



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO



COMUNE
DI CITTADELLA

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza

Missione 2 Componente 4 Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni

Cittadella, 08/06/2023

OGGETTO: LP0255 NEXT GENERATION EU - PNRR MISSIONE 2 COMPONENTE 4 INVESTIMENTO 2.2: INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI. LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ILLUMINAZIONE PUBBLICA ANNO 2022. CUP: C82E22000200006 – CIG: 9348845EF0.

COMMITTENTE: Comune di Cittadella

IMPRESA: A.S. DI ANDREATTA GIUSEPPE & C. S.R.L.
Via Asolana n.100, 35010 Fonte (TV)

CONTRATTO: Determinazione del Dirigente del 3° Settore Tecnico n.924 del 09/09/2022.
Contratto di appalto del 12/12/2022 – Rep. n.3583 – Racc. n.298.

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art.102 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.)

PREMESSE

Progetto Esecutivo:

Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 212 del 27/07/2022 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo relativo ai lavori di "Efficientamento Energetico Illuminazione Pubblica Anno 2022", redatto dall'Ufficio LL.PP. e depositato agli atti con prot.n. 27771 in data 27/07/2022 dell'importo di complessivi € 130.000,00.

Assuntore dei lavori:

Nell'esperimento della gara d'appalto, con procedura n. 158148250 avviata in data 11/08/2022 con chiusura accettazione offerte in data 31/08/2022 ore 11.00 su piattaforma Sintel di Aria Lombardia, con Determinazione del Dirigente 3° Settore n. 924 in data 09/09/2022, i lavori sono stati affidati alla Ditta A.S. DI ANDREATTA GIUSEPPE & C. S.R.L. con sede in Fonte (TV) Via Asolana n.100 – P.I. 00313820268, per l'importo di € 78.898,56 (I.V.A. 10% esclusa), oltre ad € 3.000,00 per oneri per la sicurezza per un totale complessivo di € 81.898,56.

Contratto Principale:

Il contratto principale è stato stipulato in data 12/12/2022 - Rep.n.3583 – Racc.n.298, per l'importo complessivo di € 81.898,56 (IVA 10% esclusa), di cui € 3.000,00 per oneri per la sicurezza.

Subappalto:

Per l'opera pubblica in oggetto non è stata autorizzata alcuna richiesta di subappalto.

Perizie suppletive e di variante:

Per l'opera pubblica in oggetto non è stata autorizzata alcuna perizia suppletiva e di variante.

Contratti aggiuntivi:

Per l'opera pubblica in oggetto non sono stati stipulati contratti relativamente ad opere aggiuntive.

Spesa autorizzata per i lavori:

La spesa autorizzata per i lavori di cui all'opera in oggetto risulta di € 81.898,56 (IVA esclusa) di cui € 3.000,00 per oneri per la sicurezza.

Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza:

Il Responsabile del Procedimento dell'opera pubblica in oggetto è l'ing. Diego Nostrali del Comune di Cittadella.

Il Direttore Lavori dell'opera pubblica in oggetto è l'ing. Diego Nostrali del Comune di Cittadella.

Il Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione è stato svolto dall'ing. Diego Nostrali del Comune di Cittadella (PD).

Consegna dei lavori:

I lavori furono consegnati il giorno 14/09/2022, come da verbale in atti al prot.n.33771 del 14/09/2022, firmato senza riserve da parte dell'Impresa.

Tempo utile per l'esecuzione dei lavori e penale per il ritardo:

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti dal capitolato speciale di appalto giorni 90 (novanta) naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna. Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto in data 13/12/2022.

Sospensioni e riprese dei lavori:

Per l'opera pubblica in oggetto i lavori vennero:

- sospesi in data 20/10/2022, come da verbale in atti al prot.n. 41311 del 02/11/2022;
- ripresi in data 11/11/2022, come da verbale in atti;
- sospesi in data 20/10/2022, come da verbale in atti al prot.n. 5916 del 15/02/2023;
- ripresi in data 02/03/2023, come da verbale in atti al prot.n. 8538 del 07/03/2023;

Proroghe:

I lavori sono stati prorogati una prima volta in data 14/12/2022, con provvedimento in atti al prot.n.46931 del 14/12/2022 per una durata di n.60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi, a seguito richiesta di proroga acquisita in atti al prot.n.46486 del 12/12/2022. E' stata concessa dal RUP una seconda proroga in data 03/04/2023 per una durata di n.7 (sette) giorni naturali consecutivi del termine contrattuale di esecuzione dei lavori, a seguito richiesta in atti ai prot.nn.10306-10311 del 20/03/2023.

Scadenza definitiva del tempo utile:

Per effetto delle suddette proroghe, la nuova scadenza utile per l'ultimazione dei lavori è stata stabilita per il giorno 27/03/2023.

Ultimazione dei lavori:

La Direzione dei Lavori, dichiarava ultimati i lavori medesimi in data 27/03/2023, come risulta dal relativo verbale controfirmato, in atti al prot.n.12668 del 07/04/2023, nei tempi utili contrattuali.

Ritardo nell'esecuzione dei lavori:

Non vi furono ritardi nell'esecuzione dei lavori.

