



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1135/2025 DEL 16/10/2025

OGGETTO: LP0251 D.L. 6.5.2021 N. 59, CONVERTITO IN L. 1.7.2021 N. 101 FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - SICURO VERDE E SOCIALE - RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI VIA DEL CRISTO. APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E QUADRO ECONOMICO FINALE, LIQUIDAZIONE SALDO ALLA DITTA TECNICA RESTAURI SRL CUP: C88I21000880005 - CIG: 9536507E85.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- il D.L. 6.5.2021 n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge 1.7.2021 n. 101 approva le “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”, prevedendo in particolare, all’articolo 1, comma 2, lettera c), punto 13, di destinare alla “Riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica” 200 milioni di euro per l'anno 2021, 400 milioni di euro per l'anno 2022 e 350 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2023 al 2026”, per un totale complessivo di 2 miliardi di euro;
- con D.P.C.M. in data 15.09.2021, sono state assegnate alla Regione Veneto per l’attuazione del programma di cui sopra risorse finanziarie pari a euro 99.705.727,33;
- con D.G.R. n. 1561 del 11.11.2021, è stato approvato l'Avviso pubblico per l'individuazione dei Comuni e delle ATER del Veneto e delle iniziative finanziabili, finalizzato ad intervenire sul patrimonio di edilizia residenziale pubblica, con l'obiettivo del miglioramento e l'adeguamento sismico, nonché l'efficientamento energetico degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di cui al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti” disposto dal D.L. n. 59/2021;

- con D.G.C. n. n. 333 del 13.12.2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dall'Ufficio Lavori Pubblici – prot. n. 42398 del 13.12.2021 - investimento complessivo € 760.000,00 "Immobili via del Cristo";
- il Comune di Cittadella, ha inoltrato in data 13.12.2021 in atti ai prott. n.42557, ai sensi dell'avviso di cui alla D.G.R. n. 1561 del 15.11.2021, istanza di inserimento nel Piano Regionale degli Interventi di Riqualificazione Edilizia Residenziale Pubblica, per l'intervento Immobile via del Cristo – CUP C88I21000880005 - € 760.000,00;
- con D.G.R. n.1885 del 29.12.2021 la Regione Veneto ha preso atto del decreto del Direttore della Unità Organizzativa Edilizia n. 90 del 29 dicembre 2021, di approvazione delle risultanze istruttorie sui progetti presentati in seguito all'avviso di cui alla Deliberazione della Giunta regionale n. 1561 dell'11 novembre 2021 ed approvato il Piano regionale degli interventi ammessi al finanziamento come riportato nell'Allegato A, dal quale risulta che il Comune di Cittadella viene ammesso al finanziamento di cui all'oggetto, per l'iniziativa relativa agli immobili di via del Cristo – CUP C88I21000880005 - € 760.000,00;
- con D.G.C. n. 146 del 20.5.2022, si è preso atto che gli interventi di cui alle istanze del Comune di Cittadella in data 13.12.2021 in atti ai prott. n. 42557-42562, ai sensi dell'avviso di cui alla D.G.R. n. 1561 del 15.11.2021, risultano ammessi a finanziamento integralmente, giusto D.G.R. n. n.1885 del 29.12.2021 della Regione Veneto e Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile n. 52 del 30.3.2022;
- con determina dirigenziale n. 612 in data 24.06.2022 è stato affidato l'incarico per la progettazione, D.L., coordinamento per la sicurezza e CRE dell'intervento alla R.T.P. tra Engineering Platform 67.12 SRL - STP - via dell'Industria 23/B – Padova (P.I. 05174200286) e ing. Paolo Botton con studio in via Trieste, 10/a – Carmignano di Brenta (PD) (C.F. BTTPLA60M01C743L - P.IVA 02181220282);
- la Soprintendenza ha trasmesso Autorizzazione ai lavori agli atti prot. n.26259 del 08.08.2022 ai sensi dell'art. 21, comma 4 del D.Lgs. 42/2004
- con DGC n. 270 in data 09.09.2022 è stato approvato il progetto definitivo redatto dai professionisti incaricati, acquisito agli atti in data 09.09.2022 prot. 33062, dell'importo di € 760.000,00;
- la Soprintendenza ha trasmesso provvedimento di integrazione all'Autorizzazione ai lavori agli atti prot. n. 35806 del 28.09.2022 ai sensi dell'art. 21, comma 4 del D.Lgs. 42/2004;
- con DGC n. 297 nella seduta del 28.09.2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di Miglioramento sismico ed efficientamento energetico Immobili via del Cristo - CUP: C88I21000880005, redatto dalla R.T.P. tra Engineering Platform 67.12 SRL - STP - via dell'Industria 23/B – Padova (P.I. 05174200286) e ing. Paolo Botton con studio in via Trieste, 10/a – Carmignano di Brenta (PD) (C.F. BTTPLA60M01C743L - P.IVA 02181220282), depositato agli atti con prot. n. 35855 del 28/09/2022, per l'importo complessivo di € 760.000,00;
- con Determinazione del Dirigente del 3° Settore n. 1348 del 14.12.2022 si è determinato di contrarre e di procedere all'affidamento dei lavori, mediante procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b, e comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020, modificato dal D.L. n. 77/2021, conv. in L. n. 108/2021;
- con determinazione n. 156 del 20.2.2023 a seguito espletamento di procedura di gara, è stato aggiudicato l'appalto in oggetto alla Ditta TECNICA RESTAURI SRL con sede in via Banchina dell'Azoto 15 – 30175 Marghera (VE) – P.IVA 03835830260, con un

