



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 120/2026 DEL 02/02/2026

OGGETTO: LP0211_S2 NEXTGENERATIONEU - PNRR M5C2I2.1 RIGENERAZIONE URBANA - RIQUALIFICAZIONE BORGO PADOVA - STRALCIO 2 CUP: C85F21000210001. APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO FINALE.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- la Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 del PNRR che prevede "*Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale*" il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
- in data 01/06/2021 il Comune di Cittadella ha presentato istanza di ammissione a finanziamento per la linea "Rigenerazione Urbana" per l'annualità 2021 per l'intervento in argomento;
- con Decreto del 30 dicembre 2021, pubblicato sulla G.U. n.4 del 07.01.2022, del Capo Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con il Capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello stato del Ministero dell'economia e delle finanze con il Capo del Dipartimento per le opere pubbliche, le politiche abitative e urbane, le infrastrutture idriche e le risorse umane e strumentali del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile, questo Comune risulta assegnatario di un finanziamento pari ad euro 570.000,00 e nell'allegato 3 del predetto Decreto sono indicati gli importi assegnati per ciascuna annualità;
- l'art. 6 del Decreto del 4.4.2022 stabilisce i termini da rispettare per i Comuni Beneficiari del contributo, in particolare il termine di affidamento dei lavori, che coincide con la data di stipulazione del contratto, è da considerare per tutti gli enti beneficiari il 30 luglio 2023 ed il termine finale, entro il quale dovrà essere trasmesso il certificato di regolare esecuzione, è il 31 marzo 2026;

- questo Ente in data 06.05.2022 ha trasmesso l'atto di adesione e obbligo sottoscritto dal Sindaco, in qualità di legale rappresentante, mediante "l'Area Certificati" sul sito web istituzionale della Direzione Centrale della Finanza Locale, come da ricevuta di corretta acquisizione in atti al prot. 17015 del 09.05.2022;
- con DGC n. 114 in data 21.5.2021 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per la "riqualificazione di Borgo Padova – stralcio 2", redatto dall'arch. Giovanni Furlan di Abano Terme, giusto incarico affidato con Determina n. 173/2021, in atti prot. n. 16348 del 17.5.2021, integrato in data 18.5.2021 prot. 16502 e 19.5.2021 prot. n. 16574, dell'importo di complessivi € 570.000,00;
- con Determinazione del Dirigente del 3°Settore, n. 493 del 07/06/2021 è stata approvata la determina a contrarre per l'affidamento dei lavori, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 36, commi 2, 9 e 9-bis, art. 60, art. 97 e 133 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come modificato dalla L. n. 55/2019 di conversione del D.L. n. 32/2019, del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020, del parere dell'ANAC del 04/08/2020, del parere del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 735 del 24/09/2020, e della Circolare del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti Reg. Uff. U.0045113 del 18/11/2020;
- con Determinazione del Dirigente 3°Settore n. 602 in data 01/07/2021 è stata approvata la proposta di aggiudicazione alla Ditta General Scavi di Simioni Francesco (P.I. 03815170281 – C.F. SMNFNC64T19H897W) - via Terraglione 147, 35010 San Giorgio in Bosco (PD);
- con Determinazione del Dirigente 3°Settore n. 651 in data 14/07/2021 è stata approvata l'efficacia dell'aggiudicazione alla ditta General Scavi di Simioni Francesco (P.I. 03815170281 – C.F. SMNFNC64T19H897W);
- in data 19.07.2021, giusto verbale sottoscritto dall'appaltatore e dal D.L., i lavori sono stati consegnati i lavori per l'esecuzione in pendenza del contratto, Rep. 3570 stipulato in data 13.10.2021;
- al momento della presentazione dell'istanza di ammissione a finanziamento i lavori non erano ancora stati affidati e conseguentemente non iniziati;
- il Decreto-Legge del 6 novembre 2021, n.152, sono state predisposte le norme abilitanti ai fini del corretto utilizzo delle risorse a valere sul Piano nazionale di ripresa e resilienza in termini di gestione, monitoraggio e rendicontazione, in particolare, all'articolo 20, sono fornite espresse disposizioni circa gli *"Interventi comunali in materia di efficientamento energetico, rigenerazione urbana, mobilità sostenibile e messa in sicurezza degli edifici e valorizzazione del territorio"*. In particolare riporta generici obblighi di rispetto, da parte dei Comuni beneficiari dei contributi, di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, monitoraggio, controllo e valutazione della misura, ivi inclusi gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'articolo 34 del regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, nonché l'obbligo di alimentazione del sistema di monitoraggio.
- la Legge 29 dicembre 2021, n.233 (in S.O. n. 48, relativo alla G.U. 31/12/2021, n.310 pertanto in vigore dal 01.01.2022), di conversione, con modificazioni, in Legge del Decreto-Legge del 6 novembre 2021, n.152, si sono dati gli ulteriori specifici obblighi di rispetto, da parte dei Comuni beneficiari dei contributi, di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR, in particolare gli obblighi di applicazione del principio di "non arrecare un danno significativo all'ambiente" -altrimenti detto DNSH -ai sensi dell'articolo 17 del regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 18 giugno 2020;
- con Determinazione del Dirigente 3°Settore n.182 in data 02/03/2022 è stata approvata la prima perizia suppletiva e di variante, il cui importo contrattuale è stato aggiornato ad € 384.663,32 IVA esclusa;

