



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1198/2025 DEL 29/10/2025

OGGETTO: LP0274 NEXTGENERATIONEU - PNRR M4C1I1.2 - AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA POZZETTO FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI SPAZI E LOCALI DA DESTINARE A MENSA SCOLASTICA. AUTORIZZAZIONE ALLA REDAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE CON MODIFICHE NON SOSTANZIALI AL CONTRATTO - PROGETTO. CUP: C88H24000550006 - CIG: B5580A7800.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza prevede alla Missione n.4 – Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università, Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense, appositi contributi per interventi di "...costruzione, riconversione e messa in sicurezza e ristrutturazione di spazi adibiti a mense scolastiche appartenenti a edifici pubblici destinati al primo ciclo di istruzione;
- il Ministero dell'Istruzione e del Merito recependo le indicazioni del suddetto Piano, con Decreto n.133 del 04/07/2024, intende finanziare l'estensione del tempo pieno scolastico per ampliare l'offerta formativa delle scuole e rendere le stesse sempre più aperte al territorio, anche oltre l'orario scolastico, e accogliere le necessità di conciliare la vita personale e lavorativa delle famiglie, perseguendo l'attuazione graduale del tempo pieno, anche attraverso la costruzione o la ristrutturazione degli spazi delle mense, al fine di conseguire il target europeo M4C1-21 del PNRR di almeno 1.000 edifici;
- in data 29/07/2024 è stato pubblicato relativo avviso pubblico per la presentazione di proposte progettuali al fine dell'assegnazione dei contributi previsti con scadenza in data 06/09/2024 ore 18.00;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n.321 del 04/09/2024 è stata approvata la terza modifica al programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 ed elenco annuale 2024, ed inserito l'intervento di AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA POZZETTO FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI SPAZI E LOCALI DA DESTINARE A MENSA

SCOLASTICA ai fini della partecipazione del Comune di Cittadella al Bando Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza prevede alla Missione n.4 – Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università, Investimento 1.2 di cui al Decreto del Ministero dell'Istruzione e del Merito n.133 del 04/07/2024, nonché all'Avviso pubblico del 29/07/2024;

- il Comune di Cittadella ha ritenuto di partecipare all'assegnazione di contributi per la linea d'Investimento 1.2 - Piano di estensione del tempo pieno e mense con il seguente progetto: AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA POZZETTO FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI SPAZI E LOCALI DA DESTINARE A MENSA SCOLASTICA”, dell'importo complessivo di € 840.000,00 - CUP: C88H24000550006, e inoltrato in data 05/09/2024, mediante apposito sistema informatico, istanza di assegnazione di contributo al Ministero dell'Istruzione e del Merito;
- il Ministero dell'istruzione e del Merito – Unità di missione del PNRR, verificata la coerenza con gli obiettivi del Piano e la conformità ai criteri di selezione adottati, ha approvato le graduatorie e ha ammesso a finanziamento la proposta progettuale relativa all'intervento AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA POZZETTO FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI SPAZI E LOCALI DA DESTINARE A MENSA SCOLASTICA”, dell'importo complessivo di € 840.000,00 - CUP: C88H24000550006, giusto decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione del PNRR 17 ottobre 2024, n. R.0000040;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 322 del 04/09/2024 è stato approvato in linea tecnica ai fini della partecipazione al Bando PNRR – Missione n.4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università, Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense, di cui al Decreto n.133 del 04/07/2024 del Ministero dell'Istruzione e del Merito, la documentazione, il progetto di fattibilità tecnico economica relativo all'intervento in oggetto i cui elaborati e quadro economico di spesa sono depositati in atti a prot.n. 31774 del 04/09/2024;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 398 del 23/10/2024 si è preso atto dell'assegnazione del contributo dal Ministero dell'Istruzione Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.2 “Piano per l'estensione del tempo pieno e le mense”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, per l'intervento in argomento € 840.000,00;
- a seguito ammissione a finanziamento dell'intervento giusto decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione del PNRR 17 Ottobre 2024, n. R.0000040, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 416 del 13/11/2024 sono stati istituiti i capitoli di entrata E 40201011545/0 e spesa n° 2020402203/8 dal titolo “PNRR - M4C1 - INV.1.2 CUP C88H24000550006 - AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA POZZETTO PER SPAZI MENSA SCOLASTICA”;
- con Determinazione del Dirigente 3° Settore n. 1450 del 28/11/2024 è stato affidato ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett.b) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. allo Studio ALESSIO PIPINATO & PARTNERS ARCHITECTURAL - ENGINEERING con sede in Viale Tre Martiri 146/C - 45100 ROVIGO (C.F.-P.I. 01506760295), l'incarico di aggiornamento del progetto di Fattibilità Tecnico Economica, progettazione Esecutiva, Relazione DNSH e Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione di “LP0274 NEXT GENERATIONEU - PNRR M4C11.2 - AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA POZZETTO FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI SPAZI E LOCALI DA DESTINARE A MENSA SCOLASTICA”, giusta procedura Sintel ID n. 191734190;
- con Determinazione del Dirigente 3°Settore n.1652 del 24.12.2024 è stato individuato il Direttore dei Lavori dell'opera e la struttura tecnico amministrativa o “gruppo di lavoro” destinataria dell'incentivo riferito alla singola procedura di affidamento, identificando il ruolo di ciascuno dei dipendenti assegnati, anche con riguardo alle attività dei

collaboratori, ai sensi dell'art. 3 del Regolamento regolamento degli incentivi per attività tecniche previsto dall'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 60/2024;

