



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 274/2026 DEL 11/03/2026

OGGETTO: LP0253 CASA DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE - FORNITURA ED INSTALLAZIONE IMPIANTO PIATTAFORMA ELEVATRICE. AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO ALLA DITTA TEC LIFT S.R.L. - CIG: B81A90A4D0

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- il DPCM 21.1.2021 prevede l'assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, attraverso interventi di manutenzione per il riuso e rifunionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche compresa la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree, miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive, mobilità sostenibile;
- con D.G.C. n. 88 del 5.5.2021 e n. 121 in data 31.5.2021, è stato approvato il progetto di fattibilità relativo all'intervento "Casa dell'ascolto via Riva 4 novembre" CUP C85F21000190001 redatto dall'Ufficio Lavori Pubblici - prot. n. 14970 del 5.5.2021, investimento complessivo € 907.000,00 al fine di presentare istanza per l'assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana previsti dal DPCM 21.1.2021;
- con D.G.C. n.266 del 15.10.2021 sono stati approvati i verbali di acquisizione immobili ex Cigas di Riva IV Novembre;
- in data 15.10.2021 è stato sottoscritto tra Comune di Cittadella e la società 2i Rete Gas Spa il verbale di consegna e immissione in possesso immobile ex sede Cigas di Via Riva

IV Novembre;

- a seguito presentazione di istanza, con Ministero Interno 30.12.2021 è stata approvata la graduatoria dei progetti ammissibili, completi del target PNRR di riferimento, individuati in quelli che presentano il valore più elevato dell'indice di vulnerabilità sociale e materiale (IVSM), in attuazione dell'art. 5 del DPCM del 21 gennaio 2021, ed il Comune di Cittadella risulta ammesso a contributo per tutti gli interventi inviati per un totale di € 4.990.800,00 tra cui l'intervento "Casa dell'ascolto via Riva 4 novembre" ammesso per l'importo di € 907.000,00;
- con D.G.C. n. 122 del 27.4.2022, si è preso e atto che con Decreto Ministero Interno 30.12.2021 è stata approvata la graduatoria dei progetti ammissibili, completi del target PNRR di riferimento, individuati in quelli che presentano il valore più elevato dell'indice di vulnerabilità sociale e materiale (IVSM), in attuazione dell'art. 5 del DPCM del 21 gennaio 2021, ed il Comune di Cittadella risulta ammesso a contributo per tutti gli interventi inviati per un totale di € 4.990.800,00 tra cui l'intervento di "Casa dell'Ascolto via Riva 4 novembre" ammesso per l'importo di € 907.000,00 ed approvato lo schema dell'atto di adesione e obbligo relativo alla gestione e obblighi previsti dal PNRR e successivamente trasmesso regolarmente sottoscritto digitalmente al Ministero dell'Interno in data 9.5.2022;
- con determinazione n. 925 del 09.09.2022 è stato affidato l'incarico della progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento sicurezza relativi all'intervento "CASA DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE" al costituendo RTP tra MIDE ARCHITETTI (P.IVA 04459820272) – STEFANO PALUDETTO, (C.F. PLDSFN81L15F443Y);
- con determinazione n. 1389 del 19.12.2022 è stato approvato l'aggiornamento della parcella professionale relativa all'incarico della progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento sicurezza relative all'intervento "CASA DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE" affidato con determinazione n. 925/2022, in considerazione dell'aumento dei lavori;
- con DGC N. 421 IN DATA 23.12.2022 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di LP0253 NEXT GENERATION EU – PNRR – M5C2I2.1 "RIGENERAZIONE URBANA". CASA DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE, dell'importo complessivo di € 1.207.331,63 acquisito agli atti in data 23.12.2022 con prot. n. 48313 e 48315, redatto dal professionista incaricato;
- con determinazione n.1464 del 29.12.2022 è stato nominato l'Ing. Nichele Emanuele, Dirigente del 3° Settore Sviluppo e Tutela del Territorio 3.0 del Comune di Cittadella, giusto Decreto del Sindaco di conferimento di incarico n. 12 del 22.6.2022, quale Direttore dei Lavori dell'opera, fatta salva la facoltà di nominare una successiva figura nel prosieguo dei lavori;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1466 del 29/12/2022 si è determinato di contrarre e di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata, senza bando, in applicazione del combinato disposto della disciplina dell'art. 1, comma 2 lett. b), e comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020, modificato dal D.L. n. 77/2021, conv. in L. n. 108/2021 e art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come modificato dalla L. n. 55/2019 di conversione del D.L. n. 32/2019, gestita tramite la piattaforma telematica SINTEL di ARIA Lombardia;
- con Determinazione Dirigenziale n. 335 del 27.3.2023 a seguito espletamento di procedura di gara, i lavori sono stati aggiudicati alla ditta C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Viale Madonna della Grazie 7/2, 35028 Piove di Sacco (Italia) – P.IVA 01571070273, verso l'importo di € 838.091,13 di cui € 38.387,04 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA 10% esclusa;
- con Determinazione Dirigenziale n. 595 del 05.06.2023 è stato affidato l'incarico di direzione lavori, contabilità e certificato di regolare esecuzione all'RTP tra MIDE

