



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 47 del 14/02/2024

OGGETTO: LP0254 NEXT GENERATION EU - PNRR - M5C2I2.1 RIGENERAZIONE URBANA. PROGETTO ACCOGLIENZA TURISMO ITINERANTE. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE. CUP: C81B21005130001 CIG: 9748809BAD.

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **quattordici** del mese di **febbraio** alle ore **17:50** in Cittadella, nella sala delle adunanze la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

PIEROBON LUCA	SINDACO	Presente
BELTRAME MARINA	ASSESSORE	Presente
SIMIONI MARCO	ASSESSORE	Presente
DE ROSSI FILIPPO	ASSESSORE	Presente
GALLI DIEGO	ASSESSORE	Presente
GEREMIA PAOLA	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 6

Assenti n. 0

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO GENERALE DI COMO ROBERTA che provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza il Sig. PIEROBON LUCA, nella sua qualità di SINDACO, il quale riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Viene esaminata la seguente proposta di delibera redatta dal Responsabile del Servizio, sulla quale sono stati espressi i pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 267/2000.

OGGETTO: LP0254 NEXT GENERATION EU - PNRR - M5C2I2.1 RIGENERAZIONE URBANA. PROGETTO ACCOGLIENZA TURISMO ITINERANTE. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE. CUP: C81B21005130001 CIG: 9748809BAD.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il DPCM 21.1.2021 prevede l'assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, attraverso interventi di manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche compresa la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree, miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive, mobilità sostenibile;
- con D.G.C. n. 88 in data 5.5.2021 e n. 121 in data 31.5.2021, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dall'U.T.C. prot. n. 14841 del 4.5.2021 con un investimento complessivo € 1.040.000,00 per la realizzazione di “Progetto accoglienza turismo itinerante” al fine di presentare istanza per l'assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana previsti dal DPCM 21.1.2021;
- a seguito presentazione di istanza, con Ministero Interno 30.12.2021 è stata approvata la graduatoria dei progetti ammissibili, completi del target PNRR di riferimento, individuati in quelli che presentano il valore più elevato dell'indice di vulnerabilità sociale e materiale (IVSM), in attuazione dell'art. 5 del DPCM del 21 gennaio 2021, ed il Comune di Cittadella risulta ammesso a contributo per tutti gli interventi inviati per un totale di € 4.990.800,00 tra cui l'intervento “Parco dell'ascolto via Riva 4 novembre” ammesso per l'importo di € 1.500.000,00;
- con D.G.C. n. 122 del 27.4.2022, si è preso atto che con Decreto Ministero Interno 30.12.2021 è stata approvata la graduatoria dei progetti ammissibili, completi del target PNRR di riferimento, individuati in quelli che presentano il valore più elevato dell'indice di vulnerabilità sociale e materiale (IVSM), in attuazione dell'art. 5 del DPCM del 21 gennaio 2021, ed il Comune di Cittadella risulta ammesso a contributo per tutti gli interventi inviati per un totale di € 4.990.800,00 tra cui l'intervento di “Progetto accoglienza turismo itinerante” ammesso per l'importo di € 1.040.000,00 ed approvato lo schema dell'atto di adesione e obbligo relativo alla gestione e obblighi previsti dal PNRR e successivamente trasmesso regolarmente sottoscritto digitalmente al Ministero dell'Interno in data 9.5.2022;
- con determinazione n. 1460 del 29.12.2022 è stato affidato l'incarico della progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza allo Studio ZANATA GROUP Studio Associato di Zanata Felics architetto e Zanata Giampi geometra con sede a Bassano del Grappa (VI) in Prato S. Caterina n. 14 (P.I. 02772950248) per

l'importo di € 74.985,72 IVA 22% e Cassa incluse;

- a seguito D.P.C.M. 28.7.2022 "Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili" e successiva Circolare del MEF n. 37 del 9.11.2022, il Comune di Cittadella ha avviato la procedura semplificata per l'accesso al F.O.I. anno 2023 confermando l'importo preassegnato e procedendo con la rimodulazione del Q.E. dell'opera, che da € 1.040.000,00 è diventato pari ad € 1.141.658,59;
- con D.G.C. n. 95 del 31.03.2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di LP0254 PROGETTO ACCOGLIENZA TURISMO ITINERANTE, dell'importo complessivo di € 1.141.658,59, acquisito agli atti in data 31.3.2023 con prot. n. 11710, redatto dal professionista incaricato;
- con Determinazione del Dirigente 3° Settore n. 366 in data 31.3.2023, è stata adottata la determina a contrarre per l'aggiudicazione dei lavori con procedura negoziata, senza bando, in applicazione del combinato disposto della disciplina dell'art. 1, comma 2 lett. b, e comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020, modificato dal D.L. n. 77/2021 conv. in L. n. 108/2021, art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come modificato dalla L. n. 55/2019 di conversione del D.L. n. 32/2019, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- con Determinazione del Dirigente 3° Settore n. 516 in data 15.5.2023 è stato aggiudicato l'appalto in oggetto alla Ditta ZAGO SRL con sede in via delle Industrie, 308 – 30022 CEGGIA (VE) – P.IVA 02152150278, verso quindi il corrispettivo contrattuale di complessivi € 814.889,80 (IVA 10% esclusa), di cui € 16.460,80 per oneri per la sicurezza, ai sensi degli artt. 32, comma 5, e 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- con Determinazione del Dirigente 3° settore n. 728 del 05.07.2023 è stata approvata l'efficacia di aggiudicazione ai lavori alla Ditta ZAGO SRL di CEGGIA (VE) come da oggetto e rispettivi impegni di spesa già stati assunti con precedente Determinazione Dirigenziale n° 516 del 15.05.2023;

