



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 592/2026 DEL 28/05/2026

OGGETTO: LP0253 NEXTGENERATIONEU - PNRR - M5C2I2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" CASA DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE. LIQUIDAZIONE INCARICO DI ACCATASTAMENTO FABBRICATO CUP: C85F21000190001 - CIG B908FC47DE

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta comunale 18 novembre 2020, n. 299, è stato approvato lo schema del programma triennale delle opere pubbliche 2021/2023 e l'elenco annuale delle opere 2021 ed adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 in data 27 gennaio 2021 di approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023;
- con D.G.C. n. 17 in data 3.2.2021 è stata approvata la 1^ variazione del programma triennale delle opere pubbliche 2021/2023 e l'elenco annuale delle opere 2021;
- il DPCM 21.1.2021 prevede l'assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, attraverso interventi di manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche compresa la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree, miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive, mobilità sostenibile;
- con D.G.C. n. 88 del 5.5.2021 e n. 121 in data 31.5.2021, è stato approvato il progetto di fattibilità relativo all'intervento "Casa dell'ascolto via Riva 4 novembre" CUP C85F21000190001 redatto dall'Ufficio Lavori Pubblici - prot. n. 14970 del 5.5.2021, investimento complessivo € 907.000,00 al fine di presentare istanza per l'assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana previsti dal DPCM 21.1.2021;

- con D.G.C. n. 266 del 15.10.2021 sono stati approvati i verbali di acquisizione immobili ex Cigas di Riva IV novembre;
- in data 15.10.2021 è stato sottoscritto tra Comune di Cittadella e la società 2i Rete Gas Spa il verbale di consegna e immissione in possesso immobile ex sede Cigas di Via Riva IV Novembre;
- a seguito presentazione di istanza, con Ministero Interno 30.12.2021 è stata approvata la graduatoria dei progetti ammissibili, completi del target PNRR di riferimento, individuati in quelli che presentano il valore più elevato dell'indice di vulnerabilità sociale e materiale (IVSM), in attuazione dell'art. 5 del DPCM del 21 gennaio 2021, ed il Comune di Cittadella risulta ammesso a contributo per tutti gli interventi inviati per un totale di € 4.990.800,00 tra cui l'intervento "Casa dell'ascolto via Riva 4 novembre" ammesso per l'importo di € 907.000,00 con esclusione della progettazione definitiva, voce non ammissibile a contributo;
- con D.G.C. n.122 del 27.4.2022, si è preso atto che con Decreto Ministero Interno 30.12.2021 è stata approvata la graduatoria dei progetti ammissibili, completi del target PNRR di riferimento, individuati in quelli che presentano il valore più elevato dell'indice di vulnerabilità sociale e materiale (IVSM), in attuazione dell'art. 5 del DPCM del 21 gennaio 2021, ed il Comune di Cittadella risulta ammesso a contributo per tutti gli interventi inviati per un totale di € 4.990.800,00 tra cui l'intervento di "Casa dell'Ascolto via Riva 4 novembre" ammesso per l'importo di € 907.000,00 ed approvato lo schema dell'atto di adesione e obbligo relativo alla gestione e obblighi previsti dal PNRR e successivamente trasmesso regolarmente sottoscritto digitalmente al Ministero dell'Interno in data 9.5.2022;
- ai sensi dell'articolo 1, commi da 51 a 58, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 è stata inoltrata in data 15.3.2022 assunta al prot. Ministero dell'Interno con codice protocollo 'PROT_7907', istanza di assegnazione di contributo anno 2022 per spesa di progettazione definitiva relativa ad interventi di messa in sicurezza, tra cui "Casa dell'Ascolto via Riva 4 novembre", per l'importo di € 48.078,41, non prevista nel Q.E. dell'intervento oggetto di finanziamento PNRR di cui al Decreto Ministero Interno 30.12.2021;
- con Decreto del Ministero dell'Interno di concerto con Ministero dell'Economia e Finanze in data 10.6.2022, è stato approvato l'elenco delle richieste ritenute valide ai fini dell'attribuzione del contributo per l'anno 2022, dal quale risulta l'ammissione a contributo la progettazione definitiva dell'intervento di "Casa dell'Ascolto via Riva 4 novembre", per l'importo di € 48.078,41;
- con D.G.C. n. 208 del 27.7.2022 si è preso atto dell'ammissione a contributo degli interventi di cui all'istanza inoltrata in data 15.3.2022 assunta al prot. Ministero dell'Interno con codice protocollo 'PROT_7907', ai sensi comma 52, dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, risultano ammessi a finanziamento integralmente, giusto Decreto del Ministero dell'Interno di concerto con Ministero dell'Economia e Finanze in data 10.6.2022, tra cui € 48.078,41 per la progettazione definitiva "Casa dell'Ascolto via Riva 4 novembre", e della scadenza perentoria stabilita all'art. 3 del suddetto Decreto, che stabilisce che "ciascun ente beneficiario del contributo, è tenuto ad affidare la progettazione entro tre mesi decorrenti dalla data di emanazione del presente decreto", ovvero entro il termine del 10 settembre 2022, pena la decadenza del contributo;

