



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 818 / 2024 del 05/07/2024

OGGETTO: LP0251 D.L. 6.5.2021 N. 59, CONVERTITO IN L. 1.7.2021 N. 101 FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - SICURO VERDE E SOCIALE - RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI VIA DEL CRISTO. AUTORIZZAZIONE 2 ESTENSIONE SUBAPPALTO DITTA MENECHIN CLAUDIO S.R.L. CUP C88I21000880005 CIG 9536507E85.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- il D.L. 6.5.2021 n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge 1.7.2021 n. 101 approva le "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti", prevedendo in particolare, all'articolo 1, comma 2, lettera c), punto 13, di destinare alla "Riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" 200 milioni di euro per l'anno 2021, 400 milioni di euro per l'anno 2022 e 350 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2023 al 2026", per un totale complessivo di 2 miliardi di euro;
- con D.P.C.M. in data 15.09.2021, sono state assegnate alla Regione Veneto per l'attuazione del programma di cui sopra risorse finanziarie pari a € 99.705.727,33;
- con D.G.R. n. 1561 del 11.11.2021, è stato approvato l'Avviso pubblico per l'individuazione dei Comuni e delle ATER del Veneto e delle iniziative finanziabili, finalizzato ad intervenire sul patrimonio di edilizia residenziale pubblica, con l'obiettivo del miglioramento e l'adeguamento sismico, nonché l'efficientamento energetico degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di cui al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti" disposto dal D.L. n. 59/2021;

- con D.G.C. n. 333 del 13.12.2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dall'Ufficio Lavori Pubblici – prot. n. 42397 del 13.12.2021 investimento complessivo € 1.135.000,00 "Immobili via Bachelet";
- con D.G.C. n. 146 del 20.5.2022, si è preso atto che gli interventi di cui alle istanze del Comune di Cittadella in data 13.12.2021 in atti ai prot. n.42557-42562, ai sensi dell'avviso di cui alla D.G.R. n. 1561 del 15.11.2021, risultano ammessi a finanziamento integralmente, giusto D.G.R. n. n.1885 del 29.12.2021 della Regione Veneto e Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile n. 52 del 30.3.2022;
- con Determinazione del Dirigente 3° Settore n. 552 del 1.6.2022 si è determinato di contrarre e di procedere all'affidamento di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza, redazione del certificato di regolare esecuzione dell'intervento in argomento;
- con Determinazione del Dirigente 3° Settore n. 612 del 24.06.2022 è stato affidato, a seguito procedura telematica su Piattaforma Sintel ID n. 155374659 in data 1.6.2022 al costituendo R.T.P. tra Engineering Platform 67.12 SRL - STP - via dell'Industria 23/B – Padova (P.I.05174200286) e ing. Paolo Botton con studio in via Trieste, 10/a – Carmignano di Brenta (PD) (C.F. BTTPLA60M01C743L - P.IVA 02181220282) l'incarico di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza per la progettazione, redazione del certificato di regolare esecuzione dell'intervento, verso l'importo complessivo di € 62.174,21 IVA 22% e Cassa incluse;
- con il medesimo atto è stato altresì effettuato l'impegno della somma complessiva di € 62.174,21 IVA 22% e Cassa incluse, al cap. n. 2020802203/2 "Riqualficazione ERP via del Cristo", suddiviso tra i componenti del RPT, in MANDATARIA/CAPOGRUPPO: Engineering Platform 67.12 S.r.l. -s.t.p.- quota di partecipazione 55 % e MANDANTE Paolo Botton Ingegnere quota di partecipazione 45 %;
- la Soprintendenza ha trasmesso Autorizzazione ai lavori agli atti prot. n.26259 del 08.08.2022 ai sensi dell'art. 21, comma 4 del D.Lgs. 42/2004;
- con DGC n. 270 in data 09.09.2022 è stato approvato il progetto definitivo redatto dai professionisti incaricati, acquisito agli atti in data 09.09.2022 prot. 33062, dell'importo di € 760.000,00;
- la Soprintendenza ha trasmesso provvedimento di integrazione all'Autorizzazione ai lavori agli atti prot. n. 35806 del 28.09.2022 ai sensi dell'art. 21, comma 4 del D.Lgs. 42/2004;
- con DGC n. 297 nella seduta del 28.09.2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di Miglioramento sismico ed efficientamento energetico Immobili via del Cristo - CUP: C88I21000880005, redatto dalla R.T.P. tra Engineering Platform 67.12 SRL - STP - via dell'Industria 23/B – Padova (P.I.05174200286) e ing. Paolo Botton con studio in via Trieste, 10/a – Carmignano di Brenta (PD) (C.F. BTTPLA60M01C743L - P.IVA 02181220282), depositato agli atti con prot. n. 35855 del 28/09/2022, per l'importo complessivo di € 760.000,00;
- con Determinazione del Dirigente del 3° Settore n. 1348 del 14.12.2022 si è determinato di contrarre e di procedere all'affidamento dei lavori, mediante procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b, e comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020, modificato dal D.L. n. 77/2021, conv. in L. n. 108/2021;
- con Determinazione Dirigenziale n. 156 del 20.02.2023 è stato aggiudicato l'appalto in oggetto alla ditta TECNICA RESTAURI SRL con sede in via Banchina dell'Azoto 15 – 30175 Marghera (VE) – P.IVA 03835830260, verso il corrispettivo di € 481.680,99 (I.V.A. 10% esclusa), oltre ad € 33.646,42 per oneri per la sicurezza per un totale

