



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 596 / 2024 del 27/05/2024

**OGGETTO: LP0251 D.L. 6.5.2021 N. 59, CONVERTITO IN L. 1.7.2021 N. 101 FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - SICURO VERDE E SOCIALE - RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI VIA DEL CRISTO. ADEGUAMENTO COMPENSO PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE.
CUP: C88I21000880005 - CIG: 9257513566.**

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- il D.L. 6.5.2021 n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge 1.7.2021 n. 101 approva le "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti", prevedendo in particolare, all'articolo 1, comma 2, lettera c), punto 13, di destinare alla "Riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" 200 milioni di euro per l'anno 2021, 400 milioni di euro per l'anno 2022 e 350 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2023 al 2026", per un totale complessivo di 2 miliardi di euro;
- con D.P.C.M. in data 15.09.2021, sono state assegnate alla Regione Veneto per l'attuazione del programma di cui sopra risorse finanziarie pari a € 99.705.727,33;
- con D.G.R. n. 1561 del 11.11.2021, è stato approvato l'Avviso pubblico per l'individuazione dei Comuni e delle ATER del Veneto e delle iniziative finanziabili, finalizzato ad intervenire sul patrimonio di edilizia residenziale pubblica, con l'obiettivo del miglioramento e l'adeguamento sismico, nonché l'efficientamento energetico degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di cui al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti" disposto dal D.L. n. 59/2021;
- con D.G.C. n. 333 del 13.12.2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dall'Ufficio Lavori Pubblici – prot. n. 42397 del 13.12.2021 investimento complessivo € 1.135.000,00 "Immobili via Bachelet e Immobili Via del Cristo";
- con D.G.C. n. 146 del 20.5.2022, si è preso atto che gli interventi di cui alle istanze del Comune di Cittadella in data 13.12.2021 in atti ai prot. n.42557-42562, ai sensi dell'avviso di cui alla D.G.R. n. 1561 del 15.11.2021, risultano ammessi a

finanziamento integralmente, giusto D.G.R. n. n.1885 del 29.12.2021 della Regione Veneto e Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile n. 52 del 30.3.2022;

- con Determinazione del Dirigente 3° Settore n. 552 del 1.6.2022 si è determinato di contrarre e di procedere all'affidamento di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza, redazione del certificato di regolare esecuzione dell'intervento in argomento;
- con Determinazione del Dirigente 3° Settore n. 612 del 24.06.2022 è stato affidato, a seguito procedura telematica su Piattaforma Sintel ID n. 155374659 in data 1.6.2022 al costituendo R.T.P. tra Engineering Platform 67.12 SRL - STP - via dell'Industria 23/B – Padova (P.I.05174200286) e ing. Paolo Botton con studio in via Trieste, 10/a – Carmignano di Brenta (PD) (C.F. BTTPLA60M01C743L - P.IVA 02181220282) l'incarico di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza per la progettazione, redazione del certificato di regolare esecuzione dell'intervento, verso l'importo complessivo di € 62.174,21 IVA 22% e Cassa incluse;
- con il medesimo atto è stato altresì effettuato l'impegno della somma complessiva di € 62.174,21 IVA 22% e Cassa incluse, al cap. n. 2020802203/2 "Riqualificazione ERP via del Cristo", suddiviso tra i componenti del RPT, in MANDATARIA/CAPOGRUPPO: Engineering Platform 67.12 S.r.l. -s.t.p.- quota di partecipazione 55 % e MANDANTE Paolo Botton Ingegnere quota di partecipazione 45 %;
- la Soprintendenza ha trasmesso Autorizzazione ai lavori agli atti prot. n.26259 del 08.08.2022 ai sensi dell'art. 21, comma 4 del D.Lgs. 42/2004;
- con DGC n. 270 in data 09.09.2022 è stato approvato il progetto definitivo redatto dai professionisti incaricati, acquisito agli atti in data 09.09.2022 prot. 33062, dell'importo di € 760.000,00;
- la Soprintendenza ha trasmesso provvedimento di integrazione all'Autorizzazione ai lavori agli atti prot. n. 35806 del 28.09.2022 ai sensi dell'art. 21, comma 4 del D.Lgs. 42/2004;
- con DGC n. 297 nella seduta del 28.09.2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di Miglioramento sismico ed efficientamento energetico Immobili via del Cristo - CUP: C88I21000880005, redatto dalla R.T.P. tra Engineering Platform 67.12 SRL - STP - via dell'Industria 23/B – Padova (P.I.05174200286) e ing. Paolo Botton con studio in via Trieste, 10/a – Carmignano di Brenta (PD) (C.F. BTTPLA60M01C743L - P.IVA 02181220282), depositato agli atti con prot. n. 35855 del 28/09/2022, per l'importo complessivo di € 760.000,00;
- con Determinazione del Dirigente del 3° Settore n. 1348 del 14.12.2022 si è determinato di contrarre e di procedere all'affidamento dei lavori, mediante procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b, e comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020, modificato dal D.L. n. 77/2021, conv. in L. n. 108/2021;
- con Determinazione Dirigenziale n. 156 del 20.02.2023 è stato aggiudicato l'appalto in oggetto alla ditta TECNICA RESTAURI SRL con sede in via Banchina dell'Azoto 15 – 30175 Marghera (VE) – P.IVA 03835830260, verso il corrispettivo di € 481.680,99 (I.V.A. 10% esclusa), oltre ad € 33.646,42 per oneri per la sicurezza per un totale complessivo di € 515.327,41, IVA esclusa, ai sensi degli artt. 32, comma 5, e 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- con Determinazione Dirigenziale n. 239 del 08.03.2023 è stata dichiarata efficace l'aggiudicazione dei lavori in oggetto di alla precedente determinazione n. 156 alla ditta TECNICA RESTAURI SRL di Marghera (VE) – P.IVA 03835830260;