ribasso del 5,441%, sull'importo a base d'asta di € 509.397,30 oltre agli oneri per la sicurezza di € 33.646,42 non soggetti ad offerta, verso il corrispettivo di € 481.680,99 (I.V.A. 10% esclusa), oltre ad € 33.646,42 per oneri per la sicurezza per un totale complessivo di € 515.327,41, IVA esclusa, ai sensi degli artt. 32, comma 5, e 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- il contratto d'appalto è stato stipulato in data 17/04/2023 Rep. n. 3586;
- con Determinazione Dirigenziale n. 654 del 16.06.2023 è stato affidato, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a, del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020 e modificazioni del D.L. n.77/2021 convertito dalla Legge n.108/2021, al professionista Ing. Carlo Tollardo dello Studio Engineering Platform 67.12 SRL - STP - via dell'Industria 23/B Padova (P.I. 05174200286), l'incarico di Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento verso il corrispettivo di € 10.358,00 IVA e CASSA escluse;
- con verbale in data 19/06/2023 è stata effettuata la consegna dei lavori in cui si stabiliva il tempo utile di giorni 120 naturali e consecutivi per dare compiuti tutti i lavori, pertanto entro il 17/10/2023;
- con Determinazione n. 1026 del 26.09.2023 è stata pagata la fattura n° 23095 PA in data 07.09.2023 dell'importo complessivo di € 113.372,03 IVA 10% presentata dalla ditta TECNICA RESTAURI SRL-P.IVA 03835830260 relativa all'anticipazione, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.LGS 50/2016 e s.m.i, così come previsto dalla normativa vigente e come indicato nel CSA art 2.17 anticipazione e pagamenti dell'intervento affidato con le Determinazioni Dirigenziali n° 183/2023 e n° 369/2023;
- con precedente Determinazione n. 1107 del 11.10.2023, è stato liquidato l'acconto delle quote spettanti per l'attività di RUP e relativi collaboratori prevista nella quota del 40% del totale incentivo funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs n. 50/2016, pari a € 1.737,75- al lordo degli oneri sociali riflessi a carico del Comune ed al lordo di quelli a carico dei dipendenti;
- con Determinazione Dirigenziale n. 19 in data 15.0.1.2024 è stato autorizzato il Direttore R.T.P. tra Engineering Platform 67.12 SRL - STP - via dell'Industria 23/B – Padova (P.I. 05174200286) e ing. Paolo Botton con studio in via Trieste, 10/a – Carmignano di Brenta (PD) (C.F. BTTPLA60M01C743L - P.IVA 02181220282), giuste note in data 30/11/2023 prot. n.45387 del 01/12/2023, integrata in data 12/12/2023 prot. n.46916, alla redazione della perizia suppletiva e di variante dei lavori in argomento, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in relazione all'esigenza di introdurre interventi finalizzati al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, per circostanze sopravvenute di carattere eccezionale, imprevedute ed imprevedibili, che non alterano la natura generale del contratto e vengono mantenute le finalità dell'opera, verso il corrispettivo professionale di € 9.390,00 (compenso, spese e oneri accessori compresi) cassa previdenziale ed IVA escluse, che comprende redazione perizia, direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezza e certificato di regolare esecuzione;
- con Determinazione Dirigenziale n. 72 del 23.01.2024 sono stati approvati i documenti contabili relativi allo S.A.L.1 sottoscritti dall'appaltatore senza riserva alcune in atti prot. n.2849 del 22/01/2024 e liquidata la fattura n°24002 PA del 16.01.2024 dell'importo complessivo di € 135.721,54 IVA 10% compresa, presentata dalla ditta TECNICA RESTAURI SRL – P.IVA 03835830260 relativa al SAL1 dell'intervento;
- con Determinazione Dirigenziale n. 275 del 08.03.2024, è stata autorizzata la ditta appaltatrice TECNICA RESTAURI SRL – P.IVA 03835830260, a subappaltare la ditta MENECHIN CLAUDIO SRL con sede in Via Alessio Valerio, 91/A – 35028 Piove di Sacco (PD) P.IVA 04521810285 per l'esecuzione di tinteggiature interne,

controsoffitti in cartongesso e siliconature appartenenti alla categoria OG2 verso l'importo di € 33.320,00 compresi € 600,00 per oneri per la sicurezza;

- con Determinazione Dirigenziale n. 319 in data 20.03.2024, è stata autorizzata la ditta appaltatrice TECNICA RESTAURI SRL – P.IVA 03835830260, a subappaltare la ditta ELETTRICO SERVIZI SRL con sede legale e domicilio fiscale in Via Viasana, 6H/2 – 30035 Mirano (VE) P.IVA 02925950277, per lavorazioni d'installazione impianto videocitofonico e lampade a parete e soffitto verso l'importo di € 3.270,00 compresi € 100,00 per oneri per la sicurezza;
- con Determinazione Dirigenziale n. 379 in data 05.04.2024 è stata approvata la 1^a Perizia di suppletiva e variante dei lavori, redatta dal Direttore R.T.P. tra Engineering Platform 67.12 SRL - STP - via dell'Industria 23/B – Padova (P.I. 05174200286) e ing. Paolo Botton con studio in via Trieste, 10/a – Carmignano di Brenta (PD) (C.F. BTTPLA60M01C743L - P.IVA 02181220282, atti in data 12.02.2024 al prot. n. 5803 e successiva integrazione in data 01.03.2024 prot. n. 8510, come indicato nella premessa del presente atto, autorizzata dal Responsabile Unico del Procedimento con prot. 12584 del 04.04.2024, definendo il nuovo importo contrattuale ad € 592.142,07 (IVA 10% esclusa) al netto del ribasso d'asta del -5,441 % comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 35.000, con un aumento di € 76.814,66 IVA esclusa;
- con Determinazione Dirigenziale n. 389 del 08.04.2024 sono stati approvati i documenti contabili relativi allo S.A.L. 2 sottoscritti dall'appaltatore senza riserva alcune in atti prot. n.10711 del 20.03. 2024 e liquidata la fattura n° 24018 del 25.03.2024 dell'importo complessivo di € 144.391,75 IVA 10% compresa, presentata dalla ditta TECNICA RESTAURI SRL – P.IVA 03835830260 relativa al SAL 2 dell'intervento;
- con Determinazione Dirigenziale n. 402 del 11.04.2024, è stata autorizzata la ditta appaltatrice TECNICA RESTAURI SRL – PIVA 03835830260, a subappaltare alle ditte in ATI, GT COSTRUZIONI s.r.l.s. con sede a San Donà di Piave (VE) e KHALOUF GROUP s.r.l. con sede a San Donà di Piave (VE) per i lavori di riqualificazione energetica della copertura per l'importo complessivo di € 18.000,00 di cui € 350,00 per oneri di sicurezza, oltre IVA di legge;
- con Determinazione Dirigenziale n. 449 del 23.04.2024 è stata autorizzata l'estensione del subappalto delle ditte in ATI: GT COSTRUZIONI s.r.l.s. con sede a San Donà di Piave (VE) e KHALOUF GROUP s.r.l. con sede a San Donà di Piave (VE), per le opere edili per la riqualificazione energetica della copertura rientranti nella categoria OG2 per l'importo di € 12.000,00, IVA esclusa di cui € 300,00 oneri della sicurezza, verso il nuovo importo complessivo di subappalto di € 30.000,00 IVA esclusa;
- con Determinazione Dirigenziale n. 467 del 24.04.2024 è stata autorizzata l'estensione del subappalto della ditta ELETTRICO SERVIZI SRL con sede legale e domicilio fiscale in Via Viasana, 6H/2 – 30035 Mirano (VE) P.IVA 02925950277, per ulteriori lavorazioni d'installazione impianto videocitofonico e lampade a parete o soffitto rientranti alla categoria OS30 verso l'importo di € 3.000,00 compresi € 100,00 per oneri per la sicurezza, per un nuovo importo complessivo di subappalto di € 6.270,00 di cui € 200,00 per oneri per la sicurezza;
- con Determinazione Dirigenziale n. 526 del 10.05.2024 è stata autorizzata l'estensione al subappalto alla ditta MENGHIN CLAUDIO Srl con sede in Via Alessi Valerio, 91/a – 35028 Piove di Sacco (PD) P.IVA 04521810285, per ulteriori lavorazioni per realizzazione tinteggiature interne in cartongesso e siliconature, rinforzo strutturale ed intonacatura rientranti alla categoria OG2 verso l'importo di €

