



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 562/2026 DEL 22/05/2026

OGGETTO: LP0253 NEXT GENERATION EU - PNRR- M5C2I2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" CASA DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE CUP:C85F21000190001. INDIVIDUAZIONE COLLAUDATORE TECNICO AMMINISTRATIVO.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con D.G.C. n. 126 del 31/07/2017, è stato adottato il "Regolamento per la costituzione e ripartizione del fondo incentivi per le funzioni tecniche", in attuazione dell'art. 113 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50;
- il DPCM 21.1.2021 prevede l'assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, attraverso interventi di manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche compresa la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree, miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive, mobilità sostenibile;
- con D.G.C. n. 88 del 5.5.2021 e n. 121 in data 31.5.2021, è stato approvato il progetto di fattibilità relativo all'intervento "Casa dell'ascolto via Riva 4 novembre" CUP C85F21000190001 redatto dall'Ufficio Lavori Pubblici - prot. n. 14970 del 5.5.2021, investimento complessivo € 907.000,00 al fine di presentare istanza per l'assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana previsti dal DPCM 21.1.2021;
- a seguito presentazione di istanza, con Ministero Interno 30.12.2021 è stata approvata la graduatoria dei progetti ammissibili, completi del target PNRR di riferimento,

individuati in quelli che presentano il valore più elevato dell'indice di vulnerabilità sociale e materiale (IVSM), in attuazione dell'art. 5 del DPCM del 21 gennaio 2021, ed il Comune di Cittadella risulta ammesso a contributo per tutti gli interventi inviati per un totale di € 4.990.800,00 tra cui l'intervento "Casa dell'ascolto via Riva 4 novembre" ammesso per l'importo di € 907.000,00 con esclusione della progettazione definitiva, voce non ammissibile a contributo;

- con D.G.C. n. 122 del 27.4.2022, si è preso e atto che con Decreto Ministero Interno 30.12.2021 è stata approvata la graduatoria dei progetti ammissibili, completi del target PNRR di riferimento, individuati in quelli che presentano il valore più elevato dell'indice di vulnerabilità sociale e materiale (IVSM), in attuazione dell'art. 5 del DPCM del 21 gennaio 2021, ed il Comune di Cittadella risulta ammesso a contributo per tutti gli interventi inviati per un totale di € 4.990.800,00 tra cui l'intervento di "Casa dell'Ascolto via Riva 4 novembre" ammesso per l'importo di € 907.000,00 ed approvato lo schema dell'atto di adesione e obbligo relativo alla gestione e obblighi previsti dal PNRR e successivamente trasmesso regolarmente sottoscritto digitalmente al Ministero dell'Interno in data 9.5.2022;
- con Determinazione n. 925 del 9.9.2022 è stato affidato, al costituendo R.T.P. costituito da MIDE ARCHITETTI (P.I. 04459820272) – STEFANO PALUDETTO, (C.F. PLDSFN81L15F443Y) verso l'importo di € 43.188,84, IVA 22% e Cassa escluse, l'incarico della progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento sicurezza relativi all'intervento "CASA DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE";
- a seguito D.P.C.M. 28.7.2022 "Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili" e successiva Circolare del MEF n. 37 del 9.11.2022, il Comune di Cittadella ha avviato la procedura semplificata per l'accesso al F.O.I. anno 2023 confermando l'importo preassegnato e procedendo con la rimodulazione del Q.E. dell'opera, che da € 907.000,00 è diventato pari ad € 1.207.331,63;
- con DGC n. 421 in data 23.12.2022 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di LP0253 NEXT GENERATION EU - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA". CASA DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE, dell'importo complessivo di € 1.207.331,63 acquisito agli atti in data 23.12.2022 con prot. n. 48313 e 48315, redatto dal professionista incaricato;
- con determinazione n.1464 del 29.12.2022 è stato nominato l'Ing. Nichele Emanuele, Dirigente del 3° Settore Sviluppo e Tutela del Territorio 3.0 del Comune di Cittadella, giusto Decreto del Sindaco di conferimento di incarico n. 12 del 22.6.2022, quale Direttore dei Lavori dell'opera, fatta salva la facoltà di nominare una successiva figura nel prosieguo dei lavori;
- con determinazione n. 335 del 27.3.2023 a seguito espletamento di procedura di gara, i lavori sono stati aggiudicati alla ditta C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Viale Madonna della Grazie 7/2, 35028 Piove di Sacco (Italia) – P.IVA 01571070273, verso l'importo di € 838.091,13 di cui € 38.387,04 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA 10%;
- con Determinazione Dirigenziale n. 595 del 05.06.2023 è stato affidato l'incarico di direzione lavori, contabilità e certificato di regolare esecuzione all'RTP tra MIDE ARCHITETTI (P.IVA 04459820272) – STEFANO PALUDETTO, (C.F. PLDSFN81L15F443Y) verso il corrispettivo di € 45.500,00 Cassa Previdenziale ed IVA 22% escluse;