PREMESSO ALTRESI' CHE:

- con determinazione n. 925 del 09.09.2022 è stato affidato l'incarico della progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento sicurezza relativi all'intervento "CASA DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE" al costituendo RTP tra MIDE ARCHITETTI

(P.IVA 04459820272) – STEFANO PALUDETTO, (C.F. PLDSFN81L15F443Y), verso l'importo di € 43.188,84 IVA 22% e Casse escluse;

- con determinazione n. 1389 del 19.12.2022 è stato approvato l'aggiornamento della parcella professionale relativa all'incarico della progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento sicurezza relative all'intervento "CASA DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE" affidato con determinazione n. 925/2022, in considerazione dell'aumento dei lavori in seguito alla rimodulazione dello Q.E. in applicazione del "caro prezzi", da € 43.188,84, IVA 22% e Cassa escluse ad € 60.648,77 IVA e Cassa escluse;
- con DGC n. 421 in data 23.12.2022 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di LP0253 NEXT GENERATION EU - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA". CASA DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE, dell'importo complessivo di € 1.207.331,63 acquisito agli atti in data 23.12.2022 con prot. n. 48313 e 48315, redatto dal professionista incaricato;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1466 del 29/12/2022 si è determinato di contrarre e di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata, senza bando, in applicazione del combinato disposto della disciplina dell'art. 1, comma 2 lett. b), e comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020, modificato dal D.L. n. 77/2021, conv. in L. n. 108/2021 e art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come modificato dalla L. n. 55/2019 di conversione del D.L. n. 32/2019, gestita tramite la piattaforma telematica SINTEL di ARIA Lombardia;
- con Determinazione Dirigenziale n. 335 del 27.03.2023 è stato approvato la proposta della ditta C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Viale Madonna delle Grazie 7/2, 35028 Piove di Sacco (PD) Italia – P.IVA 01571070273, i lavori denominati "LP0253 NEXT GENERATION EU PNRR - M5C2I2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" CASA DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE" verso l'importo di € 838.091,13 di cui € 38.387,04 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA 10% esclusa e dichiarata efficacia con la stessa;
- in data 17.07.2023, giusto verbale in atti prot. n. 25163 del 17.07.2023 sottoscritto dall'appaltatore e dal D.L., i lavori sono stati consegnati per l'esecuzione;
- con Determinazione Dirigenziale n° 225 del 26.02.2024 è stato approvato i documenti contabili relativi al S.A.L. 1 agli atti prot n. 4074 del 30.01.2024, e relativo pagamento della fattura n. 26_24 del 06.02.2024 dell'importo complessivo di € 75.850,91 IVA 10% compresa presentata dalla ditta C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA con sede a Piove di Sacco (PD);
- con Determinazione Dirigenziale n° 700 del 12.06.2024 è stato approvato i documenti contabili relativi al S.A.L. 2 agli atti prot n. 20809/2024, e relativo pagamento della fattura n. 77_24 del 04.06.2024 dell'importo complessivo di € 168.081,41 IVA 10% compresa presentata dalla ditta C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA con sede a Piove di Sacco (PD);
- con Determinazione Dirigenziale n° 1309 del 06.11.2024 è stato approvato i documenti contabili relativi al S.A.L. 3 agli atti prot n. 39454/2024. e relativo pagamento della fattura n. 141_24 del 29.10.2024 dell'importo complessivo di € 223.813,46 IVA 105 compresa presentata dalla ditta C.E.V. CCONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA con sede a Piove di Sacco (PD);
- con Determinazione Dirigenziale n° 833 del 31.07.2025 è stato approvato i documenti contabili relativi al S.A.L. 4 agli atti prot n. 26437/2025 e relativo pagamento della fattura n. 79_25 del 15.07.2025 dell'importo complessivo di € 142.552,93 IVA 10% compresa presentata dalla ditta C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA con sede a Piove di Sacco (PD);

