



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 593/2026 DEL 28/05/2026

OGGETTO: LP0252 NEXTGENERATIONEU - PNRR M5C2I2.1 RIGENERAZIONE URBANA - PARCO DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE. LIQUIDAZIONE INCARICO DI ACCATASTAMENTO NUOVO FABBRICATO. CUP C81B21005120001 - CIG: B9092404B7

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta comunale 18 novembre 2020, n. 299, è stato approvato lo schema del programma triennale delle opere pubbliche 2021/2023 e l'elenco annuale delle opere 2021 ed adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 in data 27 gennaio 2021 di approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023;
- il DPCM 21.1.2021 prevede l'assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, attraverso interventi di manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche compresa la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree, miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive, mobilità sostenibile;
- con D.G.C. n. 88 del 5.5.2021 e n. 121 in data 31.5.2021, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica ed economica redatto prot. n. 14836 del 4.5.2021 con un investimento complessivo € 1.500.000,00 per la realizzazione "Parco dell'Ascolto" al fine di presentare istanza per l'assegnazione di contributi per

investimenti in progetti di rigenerazione urbana previsti dal DPCM 21.1.2021;

- con D.G.C. n. 266 del 15.10.2021 sono stati approvati i verbali di acquisizione immobili ex Cigas di Riva IV novembre;
- in data 15.10.2021 è stato sottoscritto tra Comune di Cittadella e la società 2i Rete Gas Spa il verbale di consegna e immissione in possesso immobile ex sede Cigas di Via Riva IV Novembre;
- a seguito presentazione di istanza, con Ministero Interno 30.12.2021 è stata approvata la graduatoria dei progetti ammissibili, completi del target PNRR di riferimento, individuati in quelli che presentano il valore più elevato dell'indice di vulnerabilità sociale e materiale (IVSM), in attuazione dell'art. 5 del DPCM del 21 gennaio 2021, ed il Comune di Cittadella risulta ammesso a contributo per tutti gli interventi inviati per un totale di € 4.990.800,00 tra cui l'intervento "Parco dell'ascolto via Riva 4 novembre" ammesso per l'importo di € 1.500.000,00;
- con D.G.C. n. 122 del 27.4.2022, si è preso atto che con Decreto Ministero Interno 30.12.2021 è stata approvata la graduatoria dei progetti ammissibili, completi del target PNRR di riferimento, individuati in quelli che presentano il valore più elevato dell'indice di vulnerabilità sociale e materiale (IVSM), in attuazione dell'art. 5 del DPCM del 21 gennaio 2021, ed il Comune di Cittadella risulta ammesso a contributo per tutti gli interventi inviati per un totale di € 4.990.800,00 tra cui l'intervento di "Parco dell'Ascolto via Riva 4 novembre" ammesso per l'importo di € 1.500.000,00 ed approvato lo schema dell'atto di adesione e obbligo relativo alla gestione e obblighi previsti dal PNRR e successivamente trasmesso regolarmente sottoscritto digitalmente al Ministero dell'Interno in data 9.5.2022;
- con Determinazione n. 1461 del 29.12.2022 è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza, al costituendo R.T.P. costituito da PANGEA PROGETTI ARCHITETTURA E PAESAGGIO (P.I. 04113600284) Galleria Porte Contarine, 4 – Padova – HLS STUDIO di Pasqualini Fabio (P.I. 02215290236) Prà Lungo, 11 – Verona – ing. Davide GIACOMELLI (P.I. 04880250230) via Sardegna, 3 – Verona, per l'importo di € 60.162,71, IVA 22% e Cassa escluse;

DATO ALTRESI' ATTO che:

- a seguito D.P.C.M. 28.7.2022 "Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili" e successiva Circolare del MEF n. 37 del 9.11.2022, il Comune di Cittadella ha avviato la procedura semplificata per l'accesso al F.O.I. Anno 2023 confermando l'importo preassegnato e procedendo con la rimodulazione del Q.E. dell'opera, che da € 1.500.000,00 è diventato pari ad € 1.647.785,22;
- con D.G.C. n. 80 del 24.03.2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di LP0252 PARCO DELL'ASCOLTO, dell'importo complessivo di € 1.647.785,22, acquisito agli atti in data 23.3.2023 con prot. n. 10665, redatto dal professionista incaricato;
- con Determinazione del Dirigente 3° Settore n. 346 in data 29.3.2023, è stata adottata la determina a contrarre per l'aggiudicazione dei lavori con procedura negoziata, senza bando, in applicazione del combinato disposto della disciplina dell'art. 1, comma 2 lett. b, e comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020, modificato dal D.L. n. 77/2021 conv. in L. n. 108/2021, art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come modificato dalla L. n. 55/2019 di conversione del D.L. n. 32/2019, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- con Determina Dirigenziale n. 515 in data 15.5.2023 è stato approvato il Report di procedura di gara n. 166769441 generato dalla Piattaforma Sintel ed il Verbale delle operazioni svolte dal seggio di gara in data 08.05.2023, depositato in atti, con il quale è stata proposta l'aggiudicazione della procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in legge n. 120/2022, mod. dal D.L. n. 77/2021 conv. in legge n. 108/2021, alla Ditta VAN DEN BORRE GIARDINI S.R.L. con sede in via G. Boccaccio, 1 – 31050 PONZANO VENETO (TV) – P.IVA 05287330269, verso il corrispettivo contrattuale di complessivi € 1.146.617,12 (IVA 10% esclusa), di cui € 32.459,29 per oneri per la sicurezza, ai sensi degli artt. 32, comma 5, e 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- con Determina Dirigenziale n. 727 in data 5.7.2023, si è preso atto dell'esito positivo delle verifiche per la ditta aggiudicataria VAN DEN BORRE GIARDINI S.R.L. con sede in via G. Boccaccio, 1 – 31050 PONZANO VENETO (TV) – P.IVA 05287330269; e dichiarata efficace l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;
- con Determinazione Dirigenziale n. 164 del 13.02.2024 sono stati approvati i documenti contabili relativi al SAL 1 agli atti prot. n. 3247 del 24/01/2024, liquidato e pagato la relativa fattura n. 10 in data 04.02.2024 dell'importo di € 124.070,45 IVA 10% esclusa presentata dalla ditta VAN DEN BORRE GIARDINI SRL di Ponzano (TV);
- con Determinazione Dirigenziale n. 835 del 09.07.2024 sono stati approvati i documenti contabili relativi al SAL 2 agli atti prot. n. 23280 del 25.06.2024, liquidato e pagato la relativa fattura n. 89 in data 01.07.2024 dell'importo di € 144.008,81 IVA 10% inclusa presentata dalla ditta VAN DEN BORRE GIARDINI SRL di Ponzano (TV);
- con Determinazione Dirigenziale n. 1132 del 24.09.2024 sono stati approvati i documenti contabili relativi al SAL 3 agli atti prot. n. 32182 del 06.09.2024, liquidato e pagato la relativa fattura n. 105 in data 19.09.2024 dell'importo di € 138.352,20 IVA 10% inclusa presentata dalla ditta VAN DEN BORRE GIARDINI SRL di Ponzano (TV);
- con Determinazione Dirigenziale n. 1585 del 18.12.2024 sono stati approvati i documenti contabili relativi al SAL 4 agli atti prot. n. 46422 del 13.12.2024, liquidato e pagato la relativa fattura n. 131 del 14.12.2024 dell'importo di € 205.684,69 IVA 10% inclusa presentata dalla ditta VAN DEN BORRE GIARDINI SRL di Ponzano (TV);
- con Determinazione Dirigenziale n° 334 del 28.03.2025 è stata approvata la perizia di variante, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per circostanze impreviste ed imprevedibili, che non alterano la natura generale del contratto e vengono mantenute le finalità dell'opera, che comprende maggiori lavori come indicato negli elaborati della variante agli atti in data 25.03.2025 ai prott. n. 11941-11942-11943-11944, autorizzata dal Responsabile Unico del Procedimento con prot. 12288/2025. Con la medesima determina si è provveduto all'assunzione di formale impegno di spesa così come previsto dagli artt. 153 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000, per l'aumento dei lavori pari ad € 147.667,35 oneri per la sicurezza compresi IVA 10% esclusa ed al netto del ribasso d'asta del -11,88 % offerto dall'impresa VAN DEN BORRE GIARDINI S.R.L. con sede in via G. Boccaccio, 1 – 31050 PONZANO VENETO (TV) – P.IVA 05287330269;
- con Determinazione Dirigenziale n. 613 del 10/06/2025 sono stati approvati i documenti contabili relativi al SAL 5 agli atti prot. n. 17603 del 05/05/2025, liquidato e pagato la relativa fattura n. 68 in data 26/05/2025 dell'importo di € 161.931,32 IVA 10% inclusa presentata dalla ditta VAN DEN BORRE GIARDINI SRL di Ponzano (TV);
- con Determinazione Dirigenziale n. 1021 del 22/09/2025 sono stati approvati i documenti contabili relativi al SAL 6 sottoscritti dall'appaltatore senza riserva alcune in