TUTTO CIO' PREMESSO;

CONSIDERATO CHE è necessario procedere alla redazione di una perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. come richiesto in data 13/12/2023 con protocollo 47190 dal Dirigente 3° Settore, per lo spostamento dell'ingresso dall'attuale posizione nella parte nord al lato sud/ovest, al fine di evitare interferenze degli utenti del progetto accoglienza turismo itinerante con l'adiacente zona residenziale, e garantire pertanto una maggiore sicurezza e fruibilità dell'intervento;

PRESO ATTO CHE:

- la Direzione Lavori Studio Associato Zanta Group, Arch. Felics Zanata e Geom. Giampi Zanata, con nota prot. n. 48066 del 20.12.2023 ha inviato richiesta di autorizzazione alla redazione di perizia di variante in questione, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016, proponendo un importo di € 6.350,00 esclusi C.I. 4,5% e I.V.A. 22%;
- tale importo di € 6.350,00 è congruo rispetto a quanto previsto dal DM 17.6.2016 e dalla convenzione professionale;

DATO ATTO CHE con Determinazione del Dirigente del 3° Settore n. 1584 del 29.12.2023, il Direttore dei Lavori Studio Associato Zanta Group, Arch. Felics Zanata e Geom. Giampi Zanata di Bassano del Grappa, giuste note prot. n. 48066 del 20.12.2023, è stato autorizzato alla redazione della perizia di variante dei lavori in argomento, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per le motivazioni sopra indicate, verso il corrispettivo professionale di € 6.350,00, esclusi C.I. 4,5% e I.V.A. 22%;

VISTO CHE in data 06.02.2024 agli atti con prot. 5381 è pervenuto un chiarimento da Invitalia, delegata della Direzione Centrale per la Finanza Locale, con il quale si precisa che l'utilizzo delle economie derivanti dai ribassi d'asta è ammesso solo ed esclusivamente per far fronte alle varianti di cui all'art. 106, comma 1, lettera c) e/o solo per far fronte alla compensazione prezzi; tale comunicazione chiarisce inoltre che le varianti di cui all'art. 106, comma 1, lettera c), sono in ogni caso ammissibili e non necessitano di una previa comunicazione al Ministero per essere realizzate;

VISTO CHE il Direttore dei Lavori ha trasmesso la Perizia di variante, depositata agli atti in data 14.02.2024 al prot. n. 6162 e composta dai seguenti elaborati:

- ALL_V1_A01_RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
- ALL_V1_A02_QUADRO ECONOMICO E QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO
- ALL_V1_A03_COMPUTO METRICO
- ALL_V1_A04_STIMA LAVORI
- ALL_V1_A05_QUADRO COMPARATIVO
- ALL_V1_E01_SCHEMI UNIFILARI
- ATTO DI SOTTOMISSIONE N. 1
- VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N. 1
- TAV_V1_A01_PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO
- TAV_V1_A02_PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO CON PROFILI TERRENO
- TAV_V1_A03_PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO CON SOTTOSERVIZI – ACQUEDOTTO
- TAV_V1_A04_PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO CON SOTTOSERV. – ACQUE METEORICHE
- TAV_V1_A05_PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO CON SOTTOSERVIZI – ACQUE NERE
- TAV_V1_A06_PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO CON SOTTOSERVIZI – F.M., DATI E PUBBLICA ILLUMINAZIONE
- TAV_V1_A07_PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO CON VERIFICA INGOMBRO VEICOLI
- TAV_V1_A08_PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO - DETTAGLI COSTRUTTIVI
- TAV_V1_A09_VERIFICA SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E SEGNALETICA

CONSIDERATO CHE la perizia in argomento propone alcune variazioni ai lavori in appalto, per modifiche finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità nell'interesse dell'amministrazione aggiudicatrice, per circostanze sopravvenute di carattere eccezionale impreviste e imprevedibili, che non alterano la natura generale del contratto e vengono mantenute le finalità dell'opera, ai sensi dell'art.106, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., dell'importo complessivo di € 814.889,80 (IVA 10% esclusa) al netto del ribasso d'asta del -8,50% offerto dall'impresa in argomento in sede di gara, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 16.460,80 (IVA 10% esclusa), senza aumento dell'importo contrattuale;

RILEVATO CHE il progettista ha accertato la conformità degli interventi di cui al progetto alle norme dei vigenti strumenti urbanistici in vigore;

ACCERTATA la possibilità di approvazione di detta perizia di variante in esecuzione di quanto disciplinano l'art.106, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per le motivazioni di cui relaziona la perizia stessa;