- con Determinazione del Dirigente 3° Settore n. 925 in data 29/09/2021 è stata approvata la contabilità relativa al SAL n.1 e liquidato alla ditta General Scavi di Simioni Francesco (P.I. 03815170281 – C.F. SMNFNC64T19H897W) l'importo relativo al CPL1;
- con Determinazione del Dirigente 3° Settore n. 1135 in data 26/11/2021 è stata approvata la contabilità relativa al SAL n.2 e liquidato alla ditta General Scavi di Simioni Francesco (P.I. 03815170281 – C.F. SMNFNC64T19H897W) l'importo relativo al CPL2;
- con Determinazione del Dirigente 3° Settore n. 273 in data 23/03/2022 è stata approvata la contabilità relativa al SAL n. 3 e liquidato alla ditta General Scavi di Simioni Francesco (P.I. 03815170281 – C.F. SMNFNC64T19H897W) l'importo relativo al CPL3;
- con Decreto Legge 50/2022 Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina specifica quanto segue all'art.26, Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori:

“Per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori, ivi compresi quelli affidati a contraente generale, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, e' adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzi aggiornati ai sensi del comma 2 ovvero, nelle more del predetto aggiornamento, quelli previsti dal comma 3. I maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi di cui al primo periodo, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 per cento, nei limiti delle risorse di cui al quarto e quinto periodo, nonché di quelle trasferite alla stazione appaltante a valere sulle risorse dei fondi di cui al comma 4”.

“Qualora il direttore dei lavori abbia già adottato lo stato di avanzamento dei lavori e il responsabile unico del procedimento abbia emesso il certificato di pagamento, relativamente anche alle lavorazioni effettuate tra il 1° gennaio 2022 e la data di entrata in vigore del presente decreto, e' emesso, entro trenta giorni dalla medesima data, un certificato di pagamento straordinario recante la determinazione, secondo le modalità di cui al primo periodo, dell'acconto del corrispettivo di appalto relativo alle lavorazioni effettuate e contabilizzate a far data dal 1° gennaio 2022.”

- il Direttore dei Lavori, Ing. Schiavo Michele in data 17/06/2022 prot. 22650 ha prodotto lo stato d'avanzamento lavori n. 1 per adeguamento prezzi 2022, art. 26 D.L. 50 del 17/05/2022 previsti dalla specifica normativa, determinando un importo di € 898,38 al netto dell'IVA 10% ed oneri per la sicurezza compresi, da riconoscere all'impresa appaltatrice, approvato con Determinazione del Dirigente n. 1381 del 16/12/2022 imputando la somma complessiva di € 988,22 nel Q.E. dell'intervento;
- in data 16.08.2022 in atti al prot. 30173 il Direttore Lavori Ing. Schiavo Michele ha trasmesso il certificato di ultimazione dei lavori;
- con Determinazione del Dirigente 3° Settore n.1104 del 11/10/2023 sono stati approvati la Relazione sul Conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione, depositati dal Direttore dei Lavori Ing. Michele Schiavo in data 03.11.2022 al prot. 40691, sottoscritto dall'appaltatore senza riserva alcuna, liquidato il saldo all'impresa e dichiarati conseguentemente conclusi i lavori di cui alla Determina n. 602/2022 e n. 635/2022 e DGC n. 114 del 21.05.2021;

DATO ATTO ALTRESI' CHE come da dichiarazione del 22/01/2026 in atti comunali al prot.n. 2499, il Direttore di Lavori ha indicato nel Verbale di ultimazione lavori del 12/08/2022, controfirmato dall'Impresa esecutrice in data 16/08/2022, per mero errore materiale:

- la data di consegna al 19/07/2022, mentre la data corretta è il 19/07/2021;
- la data del sopralluogo al 12/02/2022, mentre la data corretta è 12/08/2022;

CONSIDERATO che l'opera è conclusa in ogni sua parte, si rende opportuno redigere il Q.E. finale dell'intervento;

VISTO il codice CUP dell'opera: C85F21000210001;

DATO atto che il Responsabile del Procedimento ha accertato preventivamente la compatibilità della spesa con lo stanziamento di bilancio, con la disponibilità finanziaria e con le regole di finanza pubblica;

VISTO il Protocollo di Legalità vigente, perfezionato tra Regione del Veneto, Prefetture Uffici Territoriali del Governo del Veneto, ANCI Veneto e UPI Veneto in data 09.10.2025, recepito dal Comune di Cittadella con DGC n. 399 del 19.11.2025, i fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata e del contrasto alla corruzione nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTO il P.I.A.O. per il Triennio 2025-2027 ed in particolare alla sezione "Rischi corruttivi e trasparenza", approvato dal Comune di Cittadella con DGC n. 132 del 31.03.2025;

DATO ATTO dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui agli artt. 6 e 7 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.338/2021 e dell'art. 6-bis della L. 241/90 e, pertanto, in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo a detto procedimento;

VISTI

L. n. 241/1990 e s.m.i.;

L.R. n. 27/2003 e s.m.i.;

la L. n. 136/2010 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

le Linee Guida dell'ANAC;

VISTE

- la Delibera di Consiglio comunale n. 61 del 19.12.2025 approvazione del Documento Unico di Programmazione-Dup 2026-2028;
- la Delibera di Consiglio comunale n. 62 del 19.12.2025 approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028;
- la Delibera di Giunta comunale n. 464 del 29.12.2025 approvazione del Piano Esecutivo di Gestione ed assegnazione delle risorse finanziarie ai Dirigenti e ai Responsabili dei servizi 2026-2028.

