



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1201/2026 DEL 20/10/2026

**OGGETTO: SEDE CENTRO PER L'IMPIEGO DI CITTADELLA - B.GO BASSANO VIA DEL FOLO. DECISIONE A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO LAVORI DI TINTEGGIATURA INTERNA DEI LOCALI PER RILASCIO IMMOBILE.
CIG: BD516DFF2F.**

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- in data 14/07/2025 prot. n. 0068928 del 05/08/2025 è stato sottoscritto l'accordo con Veneto Lavoro ai sensi dell'art. 15 L. 241/90, finalizzato a dotare il Centro per l'impiego di Cittadella di una nuova e più adeguata sede, in attuazione del Piano di potenziamento dei centri per l'impiego e delle politiche attive del lavoro di cui al D.M. 74/2019 e s.m.i., in atti comunali al prot. n. 26916/2025 - Rep. 2386 in data 14/07/2025;
- in data 18/07/2025 giusto atto Rep. 24797 Notaio Fietta di Bassano del Grappa è stato acquisito da parte del Comune di Cittadella il fabbricato denominato "Centro San Giuseppe" di Borgo Treviso al fine di riqualificare l'immobile e dotare il Centro per l'impiego di Cittadella di una nuova sede;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 326 del 18/09/2025, in cui è stato approvato il progetto di fattibilità Tecnico Economica - Esecutivo dell'intervento di "NEXT GENERATION EU – PNRR M5.C1.I1.1 POTENZIAMENTO DEI CENTRI PER L'IMPIEGO – REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO PER L'IMPIEGO MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE FABBRICATO "CENTRO SAN GIUSEPPE" BORGO TREVISO", redatto dal progettista incaricato ing. Edi Morandin con studio in Cittadella (PD);
- con Determinazione del Dirigente 3° Settore n.1032 del 23/09/2025, si è determinato di contrarre e di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati tramite elenchi di operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett.c, del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., gestita tramite la piattaforma telematica SINTEL di ARIA Lombardia;
- con Determinazione del Dirigente 3° Settore n.1168 del 22/10/2025 è stata approvata la proposta di aggiudicazione e conseguentemente aggiudicato l'appalto dell'intervento di "NEXT GENERATION EU – PNRR M5.C1.I1.1 POTENZIAMENTO DEI CENTRI PER L'IMPIEGO – REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO PER L'IMPIEGO MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE FABBRICATO "CENTRO SAN GIUSEPPE" BORGO TREVISO" alla ditta TONIN GASTONE

S.R.L. Via Carpane, 64/A – 35010 – Loreggia (PD) P.I. 04436100285;

- in data 01/12/2025 è stato firmato Contratto di appalto con Rep.n. 3612 – Racc. 327;
- con verbale controfirmato in data 31/10/2025, in atti al prot.n.42339 del 31/10/2025, sono stati consegnati i lavori ai sensi dell'art. 50 c.6 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- con Determinazione del Dirigente 3° settore n.922 del 13/08/2026 è stata approvata la Relazione al Conto Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione, redatte dal D.L. Direttore dei Lavori incaricato ing. Emanuele Nichele, sottoscritte dall'appaltatore senza riserva alcuna ed acquisite agli atti con prot. n. 23679 del 02.07.2026 e n. 28164 del 31.07.2026; con la medesima Determinazione sono stati approvati gli "As-Built" dell'intervento, le certificazioni di conformità, le attestazioni DNSH depositate agli atti al prot.n. 25659/2026 e n. 25660/2026 e liquidata la rata di saldo alla ditta TONIN GASTONE S.R.L. (P.I. 04436100285) con sede in Carpane, 64/A 35010 – Loreggia (PD), appaltatrice dei lavori;
- il Direttore dei lavori ha redatto Certificato di Ultimazione dei Lavori in data 03/06/2026 con il quale certifica che i lavori in oggetto possono considerarsi ultimati in data 31/05/2026, assegnando giorni n.30 (trenta) naturali e consecutivi per il completamento di lavorazioni marginali che non incidono sull'uso e sulle funzionalità dell'opera;
- con Verbale sottoscritto in data del 29/06/2026 - prot.n. 23194 è stata certificata l'avvenuta ultimazione delle lavorazioni marginali;
- sono state acquisite le Certificazioni di conformità degli impianti e le attestazioni DNSH depositate agli atti al prot.n. 25659/2026 e n. 25660/2026;

