



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

SERVIZIO TERRITORIO
TERRITORIO E MANUTENZIONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 692/2026 DEL 23/06/2026

OGGETTO: (MAG00104) MANUTENZIONE SERRAMENTI - VETRATE - INFISSI SU PATRIMONIO COMUNALE ANNO 2026/2027: AFFIDAMENTO INCARICO ALLA DITTA MODALL SERRAMENTI CIG BC072FEA1E

IL DIRIGENTE

VISTA la determinazione n. 606/2026 che ha determinato tra le altre cose di:

- di approvare gli elaborati tecnico/amministrativi predisposti dall'Ufficio Servizi Territoriali relativi ai lavori di manutenzione serramenti – vetrate – infissi su patrimonio comunale anno 2026/2027 (MAG00104), depositato agli atti ns. prot. 19173/2026, per un importo complessivo di € 30.132,00;
- di indire per l'esecuzione dei lavori in oggetto affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) con il criterio del prezzo più basso, ponendo a base di gara la somma di € 24.200,00, e la percentuale di sconto verrà applicata alle voci dell'elenco prezzi posto a base di gara, oltre € 100,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, co. 14, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);
- di impegnare la somma di € 30.132,00 trova copertura nel capitolo 2020106230/4 bilancio pluriennale 2026/2028 esercizio 2026;
- di nominare e affidare all'ing. Reginato Samuela, istruttore direttivo tecnico (cat. D1, pos. econ. D2) a tempo indeterminato e pieno presso il 3° Settore titolare, l'incarico di R.U.P. - attività di progettazione e p.i. Favarin Giorgio direttore dei lavori, per i lavori di MANUTENZIONE SERRAMENTI – VETRATE – INFISSI SU PATRIMONIO COMUNALE ANNO 2026/2027 (MAG00104);
- di individuare altresì il personale dell'unità Manutenzioni quale gruppo di lavoro ai per la costituzione e ripartizione del fondo incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che:

- è stato esperito a mezzo del portale MEPA, la gara d'appalto n. 6362175 (MAG00104) MANUTENZIONE SERRAMENTI – VETRATE – INFISSI SU PATRIMONIO COMUNALE ANNO 2026/2027, invitando n°5 ditte, iscritte nel portale MEPA, categoria lavori OS6 OS 6 Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi;

- entro il termine ultimo della presentazione offerte previsto per il giorno 08/06/2026 ore 12:30 è pervenuta solo l'offerta della ditta MODALL SERRAMENTI SRL con sede in VIA Vittorio Emanuele II n. 154 San Martino di Lupari (PD), c.f. / p.iva 03663820284, la quale ha offerto un ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara pari a 3,05%;
- come risulta da graduatoria formulata dal portale MEPA, risulta aggiudicataria la ditta MODALL SERRAMENTI SRL con sede in VIA Vittorio Emanuele II n. 154 San Martino di Lupari (PD), c.f. / p.iva 03663820284, che ha offerto un ribasso del 3,05% sull'elenco prezzi posto a base di gara;

DATO ATTO che è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 36/2023, invitando le ditte iscritte alla categoria categoria lavori OS6 MEPA;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

CONSIDERATO che ai sensi del sopracitato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: (MAG00104) MANUTENZIONE SERRAMENTI – VETRATE – INFISSI SU PATRIMONIO COMUNALE ANNO 2026/2027;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.;
- importo del contratto: € 24.300,00 (compreso € 100,00 oneri per la sicurezza ed Iva 22% esclusa);
- il migliore preventivo è selezionato con il criterio del minor prezzo;
- il contratto sarà stipulato "a misura";
- pagamenti all'appaltatore: 30 giorni dalla data di presentazione della fattura;
- finanziamento dell'intervento: con fondi propri del Comune;
- termine per l'esecuzione dei lavori: 500 giorni decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
- forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023,
- trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato;

RITENUTO di affidare alla ditta MODALL SERRAMENTI SRL con sede in VIA Vittorio Emanuele II n. 154 San Martino di Lupari (PD), c.f. / p.iva 03663820284 i lavori di (MAG00104) MANUTENZIONE SERRAMENTI – VETRATE – INFISSI SU PATRIMONIO COMUNALE ANNO 2026/2027, con un ribasso del 3,05% sull'elenco prezzi posto a base di gara, per un importo massimo di € 24.300,00, di cui € 100,00 oneri per la sicurezza, Iva 22% pari ad € 5.436,00, per un importo complessivo di € 29.646,00, come da gara MEPA n. 6362175;

RAVVISATA la necessità di effettuare anche gli altri impegni di spesa indicati nel quadro economico di aggiudicazione sotto riportato e precisamente:
€ 486,00 incentivo

