



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 744/2026 DEL 30/06/2026

OGGETTO: LP0258 NEXTGENERATIONEU - PNRR - M4C1I1.2 PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE - NUOVA COSTRUZIONE DI LOCALI DA DESTINARE A MENSA SCOLASTICA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO LUIGI PIEROBON. APPROVAZIONE RELAZIONE CONTO FINALE, CERTIFICATO DI COLLAUDO STATICO E TECNICO AMMINISTRATIVO E LIQUIDAZIONE SALDO ALLA FACCHIN CALCESTRUZZI SRL. CUP: C85E22000100006 - CIG: 95799611E9

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza prevede, alla Missione n. 4 – Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università, appositi contributi per interventi di nuova costruzione, ampliamento, adeguamento strutturale;
- il Ministero dell'Istruzione recependo le indicazioni del suddetto Piano con Decreto n.343 del 02/12/2021, ha approvato la definizione dei criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e delle modalità di individuazione degli interventi;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n.45 del 25/02/2022 sono stati approvati i progetti di fattibilità tecnico economica dei suddetti interventi al fine di domanda per l'assegnazione di contributi per investimenti Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza prevede, alla Missione n.4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università;
- il Comune di Cittadella, ha inoltrato in data 27/02/2022, mediante apposito sistema informatico, istanza di assegnazione di contributo al Ministero dell'Istruzione, relativamente agli interventi sopra indicati;
- il Ministero dell'istruzione – Unità di missione del PNRR, verificata la coerenza con gli obiettivi del Piano e la conformità ai criteri di selezione adottati, ha approvato le graduatorie e ha ammesso a finanziamento la proposta progettuale relativa

all'intervento NUOVA COSTRUZIONE DI LOCALI DA DESTINARE A MENSA SCOLASTICA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO LUIGI PIEROBON" CUP C85E22000100006 - € 490.000,00, giusto decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione del PNRR 8 giugno 2022, n. 19;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n.269 del 09/09/2022 si è preso atto prendere atto dell'assegnazione del contributo dal Ministero dell'Istruzione Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.2 “Piano per l'estensione del tempo pieno e le mense”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, per l'intervento in argomento € 490.000,00, ed approvato l'accordo di concessione del finanziamento e meccanismi sanzionatori che disciplina i rapporti tra le Parti MIUR/Comune di Cittadella;

PRESO ATTO altresì dei contenuti del D.L. n.50 del 17/05/2022, recante «Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina», che all'art. 26 prevede maggiori importi a seguito del “caro prezzi”;

VISTO altresì il D.P.C.M. 28.7.2022 “Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili” che all'art. 7 prevede che “gli enti locali attuatori di uno o più interventi finanziati con le risorse previste dal PNRR che avviano le procedure di affidamento delle opere pubbliche nel periodo dal 18 maggio 2022 al 31 dicembre 2022, considerano come importo preassegnato a ciascun intervento, in aggiunta a quello attribuito con il decreto di assegnazione relativo a ciascun intervento emanato o in corso di emanazione, l' ammontare di risorse derivante dall'applicazione della percentuale indicata nella colonna “% Incremento contributo assegnato/da assegnare” all'importo già assegnato dal predetto decreto. La preassegnazione delle risorse di cui al periodo precedente costituisce titolo per l' accertamento delle risorse a bilancio... Nei limiti dell'ammontare complessivo delle maggiori risorse preassegnate, ciascuna Amministrazione finanziatrice, tenendo conto di specifiche esigenze espresse dai soggetti attuatori e del monitoraggio in itinere da porre in essere ... può rimodulare la richiamata preassegnazione di contributo;

CONSIDERATO che l'aumento percentuale previsto dall'allegato 1 al suddetto decreto, prevede che un incremento per gli interventi di “PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE” pari al 10% dell'importo ammesso a contributo, è stato conseguentemente rimodulato il Q.E. dell'intervento in argomento, adeguandolo alle necessità derivanti dal “caro prezzi”, con un incremento di complessivi € 42.141,12, rispetto ai 490.000,00 € iniziali;

DATO ATTO che a seguito della Circolare del MEF n.37 del 09/11/2022, è stata quindi presentata la domanda di rimodulazione dei maggiori importi preassegnati attraverso la piattaforma Regis, in considerazione che è possibile avviare per l'opera la procedura di affidamento delle opere pubbliche entro il 31 dicembre 2022; Il MEF dopo la verifica delle istanze presentate, ha autorizzato le somme rimodulate richieste, come risulta all'interno della medesima piattaforma Regis;

