



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

SERVIZIO TERRITORIO
TERRITORIO E MANUTENZIONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 377/2026 DEL 07/04/2026

**OGGETTO: (MAG0083) LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO PALESTRA
MANTEGNA: AFFIDAMENTO INCARICO ALLA DITTA FAGAN IMPIANTI CIG
BB1C9FD676**

IL DIRIGENTE

VISTI i seguenti atti:

- delibera n. 36/2025 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo, redatto dall'ing. Michelotti Luca, depositato agli atti ns. prot. 40784 del 22/10/2025 dei LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO PALESTRA MANTEGNA (MAG0083), è stato incaricato l'Ufficio Servizi Territoriali per la predisposizione di tutta la documentazione necessaria per la richiesta contributo bando Cariparo "Work in Sport 2025", ed è stato nominato Responsabile Unico del Progetto (RUP) ing. Reginato Samuela, P.O. Servizi Territoriali;
- determinazione n. 1500 del 22/12/2025 che ha determinato tra le altre cose di:
 - di impegnare la somma di € 59.000,00 che trova copertura nel bilancio pluriennale 2025-2027 esercizio 2025 come segue:
€ 50.000,00 capitolo 2020601204/9
€ 9.000,00 capitolo 2020106230/12
 - di indire procedura ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) per l'esecuzione dei lavori in oggetto affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) con il criterio del prezzo più basso, ponendo a base di gara la somma di € 59.000,00 (compresi oneri per la sicurezza pari ad € 547,78), precisando che la percentuale di sconto verrà applicata all'elenco prezzi vigente 2025 Regione Veneto posto a base di gara;
 - di nominare e affidare all'ing. Reginato Samuela, istruttore direttivo tecnico (cat. D1, pos. econ. D2) a tempo indeterminato e pieno presso il 3° Settore titolare, l'incarico di R.U.P. E p. i. Favarin Giorgio D.L. relativamente all'appalto LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO PALESTRA MANTEGNA (MAG0083);

DATO ATTO che:

- è stata esperita a mezzo del portale MEPA, la gara d'appalto n. 6158227, relativamente ai LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO PALESTRA MANTEGNA (MAG0083), invitando n°5 ditte, iscritte nel portale MEPA, categoria OS30;
- entro il termine ultimo della presentazione offerte previsto per il giorno 30/03/2026 ORE 13:00 è pervenuta l'offerta della ditta FAGAN IMPIANTI SRL, con sede in via Busiagio n. 98 Campo San Martino, c.f. / p.iva 03793610282, che ha offerto uno sconto pari a 1,20% sul computo metrico posto a base di gara;
- come risulta dalla graduatoria formulata dal portale MEPA, risulta aggiudicataria la ditta FAGAN IMPIANTI SRL, con sede in via Busiagio n. 98 Campo San Martino, c.f. / p.iva 03793610282, che ha offerto un ribasso del 1,20%, importo di aggiudicazione € 43.020,14, di cui € 547,78 oneri per la sicurezza, Iva 22% pari ad € 9.464,43, per un importo complessivo di € 52.484,57;

ACCERTATO che è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., invitando le ditte iscritte alla categoria OS30 portale MEPA;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

CONSIDERATO che ai sensi del sopracitato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: (MAG0083) LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO PALESTRA MANTEGNA;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.;
- importo del contratto: € 43.020,14 (compreso € 547,78 oneri per la sicurezza ed IVA 22% esclusa);
- il migliore preventivo è selezionato con il criterio del minor prezzo;
- il contratto sarà stipulato "a misura";
- pagamenti all'appaltatore: 30 giorni dalla data di presentazione della fattura;
- finanziamento dell'intervento: con fondi propri del Comune;
- termine per l'esecuzione dei lavori: 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
- forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato;

RITENUTO di affidare i LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO PALESTRA MANTEGNA (MAG0083) alla ditta FAGAN IMPIANTI SRL, con sede in via Busiagio n. 98 Campo San Martino, c.f. / p.iva 03793610282, che ha offerto un ribasso del 1,20%, importo di aggiudicazione € 43.020,14, di cui € 547,78 oneri per la sicurezza, Iva 22% pari ad € 9.464,43, per un importo complessivo di € 52.484,57, come da gara Mepa 6158227;