- in data 17.07.2023, giusto verbale in atti prot. n. 25163 del 17.07.2023 sottoscritto dall'appaltatore e dal D.L., i lavori sono stati consegnati per l'esecuzione;
- con Determinazione Dirigenziale n° 225 del 26.02.2024 sono stati approvati i documenti contabili relativi al S.A.L. 1 agli atti prot n. 4074 del 30.01.2024, e relativo pagamento della fattura n. 26_24 del 06.02.2024 dell'importo complessivo di € 75.850,91 IVA 10% compresa presentata dalla ditta C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA con sede a Piove di Sacco (PD);
- con Determinazione Dirigenziale n° 700 del 12.06.2024 sono stati approvati i documenti contabili relativi al S.A.L. 2 agli atti prot n. 20809/2024, e relativo pagamento della fattura n. 77_24 del 04.06.2024 dell'importo complessivo di € 168.081,41 IVA 10% compresa presentata dalla ditta C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA con sede a Piove di Sacco (PD);
- con Determinazione Dirigenziale n° 1309 del 06.11.2024 sono stati approvati i documenti contabili relativi al S.A.L. 3 agli atti prot n. 39454/2024. e relativo pagamento della fattura n. 141_24 del 29.10.2024 dell'importo complessivo di € 223.813,46 IVA 105 compresa presentata dalla ditta C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA con sede a Piove di Sacco (PD);
- con Determinazione Dirigenziale n° 375 del 04.04.2024, è stata approvata la Perizia di variante dei lavori di LP0253 NEXTGENERATIONEU - PNRR M5C2I2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" CASA DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE - CUP: C85F21000190001 - CIG: 9572528BFE, ai sensi dell'art.106, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, redatta dal Direttore dei Lavori RTP tra MIDE Arch. Fabrizio Michielon di Fiesse d'Artico (VE) e l'Ing. Stefano Paludetto di Camisano Vicentino, in atti in data 04.04.2025 al prot. n. 13529, autorizzata dal Responsabile Unico del Procedimento con prot. 13549/2025, il nuovo importo contrattuale è pari ad € 930.629,78 (IVA 10% esclusa), al netto del ribasso d'asta del 13,13% e comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 53.387,04, e comporta un maggior importo di € 92.538,65 corrispondente complessivamente ad un aumento pari al 11,04%;
- con Determinazione Dirigenziale n° 833 del 31.07.2025 sono stati approvati i documenti contabili relativi al S.A.L. 4 agli atti prot n. 26437/2025 e relativo pagamento della fattura n. 79_25 del 15.07.2025 dell'importo complessivo di € 142.552,93 IVA 10% compresa presentata dalla ditta C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA con sede a Piove di Sacco (PD);
- in data 01.08.2025 è stato depositato il verbale di ultimazione lavori in atti prot. n. 29650 del 04.08.2025, assegnando ulteriori gg. 60 giorni naturali e consecutivi per il completamento di alcune lavorazioni marginali non incidenti sulla funzionalità dell'opera;
- in data 30.09.2025 è stato depositato il verbale di ultimazione lavori marginali in atti prot. n. 48086 del 17.12.2025;

TUTTO CIO' PREMESSO;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 ed il "Regolamento per la costituzione e ripartizione del fondo incentivi per le funzioni tecniche"; approvato con D.G.C. n. 126/2017;

CONSIDERATO che è necessario individuare il collaudatore tecnico – amministrativo dell'intervento, ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che l'art. 102 del D.lgs n. 50/2016 prevede che tra le unità di personale della stazione appaltante o di altre amministrazioni pubbliche è individuato anche il collaudatore tecnico amministrativo.

ATTESO che, in applicazione dell'art. 5 del "Regolamento per la costituzione e ripartizione del fondo incentivi per le funzioni tecniche" approvato con la citata D.G.C. n. 126/2017, è prevista la liquidazione al direttore lavori ed ai suoi collaboratori di una quota pari al 60% del totale incentivo; per l'intera attività del RUP e collaboratori è prevista la restante quota del 40% del totale incentivo;

PRESO ATTO che le spese relative alla ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.lgs n. 50/2016, vengono imputate agli appositi capitoli del titolo 2° che finanziano l'opera di riferimento, ma che ai sensi della normativa della codificazione SIOPE sopra citata, devono al contrario essere imputati ai capitoli di titolo 1°;

DATO ATTO altresì che:

- l'art. 113, commi 1 e 2, del Codice dei contratti pubblici, prevede che "1. Gli oneri inerenti alla progettazione, alla direzione dei lavori ovvero al direttore dell'esecuzione, alla vigilanza, ai collaudi tecnici e amministrativi ovvero alle verifiche di conformità, al collaudo statico, agli studi e alle ricerche connessi, alla progettazione dei piani di sicurezza e di coordinamento e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione quando previsti ai sensi del decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81, alle prestazioni professionali e specialistiche necessari per la redazione di un progetto esecutivo completo in ogni dettaglio fanno carico agli stanziamenti previsti per i singoli appalti di lavori, servizi e forniture negli stati di previsione della spesa o nei bilanci delle stazioni appaltanti.

2. A valere sugli stanziamenti di cui al comma 1, le amministrazioni aggiudicatrici destinano ad un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al 2 per cento modulate sull'importo dei lavori, servizi e forniture, posti a base di gara per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti delle stesse esclusivamente per le attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti";

- gli incarichi conferiti (RUP e Gruppo di lavoro) saranno quindi remunerati, sulla base del citato Regolamento incentivi, con la quota parte del fondo incentivante che sarà accantonato nel quadro economico del progetto, come per legge, a valere sul medesimo capitolo di spesa previsto per l'intervento;

- l'art. 3 Ripartizione del fondo per la progettazione e l'innovazione del vigente Regolamento per la costituzione e ripartizione del fondo incentivi per le funzioni tecniche, approvato con D.G.C. n. n. 126 del 31/07/2017, prevede quanto segue:

1. L'80% delle risorse finanziarie, confluite nel fondo per le funzioni tecniche ai sensi del precedente art. 2, è ripartito tra i dipendenti interessati, per ciascuna opera o lavoro, servizio o fornitura, con le modalità e i criteri definiti in sede di contrattazione decentrata integrativa del personale, sulla base del presente regolamento.

2. Gli importi dell'incentivo sono comprensivi degli oneri previdenziali ed assistenziali a carico dell'amministrazione.

3. Partecipano alla ripartizione dell'incentivo il responsabile unico del procedimento e i dipendenti che svolgono le funzioni tecniche, nonché i loro collaboratori, esclusivamente per le seguenti attività:

a) di programmazione della spesa per investimenti;

b) di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici;
c) di responsabile unico di procedimento (RUP);
d) di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione;
e) di collaudo tecnico-amministrativo ovvero di verifica di conformità;
f) di collaudatore statico.

4. Il restante 20% delle risorse finanziarie del fondo per le funzioni tecniche, ad esclusione di risorse derivanti da finanziamenti europei o da altri finanziamenti a destinazione vincolata, viene destinato all'acquisto da parte dell'ente di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione anche per il progressivo uso di metodi e strumenti elettronici specifici di modellazione elettronica informativa per l'edilizia e le infrastrutture, di implementazione delle banche dati per il controllo e il miglioramento della capacità di spesa e di efficientamento informatico.....;

CONSIDERATO che con nota prot. 17954/2026 è stata richiesta la disponibilità all'ing. Samuela Reginato – Capo Unità Funzionale dell'Unità Servizi Territoriali del Comune di Cittadella, in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, per l'assunzione dell'incarico in parola;

PRESO ATTO che l'ing. Reginato con nota prot. n. 18341/2026 ha espresso la propria disponibilità ad assumere l'incarico di collaudatore statico dell'intervento LP0253 NEXT GENERATION EU - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA". CASA DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE ed ha dichiarato di avere i requisiti necessari per svolgere tale incarico e di non essere intervenuta in alcun modo nella progettazione, direzione ed esecuzione dell'opera in argomento, ai sensi dell'art. 7 della L. n. 1086/1971 e s.m.i.;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Diego Nostrali, giusta nomina in data 5.8.2022 con Determinazione n. 795 e che ai sensi del vigente "Regolamento Comunale per la costituzione e la ripartizioni del fondo incentivi per funzioni tecniche" approvato con deliberazione di D.G.C. n. 126 del 31/07/2017, la struttura destinataria dell'incentivo riferito all'intervento in argomento, è l'Unità funzionale LLPP con il relativo personale tecnico ed amministrativo, ed eventuali collaboratori di altre unità funzionali del Settore secondo le attività effettuate, come individuata con determinazione n. 157 del 20.2.2023;

RITENUTO di individuare l'ing. Samuela Reginato – Capo Unità Funzionale dell'Unità Servizi Territoriali del Comune di Cittadella, quale collaudatore tecnico amministrativo dell'intervento in parola;

