
- con DGC n. 332 in data 19.10.2022 è stato preso atto dell'incremento del contributo assegnato nella misura massima del 20%, fino all'importo massimo di € 40.000,00, destinato a coprire le maggiori somme derivanti dall'aggiornamento dei prezzi rispetto al progetto dell'ammissione a finanziamento, da definire nel suo complesso con l'approvazione del progetto esecutivo, nella misura già prevista dal finanziamento e l'A.C. si impegna a provvedere allo stanziamento con fondi dell'Ente dell'importo corrispondente aggiuntivo, nella misura massima di € 10.000,00, relativo alla quota parte a carico del Comune,

- con DGC n. 346 nella seduta del 28.10.2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di Miglioramento dell'efficienza energetica del teatro Sociale redatto dalla Società STC GROUP SRL di Vigonza, in atti ai prott. n. 40933 e 40983 in data 28.10.2022, per l'importo complessivo di € 291.557,42;
- con Determinazione del Dirigente del 3° Settore n. 1199 del 15.11.2022 si è determinato di contrarre e di procedere all'affidamento dei lavori, mediante procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b, e comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020, modificato dal D.L. n. 77/2021, conv. in L. n. 108/2021;
- con determina Dirigenziale n. 1279 in data 30.11.2022 è stato approvato il Report di procedura di gara n. 161583890 generato dalla Piattaforma Sintel ed il Verbale delle operazioni svolte dal seggio di gara in data 24.11.2022, depositato in atti, con il quale è stata proposta l'aggiudicazione della procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in legge n. 120/2020, mod. dal D.L. n. 77/2021 conv. in legge n. 108/2021, alla Ditta IDRAULICA A.C. Snc dei F.LLI ANDRETTA E CAMPAGNOLO LUIGI - Via Muson n. 2/B, int. 1 - Castello di Godego (TV) - P.IVA 03566580266, l'appalto in oggetto, verso il corrispettivo di € 190.710,69 (IVA 10% esclusa), al netto del ribasso d'asta, di cui € 8.934,40 per oneri per la sicurezza;
- in data 19.12.2022 giusto verbale in atti prot. n. 47614 del 19.12.2022, i lavori sono stati consegnati alla ditta appaltatrice per l'esecuzione;
- con nota del 22.03.2023, prot. n. 10487 il D.L. ing. Angelo Calzavara della Società STC Group srl di Vigonza, ha manifestato la necessità di redazione di una perizia suppletiva e di variante in relazione all'esigenza di introdurre interventi finalizzati al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, per circostanze sopravvenute di carattere eccezionale, impreviste ed imprevedibili, che non alterano la natura generale del contratto e vengono mantenute le finalità dell'opera, come relazionato dal DL, e ha richiesto la relativa autorizzazione alla redazione;
- in data 24.03.2023 prot. 10912 è stata richiesta autorizzazione alla redazione della perizia e aggiornamento del cronoprogramma procedurale al Ministero della Cultura – Segretariato Generale – Unità di Missione PNRR, il quale con nota in data 05/04/2023 prot. n. 12504 ha richiesto l'invio della perizia ed ha comunicato che il nuovo cronoprogramma procedurale è ammissibile;
- il Responsabile Unico del Procedimento, ha autorizzato la redazione della perizia suppletiva e di variante, in atti al prot. n. 12585 del 06.04.2023;
- con Determinazione Del Dirigente del 3 Settore n. 398 del 11.04.2023 è stato autorizzato Direttore dei Lavori ing. Angelo Calzavara della società STC GROUP SRL di Vigonza, giuste note prot. n. 10487 del 22.03.2023 e prot. n. 10445 del 22.03.2023, alla redazione della perizia suppletiva e di variante dei lavori in argomento, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in relazione all'esigenza di introdurre interventi finalizzati al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, per circostanze sopravvenute di carattere eccezionale, impreviste ed imprevedibili, che non alterano la natura generale del contratto e vengono mantenute le finalità dell'opera;

CIO' PREMESSO;

DATO ATTO che nell'esecuzione dei lavori e da un sopralluogo con la Soprintendenza è emerso che si necessita la realizzazione del passaggio della canalizzazione dell'impianto di ricambio d'aria al di sotto del pavimento con una soluzione progettuale che consenta sia

di salvaguardare al più possibile le strutture murarie esistenti, sia la buona efficienza dell'impianto al fine del miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, per circostanze sopravvenute di carattere eccezionale, impreviste ed imprevedibili, che non alterano la natura generale del contratto e vengono mantenute le finalità della stessa;

VISTO che il Direttore dei Lavori ha trasmesso la Perizia suppletiva e di variante, depositata agli atti in data 17.05.2023 ai prot. n. 16832 e n. 16833, e composta dai seguenti elaborati:

- All. A.01 - Pianta saggi;
- All. A.02 - Particolare Saggi;
- All. A.RS - Relazione Saggi;
- All. Cronoprogramma;
- Tav. E.01 - Impianti Elettrici;
- Tav. E.QE - Schemi quadri;
- Tav. E.RCA - Relazione di calcolo e dimensionamento linee elettriche;
- Tav. G.CMEV - Computo metrico variante;
- Tav. G.ENP - Elenco nuovi prezzi;
- Tav. G.QR - Quadro raffronto;
- Tav. G.RV - Relazione Variante;
- All Verbale di concordamento nuovi prezzi;
- Atto sottomissione;
- Tav. M.01 - Aeraulico;
- Tav. M.02 - Funzionale;
- Tav. M.03 - Opere edili;
- Tav. G.QE - Quadro Economico;

DATO ATTO che:

- la perizia in argomento propone alcune variazioni ai lavori in appalto, per modifiche finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità nell'interesse dell'amministrazione aggiudicatrice, per circostanze sopravvenute di carattere eccezionale impreviste e imprevedibili ai sensi dell'art.106, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., dell'importo complessivo di € 218.561,29 (IVA 10% esclusa) al netto del ribasso d'asta del -9,0 % offerto dall'impresa in argomento in sede di gara, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 8.934,40 (IVA 10% esclusa);

- il maggior importo dei lavori risulta essere di € 27.850,60 (IVA 10% esclusa ed al netto del ribasso d'asta del -9,0 % offerto dall'impresa in argomento in sede di affidamento), compresi gli oneri per la sicurezza di € 8.934,40 corrispondente complessivamente ad una variazione in aumento pari al 14,60% dell'importo contrattuale;

- il Direttore dei Lavori, per l'esecuzione delle nuove e maggiori opere previste in perizia ritiene necessario un differimento del termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori di 60 giorni naturali e consecutivi.

TUTTO CIO' PREMESSO:

CONSIDERATO che il Responsabile Unico del Procedimento per l'opera in oggetto è l'Ing. Diego Nostrali Responsabile Ufficio Lavori Pubblici;

ACCERTATA la possibilità di approvazione di detta perizia suppletiva e di variante in esecuzione di quanto disciplinano l'art.106, comma 1, lett. c), del

D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in relazione all'esigenza di introdurre interventi finalizzati al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, per circostanze sopravvenute di carattere eccezionale, impreviste ed imprevedibili, di cui relaziona la perizia stessa;

CONSIDERATO che le variazioni introdotte all'intervento dalla presente perizia non alterano la sostanza del progetto, come precisato dall'art.106, comma 1, let. c), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

QUADRO ECONOMICO				Quota parte relativa all'Adeguamento Prezzi <u>DPCM</u> 28.07.2022
A	LAVORI	DGC N. 346/2022	DET. 398/2023	NUOVO Q.E.
A.1	Lavori	€ 199.754,16	€ 181.776,29	€ 209.626,89
A.2	Oneri per la sicurezza	€ 8.934,40	€ 8.934,40	€ 8.934,40
	TOTALE A.1+A.2	€ 208.688,56	€ 190.710,69	€ 218.561,29
	di cui € 28.688,56 relativa all'Adeguamento Prezzi <u>DPCM</u> 28.07.2022			€ 28.688,56
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	IVA 10% su A	€ 20.868,86	€ 19.071,07	€ 21.856,13
B.2	Contributo per spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori coordinamento della sicurezza e collaudo (IVA e CNPAIA)	€ 46.000,00	€ 49.000,00	€ 49.000,00
B.3	Incentivo per funzioni tecniche art 113, comma 3, D.Lgs 50/2016	€ 1.800,00	€ 1.800,00	€ 1.915,00
B.4	Spese per rilascio pareri post interventi	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 0,00
B.5	Imprevisti	€ 11.300,00	€ 8.300,00	€ 0,00
B.6	Ribasso d'Asta Iva compresa		€ 19.775,66	€ 0,00
B.7	Pubblicità	€ 400,00	€ 400,00	€ 225,00
	TOTALE B	€ 82.868,86	€ 100.846,73	€ 72.996,13
	TOTALE GENERALE (A+B)	€ 291.557,42	€ 291.557,42	€ 291.557,42

CONSIDERATO ALTRESI' che necessita provvedere all'assunzione di formale impegno di spesa così come previsto dagli artt. 153 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000, per l'aumento dei lavori pari ad € 27.850,60 (IVA 10% esclusa ed al netto del ribasso d'asta del -9,0 % offerto dall'impresa in argomento in sede di affidamento), compresi gli oneri per la sicurezza di € 8.934,40 di cui alla presente perizia e di modificare di conseguenza il Q.E. dell'intervento come di seguito indicato:

QUANTO SOPRA PREMESO:

DATO atto che il Responsabile Unico del Procedimento ha accertato preventivamente, la compatibilità della spesa con lo stanziamento di bilancio, con la disponibilità finanziaria, con le regole di finanza pubblica, e che l'imputazione della spesa è conforme alle previsioni del D.Lgs n. 118/2011 e del D.P.C.M. 28.12.2011;

DATO atto che è stato accertato preventivamente la compatibilità della spesa con lo stanziamento di bilancio, con la disponibilità finanziaria e con le regole di finanza pubblica;

VISTO il P.I.A.O per il Triennio 2023-2025 e in particolare la sezione "Rischi corruttivi e Trasparenza", approvato dal Comune di Cittadella con DGC n. 72 del 20.03.2023;

DATO atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui agli artt. 5 e 6 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 338/2021 e dell'art. 6-bis della L. 241/90 e, pertanto, in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo a detto procedimento;

VISTI:

- la L. n. 136/2010 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020, e modificazioni del D.L. n. 77/2021 convertito dalla Legge n.108/2021;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 ed in particolare quanto disposto agli artt. 107, 183 e 184;
- la L. n.241/1990 e s.m.i. ;

VISTE:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.4 in data 20 Febbraio 2023 di approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n.46 in data 22 Febbraio 2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2023-2025;

VISTO il vigente regolamento comunale di contabilità;

VISTO il Decreto del Sindaco n.12 del 22.06.2022 e n. 6 del 28.04.2023 di conferimento dell'incarico di Dirigente del 3° Settore;

DETERMINA

per le motivazioni in premessa citate e qui intese come integralmente riportate:

- 1) di approvare la 1^a Perizia suppletiva e di variante dei lavori di “Miglioramento dell'efficienza energetica del Teatro Sociale” redatta dal Direttore dei Lavori ing. Angelo Calzavara della società STC GROUP SRL - Viale del Lavoro, 2/F – 35010-Vigonza (P.I.04270310289), i cui elaborati risultano depositati agli atti in data 17.05.2023 ai prot. n. 16832 e n. 16833 e indicati nella premessa del presente provvedimento, autorizzata dal Responsabile Unico del Procedimento con prot. 26362/2023;
- 2) di dare atto che il nuovo importo contrattuale è pari ad € 218.561,29 (IVA 10% esclusa) al netto del ribasso d'asta del -9,0 % comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 8.934,40, con un aumento di € 27.850,60;
- 3) di modificare il quadro economico dell'opera come indicato in premessa e integrare l'impegno assunto con Determinazione Dirigenziale n. 398/2023 di importo pari ad € 30.635,66 (IVA10% compresa), con beneficiaria la ditta IDRAULICA A.C. Snc dei F.LLI ANDRETTA E CAMPAGNOLO LUIGI - Via Muson n. 2B, int. 1 - Castello di Godego (TV) – P.IVA 03566580266, con imputazione al cap. n. 2020501206/11, 2020501206/14 e 2020501206/15 del Bilancio 2023 che presenta la necessaria disponibilità finanziaria;
- 4) di dare atto che, in relazione dei maggiori lavori inseriti in perizia, il termine per l'ultimazione dei lavori viene differito di n.60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi dal Direttore dei lavori rispetto al termine contrattuale;
- 5) di dare atto che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari sono stati attribuiti i seguenti codici: CUP: C84J22000070005 - CIG: 9478775494;
- 6) di dare atto che l'intervento complessivo è finanziato nell'ambito di “Next Generation EU – PNRR MISSIONE 1 – DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA, COMPONENTE 3 – CULTURA 4.0 (M1C3), MISURA 1 “PATRIMONIO CULTURALE PER LA PROSSIMA GENERAZIONE”, INVESTIMENTO 1.3: MIGLIORARE L'EFFICIENZA ENERGETICA DI CINEMA, TEATRI E MUSEI” e quota parte con fondi propri;
- 7) di procedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito comunale, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 33/2013;
- 8) di dare atto che ai sensi del D. Lgs 267/2000 art. 151, comma 4, la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Lì, 28/07/2023

IL DIRIGENTE
NICHELE EMANUELE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

VISTO CONTABILE

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 827 / 2023

OGGETTO: LP0256 NEXTGENERATIONEU - PNRR MISSIONE 1 - DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA, COMPONENTE 3 - CULTURA 4.0 (M1C3), MISURA 1 "PATRIMONIO CULTURALE PER LA PROSSIMA GENERAZIONE", INVESTIMENTO 1.3: MIGLIORARE L'EFFICIENZA ENERGETICA DI CINEMA, TEATRI E MUSEI" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA. MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEL TEATRO SOCIALE. APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE. CUP: C84J22000070005 - CIG: 9478775494.

Il sottoscritto vista la presente determinazione esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento, ai sensi degli articoli 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni.

Lì, 28/07/2023

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ECONOMICO-FINANZIARIO
MOSELE NICOLA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)