- 9.200,00 compresi € 200,00 per oneri per la sicurezza, per un nuovo importo complessivo di subappalto di € 42.520,00 di cui € 800,00 per oneri per la sicurezza;
- con Determinazione Dirigenziale n. 550 del 15.05.2024, è stato autorizzato il subappalto alla ditta C.V.M. IMPIANTI S.R.L. con sede in Via Montegrappa, 16 – 35010 San Giorgio delle Pertiche (PD) P.IVA 05282980282 per le lavorazioni di rimozione di vecchi impianti termici ed installazione nuova centrale termica appartenenti alla categoria OS30 verso l'importo di € 16.000,00 compresi € 480,00 per oneri per la sicurezza;
 - con Determinazione Dirigenziale n. 596 in data 27.05.2024 è stato approvato l'adeguamento del compenso di perizia come da parcella di cui al prot. n.17724 del 14/05/2024 trasmessa dal Direttore R.T.P. tra Engineering Platform 67.12 SRL - STP - via dell'Industria 23/B – Padova (P.I. 05174200286) e ing. Paolo Botton con studio in via Trieste, 10/a – Carmignano di Brenta (PD) (C.F. BTTPLA60M01C743L - P.IVA 02181220282), in relazione al maggior importo di perizia, integrando gli impegni di spesa di cui alla precedente Determinazione n. 612/2022, e Determinazione n.19/2024, per l'importo di € 5.692,15, cassa previdenziale ed IVA incluse, quale integrazione dell'incarico in corso, con imputazione alla voce Spese Tecniche del Quadro economico dell'opera, al cap. n. 2020802203/2 "Riqualificazione ERP via del Cristo", I.1060, S.I.186 del Bilancio 2024;
 - con Determinazione Dirigenziale n. 783 del 27.06.2024 è stato affidato ai sensi dell'art. 116, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. il collaudo statico dell'opera in oggetto all'Ing. Lisa Zanazzo dipendente e Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Bressanvido (VI), verso il corrispettivo € 2.578,12 (di cui € 2.291,66 per compenso ed € 286,46 per spese e oneri accessori), non soggetto ad IVA ai sensi dell'art. 5 del DPR 633/72 e s.m.i.;
 - con Determinazione Dirigenziale n. 1042 del 10.09.2024 sono stati approvati i documenti contabili relativi allo Stato di Avanzamento Lavori n.3 sottoscritti dall'appaltatore senza riserva alcune in atti prot. n.29097 del 08.08.2024 e pagata la fattura n° 24057 PA del 09.08.2024 dell'importo complessivo di € 244.109,21 IVA 10% compresa, presentata dalla ditta TECNICA RESTAURI SRL– P.IVA 03835830260 relativa al SAL 3 dell'intervento affidato;
 - l'Ing. Lisa Zanazzo ha trasmesso il Certificato di collaudo statico dell'opera in oggetto, acquisito agli atti il 10/12/2024 con prot. n. 45865 sottoscritto da tutte le parti interessate;
 - con Determinazione Dirigenziale n. 1588 del 18.12.2024 sono stati approvati i documenti contabili relativi allo Stato di Avanzamento Lavori n. 4 sottoscritti dall'appaltatore senza riserva alcune in atti prot. n. 46499 del 13.12.2024 e pagata la fattura n° 24095 PA del 16.12.2024 dell'importo complessivo di € 10.218,55 IVA 10% compresa, presentata dalla ditta TECNICA RESTAURI SRL– P.IVA 03835830260 relativa al SAL 4 dell'intervento affidato;
 - con Determinazione Dirigenziale n. 1646 del 23.12.2024 è stata liquidata e pagata la Nota di Addebito n. 1/2024 del 17.12.2024 dell'importo complessivo di € 1.432,29 inclusa 20% Ritenuta d'acconto, non soggette ad IRAP presentata dall' Ing. Lisa Zanazzo dipendente e Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Bressanvido (VI), a saldo delle prestazioni professionali dell'incarico per il collaudo statico;
 - in data 03.02.2025 il Direttore dei Lavori incaricato Engineering Platform 67.12: ha redatto la Relazione sul Conto finale e Certificato di regolare esecuzione, ai sensi dell'art. 102 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i, sottoscritta dall'appaltatore senza riserva alcuna e acquisita in atti prot. n. 35383 del 18.09.2025, da cui risulta che l'importo

- complessivo dei lavori eseguiti ammonta a complessivi € 591.880,38 oneri per la sicurezza compresi ed IVA esclusa, e detratti gli acconti già corrisposti pari ad € 588.920,98 rimane un importo da liquidare a saldo all'impresa pari ad € 2.959,40;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1015 del 19.09.2025 è stato liquidato il saldo delle quote spettanti per l'attività di RUP e relativi collaboratori prevista nella quota del 40% del totale incentivo funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs n. 50/2016, pari a € 1.997,46- al lordo degli oneri sociali riflessi a carico del Comune ed al lordo di quelli a carico dei dipendenti;

TUTTO CIO' PREMESSO;

DATO ATTO che in sede di redazione dello Stato avanzamento Lavori finale sono state rilevate le voci soggette a adeguamento prezzi ai sensi dell'art. 26, comma 6-ter, del DL 17 maggio 2022, n.50, convertito con modificazioni dalla L. 15 luglio 2022, n. 91, e s.m.i., da corrispondere in misura pari all'80% della differenza tra il Prezzario dei Lavori Pubblici della Regione Veneto 2023 e 2024 ed i prezzi contrattuali, come di seguito specificato:

Importo dei lavori eseguiti in applicazione dei prezzi contrattuali € 591.880,38;

Importo lavori determinato in applicazione dell'adeguamento prezzi € 717.116,32;

Differenza € 717.116,32 - € 591.880,38 = € 125.235,94 x 80% = € 100.188,75 (IVA 10% esclusa).

DATO ATTO ALTRESI' che a seguito di rinuncia del 16/01/2025 al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili (FOI) 2022, assegnato con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 13 52 del 02/03/2023, in quanto misure alternative, in data 31/01/2025 questo Ente ha presentato Richiesta di accesso al fondo per adeguamento dei prezzi di cui all'articolo 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 presso il Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti, ed è in attesa di risposta;

ATTESO quanto disciplinano l'art.102 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed il titolo X del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

DATO ATTO che risultano depositati agli atti gli elaborati As-built dell'intervento di cui ai prot. n. 891/2025;

PRESO ATTO della pubblicazione dell'Avviso ai Creditori (art. 218 D.P.R. n. 207/2010 e art. 40 L.R. n. 27/2003), prot. n. 45322/2024 che non sono pervenute richieste, come da documentazione in atti;

DATO ATTO altresì che l'appaltatore ha depositato in atti al prot.n. 30533 del 08.08.2025 la polizza fideiussoria n. 28020079070 della Tokio Marine Europe S.A., relativa al pagamento della rata di saldo ai sensi dell'art.103, c.6 del D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO di procedere, sotto riserva di cui agli artt. 1665 e 1669 del C.C., allo svincolo delle cauzioni e garanzie fidejussorie prestate dall'appaltatore a garanzia dei propri adempimenti contrattuali e quindi al pagamento del conto finale dei lavori, ai sensi degli artt. 225, 237 del D.P.R. n.207/2010 e s.m.i.;

PRESO ATTO che l'appaltatore ha regolarmente sottoscritto i documenti contabili ed il certificato di regolare esecuzione, senza riserva alcuna;

ATTESO che è quindi possibile liquidare il saldo finale dovuto all'Appaltatore, di € 2.959.40 IVA 10% esclusa, corrispondente al saldo ed alla ritenuta, che trova imputazione nel Q.E. dell'opera;

VISTA la fattura n. 25053 PA del 23.09.2025 emessa dalla ditta TECNICA RESTAURI SRL con sede in via Banchina dell'Azoto n.15 – 30175 Marghera, VE – P.IVA 03835830260, dell'importo di € 3.255.34 al netto del ribasso d'asta ed IVA compresa, corrispondente al saldo finale dei lavori realizzati;

