



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1329/2025 DEL 26/11/2025

OGGETTO: LP0253 NEXTGENERATIONEU - PNRR M5C2I2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" CASA DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE. LIQUIDAZIONE PERIZIA. CUP: C85F21000190001 - CIG: 97302719A3

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- il DPCM 21.1.2021 prevede l'assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, attraverso interventi di manutenzione per il riuso e rifunionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche compresa la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree, miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive, mobilità sostenibile;
- con D.G.C. n. 88 del 5.5.2021 e n. 121 in data 31.5.2021, è stato approvato il progetto di fattibilità relativo all'intervento "Casa dell'ascolto via Riva 4 novembre" CUP C85F21000190001 redatto dall'Ufficio Lavori Pubblici - prot. n. 14970 del 5.5.2021, investimento complessivo € 907.000,00 al fine di presentare istanza per l'assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana previsti dal DPCM 21.1.2021;
- con D.G.C. n.266 del 15.10.2021 sono stati approvati i verbali di acquisizione immobili ex Cigas di Riva IV Novembre;

- in data 15.10.2021 è stato sottoscritto tra Comune di Cittadella e la società 2i Rete Gas Spa il verbale di consegna e immissione in possesso immobile ex sede Cigas di Via Riva IV Novembre;
- a seguito presentazione di istanza, con Ministero Interno 30.12.2021 è stata approvata la graduatoria dei progetti ammissibili, completi del target PNRR di riferimento, individuati in quelli che presentano il valore più elevato dell'indice di vulnerabilità sociale e materiale (IVSM), in attuazione dell'art. 5 del DPCM del 21 gennaio 2021, ed il Comune di Cittadella risulta ammesso a contributo per tutti gli interventi inviati per un totale di € 4.990.800,00 tra cui l'intervento "Casa dell'ascolto via Riva 4 novembre" ammesso per l'importo di € 907.000,00;
- con D.G.C. n. 122 del 27.4.2022, si è preso atto che con Decreto Ministero Interno 30.12.2021 è stata approvata la graduatoria dei progetti ammissibili, completi del target PNRR di riferimento, individuati in quelli che presentano il valore più elevato dell'indice di vulnerabilità sociale e materiale (IVSM), in attuazione dell'art. 5 del DPCM del 21 gennaio 2021, ed il Comune di Cittadella risulta ammesso a contributo per tutti gli interventi inviati per un totale di € 4.990.800,00 tra cui l'intervento di "Casa dell'Ascolto via Riva 4 novembre" ammesso per l'importo di € 907.000,00 ed approvato lo schema dell'atto di adesione e obbligo relativo alla gestione e obblighi previsti dal PNRR e successivamente trasmesso regolarmente sottoscritto digitalmente al Ministero dell'Interno in data 9.5.2022;
- con determinazione n. 925 del 09.09.2022 è stato affidato l'incarico della progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento sicurezza relativi all'intervento "CASA DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE" al costituendo RTP tra MIDE ARCHITETTI (P.IVA 04459820272) – STEFANO PALUDETTO, (C.F. PLDSFN81L15F443Y);
- con determinazione n. 1389 del 19.12.2022 è stato approvato l'aggiornamento della parcella professionale relativa all'incarico della progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento sicurezza relative all'intervento "CASA DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE" affidato con determinazione n. 925/2022, in considerazione dell'aumento dei lavori;
- con DGC N. 421 IN DATA 23.12.2022 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di LP0253 NEXT GENERATION EU – PNRR – M5C2I2.1 "RIGENERAZIONE URBANA". CASA DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE, dell'importo complessivo di € 1.207.331,63 acquisito agli atti in data 23.12.2022 con prot. n. 48313 e 48315, redatto dal professionista incaricato;
- con determinazione n.1464 del 29.12.2022 è stato nominato l'Ing. Nichele Emanuele, Dirigente del 3° Settore Sviluppo e Tutela del Territorio 3.0 del Comune di Cittadella, giusto Decreto del Sindaco di conferimento di incarico n. 12 del 22.6.2022, quale Direttore dei Lavori dell'opera, fatta salva la facoltà di nominare una successiva figura nel prosieguo dei lavori;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1466 del 29/12/2022 si è determinato di contrarre e di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata, senza bando, in applicazione del combinato disposto della disciplina dell'art. 1, comma 2 lett. b), e comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020, modificato dal D.L. n. 77/2021, conv. in L. n. 108/2021 e art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come modificato dalla L. n. 55/2019 di conversione del D.L. n. 32/2019, gestita tramite la piattaforma telematica SINTEL di ARIA Lombardia;
- con Determinazione Dirigenziale n. 335 del 27.3.2023 a seguito espletamento di procedura di gara, i lavori sono stati aggiudicati alla ditta C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Viale Madonna della Grazie 7/2, 35028 Piove di Sacco (Italia) – P.IVA 01571070273, verso l'importo di € 838.091,13 di cui € 38.387,04 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA 10% esclusa;