- con D.G.C. n.14 del 15/01/2025 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA POZZETTO FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI SPAZI E LOCALI DA DESTINARE A MENSA SCOLASTICA, CUP: C88H24000550006, redatto dall'Ing. Alessio Pipinato dello Studio ALESSIO PIPINATO & PARTNERS ARCHITECTURAL – ENGINEERING (C.F. - P.I. 01506760295) di Rovigo, deposito agli atti in data 13/01/2025 con prot. n. 1128, dell'importo complessivo di € 840.000,00;
- con Determinazione del Dirigente 3°Settore n.55 del 20.01.2025 si è determinato di contrarre e di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati tramite elenchi di operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett.c, del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., gestita tramite la piattaforma telematica SINTEL di ARIA Lombardia;
- in data 07/12/2024 è stato perfezionato l'Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori tra il Comune di Cittadella e l'Unità di Missione del PNRR;
- in data 12/02/2025 è stato perfezionato l'Addendum all'Accordo di concessione di finanziamento tra il Comune di Cittadella e l'Unità di Missione del PNRR;
- con Determinazione del Dirigente 3°Settore n.306 del 19.03.2025 si è determinato di contrarre e di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati tramite elenchi di operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett.c, del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., gestita tramite la piattaforma telematica SINTEL di ARIA Lombardia;
- a seguito procedura di gara con Determinazione del Dirigente 3° Settore n. 306 del 19.03.2025, è stato approvato il Verbale delle operazioni svolte dal seggio di gara nella seduta del 18 e 20/02/2025 ed aggiudicato l'appalto in oggetto alla Ditta TONIN GASTONE S.R.L. Via Carpane, 64/A – 35010 – Loreggia (PD) P.I. 04436100285, che ha offerto un ribasso di 4,277% mediante offerta a prezzi unitari, verso quindi il corrispettivo contrattuale di complessivi € 617.462,91 (IVA 10% esclusa), di cui € 7.500,00 per oneri per la sicurezza;
- con Determinazione del Dirigente 3° Settore n. 510 del 13.05.2025 è stato affidato ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett.b) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. allo Studio ALESSIO PIPINATO & PARTNERS ARCHITECTURAL - ENGINEERING con sede in Viale Tre Martiri 146/C - 45100 ROVIGO (C.F.-P.I. 01506760295), l'incarico di direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento "LP0274 NEXT GENERATION – EU - PNRR – M4C1I1.2 - AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA POZZETTO FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI SPAZI E LOCALI DA DESTINARE A MENSA SCOLASTICA", verso il corrispettivo di € 47.731,22 IVA 22% e Inarcassa 4% escluse, giusta procedura Sintel ID n. 199927112;

PREMESSO ALTRESI' che l'Ing. Diego Nostrali - Istruttore Direttivo dell'Unità Lavori Pubblici del Comune di Cittadella, è il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i, giusta nomina con atto prot.n. 31352 del 02.09.2024;

CONSIDERATO CHE l'appaltatore TONIN GASTONE S.R.L. di Loreggia con nota prot. n.29359 del 01.08.2025, ha trasmesso una proposta di una soluzione equivalente che comporta modifiche non sostanziali del progetto originario, permettendo nel contempo di rispettare le tempistiche previste dal finanziamento PNRR, senza incremento dei costi, con miglioramenti nella qualità dell'opera, e riduzione dei tempi di ultimazione, stante le

inderogabili scadenze prefissate dal PNRR che prevedono l'ultimazione di lavori entro e non oltre il 31 Marzo 2026, ai sensi dell'art. 120, commi 5 e 7, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

CONSIDERATO CHE la proposta di modifiche non sostanziali al contratto è motivata dal fatto, come indicato nella citata richiesta dell'appaltatore, che a seguito di un'approfondita indagine di mercato effettuata non è stato possibile individuare dei fornitori delle strutture prefabbricate in cemento armato previste progettualmente in grado di consegnare i manufatti prima di Febbraio 2026, anche per ordini effettuati ad Aprile 2025;

VISTO CHE con nota del 01/08/2025 prot. n. 29523 è stato richiesto il parere di competenza sulla proposta di modifiche al contratto non sostanziali, al progettista e Direttore dei Lavori Ing. Alessio Pipinato dello Studio ALESSIO PIPINATO & PARTNERS ARCHITECTURAL – ENGINEERING (C.F. - P.I. 01506760295) di Rovigo;