atti prot. n. 31303 del 18.08.2025, liquidato e pagato la relativa fattura n. 95 in data 05/09/2025 dell'importo di € 208.269.64 IVA 10% inclusa presentata dalla ditta VAN DEN BORRE GIARDINI SRL di Ponzano (TV);

- con Determinazione Dirigenziale n. 1002 del 17/09/2025 è stata affidata alla ditta PAGIN MODULAR SYSTEM SRL con sede in via Frattina, 51 CAP 35011 Campodarsego (PD) – P.IVA 04750650287, la fornitura e posa di un monoblocco ad uso bagno dimensioni ml. 4,10x2,4x2.4 h compreso di 1 vaso WC e 3 lavabi e relative finiture per l'utilizzo, verso l'importo di € 11.500 IVA esclusa;
- in data 21.10.2025 è stato depositato il verbale di ultimazione lavori in atti prot. n. 40588, assegnando ulteriori gg. 38 giorni naturali e consecutivi per il completamento di alcune lavorazioni marginali non incidenti sulla funzionalità dell'opera;

TUTTO CIO' PREMESSO;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n° 1276/2025 del 12.11.2025 con la quale è stato affidato l'incarico di accatastamento del nuovo fabbricato uso servizi igienici pubblici con formazione nuovo lotto urbano area LP0252 NEXTGENERATIONEU - PNRR M5C2I2.1 RIGENERAZIONE URBANA - PARCO DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b, del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i., al professionista geom. Domenico Bernardi con studio in Tezze sul Brenta (VI) – Via Tre Case 36/c - C.F. BRNDNC67C13A703R - P.I. 02264660248, verso il corrispettivo di € 900,00 (Cassa 5% ed IVA 22% esclusa);

PRESO ATTO che la pratica di accatastamento agli atti è stata conclusa;

CONSIDERATO che il professionista geom. Domenico Bernardi con studio in Tezze sul Brenta (VI) – Via Tre Case 36/c - C.F. BRNDNC67C13A703R - P.I. 02264660248, ha presentato la fattura n° FPA 5/26 del 22.05.2026 dell'importo di € 1.152,90 (Cassa 5% ed IVA 22% inclusa), relativa alla Determinazione Dirigenziale n° 1276/2025;

RISCONTRATA quindi la regolarità delle prestazioni, la rispondenza della stessa ai requisiti quantitativi e quantitative, ai termini e alle condizioni pattuite;

ACQUISITA l'attestazione di regolarità contributiva del professionista presso la Cassa Geometri in atti prot. n.18742 del 25.05.2026;