VISTO il vigente regolamento comunale di contabilità;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. ed in particolare quanto disposto all'art. 107;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 1 del 12.1.2024 di conferimento di incarico al Dirigente;

DETERMINA

1. di approvare il quadro economico finale dell'opera "LP0211_S2 NEXTGENERATIONEU - PNRR M5C2I2.1 RIGENERAZIONE URBANA - RIQUALIFICAZIONE BORGO PADOVA - STRALCIO 2. CUP: C85F21000210001" di seguito indicato dell'importo complessivo di € 570.000,00, con imputazione ai capitoli nn. 2021005205/50-60 del Bilancio 2026;

Q.E. Finale

Importo lavori	€ 374.940,85
Oneri sicurezza	€ 9.456,05
Totale Lavori	€ 384.396,90
Somme a disposizione	
IVA 10% su lavori	€ 38.439,69
Spese Tecniche progettazione, DL e sicurezza IVA e Cassa comprese	€ 39.000,43
Fondo art. 113 D.lgs 50/2016	€ 1.626,82
Contributo ANAC	€ 225,00
Oneri allacci ENEL	€ 20.883,79
Altri oneri (Perizia Tigli)	€ 1.368,84
Adeguamento Prezzi "DL Aiuti" IVA compresa	€ 988,22
Ribassi d'asta	€ 0,00
Economie dell'opera	€ 83.070,31
Totale somme a disposizione	€ 185.603,10
TOTALE INVESTIMENTO	€ 570.000,00

2. di dare atto che l'intervento è finanziato nell'ambito di "Next Generation EU – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento/Subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana",
3. di dare atto che come da dichiarazione del 22/01/2026 in atti comunali al prot.n. 2499, il Direttore di Lavori ha indicato nel Verbale di ultimazione lavori del 12/08/2022 e controfirmato dall'Impresa esecutrice in data 16/08/2022, per mero errore materiale:
 - la data di consegna al 19/07/2022, mentre la data corretta è il 19/07/2021;
 - la data del sopralluogo al 12/02/2022, mentre la data corretta è 12/08/2022;
4. di dare atto che all'opera è stato assegnato il codice CUP: C85F21000210001;
5. di dare altresì atto che l'opera è conclusa in ogni sua parte, con una economia di spesa pari ad € 83.070,31, come indicato nel Q.E. Finale di cui sopra;
6. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, è l'Ing. Emanuele Nichele - Dirigente del 3° Settore del Comune di Cittadella;
7. di procedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito comunale, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013;
8. di dare atto che ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 art. 151, comma 4, la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Li, 02/02/2026

IL DIRIGENTE
NICHELE EMANUELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

VISTO CONTABILE

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 120/2026

OGGETTO: LP0211_S2 NEXTGENERATIONEU - PNRR M5C2I2.1 RIGENERAZIONE URBANA - RIQUALIFICAZIONE BORGO PADOVA - STRALCIO 2 CUP: C85F21000210001. APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO FINALE.

Il sottoscritto vista la presente determinazione esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento, ai sensi degli articoli 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni.

Sub-Impegno

35/2026 per

PF 6/21 ECONOMIA RIQUALIFICAZIONE B.GO PADOVA 2' STR. per € **1.616,21** al capitolo **2021005205/60**

Sub-Impegno

34/2026 per

PF 6/21 ECONOMIA RIQUALIFICAZIONE B.GO PADOVA 2' STR. per € **81.454,10** al capitolo **2021005205/50**

Var. Sub-Impegno

239/2025 per

ECONOMIA A FINE OPERA per € **-1.616,21** al capitolo **2021005205/60**

Var. Sub-Impegno

236/2025 per

ECONOMIA FINE OPERA per € **-,01** al capitolo **2021005205/50**

Var. Sub-Impegno

232/2025 per

ECONOMIA FINE OPERA per € **-293,06** al capitolo **2021005205/50**

Var. Sub-Impegno

233/2025 per

ECONOMIA FINE OPERA per € **-3,00** al capitolo **2021005205/50**

Var. Sub-Impegno

234/2025 per

ECONOMIA FINE OPERA per € **-6.282,92 al capitolo 2021005205/50**

Var. Sub-Impegno

235/2025 per

ECONOMIA FINE OPERA per € **-74.875,11 al capitolo 2021005205/50**

Lì, 02/02/2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ECONOMICO-FINANZIARIO

MOSELE NICOLA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)