ARCHITETTI (P.IVA 04459820272) – STEFANO PALUDETTO, (C.F. PLDSFN81L15F443Y) verso il corrispettivo di € 45.500,00 Cassa Previdenziale ed IVA 22% escluse;

- in data 17.07.2023, giusto verbale in atti prot. n. 25163 del 17.07.2023 sottoscritto dall'appaltatore e dal D.L., i lavori sono stati consegnati per l'esecuzione;
- con provvedimento del RUP prot. n. 47194 del 18.12.2024, a seguito di richiesta dell'appaltatore, il termine di ultimazione lavori è stato prorogato di 60 giorni naturali consecutivi;
- con provvedimento del RUP prot. n. 8703 del 05.03.2025, a seguito di richiesta dell'appaltatore, il termine di ultimazione lavori è stato prorogato di 30 giorni naturali consecutivi;
- con Determinazione Dirigenziale n° 375 del 04.04.2025 è stata approvata una Perizia di variante con un nuovo importo contrattuale pari ad € 930.629,78 (IVA 10% esclusa), al netto del ribasso d'asta del 13,13% e comprensivo degli oneri per la sicurezza, ed il termine per l'ultimazione dei lavori è stato differito di 116 giorni naturali e consecutivi;
- con Determinazione Dirigenziale n° 1003 del 17.09.2025 è stato affidato la fornitura ed installazione di una piattaforma elevatrice dell'intervento di "LP0253 CASA DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE", ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b, del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i., verso il corrispettivo di € 17.540,00 di cui € 500,00 per oneri per la sicurezza ed € 450,00 per certificazioni e collaudo, IVA esclusa, alla ditta BELLETTI SRL con sede in Via Della Tecnica, n.29 – 35035 - Mestrino (PD) – P.IVA 01263940288;

TUTTO CIO' PREMESSO;

CONSIDERATO che la Ditta Appaltatrice ha richiesto, con nota in data 09.03.2026 prot. n. 9064 l'autorizzazione a Subappaltare alla ditta TEC LIFT SRL con sede in Via A. Fogazzaro, 54 – 36073 – Cornedo Vicentino (VI) P.IVA 04310840246, i lavori di montaggio impianto piattaforma elevatrice verso l'importo di € 3.800,00 di cui € 200,00 per oneri di sicurezza al netto di IVA;

ACCERTATO che l'importo di opere oggetto del presente subappalto è inferiore ai limiti di cui all'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023;

VERIFICATO inoltre che le opere di subappalto rientrano nei suddetti limiti percentuali;

VISTA la regolarità contributiva della ditta in atti prot. INPS_49241477 con scadenza al 29.05.2026;

PRESO ATTO che ai fini dell'applicazione dei commi 11 e 12 dell'art.119 del D.Lgs.36/2023 e agli atti prot n. 9063 del 09.03.2026 la dichiarazione firmata digitalmente del pagamento diretto dall'appaltatore previa presentazione al Comune di Cittadella (PD) delle fatture debitamente quietanzate con le relative quietanze di pagamento con attestazione di bonifico bancario eseguito al subappaltatore, per cui quest'ultimo dichiara la rinuncia al pagamento diretto delle proprie competenze manlevando il Comune di Cittadella (PD) dall'obbligo di liquidazione;