- con Determinazione Dirigenziale n. 595 del 05.06.2023 è stato affidato l'incarico di direzione lavori, contabilità e certificato di regolare esecuzione all'RTP tra MIDE ARCHITETTI (P.IVA 04459820272) – STEFANO PALUDETTO, (C.F. PLDSFN81L15F443Y) verso il corrispettivo di € 45.500,00 Cassa Previdenziale ed IVA 22% escluse;
- in data 17.07.2023, giusto verbale in atti prot. n. 25163 del 17.07.2023 sottoscritto dall'appaltatore e dal D.L., i lavori sono stati consegnati per l'esecuzione;
- con provvedimento del RUP prot. n. 47194 del 18.12.2024, a seguito di richiesta dell'appaltatore, il termine di ultimazione lavori è stato prorogato di 60 giorni naturali consecutivi;
- con provvedimento del RUP prot. n. 8703 del 05.03.2025, a seguito di richiesta dell'appaltatore, il termine di ultimazione lavori è stato prorogato di 30 giorni naturali consecutivi;

TUTTO CIO' PREMESSO;

RICHIAMATA la ns. Determinazione Dirigenziale n° 333 del 28/03/2025 con la quale è stato autorizzato il Direttore dei Lavori RTP tra MIDE Arch. Fabrizio Michielon di Fiesso d'Artico (VE) e l'Ing. Stefano Paludetto di Camisano Vicentino, giusta nota prot. n. 11865 del 25.03.2025, alla redazione della variante delle opere in appalto LP0253 NEXTGENERATIONEU - PNRR M5C2I2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" CASA DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE - CUP: C85F21000190001, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per circostanze imprevedute ed imprevedibili, che non alterano la natura generale del contratto e vengono mantenute le finalità dell'opera, verso il corrispettivo professionale € 19.820,00, oltre a cassa previd. 4% e IVA 22%, compresa relativa Direzione lavori;

PRESO ATTO che i professionisti hanno presentato le fatture di seguito indicate, per la redazione della variante delle opere in appalto LP0253 NEXTGENERATIONEU - PNRR M5C2I2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" CASA DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE - CUP: C85F21000190001;

- MIDE Architetti con sede in Via Barbariga, 47/B – 30032 Fiesso d'Artico (VE) P.IVA 04459820272 fattura n° 15/FE del 05/11/2025 dell'importo di € 22.632,85 IVA e Casse previdenziali incluse;
- Paludetto Stefano con sede in Villafranca Padovana P.IVA IT04114500269 fattura n° FPA 6/25 del 05/11/2025 dell'importo di € 2.514,76 IVA e Casse previdenziali incluse;

RISCONTRATA quindi la regolarità della prestazione, la rispondenza della stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini e alle condizioni pattuite;