DATO ATTO che con Decreto Ministero Economia e delle Finanze del 2.3.2023, All. 3 è stata effettuata l'assegnazione definitiva dell'incremento di € 42.141,12;

PREMESSO ALTRESI' CHE:

- con propria precedente Determinazione del Dirigente del 3°Settore n.1145 del 02/11/2022, si è determinato di contrarre il servizio di progettazione definitiva, esecutiva,

direzione lavori, coordinamento sicurezza e certificato di regolare esecuzione, dell'intervento "LP0258 NEXT GENERATION EU - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE N. 4 – ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - "NUOVA COSTRUZIONE DI LOCALI DA DESTINARE A MENSA SCOLASTICA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO LUIGI PIEROBON" (progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza e certificato di regolare esecuzione), mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 D.L. 16 luglio 2020 n. 76 recante "misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" conv. in L. n. 120/2020 come modificata con D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021 e approvato altresì lo schema di parcella professionale, calcolata secondo i parametri di cui al DM 17/06/2016 – SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA;

- con la Determinazione del Dirigente del 3° Settore n.1275 del 30/11/2022 è stato affidato allo Studio Zoncheddu e Associati – Via S. Chiara, 25/d – 36061 Bassano del Grappa (VI) (p.iva 02244270241), l'incarico di progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza e redazione del certificato di regolare esecuzione dell'intervento "LP0258 NEXT GENERATION EU - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE N. 4 – ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - "NUOVA COSTRUZIONE DI LOCALI DA DESTINARE A MENSA SCOLASTICA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO LUIGI PIEROBON", CUP C85E22000100006 – CIG: 9498991F56, verso l'importo di € 38.400,00 (contributi previdenziali ed IVA esclusi);
- con la suddetta Determinazione è stato nominato l'Ing. Diego Nostrali, Istruttore Direttivo dell'Unità Lavori Pubblici del Comune di Cittadella, Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e dell'art. 48, comma 2, D.L. 77/2021 convertito in L.n. 108/2021;
- l'Ing. Diego Nostrali, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento è incaricato dell'attività di validazione, ai sensi dell'art. 48, D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021;
- con Determinazione del Dirigente del 3° Settore n.1359 del 15/12/2022 si è determinato di contrarre e di affidare indagini e relazione geologica, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a, del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L.n. 120/2020 e modificazioni del D.L. n.77/2021 convertito dalla Legge n.108/2021, alla Ditta STUDIOSISMA Srl, S.S. Pasubio, n.10 di Costabissara (VI), C.F. - P.I. 03797510249, il servizio di cui alla presente verso l'importo di € 1.400,00 (Cassa previdenziale ed IVA 22% esclusi);
- con Deliberazione di Giunta Comunale n.428 del 28/12/2022 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo suddetto dei lavori di "LP0258 NEXT GENERATION EU - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE N. 4 – ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - NUOVA COSTRUZIONE DI LOCALI DA DESTINARE A MENSA SCOLASTICA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO LUIGI PIEROBON", redatto dallo Studio Zoncheddu e Associati – Via S.Chiera, 25/d – 36061 Bassano del Grappa (VI) (P.IVA 02244270241), per l'importo complessivo di € 532.141,12;
- con Determinazione del Dirigente 3° Settore Tecnico n.1475 del 29/12/2022 si è determinato di contrarre e di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli copia informatica per consultazione inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati tramite elenchi di operatori economici, in applicazione del combinato disposto della disciplina dell'art. 1, comma 2 lett. b), e comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020, modificato dal D.L. n. 77/2021,

conv. in L.n. 108/2021 e art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come modificato dalla L.n. 55/2019 di conversione del D.L. n. 32/2019, gestita tramite la piattaforma telematica SINTEL di ARIA Lombardia;