VISTO il DGUE rilasciato dall'operatore economico ai sensi del DPR 28/12/2000 n. 445 sull'assenza a proprio carico delle cause di esclusione, di cui all'art. 94 – 98 del Codice, depositato agli atti;

DATO ATTO che la Stazione Appaltante ha effettuato la verifica del possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 99 D.Lgs. 36/2023 e decreto correttivo codice degli appalti D.Lgs. 209/2024 e s.m.i. attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico, come da documenti depositati agli atti;

DATO ATTO che con Deliberazione Anac n.610 del 19 dicembre 2023 sono stante indicati gli importi da versare all'autorità, e che per questa gara l'importo della Stazione Appaltante ammonterà ad € 35,00;

RAVVISATA la necessità di approvare il quadro economico di aggiudicazione così composto:

MAG0083 – LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO PALESTRA MANTEGNA			
A) LAVORI			
		QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE
A.1	Lavori a base d'appalto opere elettriche	€ 42.988,22	€ 42.472,36
A.2	Oneri per la sicurezza	€ 547,78	€ 547,78
TOTALE A) PER LAVORI		€ 43.536,00	€ 43.020,14
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
B.10	IMPREVISTI – LAVORI IN AMMINISTRAZIONE DIRETTA	€ 5.015,36	€ 5.609,71
B.2	INCENTIVO ART. 45 DLGS 36/2023	€ 870,72	€ 870,72
B.4	IVA 22% SUI LAVORI VOCE A	€ 9.577,92	€ 9.464,43
B.6	CONTRIBUTO ANAC	€ 0,00	€ 35,00
TOTALE B) PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE -B-		€ 15.464,00	€ 15.979,86
TOTALE COMPLESSIVO A) + B)		€ 59.000,00	€ 59.000,00

Considerato che necessita provvedere all'assunzione di formale impegno di spesa così come previsto dagli artt. 153 e 183 del D. Lgs. 267/2000;

Dato atto che il responsabile del procedimento ha accertato preventivamente la compatibilità della spesa con lo stanziamento di bilancio, con la disponibilità finanziaria e con le regole di finanza pubblica e che l'imputazione della spesa è conforme alle previsioni del D.Lgs. 118/2011 e del D.P.C.M. 28/12/2011;

Dato atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui agli artt. 6 e 7 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 338/2021 e dell'art. 6-bis della L. 241/90 e, pertanto, in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo a detto procedimento;

VISTO:

- il Protocollo di Legalità vigente, sottoscritto tra le Prefetture del Veneto, la Regione del Veneto, l'Unione regionale delle Province del Veneto e l'ANCI Veneto in data 7 settembre 2015, recepito dal Comune di Cittadella con DGC n. 147 del 24/6/2020, ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- il P.I.A.O. per il triennio 2024-2026 ed in particolare la sezione "Rischi corruttivi e trasparenza" approvato dal Comune di Cittadella con Delibera di Giunta Comunale n. 132 del 31.03.2025;
- la L. n. 136/2010 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTE:

- Delibera di Consiglio comunale n. 61 del 19.12.2025 approvazione del Documento Unico di Programmazione-Dup 2026-2028;
- Delibera di Consiglio comunale n. 62 del 19.12.2025 approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028;

- Delibera di Giunta comunale n. 464 del 29.12.2025 approvazione del Piano Esecutivo di Gestione ed assegnazione delle risorse finanziarie ai Dirigenti e ai Responsabili dei servizi 2026-2028.
- VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 ed in particolare quanto disposto all'art. 107 e 184;

VISTI:

- Decreto del Sindaco n. 1/2024 di conferimento di incarico al Dirigente del 3° Settore;
- Decreto del Sindaco n. 12/2023 di conferimento di incarico della Dirigenza del 2° Settore;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 14 in data 24 Gennaio 2022 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2022-2024;

VISTO il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 ed in particolare quanto disposto all'art. 107;

VISTI:

- Decreto del Sindaco n. 1/2024 di conferimento di incarico al Dirigente del 3° Settore;
- Decreto del Sindaco n. 12/2023 di conferimento di incarico della Dirigenza del 2° Settore;

DETERMINA

1. **di affidare** i LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO PALESTRA MANTEGNA (MAG0083) alla ditta FAGAN IMPIANTI SRL, con sede in via Busiagio n. 98 Campo San Martino, c.f. / p.iva 03793610282, che ha offerto un ribasso del 1,20%, importo di aggiudicazione € 43.020,14, di cui € 547,78 oneri per la sicurezza, Iva 22% pari ad € 9.464,43, per un importo complessivo di € 52.484,57, come da gara Mepa 6158227;
2. **di dare atto** che ai sensi del sopraccitato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 - Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: (MAG0083) LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO PALESTRA MANTEGNA;
 - Modalità di scelta del contraente: affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.;
 - importo del contratto: € 43.020,14 (compreso € 547,78 oneri per la sicurezza ed IVA 22% esclusa);
 - il migliore preventivo è selezionato con il criterio del minor prezzo;
 - il contratto sarà stipulato "a misura";
 - pagamenti all'appaltatore: 30 giorni dalla data di presentazione della fattura;
 - finanziamento dell'intervento: con fondi propri del Comune;
 - termine per l'esecuzione dei lavori: 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
 - forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato;
3. **di approvare** il quadro economico di aggiudicazione di seguito riportato:

MAG0083 – LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO PALESTRA MANTEGNA			
A) LAVORI			
		QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE
A.1	Lavori a base d'appalto opere elettriche	€ 42.988,22	€ 42.472,36
A.2	Oneri per la sicurezza	€ 547,78	€ 547,78
TOTALE A) PER LAVORI		€ 43.536,00	€ 43.020,14
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
B.10	IMPREVISTI – LAVORI IN AMMINISTRAZIONE DIRETTA	€ 5.015,36	€ 5.609,71
B.2	INCENTIVO ART. 45 DLGS 36/2023	€ 870,72	€ 870,72
B.4	IVA 22% SUI LAVORI VOCE A	€ 9.577,92	€ 9.464,43
B.6	CONTRIBUTO ANAC	€ 0,00	€ 35,00
TOTALE B) PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE -B-		€ 15.464,00	€ 15.979,86
TOTALE COMPLESSIVO A) + B)		€ 59.000,00	€ 59.000,00

4. **di impegnare** la somma di € 52.484,57 con beneficiario la ditta FAGAN IMPIANTI SRL che trova copertura di spesa nel bilancio pluriennale 2026-2028 esercizio 2026:
€ 50.000,00 capitolo 2020601204/9 impegno 1055/2026
€ 2.484,57 capitolo 2020106230/12 impegno 985/2026
5. **di impegnare** le voci del quadro economico “somme a disposizione dell'amministrazione” sopra riportato nel capitolo 2020106230/12 come segue:
 - € 5.609,71 imprevisti
 - € 870,72 incentivo
 - € 35,00 contributo anac
6. **di procedere** alla pubblicazione del presente atto nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito comunale, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 33/2013;

Li, 07/04/2026

IL DIRIGENTE
NICHELE EMANUELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

VISTO CONTABILE

TERRITORIO E MANUTENZIONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 377/2026

OGGETTO: (MAG0083) LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO PALESTRA
MANTEGNA: AFFIDAMENTO INCARICO ALLA DITTA FAGAN IMPIANTI CIG
BB1C9FD676

Il sottoscritto vista la presente determinazione esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento, ai sensi degli articoli 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni.

Impegno

1055/2026 per

€ 50.000,00 al capitolo 2020601204/9

Sub-Impegno

387/2026 per

€ 35,00 al capitolo 2020106230/12

Sub-Impegno

389/2026 per

€ 5.609,71 al capitolo 2020106230/12

Sub-Impegno

388/2026 per

€ 870,72 al capitolo 2020106230/12

Sub-Impegno

386/2026 per

€ 2.484,57 al capitolo 2020106230/12

Li, 08/04/2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ECONOMICO-FINANZIARIO

MOSELE NICOLA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)