ACQUISITA la regolarità contributiva della citata R.T.P. dei professionisti in atti prot. n. 44008 del 14.11.2025 (Arch. Sergio De Gioia), prot. n. 43528 del 11.11.2025 (Arch. Fabrizio Michielon), prot. n.43513 del 10.11.2025 (Ing. Stefano Paludetto);

DATO ATTO che all'opera sono stato attribuiti i seguenti codici, anche ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari: CUP: C85F21000190001 - CIG: 97302719A3;

VISTO che il Responsabile Unico del Procedimento con provvedimento prot. n. 12285 del 27.03.2025, ha autorizzato la redazione della variante, ai sensi e per gli effetti dell'art. 106, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;

CONSIDERATO che necessita provvedere all'assunzione di formale impegno di spesa così come previsto dagli artt. 153 e 183 del D. Lgs. 267/2000;

DATO atto che il responsabile del procedimento ha accertato preventivamente la compatibilità della spesa con lo stanziamento di bilancio, con la disponibilità finanziaria e con le regole di finanza pubblica;

DATO ATTO dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui agli artt. 6 e 7 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 338/2021 e dell'art. 6-bis della L. 241/90 e, pertanto, in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo a detto procedimento;

VISTO il Protocollo di Legalità vigente, sottoscritto tra le Prefetture del Veneto, la Regione del Veneto, l'Unione regionale delle Province del Veneto e l'ANCI Veneto in data 7 settembre 2015, recepito dal Comune di Cittadella con DGC n. 147 del 24.6.2020, ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTO il P.I.A.O. per il Triennio 2025-2027 ed in particolare la sezione "Rischi corruttivi e trasparenza", approvato dal Comune di Cittadella con DGC n. 132 del 31.03.2025;

VISTI:

- la L.R. n. 27/2003 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.
- le Linee Guida dell'ANAC;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTE:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 in data 18.12.2024 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) e del Bilancio di Previsione pluriennale 2025-2027;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 495 del 30.12.2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. ed in particolare quanto disposto all'art. 107 e 184;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 01 del 12.01.2024 di conferimento di incarico al Dirigente;

DETERMINA

- 1) di liquidare e pagare, le fatture di seguito indicate per l'incarico alla redazione della variante delle opere in appalto "LP0253 NEXTGENERATIONEU - PNRR M5C2I2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" CASA DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE - CUP: C85F21000190001";
- MIDE architetti con sede in Fiesse d'Artico (VE) P.IVA 04459820272 fattura n° 15/FE del 05/11/2025 dell'importo di € 22.632,85 IVA e Casse previdenziali incluse;
- Paludetto Stefano con sede in Villafranca Padovana P.IVA IT04114500269 fattura n° FPA 6/25 del 05/11/2025 dell'importo di € 2.514,76 IVA e Casse previdenziali incluse;

- 2) di dare atto che la somma complessiva di € 25.147,61 IVA e Casse previdenziali incluse trova imputazione al capitolo n. 2021204207/1 Impegni 1148/2025 Sub-Impegno 346/2025 del Bilancio di previsione 2025-2027, che presenta la necessaria disponibilità;
- 3) di autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad anticipare le somma di cui al punto precedente, nelle more dell'erogazione del contributo PNRR da parte dello Stato, con imputazione al sottoconto base 99 dell'ente;
- 4) di dare atto che all'opera e all'incarico in argomento sono stato attribuiti i seguenti codici, anche ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari: CUP: C85F21000190001 - CIG: 97302719A3;
- 5) di effettuare il pagamento secondo le coordinate bancarie indicate in fattura;
- 6) di procedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito comunale, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013;
- 7) di dare atto che ai sensi del D.Lgs 267/2000 art. 151, comma 4, la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Lì, 26/11/2025

IL DIRIGENTE
NICHELE EMANUELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

FATTURA ELETTRONICA

Versione FPA12

Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmittente: **IT01021160328**
Progressivo di invio: **CMGKH**
Formato Trasmissione: **FPA12**
Codice Amministrazione destinataria: **UFVNKP**
Telefono del trasmittente: **0409751179**
E-mail del trasmittente: **info@fatturaelettronica.pa.it**

