



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1186/2025 DEL 24/10/2025

**OGGETTO: LP0254 NEXT GENERATION EU - M5C2I2.1 "RIGENERAZIONE URBANA".
ACCOGLIENZA TURISMO ITINERANTE. CONSEGNA ANTICIPATA. CUP
C81B21005130001 - CIG: 9748809BAD.**

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- il DPCM 21/01/2021 prevede l'assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, attraverso interventi di manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche compresa la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree, miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive, mobilità sostenibile;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n.88 in data 05/05/2021 e n. 121 in data 31.5.2021, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dall'U.T.C. prot. n. 14841 del 4.5.2021 con un investimento complessivo € 1.040.000,00 per la realizzazione di "Progetto accoglienza turismo itinerante" al fine di presentare istanza per l'assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana previsti dal DPCM 21/01/2021;
- a seguito presentazione di istanza, con Ministero Interno 30/12/2021 è stata approvata la graduatoria dei progetti ammissibili, completi del target PNRR di riferimento, individuati in quelli che presentano il valore più elevato dell'indice di vulnerabilità sociale e materiale (IVSM), in attuazione dell'art. 5 del DPCM del 21 gennaio 2021, ed il Comune di Cittadella risulta ammesso a contributo per tutti gli interventi inviati per un totale di € 4.990.800,00 tra cui l'intervento "Progetto accoglienza turismo itinerante" ammesso per l'importo di €

1.040.000,00 con esclusione della progettazione definitiva, voce non ammissibile a contributo;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n.122 del 27/04/2022, si è preso e atto che con Decreto Ministero Interno 30.12.2021 è stata approvata la graduatoria dei progetti ammissibili, completi del target PNRR di riferimento, individuati in quelli che presentano il valore più elevato dell'indice di vulnerabilità sociale e materiale (IVSM), in attuazione dell'art. 5 del DPCM del 21 gennaio 2021, ed il Comune di Cittadella risulta ammesso a contributo per tutti gli interventi inviati per un totale di € 4.990.800,00 tra cui l'intervento di "Progetto accoglienza turismo itinerante" ammesso per l'importo di € 1.040.000,00 ed approvato lo schema dell'atto di adesione e obbligo relativo alla gestione e obblighi previsti dal PNRR e successivamente trasmesso regolarmente sottoscritto digitalmente al Ministero dell'Interno in data 09/05/2022;
- con Determinazione del Dirigente 3°Settore n.1460 del 29/12/2022 è stato affidato l'incarico della progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza allo Studio ZANATA GROUP Studio Associato di Zanata Felics architetto e Zanata Giampi geometra con sede a Bassano del Grappa (VI) in Prato S. Caterina n. 14 (P.I. 02772950248) per l'importo di € 74.985,72 IVA 22% e Cassa incluse;
- a seguito D.P.C.M. 28.7.2022 "Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili" e successiva Circolare del MEF n. 37 del 9.11.2022, il Comune di Cittadella ha avviato la procedura semplificata per l'accesso al F.O.I. anno 2023 confermando l'importo preassegnato e procedendo con la rimodulazione del Q.E. dell'opera, che da € 1.040.000,00 è diventato pari ad € 1.141.658,59;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del 31/03/2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di LP0254 PROGETTO ACCOGLIENZA TURISMO ITINERANTE, dell'importo complessivo di € 1.141.658,59, acquisito agli atti in data 31.3.2023 con prot.n. 11710, redatto dal professionista incaricato;
- con Determinazione del Dirigente 3°Settore n. 366 in data 31/03/2023, è stata adottata la determina a contrarre per l'aggiudicazione dei lavori con procedura negoziata, senza bando, in applicazione del combinato disposto della disciplina dell'art. 1, comma 2 lett. b, e comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020, modificato dal D.L. n. 77/2021 conv. in L. n. 108/2021, art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come modificato dalla L. n. 55/2019 di conversione del D.L. n. 32/2019, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- con Determinazione del Dirigente 3°Settore n.516 in data 15/05/2023 è stato aggiudicato l'appalto in oggetto alla Ditta ZAGO SRL con sede in via delle Industrie, 308 – 30022 CEGGIA (VE) – P.IVA 02152150278, verso quindi il corrispettivo contrattuale di complessivi € 814.889,80 (IVA 10% esclusa), di cui € 16.460,80 per oneri per la sicurezza, ai sensi degli artt. 32, comma 5, e 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- con Determinazione del Dirigente 3°Settore n. 316 in data 21/03/2025 è stata approvata la perizia di variante dei lavori in oggetto;
- con verbale in atti al prot.n. 29796 del 04/08/2025 il Direttore dei Lavori dichiara che i lavori sono stati ultimati in data 31/07/2025;

VISTO:

- il certificato di ultimazione dei lavori redatto dal Direttore dei Lavori Arch. Felics Zanata in data 04/08/2025, agli atti prot. n.29796 del 04/08/2025;
- che è necessario effettuare la presa in consegna anticipata dell'opera, ai sensi dell'art. 230 d.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., al fine di permettere l'utilizzazione della struttura;

- che non sono previste opere strutturali per cui non è necessario acquisire il collaudo statico;
- che sono state acquisite agli atti le certificazioni relative agli impianti ed alle opere a rete;
- che siano state eseguite le prove previste dal capitolato speciale d'appalto;
- che è stato redatto apposito stato di consistenza, depositato agli atti con prot. n.38840/2025;
- il verbale di presa in consegna anticipata dell'opera in data 09.10.2025, in atti al prot. n. 38896 del 09.10.2025;

TUTTO CIO' PREMESSO;

VISTO il P.I.A.O. per il Triennio 2025-2027 ed in particolare alla sezione "Rischi corruttivi e trasparenza", approvato dal Comune di Cittadella con DGC n. 132 del 31.03.2025;

DATO atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui agli artt. 6 e 7 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 338/2021 e dell'art. 6-bis della L. 241/90 e, pertanto, in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo a detto procedimento;

VISTO:

- il D.Lgs. n. 380/2001 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;
- L.R. n. 27/2003 e s.m.i.;
- D.Lgs. n. 50/2026 e s.m.i. e il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. ed in particolare quanto disposto all'art. 107 e 184;

VISTI:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 in data 18 dicembre 2024 di approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 495 in data 30 dicembre 2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 1 del 12.01.2024 di conferimento di incarico al Dirigente;

DETERMINA

per le motivazioni in premessa citate e qui intese come integralmente riportate:

- 1) di prendere atto e approvare, con riferimento all'opera NEXT GENERATION EU - NEXT GENERATION EU - M5C2I2.1 "RIGENERAZIONE URBANA". ACCOGLIENZA TURISMO ITINERANTE. CUP C81B21005130001 - CIG: 9748809BAD:
 - il verbale dello stato di consistenza, depositato agli atti con prot. n.38840/2025;
 - il verbale di presa in consegna anticipata dell'opera in data 09.10.2025, in atti al prot. n. 38896 del 09.10.2025;
- 2) di procedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito comunale, ai sensi dell'art.23 del D.Lgs. n. 33/2013.

Lì, 24/10/2025

IL DIRIGENTE
NICHELE EMANUELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)