TUTTO CIO' PREMESSO;

DATO ATTO CHE

- con riferimento ai locali attualmente utilizzati dal Centro per l'Impiego in Cittadella Via B.Go Bassano/Via del Folo è stato stipulato Contratto di Sublocazione in data 26/07/2019 - Rep. n. 1846 AA.DD., registrato il 07/08/2019 – Ufficio T5M – SERIE 3T – NUMERO 1517 con decorrenza dal 01/03/2019 al 28/02/2025, rinnovato;
- il Comune di Cittadella con nota del 13/03/2026 in atti al prot.n. 10019/2026 ha trasmesso formale disdetta del contratto di locazione relativamente alla sede attuale del Centro per L'impiego, ora Veneto Lavoro, sita in Cittadella - B.go Bassano/Vicolo del Folo;
- il Comune di Cittadella con nota del 29/09/2026 in atti al prot.n. 35271/2026 ha richiesto alla proprietà dell'immobile adibito alla sede attuale di Veneto Lavoro sita in Cittadella - B.go Bassano/Vicolo del Folo, per ragioni strettamente transitorie legate al trasferimento nella nuova sede di Veneto Lavoro, nonché al completamento delle operazioni di sgombero, pulizie generali e lavori di tinteggiatura, di trattenere la disponibilità dell'immobile per ulteriori n. 2 (due) mesi, eventualmente prorogabili per un altro mese, qualora necessario, agli stessi patti e condizioni di cui al contratto già stipulato, fermo restando gli effetti della disdetta già inviata;
- con nota del 07/10/2026 in atti al prot.n. 36460/2026, integrato con prot.n. 37038/2026, la proprietà ha comunicato il proprio assenso alla richiesta di differimento temporaneo del rilascio dell'immobile di cui sopra;

CONSIDERATO CHE essendo ultimati i lavori della nuova sede, ai fini della riconsegna dell'immobile attualmente in locazione al Centro per l'Impiego in Cittadella - B.go Bassano/Via del Folo, si rende necessario provvedere alla tinteggiatura interna dei locali utilizzati;

DATO ATTO CHE

- la procedura di gara verrà gestita dalla Centrale Unica di Committenza Cittadella Galliera Veneta - Cittadella Ufficio Tecnico, ai sensi dell'art.37, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 costituita mediante Deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 21/12/2015 dei su indicati Comuni a cui è seguita in data 12/01/2016 Rep. n. 1642 la stipulazione della relativa convenzione da parte dei Sindaci dei rispettivi Enti, rinnovata fino al 31/12/2030, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., con deliberazioni n. 34 in data 18/12/2024 del Consiglio Comunale di Cittadella e n. 34 del 29/11/2024 del Consiglio Comunale di Galliera Veneta, giusto Rep. n. 2335 del 30/12/2024;
- in esecuzione a quanto previsto dall'art.10 della citata convenzione con decreto n.1 in data 30.01.2017 il Sindaco del Comune di Cittadella ha nominato quale Responsabile della Centrale Unica di Committenza e Responsabile Anagrafe Stazione Appaltante (R.A.S.A. – utente responsabile per la Centrale Unica di Committenza della gestione dei dati anagrafici presenti nell'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti – A.U.S.A.) l'ing. Nichele Emanuele in qualità di Dirigente del 3° Settore – Lavori Pubblici, del Comune di Cittadella;

DATO ATTO che l'art. 50, comma 1 lett. a, del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i.. prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante è stata richiesta con nota del 05/10/2026 consultazione di preventivo di spesa per tinteggiatura interna dei locali utilizzati dal Centro per l'Impiego di Cittadella – B.GO Bassano- Via del Folo, alle seguenti ditte:

- BEZZEGATO ANTONIO SRL SOCIETA' BENEFIT con sede legale in Via Straelle n.3/A – 35010 Borgoricco (PD) – P.IVA 04066350283;
- FAVARO RENZO SRL con sede legale in Via Beltramina n.21 – 35013 Cittadella (PD) – P.IVA 03645820287;

DATO ATTO CHE per i lavori richiesti sono stati acquisiti agli atti i preventivi della ditta FAVARO RENZO SRL con sede legale in Via Beltramina n.21 – 35013 Cittadella (PD) – P.IVA 03645820287 in data 08/10/2026 con prot.n. 36977 e della ditta BEZZEGATO ANTONIO SRL SOCIETA' BENEFIT con sede legale in Via Straelle n.3/A – 35010 Borgoricco (PD) – P.IVA 04066350283 in data 09/10/2026 in con prot.n. 37036;

DATO ATTO CHE a seguito confronto tra i due preventivi acquisiti risulta economicamente più vantaggioso il preventivo pervenuto dalla ditta BEZZEGATO ANTONIO SRL SOCIETA' BENEFIT con sede legale in Via Straelle n.3/A – 35010 Borgoricco (PD) – P.IVA 04066350283; RITENUTO pertanto congruo ed economicamente più vantaggioso il preventivo suddetto, si ritiene di procedere conseguentemente all'affidamento dei lavori in argomento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a D.Lgs n.36/2023, verso il corrispettivo di € 4.955,04 (IVA 22% esclusa);

ACQUISITO il codice CIG: BD516DFF2F;

ACQUISITA in data 12/10/2026 visura camerale della Ditta BEZZEGATO ANTONIO SRL SOCIETA' BENEFIT con sede legale in Via Straelle n.3/A – 35010 Borgoricco (PD) – P.IVA 04066350283;

ACQUISITO il Documento di Regolarità Contributiva della ditta prot.n. INAIL_56123049 con scadenza validità al 25/01/2027;

ACQUISITO il conto corrente dedicato della Ditta BEZZEGATO ANTONIO SRL SOCIETA' BENEFIT con sede legale in Via Straelle n.3/A – 35010 Borgoricco (PD) – P.IVA 04066350283, in atti al prot.n. 42066/2023;

VISTO quanto previsto in merito al principio, dell'art. 49 del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i., per gli affidamenti di importo inferiore ai € 5.000,00, e che non è necessario ricorrere al MEPA in quanto l'importo dell'affidamento è inferiore alla medesima soglia, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della Legge n. 296/2006;

DATO ATTO che a seguito della verifica del possesso dei prescritti requisiti l'affidamento diviene efficace, ai sensi dell'art. 50 e 52 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

DATO ATTO che è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti;

PRESO ATTO che sono state eseguite le verifiche del possesso dei prescritti requisiti, che risultano in atti del comune, per cui il presente affidamento è efficace, ai sensi dell'art. 50 e 52 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

CONSIDERATO che necessita provvedere all'assunzione di formale impegno di spesa a favore dell'aggiudicatario così come previsto dagli artt. 153 e 183 del D.Lgs. 267/2000;

ACCERTATA la compatibilità del pagamento della spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 2 del D.L. 78/2009, convertito nella Legge 102/2009;

VISTO:

- il Protocollo di Legalità vigente, sottoscritto tra le Prefetture del Veneto, la Regione del Veneto, l'Unione regionale delle Province del Veneto e l'ANCI Veneto in data 7 settembre 2015, recepito dal Comune di Cittadella con DGC n.399 del 2025, ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- VISTO il P.I.A.O. per il triennio 2026-2028 approvato con deliberazioni di Giunta Comunale n. 118 del 30 marzo 2026, così come modificato con deliberazione di Giunta Comunale 5 agosto 2026, n. 286;

DATO ATTO dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui agli artt. 6 e 7 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 338/2021 e dell'art. 6-bis della L. 241/90 e, pertanto, in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo a detto procedimento;

VISTI:

- la L. n. 136/2010 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 ed in particolare quanto disposto agli artt. 107, 183 e 184;

VISTE:

- la Delibera di Consiglio comunale n. 61 del 19.12.2025 approvazione del Documento Unico di Programmazione-Dup 2026-2028;
- la Delibera di Consiglio comunale n. 62 del 19.12.2025 approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028; - la Delibera di Giunta comunale n. 464 del 29.12.2025 approvazione del Piano Esecutivo di Gestione ed assegnazione delle risorse finanziarie ai Dirigenti e ai Responsabili dei servizi 2026-2028.