complessivo di € 515.327,41, IVA esclusa, ai sensi degli artt. 32, comma 5, e 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- con Determinazione Dirigenziale n. 239 del 08.03.2023 è stata dichiarata efficace l'aggiudicazione dei lavori in oggetto di alla precedente determinazione n. 156 alla ditta TECNICA RESTAURI SRL di Marghera (VE) – P.IVA 03835830260;
- i lavori sono stati consegnati per l'esecuzione in data 19.6.2023 giusto verbale in pari data prot. n. 20946 e sono in corso;
- con Determinazione Dirigenziale n° 275 del 08.03.2024 è stata autorizzata la ditta TECNICA RESTAURI SRL con sede in via Banchina dell'Azoto 15 – 30175 Marghera (VE) – P.IVA 03835830260, a subappaltare la ditta MENGHIN CLAUDIO Srl con sede in Via Alessi Valerio, 91/a – 35028 Piove di Sacco (PD) P.IVA 045221810285, per lavorazioni di tinteggiature interne, controsoffitti in cartongesso e siliconature appartenenti alla categoria OG2 verso l'importo di € 33.320,00 compresi € 600,00 per oneri per la sicurezza;

TUTTO CIO' PREMESSO;

RICHIAMATA la propria Determinazione Dirigenziale n. 426/2024 con la quale autorizzare la ditta TECNICA RESTAURI SRL con sede in via Banchina dell'Azoto 15 – 30175 Marghera (VE) – P.IVA 03835830260, agli atti prot. n.15276 del 24.04.2024 all'estensione al subappalto alla ditta MENGHIN CLAUDIO Srl con sede in Via Alessi Valerio, 91/a – 35028 Piove di Sacco (PD) P.IVA 04521810285, per ulteriori lavorazioni per realizzazione tinteggiature interne in cartongesso e siliconature, rinforzo strutturale ed intonacatura rientranti alla categoria **OG2** verso l'importo di € 9.200,00 compresi € 200,00 per oneri per la sicurezza, per un nuovo importo complessivo di subappalto di € 42.520,00 di cui € 800,00 per oneri per la sicurezza;

CONSIDERATO che la ditta Appaltatrice, con nota in data 01/07/2024 prot. n. 23972 ha richiesto autorizzazione 2 estensione al subappalto della ditta MENGHIN CLAUDIO Srl di Piove di Sacco (PD) P.IVA 04521810285, con atto aggiuntivo n. 02 del 24/06/2024 per le ulteriori lavorazioni di tinteggiature interne, controsoffitti e siliconature, rinforzo strutturale ed intonacatura rientranti alla categoria **OG2** verso l'importo di € 6.000,00 compresi € 100,00 per oneri per la sicurezza, per un nuovo importo complessivo di subappalto di € 48.520,00 di cui € 800,00 per oneri per la sicurezza;

ACCERTATO che l'importo di opere oggetto del presente subappalto è inferiore ai limiti di cui all'art. 105 del D.lgs n. 50/2016;

