



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1489 / 2024 del 06/12/2024

OGGETTO: LP0254 NEXT GENERATION EU - PNRR - M5C2I2.1 RIGENERAZIONE URBANA. PROGETTO ACCOGLIENZA TURISMO ITINERANTE. AUTORIZZAZIONE REDAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE. CUP: C81B21005130001 CIG: 94475046EE.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- il DPCM 21.1.2021 prevede l'assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, attraverso interventi di manutenzione per il riuso e rifunionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche compresa la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree, miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive, mobilità sostenibile;
- con D.G.C. n. 88 in data 5.5.2021 e n. 121 in data 31.5.2021, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dall'U.T.C. prot. n. 14841 del 4.5.2021 con un investimento complessivo € 1.040.000,00 per la realizzazione di "Progetto accoglienza turismo itinerante" al fine di presentare istanza per l'assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana previsti dal DPCM 21.1.2021;
- a seguito presentazione di istanza, con Ministero Interno 30.12.2021 è stata approvata la graduatoria dei progetti ammissibili, completi del target PNRR di riferimento, individuati in quelli che presentano il valore più elevato dell'indice di vulnerabilità sociale e materiale (IVSM), in attuazione dell'art. 5 del DPCM del 21 gennaio 2021, ed il Comune di Cittadella risulta ammesso a contributo per tutti gli interventi inviati per un totale di € 4.990.800,00 tra cui l'intervento "Parco dell'ascolto via Riva 4 novembre" ammesso per l'importo di € 1.500.000,00;

- con D.G.C. n. 122 del 27.4.2022, si è preso e atto che con Decreto Ministero Interno 30.12.2021 è stata approvata la graduatoria dei progetti ammissibili, completi del target PNRR di riferimento, individuati in quelli che presentano il valore più elevato dell'indice di vulnerabilità sociale e materiale (IVSM), in attuazione dell'art. 5 del DPCM del 21 gennaio 2021, ed il Comune di Cittadella risulta ammesso a contributo per tutti gli interventi inviati per un totale di € 4.990.800,00 tra cui l'intervento di "Progetto accoglienza turismo itinerante" ammesso per l'importo di € 1.040.000,00 ed approvato lo schema dell'atto di adesione e obbligo relativo alla gestione e obblighi previsti dal PNRR e successivamente trasmesso regolarmente sottoscritto digitalmente al Ministero dell'Interno in data 9.5.2022;
- con determinazione n. 1460 del 29.12.2022 è stato affidato l'incarico della progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza allo Studio ZANATA GROUP Studio Associato di Zanata Felics architetto e Zanata Giampi geometra con sede a Bassano del Grappa (VI) in Prato S. Caterina n. 14 (P.I. 02772950248) per l'importo di € 74.985,72 IVA 22% e Cassa incluse;
- a seguito D.P.C.M. 28.7.2022 "Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili" e successiva Circolare del MEF n. 37 del 9.11.2022, il Comune di Cittadella ha avviato la procedura semplificata per l'accesso al F.O.I. anno 2023 confermando l'importo preassegnato e procedendo con la rimodulazione del Q.E. dell'opera, che da € 1.040.000,00 è diventato pari ad € 1.141.658,59;
- con D.G.C. n. 95 del 31.03.2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di LP0254 PROGETTO ACCOGLIENZA TURISMO ITINERANTE, dell'importo complessivo di € 1.141.658,59, acquisito agli atti in data 31.3.2023 con prot. n. 11710, redatto dal professionista incaricato;
- con Determinazione del Dirigente 3° Settore n. 366 in data 31.3.2023, è stata adottata la determina a contrarre per l'aggiudicazione dei lavori con procedura negoziata, senza bando, in applicazione del combinato disposto della disciplina dell'art. 1, comma 2 lett. b, e comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020, modificato dal D.L. n. 77/2021 conv. in L. n. 108/2021, art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come modificato dalla L. n. 55/2019 di conversione del D.L. n. 32/2019, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- con Determinazione del Dirigente 3° Settore n. 516 in data 15.5.2023 è stato aggiudicato l'appalto in oggetto alla Ditta ZAGO SRL con sede in via delle Industrie, 308 – 30022 CEGGIA (VE) – P.IVA 02152150278, verso quindi il corrispettivo contrattuale di complessivi € 814.889,80 (IVA 10% esclusa), di cui € 16.460,80 per oneri per la sicurezza, ai sensi degli artt. 32, comma 5, e 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- con Determinazione del Dirigente 3° settore n. 728 del 05.07.2023 è stata approvata l'efficacia di aggiudicazione ai lavori alla Ditta ZAGO SRL di CEGGIA (VE) come da oggetto e rispettivi impegni di spesa già stati assunti con precedente Determinazione Dirigenziale n° 516 del 15.05.2023;
- in data 24/11/2023 sono stati consegnati i lavori, come da verbale agli atti;
- con D.G.C. n. 47 del 14.02.2024 è stata approvata una perizia di variante mantenendo invariato l'importo dell'opera;