- con Determinazione del Dirigente del 3° Settore n.348 del 29/03/2023 è stato approvato l'aggiornamento della parcella professionale relativa all'incarico della progettazione livello definitivo-esecutivo e coordinamento sicurezza, direzione lavori e certificato di regolare esecuzione dell'intervento "LP0258 NEXT GENERATION EU - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE N. 4 – ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - "NUOVA COSTRUZIONE DI LOCALI DA DESTINARE A MENSA SCOLASTICA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO LUIGI PIEROBON" affidato con precedente Determinazione n. 1275 in data 30.11.2022 allo studio Studio Zoncheddu e Associati – via S. Chiara, 25/d – 36061 Bassano del Grappa (VI) (P.IVA 02244270241), da € 38.400,00, IVA 22% e Cassa escluse ad € 43.622,16 IVA e Cassa escluse;
- con Determinazione Dirigenziale n. 123 in data 08.03.2023, è stata individuata l'Unità LLPP quale gruppo di lavoro per lo svolgimento delle attività connesse all'attuazione del presente intervento, ai sensi dell'art. 4 del vigente regolamento per la costituzione e ripartizione del fondo incentivi per funzioni tecniche approvato con Deliberazione G.C. n. 126 del 31.7.2017, e relative alla programmazione della spesa per investimenti, valutazione preventiva dei progetti e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, attività di R.U.P.;
- con Determinazione del Dirigente 3° Settore Tecnico n.384 del 06/04/2023 i lavori sono stati affidati ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in legge n. 120/2022, mod. dal D.L. n. 77/2021 conv. in legge n. 108/2021, alla ditta "FACCHIN CALCESTRUZZI SRL con sede in Contrada Facchini Sinistra n.14 – RECOARO TERME (VI) – P.IVA. 01992290245, i lavori denominati "LP0258 NEXT GENERATION EU - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE N. 4 – ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - NUOVA COSTRUZIONE DI LOCALI DA DESTINARE A MENSA SCOLASTICA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO LUIGI PIEROBON", verso l'importo di € 375.818,72 di cui € 10.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA 10% esclusa, giusto contratto del 09/06/2023 – Rep. n.3589 – Racc. n.304;
- con Determinazione del Dirigente 3° Settore Tecnico n.540 del 22/05/2023 è stato nominato l'Ing. Emanuele Nichele, Dirigente del 3° Settore Sviluppo e Tutela del Territorio 3.0 del Comune di Cittadella, giusto Decreto del Sindaco di conferimento di incarico n.12 del 22/06/2002 e n.6 del 28/04/2023, collaudatore statico in corso d'opera dell'intervento "LP0258 NEXT GENERATION EU - PNRR MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ INVESTIMENTO 1.2: PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE - NUOVA COSTRUZIONE DI LOCALI DA DESTINARE A MENSA SCOLASTICA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO LUIGI PIEROBON", ai sensi dell'art. 7 della L. n. 1086/1971 e dell'art. 102, comma 6, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- con Verbale di consegna dei lavori controfirmato in data 18/07/2023, in atti al prot.n. 25289, i lavori sono stati consegnati;
- con Determinazione del Dirigente del 3° Settore n.203 del 20/02/2024 è stata approvata la contabilità relativa al SAL 1 a tutto il 31/12/2023, regolarmente sottoscritta, senza riserva alcuna, dalla ditta Appaltatrice, che ammonta ad € 77.790,82 al netto del ribasso d'asta e dell'IVA, oneri per la sicurezza compresi, ed è stata liquidata e pagata la relativa fattura n. 4/PA del 31/01/2024 di € 85.142,06 IVA 10% compresa;
- con Determinazione del Dirigente 3° Settore n. 224 del 26.02.2024 è stata autorizzata

la ditta FACCHIN CALCESTRUZZI SRL con sede in Contrada Facchini Sinistra n.14 – RECOARO TERME (VI) – P.IVA. 01992290245 a subappaltare la ditta NUOVA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA con sede in Strada di Pologge, 175/A Cap 36100 Vicenza (VI) P.IVA/C.F. 04391480243 per l'esecuzione delle opere edili in calcestruzzo armato con categoria OG1 verso l'importo complessivo di € 30.000,00 di cui € 1.020,00 oneri per la sicurezza;

