



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 370/2026 DEL 03/04/2026

OGGETTO: LP0252 NEXTGENERATIONEU - PNRR M5C2I2.1 RIGENERAZIONE URBANA - PARCO DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE. CONSEGNA ANTICIPATA FINALE. CUP: C81B21005120001 - CIG: 970095487C.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- il DPCM 21.1.2021 prevede l'assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, attraverso interventi di manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche compresa la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree, miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive, mobilità sostenibile;
- con D.G.C. n.88 in data 5.5.2021 e n. 121 in data 31.05.2021, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto prot. n. 14836 del 4.5.2021 con un investimento complessivo € 1.500.000,00 per la realizzazione "Parco dell'Ascolto" al fine di presentare istanza per l'assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana previsti dal DPCM 21.1.2021;
- a seguito presentazione di istanza, con Ministero Interno 30.12.2021 è stata approvata la graduatoria dei progetti ammissibili, completi del target PNRR di riferimento, individuati in quelli che presentano il valore più elevato dell'indice di vulnerabilità sociale e materiale (IVSM), in attuazione dell'art. 5 del DPCM del 21 gennaio 2021, ed il Comune di Cittadella risulta ammesso a contributo per tutti gli interventi inviati per un totale di € 4.990.800,00 tra cui l'intervento "Parco dell'ascolto via Riva 4 novembre" ammesso per l'importo di € 1.500.000,00;
- con D.G.C. n.122 del 27.4.2022, si è preso e atto che con Decreto Ministero Interno

30.12.2021 è stata approvata la graduatoria dei progetti ammissibili, completi del target PNRR di riferimento, individuati in quelli che presentano il valore più elevato dell'indice di vulnerabilità sociale e materiale (IVSM), in attuazione dell'art. 5 del DPCM del 21 gennaio 2021, ed il Comune di Cittadella risulta ammesso a contributo per tutti gli interventi inviati per un totale di € 4.990.800,00 tra cui l'intervento di Parco dell'ascolto via Riva 4 novembre” ammesso per l'importo di € 1.500.000,00 ed approvato lo schema dell'atto di adesione e obbligo relativo alla gestione e obblighi previsti dal PNRR e successivamente trasmesso regolarmente sottoscritto digitalmente al Ministero dell'Interno in data 9.5.2022;

- con Determinazione Dirigenziale n.1461 del 29/12/2022 è stato affidato l'incarico della progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza alla R.T.P. tra PANGEA PROGETTI ARCHITETTURA E PAESAGGIO (P.I. 04113600284) - HLS STUDIO di Pasqualini Fabio (P.I. 02215290236) - ing. Davide GIACOMELLI (P.I. 04880250230) per l'importo di € 60.162,71, IVA 22% e Cassa escluse;
- a seguito D.P.C.M. 28.7.2022 “Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili” e successiva Circolare del MEF n. 37 del 9.11.2022 , il Comune di Cittadella ha avviato la procedura semplificata per l'accesso al F.O.I. anno 2023 confermando l'importo preassegnato e procedendo con la rimodulazione del Q.E. dell'opera, che da € 1.500.000,00 è diventato pari ad € 1.647.785,22;
- con D.G.C. n. 80 del 24/03/2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di LP0252 PARCO DELL'ASCOLTO, dell'importo complessivo di € 1.647.785,22, acquisito agli atti in data 23.3.2023 con prot. n. 10665, redatto dal professionista incaricato;
- con Determinazione del Dirigente 3°Settore n. 346 in data 29/03/2023, è stata adottata la determina a contrarre per l'aggiudicazione dei lavori con procedura negoziata, senza bando, in applicazione del combinato disposto della disciplina dell'art. 1, comma 2 lett. b, e comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020, modificato dal D.L. n. 77/2021 conv. in L. n. 108/2021, art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come modificato dalla L. n. 55/2019 di conversione del D.L. n. 32/2019, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- con Determinazione del Dirigente 3°Settore n. 515 in data 15/05/2023 è stato approvato il Report di procedura di gara n. 166769441 generato dalla Piattaforma Sintel ed il Verbale delle operazioni svolte dal seggio di gara in data 08.05.2023, depositato in atti, con il quale è stata proposta l'aggiudicazione della procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in legge n. 120/2022, mod. dal D.L. n. 77/2021 conv. in legge n. 108/2021, alla Ditta VAN DEN BORRE GIARDINI S.R.L.con sede in via G. Boccaccio, 1 – 31050 PONZANO VENETO (TV) – P.IVA 05287330269, verso il corrispettivo contrattuale di complessivi € 1.146.617,12 (IVA 10% esclusa), di cui € 32.459,29 per oneri per la sicurezza, ai sensi degli artt. 32, comma 5, e 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- con Determinazione del Dirigente 3°Settore n. 727 in data 5/07/2023, si è preso atto dell'esito positivo delle verifiche per la ditta aggiudicataria VAN DEN BORRE GIARDINI S.R.L. con sede in via G. Boccaccio, 1 – 31050 PONZANO VENETO (TV) – P.IVA 05287330269, ed è stata dichiarata efficace l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;
- in data 19/06/2023 è stata data consegna parziale dei lavori e successivamente, in data 03/10/2023 prot. 36270, è stata data consegna dei lavori, come da verbali agli atti;
- con Determinazione del Dirigente 3°Settore n° 334 del 28/03/2025 è stata approvata

