



Comune di Cittadella

Cittadella Città d'Arte
Provincia di Padova



Settore 3° - TECNICO

Ufficio Lavori Pubblici

Cittadella, 12/04/2022

**OGGETTO: LP0128 COMPLETAMENTO RAMPA OVEST SOTTOPASSO VIA C.COLOMBO
CUP:C81B20000690004 - CIG:8623356A7B**

COMMITTENTE: Comune di Cittadella.

IMPRESA: EUROSCAVI SNC - Via Camazzole n.44 Carmignano di Brenta (PD)
P.IVA. 03446080289

CONTRATTO: Determinazione del Dirigente del 3°Settore Tecnico n.150 del 22/02/2021.
Contratto in data 11/05/2021 – Rep.1949.

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art.102 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.)

PREMESSE

Progetto Esecutivo:

Con Deliberazione di Giunta Comunale n.293 del 11/11/2020 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di "Completamento Rampa Ovest sottopasso Via C. Colombo", redatto dall'ufficio LL.PP. dell'importo complessivo di € 120.000,00.

Assuntore dei lavori:

Nell'esperimento della gara d'appalto, con procedura n.134870117 in data 08/02/2021 su piattaforma Sintel di Aria Lombardia, con Determinazione del Dirigente 3°Settore n.150 in data 22/02/2021 i lavori sono stati affidati alla Ditta EUROSCAVI SNC con sede in Via Camazzole n.44 35010 Carmignano di Brenta (PD) - P.I.03446080289 per l'importo di € 77.993,45 (I.V.A. 10% esclusa), oltre ad € 1.500,00 per oneri per la sicurezza per un totale complessivo di € 79.493,45.

Contratto Principale:

Il contratto principale è stato stipulato in data 11/05/2021 Rep. n.1949, per l'importo complessivo di € 79.493,45 (IVA 10% esclusa), di cui € 1.500,00 per oneri per la sicurezza.

Subappalto:

Per l'opera pubblica in oggetto non sono state richieste autorizzazioni per lavori in subappalto.

Perizie suppletive e di variante:

Con Determinazione del Dirigente 3°Settore - Tecnico n.948 in data 08/10/2021 è stata approvata la 1ª Perizia suppletiva e di variante, per alcune variazioni ai lavori in appalto, per modifiche

finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità e a seguito di circostanze sopravvenute di carattere eccezionale, nell'interesse dell'amministrazione aggiudicatrice.

Contratti aggiuntivi:

Per l'opera pubblica in oggetto non sono stati stipulati contratti relativamente ad opere aggiuntive.

Spesa autorizzata per i lavori:

La spesa autorizzata per i lavori, come da Perizia suppletiva e di Variante n.1, risulta di € 95.345,81 (IVA esclusa) di cui € 1.500,00 per oneri per la sicurezza.

Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza:

Il Responsabile del Procedimento dell'opera pubblica in oggetto è l'ing. Diego Nostrali del Comune di Cittadella.

Il Direttore Lavori dell'opera pubblica in oggetto è l'ing. Nostrali Diego del Comune di Cittadella.

Il Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione sono state svolte dall'ing. Diego Nostrali del Comune di Cittadella (PD).

Consegna dei lavori:

I lavori furono consegnati il giorno 10/05/2021, come da verbale prot.n.15501 in pari data, firmato senza riserve da parte dell'Impresa.

Tempo utile per l'esecuzione dei lavori e penale per il ritardo:

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti dal capitolato speciale di appalto giorni n.60 naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna. Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto in data 09/07/2021.

Sospensioni e riprese dei lavori:

I lavori vennero sospesi il 05/07/2021 e ripresi il 20/07/2021, come da verbale in pari data.

I lavori vennero sospesi il 23/07/2021 e ripresi il 03/08/2021, come da verbale in pari data.

Proroghe:

I lavori sono stati prorogati una prima volta in data 06/08/2021 per una durata di 45 (quarantacinque) giorni naturali consecutivi, a seguito della richiesta di proroga giusto prot.n.25524 del 05/08/2021. In sede di approvazione della perizia suppletiva di Variante n.1 di cui alla Determinazione Dirigenziale n.948 del 08/10/2021, è stata concessa dal RUP ulteriore proroga di 40 (quaranta) giorni naturali consecutivi del termine contrattuale di esecuzione dei lavori, posticipando la data di ultimazione al 28/10/2021.

Scadenza definitiva del tempo utile:

Per effetto delle suddette sospensioni e proroghe, la nuova scadenza utile per l'ultimazione dei lavori restò stabilita per il giorno 28/10/2021.

Ultimazione dei lavori:

La Direzione dei lavori, dichiarava ultimati i lavori medesimi in data 28/10/2021, come risulta dal relativo verbale, nei tempi utili contrattuali e assegnava all'appaltatore il termine perentorio di 60 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla stessa data, ai sensi dell'art.12, comma 1, del D.M. n. 49/2018 e s.m.i, per il completamento delle lavorazioni di piccola entità, che non erano state ancora completate, e perciò entro il 27/12/2021, del tutto marginali e non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dei lavori.

La Direzione dei lavori dichiarava completate le lavorazioni marginali in data 27/12/2021, come risulta dal relativo verbale, nei tempi utili.

Ritardo nell'esecuzione dei lavori:

Non vi furono ritardi nell'esecuzione dei lavori.

Danni di forza maggiore:

Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

Verbali di nuovi prezzi:

Per i lavori non contemplati nell'elenco dei prezzi di contratto furono concordati nuovi prezzi con relativo Verbale di concordamento nuovi prezzi rispettivamente del 16/09/2021.