- con Determinazione Dirigenziale n. 698 del 12.06.2024 è stata autorizzata la ditta FACCHIN CALCESTRUZZI SRL con sede in Contrada Facchini Sinistra n.14 – RECOARO TERME (VI) – P.IVA. 01992290245 a subappaltare la ditta LELO S.R.L. con sede in Via Enrico Mattei, 13/A Cap 35020 Maserà di Padova (PD) P.IVA/C.F. 04421550288 per fornitura e posa di cartongessi impermeabilizzazioni e coibentazioni, le lattonerie varie, i pavimenti, rivestimenti e tinteggiature varie verso l'importo complessivo di € 53.000,00 di cui € 1.812,00 oneri per la sicurezza;
- con Determinazione Dirigenziale n. 699 del 12.06.2024 è stato autorizzato il Direttore dei Lavori, ing. Zanon Andrea dello Studio Zoncheddu e Associati con sede in Via S. Chiara, 25/d – 36061 Bassano del Grappa (VI) (p.i. 02244270241), giusta nota del 15/05/2024 in atti al prot.n. 18054 del 16/05/2024, alla redazione della perizia suppletiva e di variante dei lavori in argomento, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., in relazione all'esigenza di introdurre interventi finalizzati al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, per circostanze sopravvenute di carattere eccezionale, imprevedute ed imprevedibili, che non alterano la natura generale del contratto e vengono mantenute le finalità dell'opera, verso l'importo netto di € 9.394,77 (oneri previdenziali ed IVA 22% esclusa), dando atto che la somma è comprensiva anche della Direzione Lavori, Contabilità delle opere di perizia stessa e Coordinamento Sicurezza;
- con Determinazione del Dirigente del 3° Settore n.910 del 22/07/2024 è stata approvata in linea tecnica, ai fini del caricamento della documentazione sul portale "Scuola Futura" del MIUR – Ministero dell'Istruzione e del Merito, la 1^ Perizia suppletiva e di variante;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n.469 del 11/12/2024 è stata approvata la Relazione di perizia aggiornata e il nuovo quadro economico dell'opera, con la quantificazione dell'importo delle nuove lavorazioni previste nella perizia di variante in complessivi € 51.181,28 (IVA 10% esclusa), ed è stata stabilito di finanziare la quota parte di € 22.359,99 (IVA 10% compresa), relative a migliorie necessarie e indispensabili ai fini della realizzazione del progetto, con fondi propri del Comune di Cittadella;
- con Determinazione n. 1093 del 18.09.2024 è stata autorizzata la ditta FACCHIN CALCESTRUZZI SRL con sede in Contrada Facchini Sinistra n.14 – RECOARO TERME (VI) – P.IVA. 01992290245 a subappaltare la ditta MAROSO SRL con sede in Via Alcide De Gaspari, 19 – 36060 - Pianezze (VI) P.IVA/C.F. 02667580241, per impianti meccanici verso l'importo complessivo di € 47.000,00 di cui € 1.640,00 oneri per la sicurezza;
- con Determinazione Dirigente del 3° Settore n.1620 del 20/12/2024 si è preso atto del caricamento effettuato in data 13/12/2024 – ID. n.5393 nel portale MIUR – SCUOLA FUTURA della documentazione necessaria ai fini della richiesta di autorizzazione alla modifica del progetto, ed è stata impegnata la somma di € 22.359,99 (IVA 10% compresa), relative a migliorie necessarie e indispensabili ai fini della realizzazione del progetto;
- con Determinazione Dirigente del 3° Settore n.205 del 26/02/2025 si è preso d'atto che il Ministero dell'Istruzione e del Merito ha trasmesso in data 16/01/2025, in atti al prot.n. 1970/2025, l'accoglimento della richiesta ID n. 5393 per l'utilizzo dei ribassi d'asta, ed è stata impegnato l'importo pari ad € 33.939,42 (IVA 10% compresa) relativa alla quota

parte dell'aumento dei lavori cui alla perizia suddetta, finanziata all'interno con fondi RRF e FOI;