CONSIDERATO CHE il Responsabile Unico del Procedimento per l'opera in oggetto è

l'ing. Nostrali Diego Responsabile Ufficio Lavori Pubblici, giusto provvedimento prot. n. 44874 del 28.11.1022;

VISTO il provvedimento di autorizzazione, ai sensi dell'art.106, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché determinazione di validazione ed approvazione del Responsabile Unico del Procedimento prot. n. 6173 del 14/02/2024, ai sensi dell'art.48 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021 per quanto applicabile;

VISTO il P.I.A.O per il Triennio 2023-2025 e in particolare la sezione "Rischi corruttivi e Trasparenza", approvato dal Comune di Cittadella con DGC n. 72 del 20.03.2023;

DATO ATTO dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui agli artt. 6 e 7 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 338/2021 e dell'art. 6-bis della L. 241/90 e, pertanto, in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo a detto procedimento";

RITENUTO di provvedere in merito;

QUANTO SOPRA PREMESSO;

VISTI:

- la L.R. n. 27/2003 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- le Linee Guida dell' ANAC;
- D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 in data 27 dicembre 2023 di approvazione del Bilancio di Previsione pluriennale 2024-2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 in data 10 gennaio 2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. ed in particolare quanto disposto all'art. 107 e 184;
- il Decreto del Sindaco n. 1 del 12.1.2024 di conferimento di incarico al Dirigente;

DELIBERA

1. di approvare la 1^ Perizia di variante dei lavori di LP0254 NEXT GENERATION EU - PNRR - M5C2I2.1 RIGENERAZIONE URBANA - PROGETTO ACCOGLIENZA TURISMO ITINERANTE redatta dal Direttore dei Lavori STUDIO ASSOCIATO ZANATA GROUP di Bassano del Grappa, i cui elaborati risultano depositati agli atti in data 14.02.2024 ai prot. n. 6162 e indicati nella premessa del presente provvedimento, autorizzata dal Responsabile Unico del Procedimento con prot. 6173/2024, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., in relazione all'esigenza di introdurre interventi finalizzati al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, per circostanze sopravvenute di carattere eccezionale, impreviste ed imprevedibili, che non alterano la natura generale del contratto e vengono mantenute le finalità dell'opera;
2. di dare atto che l'importo contrattuale pari ad € 814.899,80 (IVA 10% esclusa) al netto del ribasso d'asta del -8,5 % comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad €

16.460,80, rimane invariato e che rimane altresì invariato il Q.E. dell'opera ed il temine contrattuale per l'esecuzione dei lavori;

3. di dare atto che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari sono stati attribuiti i seguenti codici: CUP: C81B21005130001 CIG: 9748809BAD;
4. di dare atto che l'intervento complessivo è finanziato nell'ambito di "NEXT GENERATION EU - PNRR - M5C2I2.1 RIGENERAZIONE URBANA", con imputazione al cap. n. 2020701205/1 dal titolo "PNRR - M5C2I2.1 Progetto accoglienza turismo itinerante": contributo statale (fondi PNRR VINC CAP E 40201011525/0);
5. di incaricare il Dirigente del 3° Settore dell'adozione degli atti conseguenti la presente, al fine della realizzazione dell'intervento;
6. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;
7. di procedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito comunale, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 33/2013.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la su estesa proposta di delibera;

Avuti i prescritti pareri favorevoli a termini ai sensi dell'art. 49, 1° comma del decreto legislativo 18.08.2000 n. 267, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" espressi sulla proposta di delibera e riportati a conferma in calce alla presente;

Con voti unanimi e favorevoli, palesemente espressi

DELIBERA

- 1 di approvare e far propria la proposta di delibera sopra riportata nella sua formulazione integrale, ovvero senza alcuna modificazione o integrazione;
- 2 di comunicare la presente delibera ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/2000;

Con apposita votazione, favorevole ed unanime, il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000.



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Verbale n. **6** del **14.02.2024**

IL SINDACO

PIEROBON LUCA

IL SEGRETARIO GENERALE

DI COMO ROBERTA



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Proposta N. 2024 / 339
LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: LP0254 NEXT GENERATION EU - PNRR - M5C2I2.1 RIGENERAZIONE URBANA. PROGETTO ACCOGLIENZA TURISMO ITINERANTE. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE. CUP: C81B21005130001 CIG: 9748809BAD.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere **FAVOREVOLE** in ordine alla sola regolarità tecnica, dando atto che la presente proposta:

comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Lì, 14/02/2024

IL DIRIGENTE
NICHELE EMANUELE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Proposta N. 2024 / 339
LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: LP0254 NEXT GENERATION EU - PNRR - M5C2I2.1 RIGENERAZIONE URBANA. PROGETTO ACCOGLIENZA TURISMO ITINERANTE. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE. CUP: C81B21005130001 CIG: 9748809BAD.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Parere del Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile (art. 49, comma 1, D. Lgs 18.08.2000 n. 267, così come sostituito dall'art. 3 del D.L. 174/2012) :

parere *FAVOREVOLE*

Lì, 14/02/2024

IL DIRIGENTE
MOSELE NICOLA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)