- la perizia di variante dell'opera;
- in data 30/09/2025 i lavori sono stati ultimati, come da verbale agli atti;
- in data 06/11/2025 sono state ultimate le lavorazioni marginali, come da verbale agli atti;

CONSIDERATO che con Determinazione del Dirigente 3° Settore n. 726 del 03/07/2025 è stato approvato il verbale dello stato di consistenza parziale dell'opera in data 02.07.2025, in atti, ed il verbale di presa in consegna anticipata parziale dell'opera del 03.07.2025, in atti al prot. n. 25545 del 03.07.2025;

CONSIDERATO che le opere di realizzazione dell'opera in oggetto, comprese le due aree a parcheggio verso Riva 4 Novembre, risultano ultimate ed idonee all'apertura al pubblico;

VISTO:

- il verbale dello stato di consistenza finale dell'opera in data 27.03.2026, in atti;
- il verbale di presa in consegna anticipata finale dell'opera del 27.03.2026, in atti al prot. n. 11882 del 27.03.2026 con allegati Dichiarazione di conformità impianti elettrici e Dichiarazione di conformità e corretta posa delle attrezzature ludiche con relative schede tecniche;

TUTTO CIO' PREMESSO;

VISTO il P.I.A.O. per il triennio 2026/2028 ed in particolare la sezione "Rischi corruttivi e trasparenza", approvato dal Comune di Cittadella con DGC n. 118 del 30.03.2026 e s.m.i.;

DATO atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui agli artt. 6 e 7 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 338/2021 e dell'art. 6-bis della L. 241/90 e, pertanto, in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo a detto procedimento;

VISTO:

- il D.Lgs. n. 380/2001 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;
- L.R. n. 27/2003 e s.m.i.;
- D.Lgs. n. 50/2026 e s.m.i. e il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. ed in particolare quanto disposto all'art. 107 e 184;

VISTI:

- la Delibera di Consiglio comunale n. 61 del 19.12.2025 approvazione del Documento Unico di Programmazione-Dup 2026-2028;
- la Delibera di Consiglio comunale n.62 del 19.12.2025 approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028;
- la Delibera di Giunta comunale n. 464 del 29.12.2025 approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) ed assegnazione delle risorse finanziarie ai Dirigenti e ai Responsabili dei servizi 2026-2028;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 01 del 12.01.2024 di conferimento di incarico al Dirigente;

DETERMINA

per le motivazioni in premessa citate e qui intese come integralmente riportate:

- 1) di prendere atto e approvare, con riferimento all'opera NEXTGENERATIONEU - PNRR M5C2I2.1 RIGENERAZIONE URBANA - PARCO DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE. CUP: C81B21005120001 - CIG: 970095487C:
 - il verbale dello stato di consistenza finale dell'opera in data 27.03.2026, in atti;
 - il verbale di presa in consegna anticipata finale del 27.03.2026, in pendenza del collaudo, anche della parte rimanente dell'opera, non oggetto della consegna anticipata parziale del 03/07/2025, per cui l'opera risulta completamente consegnata, in atti al prot.n. 11882 del 27.03.2026 con allegati Dichiarazione di conformità impianti elettrici e Dichiarazione di conformità e corretta posa delle attrezzature ludiche con relative schede tecniche;
- 2) di procedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito comunale, ai sensi dell'art.23 del D.Lgs. n. 33/2013.

Lì, 03/04/2026

IL DIRIGENTE
NICHELE EMANUELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)