TUTTO CIO' PREMESSO;

PRESO ATTO:

- che in data 21/10/2024 con prot. n. 39023 il Direttore Lavori Arch. Felics Zanata dello STUDIO ASSOCIATO ZANATA GROUP di Bassano del Grappa ha inviato richiesta di autorizzazione alla redazione di una perizia suppletiva e di variante per

apporte alcune variazioni ai lavori in appalto, per circostanze imprevedute ed imprevedibili, che non alterano la natura generale del contratto e vengono mantenute le finalità dell'opera ai sensi dell'art.106, c.1, lett.c), del D.LGS n. 50/2016 e s.m.i., proponendo un importo di € 6.750,00 oltre a Contributo Integrativo 4,5% e IVA 22%, comprese relative Direzione lavori, aggiornamento PSC e coordinamento sicurezza per l'esecuzione;

- che la stima di maggiori lavori per gli interventi sopra descritti ammonta a circa € 76.500,00 (IVA 10% esclusa) al lordo del ribasso di gara;

CONSIDERATO che l'importo proposto per le competenze professionali è congruo rispetto a quanto previsto dal DM 17.6.2016 e dalla convenzione professionale;

VISTO che in data 06.02.2024 agli atti con prot. 5381 è pervenuto un chiarimento da Invitalia, delegata della Direzione Centrale per la Finanza Locale, con il quale si precisa che l'utilizzo delle economie derivanti dai ribassi d'asta è ammesso solo ed esclusivamente per far fronte alle varianti di cui all'art. 106, comma 1, lettera c) e/o solo per far fronte alla compensazione prezzi; tale comunicazione chiarisce inoltre che le varianti di cui all'art. 106, comma 1, lettera c), sono in ogni caso ammissibili e non necessitano di una previa comunicazione al Ministero per essere realizzate;

DATO ATTO che all'opera sono stato attribuiti i seguenti codici, anche ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari: CUP: C81B21005130001 - CIG: 94475046EE;

VISTO che il Responsabile Unico del Procedimento ha autorizzato la redazione della perizia di variante, prot. n. 44919 del 02.12.2024, ai sensi e per gli effetti dell'art. 106, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il DM 17.6.2016;

VISTA la convenzione professione in essere Rep. n. 2127/2023;

DATO ATTO dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui agli artt. 6 e 7 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 338/2021 e dell'art. 6-bis della L. 241/90 e, pertanto, in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo a detto procedimento;

CONSIDERATO che necessita provvedere all'assunzione di formale impegno di spesa così come previsto dagli artt. 153 e 183 del D. Lgs. 267/2000;

DATO atto che il responsabile del procedimento ha accertato preventivamente la compatibilità della spesa con lo stanziamento di bilancio, con la disponibilità finanziaria e con le regole di finanza pubblica;

VISTI:

- la L.R. n. 27/2003 e s.m.i.;

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.
- le Linee Guida dell' ANAC;
- D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 in data 27 dicembre 2023 di approvazione del Bilancio di Previsione pluriennale 2024-2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 in data 10 gennaio 2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. ed in particolare quanto disposto all'art. 107 e 184;
- il Decreto del Sindaco n. 1 del 12.1.2024 di conferimento di incarico al Dirigente;

DETERMINA

per le motivazioni in premessa citate e qui intese come integralmente riportate:

- 1) di autorizzare il Direttore dei Lavori Arch. Felics Zanata dello STUDIO ASSOCIATO ZANATA GROUP di Bassano del Grappa, giusta nota prot. n. 39023 del 21/10/2024, alla redazione della perizia suppletiva e di variante dei lavori in argomento, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per circostanze impreviste ed imprevedibili, che non alterano la natura generale del contratto e vengono mantenute le finalità dell'opera, verso il corrispettivo professionale di € 6.750,00, oltre a Contributo Integrativo 4,5% e IVA 22%, comprese relative Direzione lavori, aggiornamento PSC e coordinamento sicurezza per l'esecuzione;
- 2) di dare atto che tale importo risulta congruo rispetto a quanto previsto dal DM 17.6.2016 e dalla convenzione professionale;
- 3) di modificare ed approvare il Q.E. dell'opera come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
A	LAVORI	Det. n. 516/2023	Nuovo QE
a1	Lavori a base d'asta	798.429,00	798.429,00
a2	Oneri per la sicurezza	16.460,80	16.460,80
	Totale A	814.889,80	814.889,80
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b1	IVA 10% su A	81.488,98	81.488,98
b2	Incentivo per funzioni tecniche	7.112,49	7.112,49
b3	Spese pubblicità, ANAC ecc.	500,00	405,00
b4	Spese tecniche IVA e oneri compresi	95.000,00	101.942,51
b5	Indagini e sondaggi	4.000,00	3.336,30
b6	Costi di personale	50.000,00	50.000,00
b7	Imprevisti	7.079,22	895,41
b8	Risparmi derivanti da ribassi d'asta	81.588,10	81.588,10
	Totale B	326.768,79	326.768,79
C	TOTALE (A+B)	1.141.658,59	1.141.658,59

- 4) di impegnare con beneficiario STUDIO ASSOCIATO ZANATA GROUP di Bassano del

Grappa, la somma di € 8.605,58 (contributi int. e IVA compresi) e con imputazione al cap. n.2020701205/1 del bilancio 2024, alla voce “b4 Spese tecniche” del Quadro economico dell'opera;

- 5) di dare atto che all'opera e all'incarico in argomento sono stato attribuiti i seguenti codici, anche ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari: CUP: C81B21005130001 - CIG: 94475046EE;
- 6) di dare atto che l'intervento complessivo è finanziato nell'ambito di “NEXT GENERATION EU - PNRR - M5C2I2.1 RIGENERAZIONE URBANA”, con imputazione al cap. n. 2020701205/1 dal titolo “PNRR - M5C2I2.1 Progetto accoglienza turismo itinerante”: contributo statale (fondi PNRR VINC CAP E 40201011525/0)”;
- 7) di procedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito comunale, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 33/2013;

Lì, 06/12/2024

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE DI
SERVIZIO

NICHELE EMANUELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

VISTO CONTABILE

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1489 / 2024

OGGETTO: OGGETTO: LP0254 NEXT GENERATION EU - PNRR - M5C2I2.1
RIGENERAZIONE URBANA. AUTORIZZAZIONE REDAZIONE 2A PERIZIA
DI VARIANTE. CUP: C81B21005130001 CIG: 94475046EE.

Il sottoscritto vista la presente determinazione esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento, ai sensi degli articoli 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni.

Lì, 10/12/2024

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ECONOMICO-FINANZIARIO
MOSELE NICOLA**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)