Dati del cedente / prestatore

Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: **IT04459820272**
Codice fiscale: **04459820272**
Denominazione: **MIDE architetti**
Regime fiscale: **RF01** (ordinario)

Dati della sede

Indirizzo: **Via Barbariga 47/B**
CAP: **30032**
Comune: **Fiesso d'Artico**
Provincia: **VE**
Nazione: **IT**

Dati di iscrizione nel registro delle imprese

Provincia Ufficio Registro Imprese: **VE**
Numero di iscrizione: **04459820272**
Capitale sociale: **0.00**
Stato di liquidazione: **LN** (non in liquidazione)

Recapiti

Telefono: **0496459020**

Dati del cessionario / committente

Dati anagrafici

Codice Fiscale: **81000370288**
Denominazione: **Comune di Cittadella - Uff_eFatturaPA**

Dati della sede

Indirizzo: **Via Indipendenza 41**
CAP: **35013**
Comune: **Cittadella**
Provincia: **PD**
Nazione: **IT**

Versione prodotta con foglio di stile SdI www.fatturapa.gov.it

Dati generali del documento

Tipologia documento: **TD01** (fattura)
Valuta importi: **EUR**
Data documento: **2025-11-05** (05 Novembre 2025)
Numero documento: **15/FE**
Importo totale documento: **22632.85**

Ritenuta

Tipologia ritenuta: **RT02** (ritenuta persone giuridiche)
Importo ritenuta: **3567.60**
Aliquota ritenuta (%): **20.00**
Causale di pagamento: **A** (decodifica come da modello CU)

Cassa previdenziale

Tipologia cassa previdenziale: **TC04** (Cassa Nazionale Previdenza e Assistenza Ingegneri e Architetti liberi profess.)
Aliquota contributo cassa (%): **4.00**
Importo contributo cassa: **713.52**
Imponibile previdenziale: **17838.00**
Aliquota IVA applicata: **22.00**

Dati della convenzione

Identificativo convenzione: **333**
Codice Unitario Progetto (CUP): **C85F21000190001**
Codice Identificativo Gara (CIG): **97302719A3**

Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

Nr. linea: 1

Descrizione bene/servizio: **LP0253 NEXTGENERATIONEU - PNRR M5C2I2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" CASA DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE. PERIZIA DI VARIANTE DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 333 / 2025 del 28-03-2025**
Quantità: **1.00**
Valore unitario: **17838.00**
Valore totale: **17838.00**
IVA (%): **22.00**
Soggetta a ritenuta: **SI**

Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): **22.00**
Totale imponibile/importo: **18551.52**
Totale imposta: **4081.33**
Esigibilità IVA: **I** (esigibilità immediata)

Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: **TP02** (pagamento completo)

Dettaglio pagamento

Modalità: **MP05** (bonifico)
Importo: **19065.25**
Codice IBAN: **IT54M0306936342100000006689**

FATTURA ELETTRONICA

Versione FPA12

Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmittente: **IT01879020517**
Progressivo di invio: **6**
Formato Trasmissione: **FPA12**
Codice Amministrazione destinataria: **UFVNKP**

Dati del cedente / prestatore

Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: **IT04114500269**
Codice fiscale: **PLDSFN81L15F443Y**
Denominazione: **Stefano Paludetto**
Albo professionale di appartenenza: **ingegneri**
Provincia di competenza dell'Albo: **PD**
Numero iscrizione all'Albo: **5456**
Regime fiscale: **RF01** (ordinario)

Dati della sede

Indirizzo: **via G. Falcone**
Numero civico: **24**
CAP: **35010**
Comune: **Villafranca Padovana**
Provincia: **PD**
Nazione: **IT**

Recapiti

E-mail: **stefanopaludetto@gmail.com**

Dati del cessionario / committente

Dati anagrafici

Codice Fiscale: **81000370288**
Denominazione: **Comune di Cittadella - Uff_eFatturaPA**