- con Determinazione Dirigente del 3° Settore n.222 del 28/02/2025 è stato affidato all'Ing. Gonzato Davide di Vicenza l'incarico di collaudo statico e tecnico amministrativo, verso il corrispettivo di € 6.910,38 (IVA 22% e Cassa Previdenziale 4% escluse), giusta procedura Sintel ID n. 197322410;
- in data 28/02/2025 sono stati completati i lavori, ed in data 02/05/2025 sono state completate le lavorazioni marginali, come da verbale in atti;
- con Determinazione Dirigenziale n.222 del 28/02/2025 è stato affidato all'Ing. Gonzato Davide di Vicenza l'incarico di collaudo statico e tecnico amministrativo, verso il corrispettivo di € 6.910,38 (IVA 22% e Cassa Previdenziale 4% escluse), giusta procedura Sintel ID n. 197322410;
- è stato emesso dall'Ing. Davide Gonzato il collaudo statico dell'opera in data 22/08/2025 con esito favorevole, depositato agli atti del Comune di Cittadella con prot. n.32137 del 25/08/2025;
- con Determinazione Dirigenziale n. 959 del 09.09.2025, sono stati approvati il collaudo statico dell'opera in data 22/08/2025 con esito favorevole, depositato agli atti con prot. n. 32137 del 25/08/2025, il verbale dello stato di consistenza, depositato agli atti con prot. n. 32005/2025; I verbale di presa in consegna anticipata dell'opera in data 26.08.2025, in atti al prot. n. 32389 del 27.08.2025;
- con Determinazione Dirigente del 3° Settore n.1542 del 30/12/2025 è stata approvata la contabilità relativa allo Stato avanzamento lavori n. 2 (SAL 2) a tutto il 10/07/2025, dell'intervento, redatta dal Direttore dei Lavori - Ing. Andrea Zanon dello Studio Zoncheddu e Associati di Bassano del Grappa (VI), in atti al prot. n.41158/2025, delle opere eseguite dall'Appaltatore FACCHIN CALCESTRUZZI SRL nella misura di € 379.181,44, al netto del ribasso d'asta e dell'IVA, oneri per la sicurezza compresi, il quale ha sottoscritto i documenti contabili con riserva in data 21/10/2025;
- con Determinazione Dirigenziale n. 44 del 15.01.2026 è stata pagata la fattura n. 47/PA del 11/12/2025 di € 329.872,03 IVA 10% compresa, prodotta dalla ditta "FACCHIN CALCESTRUZZI SRL con sede in Contrada Riproduzione di documento informatico ai sensi del D.Lgs. 82/2005 8 Facchini Sinistra n.14 – RECOARO TERME (VI) – P.IVA. 01992290245 - C.F. 00732060280, relativa allo Stato avanzamento lavori n. 2 (SAL 2) a tutto il 10/07/2025 dell'opera in oggetto;
- con Determinazione Dirigenziale n. 245 del 05.03.2026 è stata approvata la contabilità relativa al S.A.L. 3 corrispondente al finale in data 09.01.2026, in atti al prot.n.3364 del 28/01/2026, dell'intervento, redatta dal Direttore dei Lavori – Ing. Zanon Andrea dello Studio Zoncheddu e Associati con sede in Via S. Chiara, 25/d – 36061 Bassano del Grappa (VI) (P.IVA 02244270241), regolarmente sottoscritta, senza riserva alcuna, dalla ditta Appaltatrice che ammonta ad € 426.951,14 al netto del ribasso d'asta e dell'IVA, oneri per la sicurezza compresi e liquidata la relativa fattura n. . 5/PA del 05.02.2026 di € 52.283,94 IVA 10% compresa, prodotta dalla ditta FACCHIN CALCESTRUZZI SRL con sede in Contrada Facchini Sinistra n.14 – RECOARO TERME (VI) – P.IVA. 01992290245 - C.F. 00732060280;
- in data 19.05.2026, il Direttore dei Lavori incaricato ing. Andrea Zanon dello Studio Zoncheddu e Associati – Via S.Chiera, 25/d – 36061 Bassano del Grappa (VI), ha depositato la Relazione sul Conto Finale ai sensi dell'art. 200 comma 2 del DPR n. 207/010, sottoscritta dall'appaltatore senza riserva alcuna e acquisita in atti al prot. n. 18067/2026, da cui risulta che l'importo complessivo dei lavori eseguiti ammonta a complessivi € 426.951,14 oneri per la sicurezza compresi ed IVA esclusa, da cui detratti

gli acconti già corrisposti pari ad € 424.816,38 rimane un importo da liquidare a saldo all'impresa pari ad € 2.134,76;

TUTTO CIO' PREMESSO:

DATO ATTO che l'ing. Diego Nostrali, è stato nominato con Determinazione n. 1275 del 30.11.2022 Responsabile unico del procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e dell'art. 48, comma 2, D.L. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021;

DATO ATTO che:

- in data 22.08.2025 depositato in atti al prot. n. 32137 del 25.08.2025, il collaudatore statico incaricato giusta Determinazione n. 222/2025, ing. Davide Gonzato, ha depositato il certificato di collaudo statico in corso d'opera ai sensi dell'art. 67 D.P.R. 06.06.2001 n. 380 e del Cap. 9 del DM 17.01.2018, sottoscritto dalle parti interessate, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 959/2025;
- in data 30.01.2026, il Direttore dei Lavori incaricato Ing. Andrea Zanon dello Studio Zoncheddu e Associati di Bassano del Grappa (VI), ha redatto lo Stato Finale dei Lavori, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e del DM 49/2018, sottoscritto dall'appaltatore senza riserva alcuna e acquisita in atti al prot. n. 18067 del 19.05.2026, da cui risulta che l'importo complessivo dei lavori eseguiti ammonta a complessivi € 426.951,14 oneri per la sicurezza compresi ed IVA esclusa, da cui detratti gli acconti già corrisposti, rimane un importo da liquidare a saldo all'impresa pari ad € 2.134,76;
- in data 19.05.2026 prot n. 18067, il Direttore dei Lavori incaricato Direttore dei Lavori Ing. Andrea Zanon dello Studio Zoncheddu e Associati di Bassano del Grappa (VI), ha depositato la Relazione al Conto Finale dei Lavori, ai sensi dell'art. 200/comma 2 del D.P.R. 207/2010, da cui risulta che l'importo netto dei lavori è pari ad €426.951,14 e che sono stati corrisposti acconti per l'importo di € 424.816,38;