- con Determinazione Dirigenziale n. 654 del 16.06.2023 è stato affidato, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a, del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020 e modificazioni del D.L. n.77/2021 convertito dalla Legge n.108/2021, al professionista Ing. Carlo Tollardo dello Studio Engineering Platform 67.12 SRL - STP - via dell'Industria 23/B Padova (P.I. 05174200286), l'incarico di Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento verso il corrispettivo di € 10.358,00 IVA e CASSA escluse;
- la Direzione Lavori, con nota prot. 45387 del 01.12.2023 integrata in data 12.12.2023 prot. n. 45916 ha inviato richiesta di autorizzazione alla redazione di perizia suppletiva e di variante per opere che riguardano circostanze impreviste ed imprevedibili in sede di redazione del progetto e stipula del contratto;
- il Responsabile Unico del Procedimento ha autorizzato la redazione della perizia suppletiva e di variante, in atti prot. n. 1297/2024;
- con Determinazione Dirigenziale n° 19 del 15.01.2024 è stato autorizzato il Direttore R.T.P. tra Engineering Platform 67.12 SRL - STP via dell' Industria 23/B – Padova (P.I. 05174200286) e Ing. Paolo Botton con studio in via Trieste, 10/a - Carmignano di Brenta (PD) (C.F. BTTPLA60M01C743L - P.IVA 02181220282), alla redazione della perizia suppletiva e di variante dei lavori in argomento, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in relazione all'esigenza di introdurre interventi finalizzati al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, per circostanze sopravvenute di carattere eccezionale, impreviste ed imprevedibili, che non alterano la natura generale del contratto e vengono mantenute le finalità dell'opera, verso il corrispettivo professionale di € 9.390,00 (compenso, spese e oneri accessori compresi) cassa previdenziale ed IVA escluse, che comprende redazione perizia, direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezza e certificato di regolare esecuzione;
- con Determinazione Dirigenziale n° 379 del 05.04.2024 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante redatta dal Direttore R.T.P. tra Engineering Platform 67.12 SRL - STP via dell' Industria 23/B – Padova (P.I. 05174200286) e Ing. Paolo Botton con studio in via Trieste, 10/a - Carmignano di Brenta (PD) (C.F. BTTPLA60M01C743L - P.IVA 02181220282), i cui elaborati risultano depositati agli atti in data 12.02.2024 al prot. n. 5803 e successiva integrazione in data 01.03.2024 prot. n. 8510, come indicato nella premessa del presente atto, autorizzata dal Responsabile Unico del Procedimento con prot. 12584 del 04.04.2024;

CIO' PREMESSO

CONSIDERATO altresì che il Direttore dei Lavori ing. Carlo Tollardo dello Studio Engineering Platform 67.12 SRL - STP - via dell'Industria 23/B – Padova (P.I.05174200286) e Codice Fiscale (05174200286) con pec di cui al prot. n.17724 del 14/05/2024, ha richiesto di adeguare l'impegno di spesa assunto con precedente Determinazione n. 612/2022 e Determinazione n.19/2024, a seguito del fatto che il compenso autorizzato con Determinazione n.19 del 15/01/2024 è stato calcolato su un importo di perizia presunto che è risultato inferiore a quello finale, proponendo pertanto un aggiornamento del compenso di euro 4486,25 esclusi oneri e I.V.A.;