ACQUISITO il codice CIG: B9092404B7;

ACQUISITO agli atti l'attivazione di cc dedicato ai sensi della L. 136/2010 e s.m.i.;

DATO atto che il responsabile del procedimento ha accertato preventivamente la compatibilità della spesa con lo stanziamento di bilancio, con la disponibilità finanziaria e con le regole di finanza pubblica;

VISTI:

- il Protocollo di Legalità vigente, perfezionato tra Regione del Veneto, Prefetture Uffici Territoriali del Governo del Veneto, ANCI Veneto e UPI Veneto in data 09.10.2025, recepito dal Comune di Cittadella con DGC n. 399 del 19.11.2025, i fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata e del contrasto alla corruzione nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- il P.I.A.O. Per il triennio 2026/2028 ed in particolare la sezione "Rischi Corruttivi e trasparenza", approvato dal Comune di Cittadella con DGC n. 118 del 30.03.2026;

DATO ATTO dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui agli artt. 6 e 7 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 338/2021

e dell'art. 6-bis della L. 241/90 e, pertanto, in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo a detto procedimento;

VISTE

- la L.n. 136/2010 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 18/08/2000 n.267 ed in particolare quanto disposto agli artt.107, 183 e 184;
- la Delibera di Consiglio comunale n. 61 del 19.12.2025 approvazione del Documento Unico di Programmazione-Dup 2026-2028;
- la Delibera di Consiglio comunale n. 62 del 19.12.2025 approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028;
- la Delibera di Giunta comunale n. 464 del 29.12.2025 approvazione del Piano Esecutivo di Gestione ed assegnazione delle risorse finanziarie ai Dirigenti e ai Responsabili dei servizi 2026-2028.

VISTO il vigente regolamento comunale di contabilità;

VISTO il Decreto del Sindaco n.1 del 12.01.2024 di conferimento incarico del Dirigente.

DETERMINA

1. di liquidare e pagare la fattura n° FPA 5/26 del 22.05.2026 dell'importo di € 1.152,90 IVA e casse comprese, presentata dal professionista il geom. Domenico Bernardi con studio in Tezze sul Brenta (VI) – Via Tre Case 36/c - C.F. BRNDNC67C13A703R - P.I. 02264660248, relativa alla Determinazione Dirigenziale n° 1276/2025;
2. di dare atto che la somma complessiva di € 1.152,90 trova imputazione al capitolo n. 2021204211/1 Impegni 1129/2026 Sub-Impegni 363/2026 del Bilancio di Previsione 2026-2028 Esercizio 2026, che presenta la necessaria disponibilità finanziaria;
3. di dare atto che il codice CIG è: B9092404B7;
4. di effettuare il pagamento secondo le coordinate bancarie indicate in fattura;
5. di dare atto che l'intervento complessivo è finanziato nell'ambito di "Next Generation EU – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento/Subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana";
6. di autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad anticipare le somma di cui al punto precedente, nelle more dell'erogazione del contributo PNRR da parte dello Stato, con imputazione al sottoconto base 99 dell'ente;
7. di procedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito comunale ai sensi dell'art. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013;
8. di trasmettere il presente provvedimento al Dirigente del Settore Economico-Finanziario, dando atto che diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Lì, 28/05/2026

IL DIRIGENTE

NICHELE EMANUELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

FATTURA ELETTRONICA

Versione FPA12

Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmittente: **IT01879020517**
Progressivo di invio: **5**
Formato Trasmissione: **FPA12**
Codice Amministrazione destinataria: **UFVNKP**

Dati del cedente / prestatore

Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: **IT02264660248**
Codice fiscale: **BRNDNC67C13A703R**
Denominazione: **Domenico Bernardi**
Titolo: **Geometra**
Albo professionale di appartenenza: **Geometri**
Provincia di competenza dell'Albo: **VI**
Numero iscrizione all'Albo: **1848**
Regime fiscale: **RF01** (ordinario)