VISTI i codici dell'opera: CUP: C88I21000880005 CIG 9536507E85;

VISTA la regolarità della TECNICA RESTAURI SRL– P.IVA 03835830260 nei confronti degli obblighi INPS, INAIL e Cassa Edile come da certificazione prot. INAIL_50797589, con scadenza validità al 22.01.2026, agli atti;

ACQUISITO l'attestazione del Durc di Congruità rilasciata dalla commissione nazionale paritetica per le casse edili, con esito positivo - protocollo attestazione n. 202405284PD00/3 del 19.12.2024;

VISTA la comunicazione del conto corrente dedicato L.136/2010 depositato in atti prot. n. 34571/2023;

RITENUTO di approvare la Relazione sul Conto finale e Certificato di regolare esecuzione, ai sensi dell'art. 102 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i, sottoscritta dall'appaltatore senza riserva alcuna e acquisita in atti prot. n. 35383 del 18.09.2025 e di approvare altresì il Certificato di Collaudo statico, acquisito agli atti il 10/12/2024 con prot. n. 45865;

CONSIDERATO ALTRESI' che il professionista incaricato Engineering Platform 67.12 SRL - STP - via dell'Industria 23/B – Padova (P.I. 05174200286) ha presentato le fatture di seguito indicate a saldo delle prestazioni professionali affidate con precedenti Determinazioni n. 612/2022, 654/2023, 19/2024 e 596/2024:

- Ft. N. 118/E del 05.09.2025 di complessivi € 5.158.59 IVA e Cassa comprese a saldo prestazioni professionali di progettazione, D.L., sicurezza in fase progettazione e C.R.E. (Det. n. 612/2022 – CIG. 9257513566);
- Ft. 120/E del 05.09.2025 di complessivi € 3.088,43 IVA e Cassa comprese a saldo incarico coordinamento sicurezza esecuzione (Det. n. 654/2023 CIG 98848861FB);
- F.T. n. 131/E del 23.09.2025 di complessivi € 1.191,40 IVA e Cassa comprese a saldo incarico redazione perizia (Det. n. 19/2024 CIG 9257513566);
- F.T. n. 132/E del 23.09.2025 di complessivi € 5.692.15 IVA e Cassa comprese a saldo adeguamento incarico progettazione e redazione perizia (Det. n. 596/2024 CIG 9257513566);

ACQUISITA la regolarità contributiva

RISCONTRATA la regolarità delle prestazioni, la rispondenza della stessa ai requisiti qualitativi e quantitativi, ai termini delle condizioni pattuite, si ritiene di procedere con la liquidazione delle suddette;

VISTA la comunicazione del conto corrente dedicato L.136/2010 depositato in atti prot. n. 28951/2022;

DATO atto che il responsabile del procedimento ha accertato preventivamente la compatibilità della spesa con lo stanziamento di bilancio, con la disponibilità finanziaria e con le regole di finanza pubblica;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 ed in particolare quanto disposto agli artt. 107, 183 e 184;

DATO atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui agli artt. 6 e 7 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 338/2021 e dell'art. 6-bis della L. 241/90 e, pertanto, in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo a detto procedimento;

VISTI il P.I.A.O. per il triennio 2025/2027 ed in particolare la sezione "Rischi Corruttivi e trasparenza", approvato dal Comune di Cittadella con DGC n. 132 del 31.03.2025;

VISTI:

- la L. n. 136/2010 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020, e modificazioni del D.L. n. 77/2021 convertito dalla Legge n.108/2021;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

VISTE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 in data 18 dicembre 2024 di approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 495 in data 30 dicembre 2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027;

VISTO il Decreto del Sindaco n.1 del 12.01.2024 di conferimento di incarico al Dirigente;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la Relazione sul Conto finale e Certificato di regolare esecuzione dell'opera in oggetto, ai sensi dell'art. 102 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i, redatta dal Direttore dei Lavori incaricato Engineering Platform 67.12 in data 03.02.2025 e sottoscritta dall'appaltatore senza riserva alcuna e acquisita in atti prot. n. 35383 del 18.09.2025, da cui risulta che l'importo complessivo dei lavori eseguiti ammonta a complessivi € 591.880,38 oneri per la sicurezza compresi ed IVA esclusa, da cui detratti gli acconti già corrisposti pari ad € 588.920,98 rimane un importo da liquidare a saldo all'impresa pari ad € 2.959,40;
- 2) di approvare altresì il Certificato di Collaudo statico redatto dall'ing. Elisa Zanazzo acquisito agli atti il 10/12/2024 con prot. n. 45865 sottoscritto da tutte le parti interessate;
- 3) di liquidare e pagare la fattura n. 25053 PA del 23.09.2025 emessa dalla ditta TECNICA RESTAURI SRL con sede in via Banchina dell'Azoto n.15 – 30175 Marghera, VE – P.IVA 03835830260, dell'importo di € 3.255,34 al netto del ribasso d'asta ed IVA compresa, corrispondente al saldo finale dei lavori realizzati CIG 9536507E85;

- 4) di dare atto che la somma di € 3.255,34 IVA 10% compresa, trova imputazione e copertura al cap. n. 2020802203/2 “Riqualificazione ERP via del Cristo” del Bilancio di Previsione 2025-2027 Esercizio 2025 IM 1092/25 si 185/25 che presenta la necessaria disponibilità finanziaria;
- 5) di liquidare e pagare altresì le fatture prodotte dal professionista incaricato Engineering Platform 67.12 SRL - STP - via dell'Industria 23/B – Padova (P.I. 05174200286) di seguito indicate a saldo delle prestazioni professionali affidate con precedenti Determinazioni n. 612/2022, 654/2023, 19/2024 e 596/2024:
- Ft. N. 118/E del 05.09.2025 di complessivi € 5.158,59 IVA e Cassa comprese a saldo prestazioni professionali di progettazione, D.L., sicurezza in fase progettazione e C.R.E. (Det. n. 612/2022 – CIG. 9257513566), adeguando l'impegno dell'importo di € 0,1;
 - Ft. 120/E del 05.09.2025 di complessivi € 3.088,43 IVA e Cassa comprese a saldo incarico coordinamento sicurezza esecuzione (Det. n. 654/2023 CIG 98848861FB), adeguando l'impegno dell'importo di € 0,2;
 - F.T. n. 131/E del 23.09.2025 di complessivi € 1.191,40 IVA e Cassa comprese a saldo incarico redazione perizia (Det. n. 19/2024 CIG 9257513566);
 - F.T. n. 132/E del 23.09.2025 di complessivi € 5.692,15 IVA e Cassa comprese a saldo adeguamento incarico progettazione e redazione perizia (Det. n. 596/2024 CIG 9257513566);
- 6) di dare atto che la somma complessiva di € 15.130,57 trova imputazione e copertura al cap. n. 2020802203/2 “Riqualificazione ERP via del Cristo” del Bilancio di Previsione 2025-2027 Esercizio 2025, come segue:
€ 5.158,59 IM 1089/2025;
€ 3.088,43 IM 1090/25 si 190/25;
€ 1.191,40 IM 1200/23 si 26/24;
€ 5.692,15 IM 1090/25 si 191/25;
- 7) di dare atto che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari sono stati attribuiti i seguenti codici: CUP: C85F21000200001
- 8) di effettuare i pagamenti secondo le coordinate bancarie indicate nelle fatture;
- 9) di dare atto che l'intervento complessivo è finanziato dal D.L. 6.5.2021 N. 59, convertito in L. 1.7.2021 N. 101 Fondo complementare al Piano Nazionale di ripresa e resilienza - Sicuro vede e sociale – Riqualificazione edilizia Residenziale pubblica e trova imputazione al cap. n. 2020802203/2 del bilancio 2023;
- 10) di autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad anticipare la somma di cui ai punti precedenti, nelle more dell'erogazione del contributo PNC da parte dello Stato, con imputazione al sottoconto base 99 dell'ente;
- 11) di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., e dell'art. 48, comma 2, D.L. 77/2021 convertito in L.n. 108/2021, è l'Ing. Diego Nostrali, Istruttore Direttivo dell'Unità Lavori Pubblici del Comune di Cittadella;
- 12) di approvare gli as-built dell'intervento depositati agli atti prot n. 35383/2025;
- 13) di approvare il Q.E. finale dell'opera come segue:

QUADRO ECONOMICO					
A	LAVORI	DGC n. 297/2022	Aggiudicazione appalto Det. n. 156/2023	Perizia Det. n. 379/2024	Q.E. FINALE
A.1	Lavori a base d'asta	€ 509.397,30	€ 481.680,99	€ 557.142,07	€ 552.051,40
A.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 33.646,42	€ 33.646,42	€ 35.000,00	€ 39.828,98
	TOTALE A	€ 543.043,72	€ 515.327,41	€ 592.142,07	€ 591.880,38
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B.1	IVA 10% su A	€ 54.304,37	€ 51.532,74	€ 59.214,21	€ 59.188,04
B.2	Locazione immobili, traslochi	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 0,00	€ 0,00
B.3	Spese tecniche (IVA E CNPAIA compresi)	€ 90.000,00	€ 90.000,00	€ 96.251,64	€ 92.922,65
B.4	Spese analisi termoeenergetica edifici, indagini	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 0,00	€ 0,00
B.5	Collaudo statico e tecnico amministrativo	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 2.578,12
B.6	Incentivo per funzioni tecniche	€ 4.344,35	€ 4.344,35	€ 4.344,35	€ 3.735,21
B.7	Contributo ANAC	€ 375,00	€ 405,00	€ 405,00	€ 405,00
B.8	Imprevisti	€ 35.932,56	€ 35.902,56	€ 642,73	€ 0,00
B.9	Ribasso d'asta IVA compresa	€ 0,00	€ 30.487,94	€ 0,00	€ 0,00
B.10	ECONOMIA DELL'OPERA	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.290,60
	TOTALE B	€ 216.956,28	€ 244.672,59	€ 167.857,93	€ 168.119,62
	TOTALE GENERALE (A+B)	€ 760.000,00	€ 760.000,00	€ 760.000,00	€ 760.000,00

14) di dare atto che in sede di redazione dello Stato avanzamento Lavori finale sono state rilevate le voci soggette a adeguamento prezzi ai sensi dell'art. 26, comma 6-ter, del DL 17 maggio 2022, n.50, convertito con modificazioni dalla L. 15 luglio 2022, n. 91, e s.m.i., da corrispondere in misura pari all'80% della differenza tra il Prezzario dei Lavori Pubblici della Regione Veneto 2023 e 2024 ed i prezzi contrattuali, come di seguito specificato:

- Importo dei lavori eseguiti in applicazione dei prezzi contrattuali € 591.880,38;
- Importo lavori determinato in applicazione dell'adeguamento prezzi € 717.116,32;
- Differenza € 717.116,32 - € 591.880,38 = € 125.235,94 x 80% = € 100.188,75 (IVA 10% esclusa);

15) di dare atto che a seguito di rinuncia del 16/01/2025 al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili (FOI) 2022, assegnato con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 13 52 del 02/03/2023, in quanto misure alternative, in data 31/01/2025 questo Ente ha presentato Richiesta di accesso al fondo per adeguamento dei prezzi di cui all'articolo 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 presso il Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti, ed è in attesa di risposta;

16) di autorizzare, ai sensi della normativa vigente e sotto le riserve di legge, lo svincolo delle cauzioni e delle garanzie prestate dall'appaltatore;

17) di ricevere in consegna le opere realizzate sotto riserva di legge ai fini e per gli effetti di quanto disciplinano gli artt.1665, 1667, 1668 e 1669 del C.C.;

18) di incaricare l'Ufficio Patrimonio ad effettuare le attività necessarie al fine dell'inserimento dell'opera nel patrimonio comunale;

- 19) di dichiarare conseguentemente conclusi i lavori, con un'economia dell'opera di € 9.290,60;
- 20) di procedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito comunale, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 33/2013;
- 21) di dare atto che ai sensi del D.Lgs 267/2000 art.151, comma 4, la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Lì, 16/10/2025

IL DIRIGENTE
NICHELE EMANUELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

FATTURA ELETTRONICA

Versione FPA12

Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmittente: **IT08245660017**
Progressivo di invio: **111539**
Formato Trasmissione: **FPA12**
Codice Amministrazione destinataria: **UFVNKP**

Dati del cedente / prestatore

Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: **IT03835830260**
Codice fiscale: **03835830260**
Denominazione: **TECNICA RESTAURI S.R.L. UNIPERSONALE**
Regime fiscale: **RF01** (ordinario)

Dati della sede

Indirizzo: **VIA BANCHINA DELL'AZOTO 15**
CAP: **30175**
Comune: **VENEZIA**
Provincia: **VE**
Nazione: **IT**

Dati di iscrizione nel registro delle imprese

Provincia Ufficio Registro Imprese: **VE**
Numero di iscrizione: **313439**
Stato di liquidazione: **LN** (non in liquidazione)

Recapiti

Telefono: **0413694730**
E-mail: **amministrazione2@tecnicarestauri.it**

Dati del cessionario / committente

Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: **IT00731540282**
Codice Fiscale: **81000370288**
Denominazione: **COMUNE DI CITTADELLA**

Dati della sede

Indirizzo: **VIA INDIPENDENZA,41**
CAP: **35013**
Comune: **CITTADELLA**
Provincia: **PD**
Nazione: **IT**

Versione prodotta con foglio di stile SdI www.fatturapa.gov.it

Dati generali del documento

Tipologia documento: **TD01** (fattura)
Valuta importi: **EUR**
Data documento: **2025-09-23** (23 Settembre 2025)
Numero documento: **25053 PA**
Importo totale documento: **3255.34**
Causale: **FATTURA**

Dati dell'ordine di acquisto

Identificativo ordine di acquisto: **REP. N. 3586**
Data ordine di acquisto: **2023-04-17** (17 Aprile 2023)
Codice Unitario Progetto (CUP): **C88I21000880005**
Codice Identificativo Gara (CIG): **9536507E85**

Numero linea di fattura a cui si riferisce: **1 , 2**
Identificativo ordine di acquisto: **REP. 3586**
Data ordine di acquisto: **2023-05-10** (10 Maggio 2023)
Codice Unitario Progetto (CUP): **C88I21000880005**
Codice Identificativo Gara (CIG): **9536507E85**