ATTESO che in sede di gara l'Appaltatore ha dichiarato che si sarebbe avvalsa della facoltà di subappaltare le predette opere, nei limiti di legge, esaminate inoltre le dichiarazioni prodotte dalla ditta appaltatrice e da quella subappaltatrice, il contratto di subappalto e la documentazione trasmessa;

VERIFICATO inoltre che le opere oggetto di subappalto rientrano nei suddetti limiti percentuali;

PRESO ATTO che per la ditta MENGHIN CLAUDIO Srl con sede in Via Alessi Valerio, 91/a – 35028 Piove di Sacco (PD) P.IVA 04521810285, è stata esperita con esito favorevole la verifica dei requisiti previsti all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, giusta documentazione in atti;

ACQUISITE le certificazioni di regolarità contributiva DURC prot. INPS_4385119 tutto il 20/09/2024;

DATO ATTO che all'opera sono stati attribuiti i seguenti codici, anche i fini della tracciabilità dei flussi finanziari: CUP C88I21000880005 CIG 9536507E85;

DATO atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui agli artt. 6 e 7 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 338/2021 e dell'art. 6-bis della L. 241/90 e, pertanto, in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo a detto procedimento;

VISTO il Protocollo di Legalità vigente, sottoscritto tra le Prefetture del Veneto, la Regione del Veneto, l'Unione regionale delle Province del Veneto e l'ANCI Veneto in data 7 settembre 2015, recepito dal Comune di Cittadella con DGC n. 147 del 24.6.2020, ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTO il P.I.A.O. per il Triennio 2024-2026 ed in particolare la sezione "Rischi corruttivi e trasparenza", approvato dal Comune di Cittadella con DGC n. 68 del 28.02.2024;

VISTI:

- la L. n. 136/2010 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- L. n. 241/1990 e s.m.i.;
- L.R. n. 27/2003 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- il D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020 e D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021;

VISTE:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 in data 27 dicembre 2023 di approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n.1 in data 10 gennaio 2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026;

VISTO il vigente regolamento comunale di contabilità;

VISTO il Decreto del Sindaco n.1 del 12.01.2024 di conferimento di incarico al Dirigente.

DETERMINA

1. di autorizzare la ditta TECNICA RESTAURI SRL con sede in via Banchina dell'Azoto 15 – 30175 Marghera (VE) – P.IVA 03835830260, agli atti prot. n.15276 del 24.04.2024 alla 2 estensione al subappalto alla ditta MENECHIN CLAUDIO Srl con sede in Via Alessi Valerio, 91/a – 35028 Piove di Sacco (PD) P.IVA 04521810285, per ulteriori lavorazioni per realizzazione tinteggiature interne in cartongesso e siliconature, rinforzo strutturale ed intonacatura rientranti alla

categoria **OG2** verso l'importo di € 6.200,00 compresi € 100,00 per oneri per la sicurezza, per un nuovo importo complessivo di subappalto di € 48.520,00 di cui € 800,00 per oneri per la sicurezza;

2. di dare atto che l'importo complessivo delle opere in subappalto è inferiore ai limiti di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;
3. di dare atto che l'appendice al contratto di subappalto è depositato agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale con prot. n. 23972/2024;
4. dare atto che il subappaltatore MENEHIN CLAUDIO come indicato nella precedente Determinazione Dirigenziale 3° Settore n° 275/2024, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs 50/2016 dell'applicazione dei commi 13 e 14 e s.m.i., agli atti prot. 8818 del 04.03.2024, ha dichiarato la rinuncia del pagamento diretto manlevando il Comune di Cittadella dall'obbligo di liquidazione;
5. di dare atto che l'intervento complessivo è finanziato dal D.L. 6.5.2021 N. 59, convertito in L. 1.7.2021 N. 101 Fondo complementare al Piano Nazionale di ripresa e resilienza - Sicuro vede e sociale – Riqualificazione edilizia Residenziale pubblica;
6. di dare atto che i codici assegnati all'opera: CUP C88I21000880005 CIG 9536507E85;
7. di procedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito comunale, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013;
8. di dare atto che ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 art. 151, comma 4, la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Lì, 05/07/2024

IL DIRIGENTE
NICHELE EMANUELE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)