Dati della sede

Indirizzo: **via tre case**
Numero civico: **152**
CAP: **36056**
Comune: **Tezze sul Brenta**
Provincia: **VI**
Nazione: **IT**

Recapiti

Telefono: **3282097572**
E-mail: **info@domenicobernardi.it**

Dati del cessionario / committente

Dati anagrafici

Codice Fiscale: **81000370288**
Denominazione: **Comune di Cittadella - Uff_eFatturaPA**

Dati della sede

Indirizzo: **Via Indipendenza**
Numero civico: **41**
CAP: **35013**
Comune: **Cittadella**
Provincia: **PD**
Nazione: **IT**

Versione prodotta con foglio di stile SdI www.fatturapa.gov.it

Dati generali del documento

Tipologia documento: **TD06** (parcella)
Valuta importi: **EUR**
Data documento: **2026-05-22** (22 Maggio 2026)
Numero documento: **FPA 5/26**
Importo totale documento: **1152.90**

Ritenuta

Tipologia ritenuta: **RT02** (ritenuta persone giuridiche)
Importo ritenuta: **180.00**
Aliquota ritenuta (%): **20.00**
Causale di pagamento: **A** (decodifica come da modello CU)

Cassa previdenziale

Tipologia cassa previdenziale: **TC03** (Cassa Previdenza e Assistenza Geometri)
Aliquota contributo cassa (%): **5.00**
Importo contributo cassa: **45.00**
Imponibile previdenziale: **900.00**
Aliquota IVA applicata: **22.00**

Dati del contratto

Numero linea di fattura a cui si riferisce: **1**
Identificativo contratto: **1276**
Data contratto: **2025-11-12** (12 Novembre 2025)
Codice Unitario Progetto (CUP): **C81B21005120001**
Codice Identificativo Gara (CIG): **B9092404B7**

Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

Nr. linea: 1

Descrizione bene/servizio: **Pratiche catastali al catasto terreni e urbano relative a "LP0252 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - PNRR M5C2I2.1 RIGENERAZIONE URBANA - PARCO DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE." ACCATASTAMENTO NUOVO FABBRICATO. - DETERMINA N. 1276/2025 DEL 12/11/2025.**
Quantità: **1.00**
Unità di misura: **NR**
Valore unitario: **900.00**
Valore totale: **900.00**
IVA (%): **22.00**
Soggetta a ritenuta: **SI**

Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): **22.00**
Totale imponibile/importo: **945.00**
Totale imposta: **207.90**
Esigibilità IVA: **I** (esigibilità immediata)

Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: **TP02** (pagamento completo)

Dettaglio pagamento

Modalità: **MP05** (bonifico)
Importo: **972.90**
Istituto finanziario: **BANCA MEDIOLANUM**
Codice IBAN: **IT19R0306234210000000905100**
Codice BIC: **MEDBITMMXXX**

Versione prodotta con foglio di stile SdI www.fatturapa.gov.it



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

VISTO CONTABILE

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 593/2026

OGGETTO: LP0252 NEXTGENERATIONEU - PNRR M5C2I2.1 RIGENERAZIONE URBANA - PARCO DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE. LIQUIDAZIONE INCARICO DI ACCATASTAMENTO NUOVO FABBRICATO. CUP C81B21005120001 - CIG: B9092404B7

Il sottoscritto vista la presente determinazione esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento, ai sensi degli articoli 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni.

Liquidazione

7876/2026 per

€ 1.152,90 al capitolo 2021204211/1

Var. Accertamento

289/2026 per

€ 1.152,90 al capitolo 90199064080/0

Var. Accertamento

149/2026 per

€ -1.152,90 al capitolo 90199064080/0

Var. Sub-Impegno

381/2026 per

€ 1.152,90 al capitolo 7019906480/0

Lì, 29/05/2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ECONOMICO-FINANZIARIO

MOSELE NICOLA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)