Dati relativi al trasporto

Altri dati

Indirizzo di resa: **VIA INDIPENDENZA,41**
CAP indirizzo di resa: **35013**
Comune di resa: **CITTADELLA**
Provincia di resa: **PD**
Nazione di resa: **IT**

Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

Nr. linea: 1

Descrizione bene/servizio: **LP0251 D.L. 6.5.2021 N. 59, CONVERTITO IN L. 1.7.2021 N. 101 FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - SICURO VERDE E SOCIALE - RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI VIA DEL CRISTO. Determinazione Dirigenziale 3° Settore n° 156 del 20.02.2023 - Determinazione Dirigenziale 3° Settore n° 379 del 05.04.2024. SALDO STATO FINALE.**
Valore unitario: **0.00**
Valore totale: **0.00**
IVA (%): **10.00**

Nr. linea: 2

Descrizione bene/servizio: **SVINCOLO RITENUTE IN GARANZIA**
Valore unitario: **2959.40**
Valore totale: **2959.40**
IVA (%): **10.00**

Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): **10.00**
Totale imponibile/importo: **2959.40**
Totale imposta: **295.94**
Esigibilità IVA: **S** (scissione dei pagamenti)
Riferimento normativo: **10% - GENERICO**

Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: **TP02** (pagamento completo)

Dettaglio pagamento

Modalità: **MP05** (bonifico)

Importo: **2959.40**
Istituto finanziario: **BPER BANCA S.P.A.**
Codice IBAN: **IT09F0538702000000047636326**
Codice ABI: **05387**
Codice CAB: **02000**

Versione prodotta con foglio di stile SdI www.fatturapa.gov.it

FATTURA ELETTRONICA

Versione FPA12

Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmittente: **IT03336420967**
Progressivo di invio: **0049642854**
Formato Trasmissione: **FPA12**
Codice Amministrazione destinataria: **UFVNKP**

Dati del cedente / prestatore

Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: **IT05174200286**
Codice fiscale: **05174200286**
Denominazione: **ENGINEERING PLATFORM 6712 S.R.L. - STP**
Regime fiscale: **RF01** (ordinario)

Dati della sede

Indirizzo: **VIALE DELL'INDUSTRIA 23/B**
CAP: **35129**
Comune: **PADOVA**
Provincia: **PD**
Nazione: **IT**

Dati di iscrizione nel registro delle imprese

Provincia Ufficio Registro Imprese: **PD**
Numero di iscrizione: **448872**
Capitale sociale: **10000.00**
Numero soci: **SM** (più soci)
Stato di liquidazione: **LN** (non in liquidazione)

Dati del cessionario / committente

Dati anagrafici

Codice Fiscale: **81000370288**
Denominazione: **Comune di Cittadella - Uff_eFatturaPA**

Dati della sede

Indirizzo: **Via Indipendenza 41**
CAP: **35013**
Comune: **CITTADELLA**
Provincia: **PD**
Nazione: **IT**

Dati del terzo intermediario soggetto emittente

Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: **IT03336420967**
Codice Fiscale: **03336420967**
Denominazione: **Datev Koinos Srl**

Soggetto emittente la fattura

Soggetto emittente: **TZ** (terzo)

Dati generali del documento

Tipologia documento: **TD01** (fattura)
Valuta importi: **EUR**
Data documento: **2025-09-23** (23 Settembre 2025)
Numero documento: **132/E**
Importo totale documento: **5692.15**
Causale: **NS. COMMESSA C_223**

Cassa previdenziale

Tipologia cassa previdenziale: **TC04** (Cassa Nazionale Previdenza e Assistenza Ingegneri e Architetti liberi profess.)
Aliquota contributo cassa (%): **4.00**
Importo contributo cassa: **179.45**
Imponibile previdenziale: **4486.25**
Aliquota IVA applicata: **22.00**

Dati del contratto

Identificativo contratto: **DET. 596/2024**
Data contratto: **2024-05-27** (27 Maggio 2024)
Codice Unitario Progetto (CUP): **C88I21000880005**
Codice Identificativo Gara (CIG): **9257513566**

Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

Nr. linea: 1

Descrizione bene/servizio: **PRESTAZIONE PROFESSIONALE - LP0251 D.L. 6.5.2021 N. 59, CONVERTITO IN L. 1.7.2021 N. 101 - FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - SICURO VERDE E SOCIALE - RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI VIA DEL CRISTO. ADEGUAMENTO COMPENSO PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE**
Quantità: **1.00000000**
Unità di misura: **NR**
Valore unitario: **4486.25000000**
Valore totale: **4486.25000000**
IVA (%): **22.00**

Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): **22.00**
Totale imponibile/importo: **4665.70**
Totale imposta: **1026.45**
Esigibilità IVA: **S** (scissione dei pagamenti)

Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: **TP02** (pagamento completo)

Dettaglio pagamento

Modalità: **MP05** (bonifico)
Data scadenza pagamento: **2025-09-23** (23 Settembre 2025)
Importo: **4665.70**
Istituto finanziario: **UNICREDIT SPA PADOVA CRESCINI**
Codice IBAN: **IT41K0200812152000105473208**

Dati relativi agli allegati

Nome dell'allegato: **Fattura_132.pdf**

Formato: **pdf**

Versione prodotta con foglio di stile SdI www.fatturapa.gov.it

FATTURA ELETTRONICA

Versione FPA12

Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmittente: **IT03336420967**
Progressivo di invio: **0049642847**
Formato Trasmissione: **FPA12**
Codice Amministrazione destinataria: **UFVNKP**

Dati del cedente / prestatore

Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: **IT05174200286**
Codice fiscale: **05174200286**
Denominazione: **ENGINEERING PLATFORM 6712 S.R.L. - STP**
Regime fiscale: **RF01** (ordinario)

Dati della sede

Indirizzo: **VIALE DELL'INDUSTRIA 23/B**
CAP: **35129**
Comune: **PADOVA**
Provincia: **PD**
Nazione: **IT**

Dati di iscrizione nel registro delle imprese

Provincia Ufficio Registro Imprese: **PD**
Numero di iscrizione: **448872**
Capitale sociale: **10000.00**
Numero soci: **SM** (più soci)
Stato di liquidazione: **LN** (non in liquidazione)

Dati del cessionario / committente

Dati anagrafici

Codice Fiscale: **81000370288**
Denominazione: **Comune di Cittadella - Uff_eFatturaPA**

Dati della sede

Indirizzo: **Via Indipendenza 41**
CAP: **35013**
Comune: **CITTADELLA**
Provincia: **PD**
Nazione: **IT**

Dati del terzo intermediario soggetto emittente

Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: **IT03336420967**
Codice Fiscale: **03336420967**
Denominazione: **Datev Koinos Srl**

Soggetto emittente la fattura

Soggetto emittente: **TZ** (terzo)

Dati generali del documento

Tipologia documento: **TD01** (fattura)
Valuta importi: **EUR**
Data documento: **2025-09-23** (23 Settembre 2025)
Numero documento: **131/E**
Importo totale documento: **1191.40**
Causale: **NS. COMMESSA 223**

Cassa previdenziale

Tipologia cassa previdenziale: **TC04** (Cassa Nazionale Previdenza e Assistenza Ingegneri e Architetti liberi profess.)
Aliquota contributo cassa (%): **4.00**
Importo contributo cassa: **37.56**
Imponibile previdenziale: **939.00**
Aliquota IVA applicata: **22.00**