Dati della sede

Indirizzo: **Via Indipendenza**
Numero civico: **41**
CAP: **35013**
Comune: **Cittadella**
Provincia: **PD**
Nazione: **IT**

Versione prodotta con foglio di stile SdI www.fatturapa.gov.it

Versione FPA12

Dati generali del documento

Tipologia documento: **TD01** (fattura)
Valuta importi: **EUR**
Data documento: **2025-11-05** (05 Novembre 2025)
Numero documento: **FPA 6/25**
Importo totale documento: **2514.76**

Ritenuta

Tipologia ritenuta: **RT01** (ritenuta persone fisiche)
Importo ritenuta: **396.40**
Aliquota ritenuta (%): **20.00**
Causale di pagamento: **A** (decodifica come da modello CU)

Cassa previdenziale

Tipologia cassa previdenziale: **TC04** (Cassa Nazionale Previdenza e Assistenza Ingegneri e Architetti liberi profess.)
Aliquota contributo cassa (%): **4.00**
Importo contributo cassa: **79.28**
Imponibile previdenziale: **1982.00**
Aliquota IVA applicata: **22.00**

Dati del contratto

Numero linea di fattura a cui si riferisce: **1**
Identificativo contratto: **333**
Data contratto: **2025-03-28** (28 Marzo 2025)
Codice Unitario Progetto (CUP): **C85F21000190001**
Codice Identificativo Gara (CIG): **97302719A3**

Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

Nr. linea: 1

Descrizione bene/servizio: **LP0253 NEXTGENERATIONEU - PNRR M5C2I2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" CASA DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE. PERIZIA DI VARIANTE DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. n.333 del 28/03/2025**
Quantità: **1.00**
Valore unitario: **1982.00**
Valore totale: **1982.00**
IVA (%): **22.00**
Soggetta a ritenuta: **SI**

Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): **22.00**
Totale imponibile/importo: **2061.28**
Totale imposta: **453.48**
Esigibilità IVA: **I** (esigibilità immediata)

Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: **TP02** (pagamento completo)

Dettaglio pagamento

Beneficiario del pagamento: **Stefano Paludetto**
Modalità: **MP05** (bonifico)
Data scadenza pagamento: **2025-11-14** (14 Novembre 2025)
Importo: **2118.36**
Istituto finanziario: **Monte dei Paschi di Siena**
Codice IBAN: **IT67B0103061821000000187473**



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

VISTO CONTABILE

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1329/2025

OGGETTO: LP0253 NEXTGENERATIONEU - PNRR M5C2I2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" CASA DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE. LIQUIDAZIONE PERIZIA. CUP: C85F21000190001 - CIG: 97302719A3

Il sottoscritto vista la presente determinazione esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento, ai sensi degli articoli 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni.

Liquidazione

14342/2025 per

PNRR M5 C2 INV/SUBINVESTIMENTO 2.1 REDAZIONE PERIZIA CASA DELL'ASCOLTO LP 0253 per € **2.514,76 al capitolo 2021204207/1**

Liquidazione

14341/2025 per

PNRR M5 C2 INV/SUBINVESTIMENTO 2.1 REDAZIONE PERIZIA CASA
DELL'ASCOLTO LP 0253 per € **22.632,85 al capitolo 2021204207/1**

Var. Accertamento

205/2025 per

COMPET. PERIZIA CASA DELL'ASCOLTO LP 0253 per € **-25.147,61 al capitolo
90199064080/0**

Var. Accertamento

218/2025 per

PERIZIA CASA DELL'ASCOLTO LP 0253 per € **25.147,61 al capitolo 90199064080/0**

Var. Sub-Impegno

340/2025 per

PERIZIA CASA DELL'ASCOLTO LP 0253 per € **25.147,61 al capitolo 7019906480/0**

Li, 26/11/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ECONOMICO-FINANZIARIO

MOSELE NICOLA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)