VISTO il Comunicato del Presidente di ANAC del 25/11/2020 relativo a "Indicazioni in merito all'articolo 105, comma 13, lettera a) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 in materia di pagamento diretto al subappaltatore che rivesta la qualifica di micro o piccola impresa";

ACQUISITO il codice di gara: CIG B81A90A4D0;

VISTO il vigente Protocollo di Legalità vigente, perfezionato tra Regione del Veneto, Prefetture Uffici Territoriali del Governo del Veneto, ANCI Veneto e UPI Veneto in data 09.10.2025, recepito dal Comune di Cittadella con DGC n. 399 del 19.11.2025, i fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata e del contrasto alla corruzione nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTO il P.I.A.O. per il Triennio 2025-2027 ed in particolare la sezione “Rischi corruttivi e trasparenza”, approvato dal Comune di Cittadella con DGC n. 132 del 31.03.2025 e s.m.i.;

DATO atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui agli artt. 6 e 7 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 338/2021 e dell'art. 6-bis della L. 241/90 e, pertanto, in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo a detto procedimento;

VISTI:

- la L. n. 136/2010 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i.;

VISTE:

- Delibera di Consiglio comunale n. 61 del 19.12.2025 approvazione del Documento Unico di Programmazione-Dup 2026-2028;
- Delibera di Consiglio comunale n. 62 del 19.12.2025 approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028;
- Delibera di Giunta comunale n. 464 del 29.12.2025 approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) ed assegnazione delle risorse finanziarie ai Dirigenti e ai Responsabili dei servizi 2026-2028;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 1 del 12.1.2024 di conferimento di incarico al Dirigente;

DETERMINA

- 1) di autorizzare la ditta BELLETTI SRL con sede in Via Della Tecnica, n.29 – 35035 Mestrino (PD) – P.IVA 01263940288, a subappaltare ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 alla ditta TEC LIFT S.R.L con sede in Via A. Fogazzaro, 54 – 36073 – Cornedo Vicentino (VI) P.IVA 04310840246 il montaggio impianto piattaforma elevatrice presso la Casa dell'ascolto di Riva 4 Novembre di Cittadella, verso l'importo complessivo di € 3.800,00 IVA esclusa di cui € 200,00 per oneri per la sicurezza;
- 2) di dare atto che il subappaltatore TEC LIFT SRL con sede in Via A. Fogazzaro, 54 – 36073 – Cornedo Vicentino (VI) P.IVA 04310840246, ha dichiarato la rinuncia del pagamento diretto, previsto dall'art. 119, comma 11, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., manlevando il Comune di Cittadella dell'obbligo di liquidazione, agli atti prot n. 9063/2026;
- 3) di dare atto che il Comune di Cittadella provvederà a pagare direttamente l'appaltatore BELLETTI SRL con sede a Mestrino (PD) P. IVA 01263940288, per la parte di competenza che verrà indicata in calce a ciascuna fattura, previa presentazione delle fatture quietanzate del subappaltatore con relative quietanze di pagamento di

attestazione bonifico bancario eseguito;

- 4) di dare atto del Protocollo di Legalità vigente, perfezionato tra Regione del Veneto, Prefetture Uffici Territoriali del Governo del Veneto, ANCI Veneto e UPI Veneto in data 09.10.2025, recepito dal Comune di Cittadella con DGC n. 399 del 19.11.2025, i fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata e del contrasto alla corruzione nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- 5) dovrà essere data completa attuazione al P.I.A.O. Per il triennio 2025/2027 ed in particolare la sezione "Rischi Corruttivi e trasparenza", approvato dal Comune di Cittadella con DGC n. 132 del 31.03.2025 e s.m.i.;
- 6) di dare atto che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari sono stati attribuiti i seguenti codici: CIG B81A90A4D0;
- 7) di procedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito comunale, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 33/2013;
- 8) di dare atto che ai sensi del D.Lgs 267/2000 art. 151, comma 4, la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Lì, 11/03/2026

IL DIRIGENTE
NICHELE EMANUELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)