Dati del contratto

Identificativo contratto: **DET. DIR. 19/2024**
Data contratto: **2024-01-15** (15 Gennaio 2024)
Codice Unitario Progetto (CUP): **C88I21000880005**
Codice Identificativo Gara (CIG): **9257513566**

Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

Nr. linea: 1

Descrizione bene/servizio: **PRESTAZIONE PROFESSIONALE - LP0251 D.L. 6.5.2021 N. 59, CONVERTITO IN L. 1.7.2021 N. 101 - FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - SICURO VERDE E SOCIALE - RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI VIA DEL CRISTO. REDAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE - DET. DIRIGENZIALE N. 19/2024 DEL 15/01/2024 - TOTALE INCARICO AGGIUNTIVO EURO 9.390,00 + 4% + IVA - QUOTA SALDO**
Quantità: **1.00000000**
Unità di misura: **NR**
Valore unitario: **939.00000000**
Valore totale: **939.00000000**
IVA (%): **22.00**

Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): **22.00**
Totale imponibile/importo: **976.56**
Totale imposta: **214.84**
Esigibilità IVA: **S** (scissione dei pagamenti)

Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: **TP02** (pagamento completo)

Dettaglio pagamento

Modalità: **MP05** (bonifico)
Data scadenza pagamento: **2025-09-23** (23 Settembre 2025)
Importo: **976.56**
Istituto finanziario: **UNICREDIT SPA PADOVA CRESCINI**
Codice IBAN: **IT41K0200812152000105473208**

Dati relativi agli allegati

Nome dell'allegato: **Fattura_131.pdf**

Formato: **pdf**

Versione prodotta con foglio di stile SdI www.fatturapa.gov.it

FATTURA ELETTRONICA

Versione FPA12

Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmittente: **IT03336420967**
Progressivo di invio: **0049035399**
Formato Trasmissione: **FPA12**
Codice Amministrazione destinataria: **UFVNKP**

Dati del cedente / prestatore

Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: **IT05174200286**
Codice fiscale: **05174200286**
Denominazione: **ENGINEERING PLATFORM 6712 S.R.L. - STP**
Regime fiscale: **RF01** (ordinario)

Dati della sede

Indirizzo: **VIALE DELL'INDUSTRIA 23/B**
CAP: **35129**
Comune: **PADOVA**
Provincia: **PD**
Nazione: **IT**

Dati di iscrizione nel registro delle imprese

Provincia Ufficio Registro Imprese: **PD**
Numero di iscrizione: **448872**
Capitale sociale: **10000.00**
Numero soci: **SM** (più soci)
Stato di liquidazione: **LN** (non in liquidazione)

Dati del cessionario / committente

Dati anagrafici

Codice Fiscale: **81000370288**
Denominazione: **Comune di Cittadella - Uff_eFatturaPA**

Dati della sede

Indirizzo: **Via Indipendenza 41**
CAP: **35013**
Comune: **CITTADELLA**
Provincia: **PD**
Nazione: **IT**

Dati del terzo intermediario soggetto emittente

Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: **IT03336420967**
Codice Fiscale: **03336420967**
Denominazione: **Datev Koinos Srl**

Soggetto emittente la fattura

Soggetto emittente: **TZ** (terzo)

Dati generali del documento

Tipologia documento: **TD01** (fattura)
Valuta importi: **EUR**
Data documento: **2025-09-05** (05 Settembre 2025)
Numero documento: **118/E**
Importo totale documento: **5158.59**
Causale: **NS COMMESSA C_223**

Cassa previdenziale

Tipologia cassa previdenziale: **TC04** (Cassa Nazionale Previdenza e Assistenza Ingegneri e Architetti liberi profess.)
Aliquota contributo cassa (%): **4.00**
Importo contributo cassa: **162.63**
Imponibile previdenziale: **4065.72**
Aliquota IVA applicata: **22.00**

Dati del contratto

Identificativo contratto: **DET.612/2022**
Data contratto: **2022-06-24** (24 Giugno 2022)
Codice Unitario Progetto (CUP): **C88I21000880005**
Codice Identificativo Gara (CIG): **9257513566**

Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

Nr. linea: 1

Descrizione bene/servizio: **SALDO PRESTAZIONE PROFESSIONALE PER L' INCARICO DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO SICUREZZA PER LA PROGETTAZIONE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DELL'INTERVENTO "D.L. 6.5.2021 N. 59, CONVERTITO IN L. 1.7.2021 N. 101 FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - SICURO VERDE E SOCIALE - RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI VIA DEL CRISTO"**
Quantità: **1.00000000**
Unità di misura: **NR**
Valore unitario: **4065.72000000**
Valore totale: **4065.72000000**
IVA (%): **22.00**

Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): **22.00**
Totale imponibile/importo: **4228.35**
Totale imposta: **930.24**
Esigibilità IVA: **S** (scissione dei pagamenti)

Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: **TP02** (pagamento completo)

Dettaglio pagamento

Modalità: **MP05** (bonifico)
Data scadenza pagamento: **2025-09-05** (05 Settembre 2025)
Importo: **4228.35**
Istituto finanziario: **UNICREDIT SPA PADOVA CRESCINI**
Codice IBAN: **IT41K0200812152000105473208**

Versione prodotta con foglio di stile SdI www.fatturapa.gov.it

FATTURA ELETTRONICA

Versione FPA12

Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmittente: **IT03336420967**
Progressivo di invio: **0049035508**
Formato Trasmissione: **FPA12**
Codice Amministrazione destinataria: **UFVNKP**

Dati del cedente / prestatore

Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: **IT05174200286**
Codice fiscale: **05174200286**
Denominazione: **ENGINEERING PLATFORM 6712 S.R.L. - STP**
Regime fiscale: **RF01** (ordinario)

Dati della sede

Indirizzo: **VIALE DELL'INDUSTRIA 23/B**
CAP: **35129**
Comune: **PADOVA**
Provincia: **PD**
Nazione: **IT**

Dati di iscrizione nel registro delle imprese

Provincia Ufficio Registro Imprese: **PD**
Numero di iscrizione: **448872**
Capitale sociale: **10000.00**
Numero soci: **SM** (più soci)
Stato di liquidazione: **LN** (non in liquidazione)

Dati del cessionario / committente

Dati anagrafici

Codice Fiscale: **81000370288**
Denominazione: **Comune di Cittadella - Uff_eFatturaPA**

Dati della sede

Indirizzo: **Via Indipendenza 41**
CAP: **35013**
Comune: **CITTADELLA**
Provincia: **PD**
Nazione: **IT**

Dati del terzo intermediario soggetto emittente

Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: **IT03336420967**
Codice Fiscale: **03336420967**
Denominazione: **Datev Koinos Srl**

Soggetto emittente la fattura

Soggetto emittente: **TZ** (terzo)

Dati generali del documento

Tipologia documento: **TD01** (fattura)
Valuta importi: **EUR**
Data documento: **2025-09-05** (05 Settembre 2025)
Numero documento: **120/E**
Importo totale documento: **3088.43**
Causale: **NS. COMMESSA 223**

Cassa previdenziale

Tipologia cassa previdenziale: **TC04** (Cassa Nazionale Previdenza e Assistenza Ingegneri e Architetti liberi profess.)
Aliquota contributo cassa (%): **4.00**
Importo contributo cassa: **97.37**
Imponibile previdenziale: **2434.13**
Aliquota IVA applicata: **22.00**