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, alla perizia di variante e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

In data 16/08/2021 è stato redatto dall'ing. Andrea Zanon certificato di collaudo statico delle strutture relative all'opera pubblica in oggetto, depositato agli atti con prot.n.26843 del 17/08/2021 ed integrato in data 17/08/2021, di cui alla Determinazione Dirigente 3° Settore Tecnico n.788 del 19/08/2021 di consegna anticipata dell'opera.

Variazioni apportate:

Le principali variazioni apportate sono state giustificate con la perizia sopra citata. Quelle minori, entro i limiti dei poteri discrezionali della Direzione dei lavori, riguardano aspetti di dettaglio per l'ottimale realizzazione delle opere previste.

Ordini di servizio:

Durante il corso dei lavori non furono effettuati ordini di servizio.

Stato finale:

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei lavori e riporta le seguenti annotazioni:

Importo dei lavori eseguiti al netto del ribasso	€ 95.345,81
--	-------------

A dedurre acconti già corrisposti all'Impresa:

Certificato N.1 del 29/07/2021	€ 59.222,33
--------------------------------	-------------

Certificato N.2 del 18/10/2021	€ 33.731,14
--------------------------------	-------------

Resta il credito netto dell'Impresa in	€ 2.392,34
--	------------

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:

Importo netto autorizzato per lavori	€ 95.345,81
--------------------------------------	-------------

Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale	€ 95.345,81
--	-------------

Assicurazione degli operai:

La società EUROSCAVI SRL – Via Camazzole n.44 – Carmignano di Brenta (PD) ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL mediante polizza continuativa.

Avvisi ai creditori:

Non risulta che l'Appaltatore abbia eseguito indebite occupazioni di aree o stabili e che abbia arrecato danni nell'esecuzione dei lavori.

Infortuni in corso di lavoro:

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

Cessioni di credito da parte dell'Impresa:

Non risulta che l'Appaltatore abbia ceduto l'importo dei crediti, ne rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere.

Riserve dell'Impresa:

L'Appaltatore firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta nel giorno 12/04/2022 e oltre al sottoscritto Direttore dei lavori è intervenuto alla stessa:

- la sig.ra. SPUNTON ANNAMARIA, in qualità di rappresentante legale dell'Impresa, EUROSCAVI SRL – Via Camazzole n.44 – Carmignano di Brenta (PD) - P.IVA 03446080289

Descrizione dei lavori eseguiti:

COMPLETAMENTO RAMPA OVEST SOTTOPASSO VIA C.COLOMBO (LP0128)

Luogo di esecuzione:

Comune di Cittadella: Via C. Colombo

Risultati della visita di verifica:

Con la scorta del progetto, della perizia di variante e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con l'intervenuto alla visita sig.ra. Spunton Annamaria, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti vari riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, misurazioni e saggi delle opere realizzate. Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art.1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto e nella perizia con quelle effettivamente eseguite, non si sono riscontrate variazioni quantitative significative, comunque rientranti nei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori.

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del procedimento alcuna penale.

Osservanza delle prescrizioni:

Da quanto si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e la variante approvata salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi;
- che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- che non sono state applicate penali;
- che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di € 95.345,81 (IVA 10% esclusa) è pari alle somme autorizzate di € 95.345,81 (IVA 10% esclusa);

- che l'Impresa principale ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenendo conto delle sospensioni e delle proroghe autorizzate e concesse;
- che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
- che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa nè procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- che non sono state eseguite indebite occupazioni di aree o stabili e non sono stati arrecati danni nell'esecuzione dei lavori;
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;

Vista la normativa vigente in materia, con specifico riferimento alle seguenti disposizioni: art. 237 del D.P.R. n.207/2010 e s.m.i., art.102 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., artt. 1665 e 1669 del C.C.;

Il sottoscritto Direttore dei lavori

CERTIFICA

che i lavori di "COMPLETAMENTO RAMPA OVEST SOTTOPASSO VIA C.COLOMBO (LP0128), eseguiti dall'Impresa EUROSCAVI SRL – Via Camazzole n.44 – Carmignano di Brenta (PD) - P.IVA 03446080289 per conto del Comune di Cittadella, in base al contratto in data 11/05/2021 Rep.1949 e Determinazione del Dirigente 3° Settore n.150 del 22/02/2021 e n.948 del 08/10/2021, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

Importo dei lavori eseguiti al netto del ribasso	€ 95.345,81
A dedurre acconti già corrisposti all'Impresa:	
Certificato n.1 del 29/07/2021	€ 59.222,33
Certificato n.2 del 18/10/2021	€ 33.731,14
Resta il credito netto dell'Impresa in	€ 2.392,34

Resta il credito dell'Impresa in netti € 2.392,34 (diconsi euro due mila trecento novantadue/34), IVA 10% esclusa, corrispondente al saldo dei lavori eseguiti ed ultimati ed alla ritenuta dello 0,5% per la tutela dei lavoratori sull'importo dei lavori stessi, che possono essere corrisposte all'Impresa EUROSCAVI SNC con sede in Via Camazzole n.44 - Carmignano di Brenta (PD), a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Cittadella, 12 Aprile 2022

Letto, confermato e sottoscritto

L'APPALTATORE
EUROSCAVI SNC
(firmato digitalmente)

IL DIRETTORE DEI LAVORI
ing. Nostrali Diego
(firmato digitalmente)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Nostrali Diego
(firmato digitalmente)