DATO ATTO ALTRESI' che in data 25 giugno 2026 assunto in atti prot. n. 22934 del 26.06.2026 l'ing. Davide Gonzato, ha depositato giusta nomina con Determinazione n. 222/2025, il collaudo tecnico amministrativo (art. 102 del Decreto legislativo 50/2016 – art. 229 del Regolamento D.P.R. 5 Ottobre 2010, n. 207) dell'intervento LP0258 NEXTGENERATIONEU - PNRR - M4C1I1.2 PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE - NUOVA COSTRUZIONE DI LOCALI DA DESTINARE A MENSA SCOLASTICA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO LUIGI PIEROBON. CUP: C85E22000100006, sottoscritto dal Direttore dei Lavori e dell'appaltatore senza riserva alcuna;

ATTESO quanto disciplinano l'art.102 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed il titolo X del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

DATO ATTO che risultano depositati agli atti gli As built dell'intervento in atti al prot. n. 37800 del 06.10.2025, depositati in atti al prot. n. 44123 del 14.11.2025, prot. n. 22766 del 25/06/2026, prot. n. 22767 del 25/06/2026, prot. n. 22765 del 25/06/2026;

PRESO ATTO che in data 03/02/2026 è stata acquisita agli atti con prot. n.4327/2026 attestazione DNSH e certificazione materiali redatta dal Direttore dei Lavori - Ing. Andrea Zanon dello Studio Zoncheddu e Associati di Bassano del Grappa (VI), per la liquidazione del SAL n.3 e costituita dai seguenti documenti:

- 01 Check list ex post al Sal finale;
- 02.1 Attestazione DNSH al Sal finale;

- 02.2 Allegati attestazione DNSH al Sal finale;

PRESO ATTO CHE è stato pubblicato l'Avviso ai Creditori Prot. n. 8928 del 06.03.2025 (Registrazione Albo Pretorio n. 437/2025 del 06.03.2025) dal 03.03.2025 al 21.03.2025, e come da attestazione del Responsabile del servizio del 06.06.2025 non si sono riscontrate opposizioni/osservazioni;

DATO ATTO altresì che risulta depositata attestazione di congruità - protocollo di attestazione n. 202501700PD00/3 del 11.04.2025;

CONSIDERATO di procedere, sotto riserva di cui agli artt. 1665 e 1669 del C.C., allo svincolo delle cauzioni e garanzie fidejussorie prestate dall'appaltatore a garanzia dei propri adempimenti contrattuali e quindi al pagamento del conto finale dei lavori, ai sensi degli artt., 225, 237 del D.P.R. n.207/2010 e s.m.i.;

ATTESO che è quindi possibile liquidare il saldo finale dovuto all'Appaltatore, di € 2.134,76 IVA 10% esclusa, corrispondente alla ritenuta, che trovano imputazione nel Q.E. dell'opera;

CONSIDERATO che la ditta FACCHIN CALCESTRUZZI SRL con sede in Contrada Facchini Sinistra n.14 – RECOARO TERME (VI) – P.IVA. 01992290245 - C.F. 00732060280 ha trasmesso la fattura n° 26/PA del 31.05.2026 dell'importo complessivo di € 2.348,24 IVA 10% compresa, relativa allo STATO FINALE;

VERIFICATA la regolarità previdenziale e contributiva della ditta FACCHIN CALCESTRUZZI SRL P.IVA. 01992290245 - C.F. 00732060280 prot. n. INAIL_54655050 con scadenza della validità al 20/10/2026;

ACQUISITO i seguenti codici, anche ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari CUP: C85E22000100006 - CIG: 95799611E9

ACQUISITO agli atti ai sensi della L. 136/2010 e s.m.i l'attivazione del conto corrente dedicato;

DATO atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui agli artt. 6 e 7 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 338/2021 e dell'art. 6-bis della L. 241/90 e, pertanto, in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo a detto procedimento;

VISTO il Protocollo di Legalità vigente, perfezionato tra Regione del Veneto, Prefetture Uffici Territoriali del Governo del Veneto, ANCI Veneto e UPI Veneto in data 09.10.2025, recepito dal Comune di Cittadella con DGC n. 399 del 19.11.2025, i fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata e del contrasto alla corruzione nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTO il P.I.A.O. per il Triennio 2026-2028 ed in particolare la sezione "Rischi corruttivi e trasparenza", approvato dal Comune di Cittadella con DGC n. 118 del 30.03.2026;

VISTI:

- la L. n. 136/2010 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- L. n. 241/1990 e s.m.i.;
- L.R. n. 27/2003 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- il D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020 e D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021;

VISTE:

- la Delibera di Consiglio comunale n. 61 del 19.12.2025 approvazione del Documento Unico di Programmazione-DUP 2026-2028;
- la Delibera di Consiglio comunale n. 62 del 19.12.2025 approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028;
- la Delibera di Giunta comunale n. 464 del 29.12.2025 approvazione del Piano Esecutivo di Gestione ed assegnazione delle risorse finanziarie ai Dirigenti e ai Responsabili dei servizi 2026-2028;

VISTO il vigente regolamento comunale di contabilità;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 1 del 12.01.2024 di conferimento di incarico al Dirigente;

DETERMINA

- 1) di dare atto che con precedente propria Determinazione n. 959 del 09.09.2025 è stato approvato il Certificato di collaudo statico redatto dall'Ing. Gonzato Davide di Vicenza – P.IVA.02724750241, depositato in atti al prot. n. 32137 del 25.08.2025;
- 2) di approvare la Relazione al Conto Finale redatta dal Direttore dei Lavori incaricato Direttore dei Lavori Ing. Andrea Zanon dello Studio Zoncheddu e Associati di Bassano del Grappa (VI), depositata in data 19.05.2026 prot. n. 18067, da cui risulta che l'importo netto dei lavori è pari ad €426.951,14 e che sono stati corrisposti acconti per l'importo di € 424.816,38, rimanendo da liquidare all'impresa l'importo a saldo di € 2.134,76 IVA esclusa;
- 3) di approvare il Certificato di collaudo tecnico amministrativo (art. 102 del Decreto legislativo 50/2016 – art. 229 del Regolamento D.P.R. 5 Ottobre 2010, n. 207) LP0258 NEXT GENERATION EU - PNRR MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ INVESTIMENTO 1.2: PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE. NUOVA COSTRUZIONE DI LOCALI DA DESTINARE A MENSA SCOLASTICA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO LUIGI PIEROBON - CUP: C85E22000100006, sottoscritto dal Direttore dei Lavori e dall'appaltatore senza riserva alcuna, emesso in data 25 giugno 2026 e assunto in atti prot. n. 22934 del 26.06.2026 dall'Ing. Gonzato Davide di Vicenza – P.IVA.027247502416, sottoscritto dal Direttore dei Lavori e dell'appaltatore senza riserva alcuna;
- 4) di approvare gli AS BUILT dell'intervento in atti al prot. n. 37800 del 06.10.2025, depositati in atti al prot. n. 44123 del 14.11.2025, prot. n. 22766 del 25/06/2026, prot. n. 22767 del 25/06/2026, prot. n. 22765 del 25/06/2026, prot. n.4327/2026 attestazione DNSH e certificazione materiali;
- 5) di dare atto che è stato emesso l'APE dell'edificio ed è stato effettuato il relativo accatastamento;
- 6) di approvare, liquidare e pagare la fattura n° 26/A del 31.05.2026 dell'importo di € 2.348,24, presentata dalla ditta FACCHIN CALCESTRUZZI SRL con sede in Contrada Facchini Sinistra n.14 – RECOARO TERME (VI) – P.IVA. 01992290245 - C.F. 00732060280, relativa allo STATO FINALE;
- 7) di dare atto che la somma complessiva di € 2.348,24 IVA 10% compresa, trova imputazione e copertura al cap. n° 2020105203/2 Res. 2186/2024 titolo "Edifici comunali manutenzione straordinaria" del Bilancio di Previsione 2026-2028 Esercizio 2026, che presenta la necessaria disponibilità finanziaria;