- in data 25.08.2025 è stato depositato il verbale di ultimazione lavori in atti prot. n. 29650, assegnando ulteriori gg. 60 giorni naturali e consecutivi per il completamento di alcune lavorazioni marginali non incidenti sulla funzionalità dell'opera;

TUTTO CIO' PREMESSO;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n° 1298 del 18.11.2025 con la quale è stato affidato l'incarico di accatastamento del fabbricato "Casa dell'Ascolto" a seguito dell'intervento di ristrutturazione LP0253 NEXTGENERATIONEU – PNRR - M5C2I2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" CASA DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b, del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i., al professionista. Domenico Bernardi con studio in Tezze sul Brenta (VI) – Via Tre Case 36/c - C.F. BRNDNC67C13A703R - P.I. 02264660248, verso il corrispettivo di € € 1.100,00 (Cassa 5% ed IVA 22% escluse);

PRESO ATTO che la pratica di accatastamento agli atti è stata conclusa;

CONSIDERATO che il professionista Domenico Bernardi con studio in Tezze sul Brenta (VI) – Via Tre Case 36/c - C.F. BRNDNC67C13A703R - P.I. 02264660248, ha presentato la fattura n° FPA 7/26 del 22.05.2026 dell'importo di € 1.409,10 IVA e casse comprese, relativa alla Determinazione Dirigenziale n° 1298/2025;

RISCONTRATA quindi la regolarità della prestazione, la rispondenza della stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini e alle condizioni pattuite;

ACQUISITO il codice CIG: B908FC47DE;

ACQUISITA l'attestazione di regolarità contributiva del professionista presso la Cassa Geometri in atti prot. n.18742 del 25.05.2026;

ACQUISTO agli atti l'attivazione del conto corrente dedicato ai sensi della L. 136/2010 e s.m.i.;

VISTI:

- il Protocollo di Legalità vigente, perfezionato tra Regione del Veneto, Prefetture Uffici Territoriali del Governo del Veneto, ANCI Veneto e UPI Veneto in data 09.10.2025, recepito dal Comune di Cittadella con DGC n. 399 del 19.11.2025, i fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata e del contrasto alla corruzione nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

- il P.I.A.O. Per il triennio 2026/2028 ed in particolare la sezione "Rischi Corruttivi e trasparenza", approvato dal Comune di Cittadella con DGC n. 118 del 30.03.2026;

DATO ATTO dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui agli artt. 6 e 7 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 338/2021 e dell'art. 6-bis della L. 241/90 e, pertanto, in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo a detto procedimento;

VISTE

- la L.n. 136/2010 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 18/08/2000 n.267 ed in particolare quanto disposto agli artt.107, 183 e 184;

VISTE:

- la Delibera di Consiglio comunale n. 61 del 19.12.2025 approvazione del Documento Unico

di Programmazione-Dup 2026-2028;
- la Delibera di Consiglio comunale n. 62 del 19.12.2025 approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028;
- la Delibera di Giunta comunale n. 464 del 29.12.2025 approvazione del Piano Esecutivo di Gestione ed assegnazione delle risorse finanziarie ai Dirigenti e ai Responsabili dei servizi 2026-2028.
VISTO il vigente regolamento comunale di contabilità;
VISTO il Decreto del Sindaco n.1 del 12.01.2024 di conferimento incarico del Dirigente.

DETERMINA

- 1) di liquidare e pagare la fattura n° FPA 7/26 del 22.05.2026 dell'importo di € 1.409,10 IVA e casse comprese, presentata dal professionista geom. Domenico Bernardi con studio in Tezze sul Brenta (VI) – Via Tre Case 36/c - C.F. BRNDNC67C13A703R - P.I. 02264660248, relativa alla Determinazione Dirigenziale n° 1298/2025;
- 2) di dare atto che la somma di € € 1.409,10 (Cassa 5% ed IVA 22% esclusa) trova imputazione al capitolo n° 2021204207/1 Impegni 1128/2026 Sub-Impegni 355/2026 del Bilancio di Previsione 2026-2028 Esercizio 2026, che presenta la necessaria disponibilità finanziaria;
- 3) di autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad anticipare le somma di cui al punto precedente, nelle more dell'erogazione del contributo PNRR da parte dello Stato, con imputazione al sottoconto base 99 dell'ente;
- 4) di dare atto che il codice CIG è: B908FC47DE - CUP C85F21000190001;
- 5) di effettuare il pagamento secondo le coordinate bancarie indicate in fattura;
- 6) di procedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito comunale ai sensi dell'art. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013;
- 7) di trasmettere il presente provvedimento al Dirigente del Settore Economico-Finanziario, dando atto che diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Lì, 28/05/2026