Dati del contratto

Identificativo contratto: **DET. 654**
Data contratto: **2023-06-16** (16 Giugno 2023)
Codice Unitario Progetto (CUP): **C88I21000880005**
Codice Identificativo Gara (CIG): **98848861FB**

Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

Nr. linea: 1

Descrizione bene/servizio: **PRESTAZIONE PROFESSIONALE - LP0251 D.L. 6.5.2021 N. 59, CONVERTITO IN L. 1.7.2021 N. 101 - FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - SICURO VERDE E SOCIALE - RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI VIA DEL CRISTO. QUOTA COORDINAMENTO SICUREZZA - Determinazione 3° Settore n.654 del 16/06/2023 - QUOTA SALDO**
Quantità: **1.00000000**
Unità di misura: **NR**
Valore unitario: **2434.13000000**
Valore totale: **2434.13000000**
IVA (%): **22.00**

Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): **22.00**
Totale imponibile/importo: **2531.50**
Totale imposta: **556.93**
Esigibilità IVA: **S** (scissione dei pagamenti)

Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: **TP02** (pagamento completo)

Dettaglio pagamento

Modalità: **MP05** (bonifico)
Data scadenza pagamento: **2025-09-05** (05 Settembre 2025)
Importo: **2531.50**
Istituto finanziario: **UNICREDIT SPA PADOVA CRESCINI**
Codice IBAN: **IT41K0200812152000105473208**

Dati relativi agli allegati

Nome dell'allegato: **Fattura_120.pdf**

Formato: **pdf**

Versione prodotta con foglio di stile SdI www.fatturapa.gov.it



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

VISTO CONTABILE

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1135/2025

OGGETTO: LP0251 D.L. 6.5.2021 N. 59, CONVERTITO IN L. 1.7.2021 N. 101 FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - SICURO VERDE E SOCIALE - RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI VIA DEL CRISTO. APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E QUADRO ECONOMICO FINALE, LIQUIDAZIONE SALDO ALLA DITTA TECNICA RESTAURI SRL CUP: C88I21000880005 - CIG: 9536507E85.

Il sottoscritto vista la presente determinazione esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento, ai sensi degli articoli 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni.

Liquidazione

12753/2025 per

LP251 FONDO COMPLEMENTARE DL59/6.5.21 L.101/21 RIQUALIFICAZIONE ERP ADEG. SISMICO ED EFFICIENT. ENERGETICO IMMOBILI VIA DEL CRISTO ADEGUAMENTO PERIZIA V235/25 per € **5.692,15 al capitolo 2020802203/2**

Liquidazione

12754/2025 per

LP251 FONDO COMPLEMENTARE DL59/6.5.21 L.101/21 RIQUALIFICAZINE ERP ADEG. SISMICO ED EFFICIENT. ENERGETICO IMMOBILI VIA DEL CRISTO C.R.E. LAVORI per € **3.255,34 al capitolo 2020802203/2**

Liquidazione

12752/2025 per

LP251 FONDO COMPLEMENTARE DL59/6.5.21 L.101/21 RIQUALIFICAZINE ERP ADEG. SISMICO ED EFFICIENT. ENERGETICO IMMOBILI VIA DEL CRISTO COORD. SICUREZZA FASE ESECUZIONE V 235/25 per € **3.088,43 al capitolo 2020802203/2**

Liquidazione

12750/2025 per

LP251 FONDO COMPLEMENTARE DL59/6.5.21 L.101/21 RIQUALIFICAZINE ERP ADEG. SISMICO ED EFFICIENT. ENERGETICO IMMOBILI VIA DEL CRISTO PERIZIA V235/25 per € **1.191,40 al capitolo 2020802203/2**

Liquidazione

12782/2025 per

LP251 FONDO COMPLEMENTARE DL59/6.5.21 L.101/21 RIQUALIFICAZINE ERP ADEG. SISMICO ED EFFICIENT. ENERGETICO IMMOBILI VIA DEL CRISTO PROG. DD.LL. V235/25 per € **,01 al capitolo 2020802203/2**

Liquidazione

12751/2025 per

LP251 FONDO COMPLEMENTARE DL59/6.5.21 L.101/21 RIQUALIFICAZINE ERP ADEG. SISMICO ED EFFICIENT. ENERGETICO IMMOBILI VIA DEL CRISTO PROGETT., D.L., COORD.SIC. V235/25 per € **5.158,58 al capitolo 2020802203/2**

Sub-Impegno

532/2025 per

PF 2022/PNRR LP 0251 ECONOMIA RIQUALIFICAZIONE ERP MIGLIORAMENTO
SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI VIA DEL CRISTO per €
9.290,60 al capitolo 2020802203/2

Var. Accertamento

220/2025 per

CRE LAV. RIQUALIFICAZIONE ERP IMMOBILI VIA DEL CRISTO per € **3.255,34 al
capitolo 90199064080/0**

Var. Accertamento

205/2025 per

PF =/22 CRE LAV. E S.DO SPESE TECNICHE RIQUALIFICAZIONE ERP IMMOBILI VIA
DEL CRISTO per € **-18.385,91 al capitolo 90199064080/0**

Var. Accertamento

220/2025 per

S.DO SP. TECNICHE COORD SIC E PERIZIA RIQUALIFICAZIONE ERP IMMOBILI VIA
DEL CRISTO per € **15.130,57 al capitolo 90199064080/0**

Var. Sub-Impegno

342/2025 per

A.DO SP. TECNICHE E PERIZIA E COORD. SIC. RIQUALIFICAZIONE ERP IMMOBILI
VIA DEL CRISTO per € **15.130,57 al capitolo 7019906480/0**

Var. Sub-Impegno

192/2025 per

ECONOMIA A FINE OPERA per € **-121,74 al capitolo 2020802203/2**

Var. Sub-Impegno

185/2025 per

ECONOMIA A FINE OPERA per € **-287,86 al capitolo 2020802203/2**

Var. Sub-Impegno

186/2025 per

ECONOMIA A FINE OPERA per € **-3.328,99 al capitolo 2020802203/2**

Var. Sub-Impegno

187/2025 per

ECONOMIA A FINE OPERA per € **-4.300,14 al capitolo 2020802203/2**

Var. Sub-Impegno

188/2025 per

ECONOMIA A FINE OPERA per € **-609,14 al capitolo 2020802203/2**

Var. Sub-Impegno

189/2025 per

ECONOMIA A FINE OPERA per € **-642,73 al capitolo 2020802203/2**

Var. Sub-Impegno

186/2025 per

INTEGRAZIONE IMP. SPESE TECNICHE per € **-,03 al capitolo 2020802203/2**

Var. Sub-Impegno

191/2025 per

INTEGRAZIONE IMPEGNO per € **,01 al capitolo 2020802203/2**

Var. Sub-Impegno

190/2025 per

INTEGRAZIONE IMPEGNO per € **,02 al capitolo 2020802203/2**

Var. Sub-Impegno

342/2025 per

LAV CRE RIQUALIFICAZIONE ERP IMMOBILI VIA DEL CRISTO per € **3.255,34 al capitolo 7019906480/0**

Lì, 16/10/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ECONOMICO-FINANZIARIO

MOSELE NICOLA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)