VISTO il vigente regolamento comunale di contabilità;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 1 del 12.1.2024 di conferimento di incarico al Dirigente;

DETERMINA

1. di contrarre e procedere all'affidamento dei lavori di tinteggiatura interna dei locali adibiti a sede del Centro per l'Impiego di Cittadella in B.Go Bassano/Via del Folo, mediante affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
2. di individuare, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., i seguenti elementi essenziali del contratto:
 - l'oggetto del lavoro: tinteggiatura interna dei locali adibiti a sede del Centro per l'Impiego di Cittadella - B.Go Bassano/Via del Folo;
 - l'importo per del lavoro: € 4.955,04 (IVA 22% esclusa);
 - pagamento: a presentazione fattura elettronica;
 - Il Responsabile del Procedimento è l'ing. Diego Nostrali;
 - dovrà essere data completa attuazione al Protocollo di Legalità vigente, sottoscritto tra le Prefetture del Veneto, la Regione del Veneto, l'Unione regionale delle Province del Veneto e l'ANCI Veneto in data 7 settembre 2015, recepito dal Comune di Cittadella con DGC n.147 del 24/06/2020, ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
 - dovrà essere data completa attuazione al P.I.A.O. per il triennio 2025/2027 ed in particolare la sezione "Rischi Corruttivi e trasparenza", approvato dal Comune di Cittadella con DGC n. 132 del 31.03.2025;
3. di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., alla ditta BEZZEGATO ANTONIO SRL SOCIETA' BENEFIT con sede legale in Via Straelle n.3/A – 35010 Borgoricco (PD) – P.IVA 04066350283, il lavoro di tinteggiatura interna dei locali utilizzati c/o immobile sito in Cittadella Via B.go Bassano/Via del Folo, verso il corrispettivo di € 4.955,04 IVA 22% esclusa, come da preventivo in data 09/10/2026 in atti al prot.n.37036;
4. di impegnare con beneficiario la ditta BEZZEGATO ANTONIO SRL SOCIETA' BENEFIT con sede legale in Via Straelle n.3/A – 35010 Borgoricco (PD) – P.IVA 04066350283, la somma di € 6.045,15 IVA 22% compresa al cap. di spesa n. 2020106230/8 dal titolo "Esecuzione opere in economia" del Bilancio Pluriennale 2025-2027 Esercizio 2026, che presenta la necessaria disponibilità finanziaria;
5. di dare atto che sono state eseguite le verifiche del possesso dei prescritti requisiti, che risultano in atti del Comune, per cui il presente affidamento è divenuto efficace, ai sensi dell'art. 50 e 52 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
6. di dare atto che il codice è il seguente: CIG: BD516DFF2F;
7. di procedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito comunale, ai sensi dell'articolo 23 del Decreto Legislativo 33/2013;

8. di dare atto che ai sensi del Decreto Legislativo 267/2000 articolo 151, comma 4, la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Lì, 20/10/2026

IL DIRIGENTE
NICHELE EMANUELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

VISTO CONTABILE

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1201/2026

OGGETTO: SEDE CENTRO PER L'IMPIEGO DI CITTADELLA - B.GO BASSANO VIA DEL FOLO. DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO LAVORI DI TINTEGGIATURA INTERNA DEI LOCALI PER RILASCIO IMMOBILE. CIG: BD516DFF2F.

Il sottoscritto vista la presente determinazione esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento, ai sensi degli articoli 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni.

Impegno

1972/2026 per

€ 6.045,15 al capitolo 2020106230/8

Lì, 20/10/2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ECONOMICO-FINANZIARIO

MOSELE NICOLA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)