RITENUTO di aggiornare conseguentemente la struttura tecnico amministrativa o "gruppo di lavoro" destinataria dell'incentivo riferito all'intervento in argomento, identificando il ruolo di ciascuno dei dipendenti assegnati, anche con riguardo alle attività dei collaboratori, ai sensi dell'art. 3 del Regolamento degli incentivi per attività tecniche previsto dall'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, approvato con D.G.C. n. 126/2017, individuando l'ing. Samuela Reginato – Capo Unità Funzionale dell'Unità Servizi Territoriali del Comune di Cittadella, quale collaudatore tecnico amministrativo;

DATO ATTO che la somma di cui all'art. 113 del D.Lgs n. 50/2016 risulta impegnata nel Q.E. dell'opera la somma di € 8.505,77 quale quota dell'incentivo, giusta Determina

Dirigenziale n. 375 in data 04.04.2025, con imputazione al cap n. 2021204207/1 dal titolo Realizzazione Casa Dell'ascolto: contributo Statale (Fondi PNRR VINC CAP E 40201011524/0)" del Bilancio di Previsione 2026-2028 Esercizio 2026, che presenta la necessaria disponibilità finanziaria;

VISTO il codice CUP dell'opera: C85F21000190001;

DATO ATTO dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui agli artt. 6 e 7 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 338/2021 e dell'art. 6-bis della L. 241/90 e, pertanto, in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo a detto procedimento;

VISTO il P.I.A.O. per il Triennio 2026-2028 ed in particolare alla sezione "Rischi corruttivi e trasparenza", approvato dal Comune di Cittadella con DGC n. 118 del 30.03.2026;

VISTE:

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 61 del 19.12.2025 approvazione del Documento Unico di Programmazione-DUP 2026-2028;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 62 del 19.12.2025 approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 464 del 29.12.2025 approvazione del Piano Esecutivo di Gestione ed assegnazione delle risorse finanziarie ai Dirigenti e ai Responsabili dei servizi 2026-2028.

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. ed in particolare quanto disposto all'art. 107;

VISTO l'art. 23 del vigente regolamento comunale di contabilità;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 1 del 12.01.2024 di conferimento di incarico al Dirigente;

D E T E R M I N A

1. di individuare e nominare l'ing. Samuela Reginato – Capo Unità Funzionale dell'Unità Servizi Territoriali del Comune di Cittadella, quale collaudatore tecnico amministrativo dell'intervento LP0253 NEXT GENERATION EU - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA". CASA DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE – CUP C85F21000190001, in applicazione della disciplina dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 ed il "Regolamento per la costituzione e ripartizione del fondo incentivi per le funzioni tecniche"; approvato con D.G.C. n. 126/2017;
2. di dare atto che, come da propria dichiarazione in atti prot. n. 18341/2026, l'ing. Samuela Reginato, è in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per l'assunzione dell'incarico in parola e non è intervenuta in alcun modo nella progettazione, direzione ed esecuzione dell'opera in argomento, ai sensi dell'art. 7 della L. n. 1086/1971 e s.m.i.;
3. di aggiornare conseguentemente la struttura tecnico amministrativa o "gruppo di lavoro" destinataria dell'incentivo riferito all'intervento in argomento, ai sensi dell'art. 3 del Regolamento degli incentivi per attività tecniche previsto dall'art. 113 del D.Lgs.

50/2016 approvato con D.G.C. n. 126/2017, come individuata con Determinazione n. 157 del 20.02.2023, approvato con D.G.C. n. 126/2017, come segue: ing. Samuela Reginato – Capo Unità Funzionale dell'Unità Servizi Territoriali del Comune di Cittadella, collaudo tecnico amministrativo;

4. di riconoscere al suddetto personale l'erogazione degli incentivi nella misura prevista dal vigente regolamento per la costituzione e ripartizione del fondo incentivi per funzioni tecniche approvato con Deliberazione G.C. n. 60 del 21.02.2024;
5. di dare atto che la somma di cui all'art. 113 del D.lgs n. 50/2016 risulta impegnata nel Q.E. dell'opera la somma di € 8.505,77 quale quota dell'incentivo, giusta Determina Dirigenziale n. 375 in data 04.04.2025, con imputazione al cap n. 2021204207/1 dal titolo Realizzazione Casa Dell'ascolto: contributo Statale (Fondi PNRR VINC CAP E 40201011524/0)" del Bilancio di Previsione 2026-2028 Esercizio 2026, che presenta la necessaria disponibilità finanziaria;
6. di procedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito comunale, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 33/2013;
7. di dare atto che ai sensi del D. Lgs 267/2000 art. 151, comma 4, la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Lì, 22/05/2026

IL DIRIGENTE
NICHELE EMANUELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)