VISTO che il progettista e Direttore dei Lavori Ing. Alessio Pipinato con nota del 04/08/2025 prot. n. 29678 e prot. n. 33203 del 04/09/2025 ha espresso il proprio nulla osta alle modifiche proposte dall'appaltatore;

VISTI i chiarimenti Registro Ufficiale U.0048002 del 19/03/2024 dell'UNITÀ DI MISSIONE PER IL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA in merito all'Articolo 9 (Variazioni del progetto) - Accordo di concessione secondo cui possono essere considerate di dettaglio ai sensi dell'art. 9 dell'Accordo di concessione e, pertanto, non soggette ad approvazione da parte dell'Unità di missione le modifiche, non sostanziali, che:

- non alterano la natura generale del contratto;
- riguardano esclusivamente aspetti di dettaglio del progetto così come inizialmente autorizzato;
- non pregiudicano in alcun modo il raggiungimento della milestone associata all'investimento di interesse né incidono sul raggiungimento del target relativo all'intervento autorizzato;
- non prevedono incremento dell'importo contrattuale;
- rispettino il principio DNSH e non prevedono lo svolgimento di attività escluse dall'Allegato al CID per l'investimento in cui ricade l'intervento;

CONSIDERATO che la proposta di modifiche non sostanziali al contratto dell'Appaltatore suindicata rientra nelle fattispecie della citata nota di chiarimenti dell'Unità di missione, e, pertanto, non soggette ad approvazione da parte della medesima Unità di missione;

CONSIDERATO che gli oneri e le spese per la redazione delle modifiche non sostanziali dell'opera sono a carico dell'appaltatore TONIN GASTONE S.R.L. di Loreggia;

VISTA l'autorizzazione del RUP prot. n. 40494 del 20/10/2025 alla redazione della perizia di variante in questione;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 ed in particolare quanto disposto agli artt. 107, 183 e 184;

DATO atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui agli artt. 6 e 7 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 338/2021 e dell'art. 6-bis della L. 241/90 e, pertanto, in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo ai

soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo a detto procedimento;

VISTI il P.I.A.O. per il triennio 2025/2027 ed in particolare la sezione “Rischi Corruttivi e trasparenza”, approvato dal Comune di Cittadella con DGC n. 132 del 31.03.2025;

VISTI:

- la L. n. 136/2010 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020, e modificazioni del D.L. n. 77/2021 convertito dalla Legge n.108/2021;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

VISTE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 in data 18 dicembre 2024 di approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 495 in data 30 dicembre 2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027;

VISTO il Decreto del Sindaco n.1 del 12.01.2024 di conferimento di incarico al Dirigente;

DETERMINA

- 1) di autorizzare la redazione, per le motivazioni e valutazioni in premessa espresse e qui intese come integralmente trascritte, della perizia di variante dei lavori di LP0274 NEXTGENERATIONEU - PNRR M4C1I1.2 - AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA POZZETTO FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI SPAZI E LOCALI DA DESTINARE A MENSA SCOLASTICA. AUTORIZZAZIONE ALLA REDAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE CON MODIFICHE NON SOSTANZIALI AL CONTATTO - PROGETTO, CUP: C88H24000550006 - CIG: B5580A7800, con una soluzione equivalente che comporta modifiche non sostanziali del progetto originario, permettendo nel contempo di rispettare le tempistiche previste dal finanziamento PNRR, senza incremento dei costi, con miglioramenti nella qualità dell'opera, e riduzione dei tempi di ultimazione, stante le inderogabili scadenze prefissate dal PNRR che prevedono l'ultimazione di lavori entro e non oltre il 31 Marzo 2026, ai sensi dell'art. 120, commi 5 e 7, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., e dell'art. 48 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021, come da richiesta dell'appaltatore TONIN GASTONE S.R.L. Via Carpane, 64/A – 35010 – Loreggia (PD) P.I. 04436100285, in atti al prot. n.29359 del 01/08/2025, e come da autorizzazione del RUP prot. n. 40494 del 20/10/2025;
- 2) di dare atto che gli oneri e le spese per la redazione delle modifiche non sostanziali dell'opera sono a carico dell'appaltatore TONIN GASTONE S.R.L. di Loreggia;
- 3) di dare atto che come da chiarimenti Registro Ufficiale U.0048002 del 19/03/2024 dell'UNITÀ DI MISSIONE PER IL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA in merito all'Articolo 9 (Variazioni del progetto) - Accordo di concessione, la proposta di modifiche al contratto non sostanziali, dell'Appaltatore suindicata, possono essere considerate di dettaglio ai sensi dell'art. 9 del medesimo Accordo di concessione e, pertanto, non soggette ad approvazione da parte dell'Unità di missione;
- 4) di procedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito comunale, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 33/2013.

Lì, 29/10/2025

IL DIRIGENTE
NICHELE EMANUELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)