- 8) di dare atto che l'intervento complessivo è finanziato nell'ambito di "NEXT GENERATION EU - PNRR MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ INVESTIMENTO 1.2: PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE";
- 9) di dare atto che i codici assegnati all'opera CUP: C85E22000100006 - CIG: 95799611E9;
- 10) di effettuare il pagamento secondo le coordinate bancarie indicate in fattura;
- 11) di dare atto che l'ing. Diego Nostrali, è stato nominato con Determinazione n. 1275 del 30.11.2022 Responsabile unico del procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e dell'art. 48, comma 2, D.L. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021;
- 12) di approvare il Q.E. finale dell'opera come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO											
A	LAVORI	DET. 384/2023 Aggiudicazione	di cui FOI	DGC 469/2024				QE FINALE			
				IMPORTI TOTALI	FINANZIAMENTO			IMPORTI TOTALI	FINANZIAMENTO		
					di cui Fondi RRF	di cui FOI	di cui Fondi propri ENTE		di cui Fondi RRF	di cui FOI	di cui Fondi propri ENTE
a.1	Demolizioni	365.318,72		415.000,00				414.951,14			
a.2	Edilizia										
a.3	Strutture										
a.4	Impianti										
	Oneri per la sicurezza	10.500,00		12.000,00				12.000,00			
	Totale A	375.818,72	33.642,79	427.000,00	368.362,63	38.310,11	20.327,26	426.951,14	368.362,61	38.310,11	20.278,42
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE										
b.1	IVA 10% su A	37.581,87	3.364,28	42.700,00	36.836,26	3.831,01	2.032,73	42.695,13	36.836,28	3.831,01	2.027,84
b.2	Contributo per spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (IVA E CNPAIA compresi)	56.298,00		69.526,70	69.526,70			69.232,94	69.232,94		
b.3	Incentivo per funzioni tecniche art.113, comma 3, D.Lgs. 50/2016	3.500,00		4.651,91	4.651,91			2.915,46	2.915,46		
b.4	Contributo per eventuale reclutamento di personale ai sensi dell'art.1 Comma 1, DL n.80/2021	0,00		0,00	0,00			0,00	0,00		
b.5	Imprevisti	2.968,12		0,00	0,00			0,00	0,00		
b.6	Pubblicità	225,00		225,00	225,00			255,00	255,00		
b.7	Risparmi derivanti da ribassi d'asta	55.749,41	5.134,05	2.944,35	2.944,35			0,00	0,00		
	Allacciamenti pubblici servizi (Energia elettrica, acquedotto, fognatura nera)			7.453,15	7.453,15			3.119,15	3.119,15		
b.8	Economia intervento							9.332,29	9.278,56		53,73
	Totale B	156.322,40	8.498,33	127.501,11	121.637,37	3.831,01	2.032,73	127.549,97	121.637,39	3.831,01	2.081,57
C	TOTALE (A+B)	532.141,12	42.141,12	554.501,11	490.000,00	42.141,12	22.359,99	554.501,11	490.000,00	42.141,12	22.359,99

- 13) di autorizzare, ai sensi della normativa vigente e sotto le riserve di legge, lo svincolo delle cauzioni e delle garanzie prestate dall'appaltatore;
- 14) di ricevere in consegna le opere realizzate sotto riserva di legge ai fini e per gli effetti di quanto disciplinano gli artt.1665, 1667, 1668 e 1669 del C.C.;
- 15) di incaricare l'Ufficio Patrimonio ad effettuare le attività necessarie al fine dell'inserimento dell'opera nel patrimonio comunale;
- 16) di dichiarare conseguentemente conclusa l'opera, con un'economia dell'opera di € 9.332,29, di cui € 9.278,56 fondi RRF ed € 53,73 fondi propri ENTE;
- 17) di procedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito comunale, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013;

18) di trasmettere il presente provvedimento al Dirigente del Settore Economico-Finanziario, dando atto che diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Lì, 30/06/2026

IL DIRIGENTE
NICHELE EMANUELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

VISTO CONTABILE

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 744/2026

OGGETTO: LP0258 NEXTGENERATIONEU - PNRR - M4C1I1.2 PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE - NUOVA COSTRUZIONE DI LOCALI DA DESTINARE A MENSA SCOLASTICA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO LUIGI PIEROBON. APPROVAZIONE RELAZIONE CONTO FINALE, CERTIFICATO DI COLLAUDO STATICO E TECNICO AMMINISTRATIVO E LIQUIDAZIONE SALDO ALLA FACCHIN CALCESTRUZZI SRL. CUP: C85E22000100006 - CIG: 95799611E9

Il sottoscritto vista la presente determinazione esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento, ai sensi degli articoli 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni.

Liquidazione

9559/2026 per

€ 2.348,24 al capitolo 2020105203/2

Sub-Impegno

453/2026 per

€ 53,73 al capitolo 2020105203/2

Var. Sub-Impegno

144/2026 per

€ -1.915,09 al capitolo 2020402203/90

Var. Sub-Impegno

43/2025 per

€ -14,20 al capitolo 2020402203/90

Var. Sub-Impegno

141/2026 per

€ -36,38 al capitolo 2020402203/90

Var. Sub-Impegno

142/2026 per

€ -584,54 al capitolo 2020402203/90

Var. Sub-Impegno

143/2026 per

€ -6.728,35 al capitolo 2020402203/90

Lì, 30/06/2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ECONOMICO-FINANZIARIO

MOSELE NICOLA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)