DATO ATTO che l'importo è stato ritenuto congruo con la prestazione tecnica richiesta;
 CONSTATATA la regolarità contributiva della citata società Engineering Platform 67.12 SRL - STP di Padova prot. INAIL_39565958 a tutto il 05.06.2024;

VISTA la convenzione professione in essere Rep. n. 2055 del 04/08/2022 agli atti prot. n.28989;

VERIFICATO che risultano attribuiti i seguenti codici: CUP: C88I21000880005 - CIG: 9257513566;

VISTO che il Responsabile Unico del procedimento ha autorizzato la redazione della perizia di variante, prot. n. 1297 del 11/01/2024, ai sensi e per gli effetti dell'art. 106, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;

VISTO il vigente regolamento di contabilità;

VISTO il Protocollo di Legalità vigente, sottoscritto tra le Prefetture del Veneto, la Regione del Veneto, l'Unione regionale delle Province del Veneto e l'ANCI Veneto in data 7 settembre 2015, recepito dal Comune di Cittadella con DGC n. 147 del 24/06/2020, ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTO il P.I.A.O per il triennio 2023/2025 ed in particolare alla sezione "Rischi corruttivi e Trasparenza", approvato dal Comune di Cittadella con DGC n. 72 del 20.03.2023;

DATO atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui agli artt. 6 e 7 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 338/2021 e dell'art. 6-bis della L. 241/90 e, pertanto, in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo a detto procedimento;

- VISTO:
- L. n. 241/1990 e s.m.i.;
- DM 17.6.2016;
- L.R. n. 27/2003 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- le Linee Guida dell'ANAC;
- il D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020 e D.L. n. 77/2021 conv. in L. n. 108/2021;

- VISTE:
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 in data 27 Dicembre 2023 di approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 01 in data 10 Gennaio 2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. ed in particolare quanto disposto all'art. 107 e 184;
- la L. n. 136/2010 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 23 del vigente regolamento comunale di contabilità;

VISTO il Decreto del Sindaco n.01 del 12.01.2024 di conferimento di incarico al Dirigente;

DETERMINA

- 1) di approvare l'adeguamento del compenso di perizia come da parcella di cui al prot. n.17724 del 14/05/2024 trasmessa dal Direttore R.T.P. tra Engineering Platform 67.12 SRL - STP - via dell'Industria 23/B – Padova (P.I. 05174200286) e ing. Paolo Botton con studio in via Trieste, 10/a – Carmignano di Brenta (PD) (C.F. BTTPLA60M01C743L - P.IVA 02181220282), in relazione al maggior importo di perizia;

- 2) di dare atto che tale importo risulta congruo rispetto a quanto previsto dal DM 17.6.2016 e dalla convenzione professionale;
- 3) di integrare gli impegni di spesa di cui alla precedente Determinazione n. 612/2022, e Determinazione n.19/2024, per l'importo di € 5.692,15, cassa previdenziale ed IVA incluse, quale integrazione dell'incarico in corso, con imputazione alla voce Spese Tecniche del Quadro economico dell'opera, al cap. n. 2020802203/2 "Riqualificazione ERP via del Cristo", I.1060, S.I.186 del Bilancio 2024 con beneficiario R.T.P. tra Engineering Platform 67.12 SRL - STP – via dell'Industria 23/B – Padova (P.I. 05174200286) e ing. Paolo Botton con studio in via Trieste, 10/a – Carmignano di Brenta (PD) (C.F. BTTPLA60M01C743L - P.IVA 02181220282);
- 4) di dare atto che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari sono stati attribuiti i seguenti codici: CUP: C88I21000880005 - CIG: 9257513566;
- 5) di dare atto che le spese di cui sopra sono finanziate con il "Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti", di cui al D.L. 6.5.2021 n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge 1.7.2021 n. 101;
- 6) di procedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito comunale, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 33/2013;
- 7) di dare atto che ai sensi del D. Lgs 267/2000 art. 151, comma 4, la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Lì, 27/05/2024

IL DIRIGENTE
NICHELE EMANUELE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

VISTO CONTABILE

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 596 / 2024

OGGETTO: LP0251 D.L. 6.5.2021 N. 59, CONVERTITO IN L. 1.7.2021 N. 101 FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - SICURO VERDE E SOCIALE - RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI VIA DEL CRISTO. ADEGUAMENTO COMPENSO PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE. CUP: C88I21000880005 - CIG: 9257513566.

Il sottoscritto vista la presente determinazione esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento, ai sensi degli articoli 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni.

Lì, 27/05/2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ECONOMICO-FINANZIARIO
MOSELE NICOLA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)