IL DIRIGENTE
NICHELE EMANUELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

FATTURA ELETTRONICA

Versione FPA12

Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmittente: **IT01879020517**
Progressivo di invio: **7**
Formato Trasmissione: **FPA12**
Codice Amministrazione destinataria: **UFVNKP**

Dati del cedente / prestatore

Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: **IT02264660248**
Codice fiscale: **BRNDNC67C13A703R**
Denominazione: **Domenico Bernardi**
Titolo: **Geometra**
Albo professionale di appartenenza: **Geometri**
Provincia di competenza dell'Albo: **VI**
Numero iscrizione all'Albo: **1848**
Regime fiscale: **RF01** (ordinario)

Dati della sede

Indirizzo: **via tre case**
Numero civico: **152**
CAP: **36056**
Comune: **Tezze sul Brenta**
Provincia: **VI**
Nazione: **IT**

Recapiti

Telefono: **3282097572**
E-mail: **info@domenicobernardi.it**

Dati del cessionario / committente

Dati anagrafici

Codice Fiscale: **81000370288**
Denominazione: **Comune di Cittadella - Uff_eFatturaPA**

Dati della sede

Indirizzo: **Via Indipendenza**
Numero civico: **41**
CAP: **35013**
Comune: **Cittadella**
Provincia: **PD**
Nazione: **IT**

Versione prodotta con foglio di stile SdI www.fatturapa.gov.it

Dati generali del documento

Tipologia documento: **TD06** (parcella)
Valuta importi: **EUR**
Data documento: **2026-05-22** (22 Maggio 2026)
Numero documento: **FPA 7/26**
Importo totale documento: **1409.10**

Ritenuta

Tipologia ritenuta: **RT02** (ritenuta persone giuridiche)
Importo ritenuta: **220.00**
Aliquota ritenuta (%): **20.00**
Causale di pagamento: **A** (decodifica come da modello CU)

Cassa previdenziale

Tipologia cassa previdenziale: **TC03** (Cassa Previdenza e Assistenza Geometri)
Aliquota contributo cassa (%): **5.00**
Importo contributo cassa: **55.00**
Imponibile previdenziale: **1100.00**
Aliquota IVA applicata: **22.00**

Dati del contratto

Numero linea di fattura a cui si riferisce: **1**
Identificativo contratto: **1298**
Data contratto: **2025-11-18** (18 Novembre 2025)
Codice Unitario Progetto (CUP): **C85F21000190001**
Codice Identificativo Gara (CIG): **B908FC47DE**

Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

Nr. linea: 1

Descrizione bene/servizio: **Pratiche catastali al catasto terreni e urbano relative a "LP0253 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - PNRR M5C2I2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CASA DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE. ACCATASTAMENTO FABBRICATO. DETERMINA N. 1298/2025 DEL 18/11/2025.**
Quantità: **1.00**
Unità di misura: **NR**
Valore unitario: **1100.00**
Valore totale: **1100.00**
IVA (%): **22.00**
Soggetta a ritenuta: **SI**

Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): **22.00**
Totale imponibile/importo: **1155.00**
Totale imposta: **254.10**
Esigibilità IVA: **I** (esigibilità immediata)

Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: **TP02** (pagamento completo)

Dettaglio pagamento

Modalità: **MP05** (bonifico)
Importo: **1189.10**
Istituto finanziario: **BANCA MEDIOLANUM**
Codice IBAN: **IT19R0306234210000000905100**
Codice BIC: **MEDBITMMXXX**

Versione prodotta con foglio di stile SdI www.fatturapa.gov.it



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

VISTO CONTABILE

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 592/2026

OGGETTO: LP0253 NEXTGENERATIONEU - PNRR - M5C2I2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" CASA DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE. LIQUIDAZIONE INCARICO DI ACCATASTAMENTO FABBRICATO CUP: C85F21000190001 - CIG B908FC47DE

Il sottoscritto vista la presente determinazione esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento, ai sensi degli articoli 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni.

Liquidazione

7873/2026 per

€ 1.409,10 al capitolo 2021204207/1

Var. Accertamento

397/2026 per

€ 1.409,10 al capitolo 90199064080/0

Var. Accertamento

149/2026 per

€ -1.409,10 al capitolo 90199064080/0

Var. Sub-Impegno

411/2026 per

€ 1.409,10 al capitolo 7019906480/0

Lì, 29/05/2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ECONOMICO-FINANZIARIO

MOSELE NICOLA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)