MAG00104 – MANUTENZIONE SERRAMENTO – VETRATE – INFISSI SU PATRIMONIO COMUNALE ANNO 2026/2027		
A) LAVORI		
		QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO
A.1	Lavori a base d'appalto	€ 24.200,00
A.2	Oneri per la sicurezza	€ 100,00
TOTALE A) PER LAVORI		€ 24.300,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.6	INCENTIVO	€ 486,00
B.12	IVA 22% SUI LAVORI VOCE A	€ 5.346,00
TOTALE B) PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE -B-		€ 5.832,00
TOTALE COMPLESSIVO A) + B)		€ 30.132,00

Visto il DGUE rilasciato dall'operatore economico ai sensi del DPR 28/12/2000 n. 445 sull'assenza a proprio carico delle cause di esclusione, di cui all'art. 94 – 98 del Codice, depositato agli atti;

DATO ATTO che la Stazione Appaltante ha effettuato la verifica del possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 99 D.Lgs. 36/2023 e decreto correttivo codice degli appalti D.Lgs. 209/2024 e s.m.i. attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico, come da documenti depositati agli atti, ns. prot. 22046/2026;

Considerato che necessita provvedere all'assunzione di formale impegno di spesa così come previsto dagli artt. 153 e 183 del D. Lgs. 267/2000;

Dato atto che il responsabile del procedimento ha accertato preventivamente la compatibilità della spesa con lo stanziamento di bilancio, con la disponibilità finanziaria e con le regole di finanza pubblica e che l'imputazione della spesa è conforme alle previsioni del D.Lgs. 118/2011 e del D.P.C.M. 28/12/2011;

Dato atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui agli artt. 6 e 7 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 338/2021 e dell'art. 6-bis della L. 241/90 e, pertanto, in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo a detto procedimento;

Visto:

- il Protocollo di Legalità vigente, sottoscritto tra le Prefetture del Veneto, la Regione del Veneto, l'Unione regionale delle Province del Veneto e l'ANCI Veneto in data 7 settembre 2015, recepito dal Comune di Cittadella con DGC n. 399/2025, ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- VISTO il P.I.A.O. per il triennio 2026-2028 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.118 del 30 marzo 2026;

VISTE:

- Delibera di Consiglio comunale n. 61 del 19.12.2025 approvazione del Documento Unico di Programmazione-Dup2026-2028;
- Delibera di Consiglio comunale n. 62 del 19.12.2025 approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028;
- Delibera di Giunta comunale n. 464 del 29.12.2025 approvazione del Piano Esecutivo di Gestione ed assegnazione delle risorse finanziarie ai Dirigenti e ai Responsabili dei servizi 2026-2028.

VISTO:

- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 ed in particolare quanto disposto all'art. 107 e 184;
- il D.Lgs 36/2023, il D.Lgs. 209/2024 e s.m.i.;

VISTI:

- Decreto del Sindaco n. 1/2024 di conferimento di incarico al Dirigente del 3° Settore;
- Decreto del Sindaco n. 12/2023 di conferimento di incarico della Dirigenza del 2° Settore;

DETERMINA

1. **di affidare** alla ditta MODALL SERRAMENTI SRL con sede in VIA Vittorio Emanuele II n. 154 San Martino di Lupari (PD), c.f. / p.iva 03663820284 i lavori di (MAG00104) MANUTENZIONE SERRAMENTI – VETRATE – INFISSI SU PATRIMONIO COMUNALE ANNO 2026/2027, con un ribasso del 3,05% sull'elenco prezzi posto a base di gara, per un importo massimo di € 24.300,00, di cui € 100,00 oneri per la sicurezza, Iva 22% pari ad € 5.436,00, per un importo complessivo di € 29.646,00, come da gara MEPA n. 6362175;
2. **di impegnare** la somma di € 29.646,00 (IVA 22% inclusa) con beneficiario MODALL SERRAMENTI SRL che trova copertura nel bilancio pluriennale 2026-2028 esercizio 2026 capitolo 2020106230/4;
3. **di impegnare** le ulteriori somme del quadro economico riportato nelle premesse come segue: € 486,00 incentivo capitolo 2020106230/4;
4. **di procedere** alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito comunale, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 33/2013;

Lì, 23/06/2026

IL DIRIGENTE
NICHELE EMANUELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

VISTO CONTABILE

TERRITORIO E MANUTENZIONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 692/2026

OGGETTO: (MAG00104) MANUTENZIONE SERRAMENTI - VETRATE - INFISSI SU PATRIMONIO COMUNALE ANNO 2026/2027: AFFIDAMENTO INCARICO ALLA DITTA MODALL SERRAMENTI CIG BC072FEA1E

Il sottoscritto vista la presente determinazione esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento, ai sensi degli articoli 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni.

Sub-Impegno

442/2026 per

€ 486,00 al capitolo 2020106230/4

Sub-Impegno

441/2026 per

€ 29.646,00 al capitolo 2020106230/4

Lì, 23/06/2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ECONOMICO-FINANZIARIO

MOSELE NICOLA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)