Danni di forza maggiore:

Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

Verbal di nuovi prezzi:

Per i lavori di cui all'opera pubblica in oggetto non furono concordati nuovi prezzi.

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

Variazioni apportate:

Non sono state apportate variazioni significative all'opera. Quelle minori, entro i limiti dei poteri discrezionali della Direzione dei lavori, riguardano aspetti di dettaglio per l'ottimale realizzazione delle opere previste.

Ordini di servizio:

Durante il corso dei lavori non sono stati effettuati ordini di servizio.

Stato finale:

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei lavori e riporta le seguenti annotazioni:

Importo dei lavori eseguiti al netto del ribasso (compreso oneri di sicurezza)	€ 72.580,37
A dedurre acconti già corrisposti all'Impresa: Certificato N.1 del 12/04/2023	€ 72.217,47
Resta da corrispondere il credito netto dell'Impresa in	€ 362,90

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:

Importo netto autorizzato per lavori	€ 81.898,56
Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale	€ 72.580,37

Assicurazione degli operai:

La società A.S. DI ANDREATTA GIUSEPPE & C. S.R.L. con sede in Fonte (TV) Via Asolana n.100 – P.IVA 00313820268 ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL mediante polizza continuativa.

Avvisi ai creditori:

Non risulta che l'Appaltatore abbia eseguito indebite occupazioni di aree o stabili e che abbia arrecato danni nell'esecuzione dei lavori, di cui all'attestazione di avvenuta pubblicazione del 03/05/2023, come da registrazione all'Albo Pretorio al n.682/2023 in data 13/04/2023.

Infortuni in corso di lavoro:

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

Cessioni di credito da parte dell'Impresa:

Non risulta che l'Appaltatore abbia ceduto l'importo dei crediti, ne rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere.

Riserve dell'Impresa:

L'Appaltatore firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

Quadro economico finale:

	DET. n.924/2022	Q.E. Finale
A) LAVORI		
Lavori	€ 78.898,56	€ 69.580,37
Oneri per la sicurezza	€ 3.000,00	€ 3.000,00
TOTALE A)	€ 81.898,56	€ 72.580,37
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA 10% su A	€ 8.189,86	€ 7.258,04
Incentivo per funzioni tecniche	€ 2.309,55	€ 2.309,55
Spese autorità ANAC	€ 30,00	€ 30,00
Imprevisti	€ 635,05	€ 0,00
Risparmi derivanti da ribassi d'asta	€ 36.936,98	€ 0,00
Economie	€ 0,00	€ 47.822,04
TOTALE B)	€ 48.101,44	€ 57.419,63
TOTALE GENERALE (A+B)	€ 130.000,00	€ 130.000,00

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta nel giorno 29/05/2023 e oltre al sottoscritto Direttore dei lavori è intervenuto alla stessa:

- il sig. Andreatta Mauro - C.F. NDRMRA72H05D157V in qualità di rappresentante legale dell'Impresa "A.S. DI ANDREATTA GIUSEPPE & C. S.R.L." con sede in Fonte (TV) Via Asolana n.100 – P.IVA 00313820268.

Descrizione dei lavori eseguiti:

Sono stati eseguiti lavori di: "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ILLUMINAZIONE PUBBLICA ANNO 2022 (LP0255)".

Luogo di esecuzione:

Comune di Cittadella: Via S. Donato, Via Facca, rotatoria di B.go. Vicenza, rotatoria di Via Facca.

Risultati della visita di verifica:

Con la scorta del progetto e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con l'intervenuto alla visita sig. Andreatta Mauro, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti vari riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, misurazioni e saggi delle opere realizzate. Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art.1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto con quelle effettivamente eseguite, non si sono riscontrate variazioni quantitative significative, comunque rientranti nei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori.

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non vi sono stati ritardi nell'esecuzione dell'opera e pertanto non è stata applicata dal Responsabile Unico del Procedimento alcuna penale.

Osservanza delle prescrizioni:

Da quanto si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art.1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi;
- che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- che non sono state applicate penali;
- che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di € 72.580,37 (IVA 10% esclusa) è inferiore alle somme autorizzate di € 81.898,56 (IVA 10% esclusa);
- che l'Impresa principale ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenendo conto delle sospensioni e delle proroghe autorizzate e concesse;
- che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
- che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa nè procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- che non sono state eseguite indebite occupazioni di aree o stabili e non sono stati arrecati danni nell'esecuzione dei lavori;
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva alcuna;

Vista la normativa vigente in materia, con specifico riferimento alle seguenti disposizioni: art. 237 del D.P.R. n.207/2010 e s.m.i., art.102 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., artt. 1665 e 1669 del C.C.;

Il sottoscritto Direttore dei lavori,

CERTIFICA

che i lavori di “EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ILLUMINAZIONE PUBBLICA ANNO 2022 (LP0255)”, eseguiti dall' Impresa A.S. DI ANDREATTA GIUSEPPE & C. S.R.L. con sede in Fonte (TV) Via Asolana n.100 – P.IVA 00313820268 per conto del Comune di Cittadella, in base al contratto stipulato in data 12/12/2022 – Rep. n.3583 – Racc. n.298, per l'importo complessivo di € 72.580,37 (IVA 10% esclusa), di cui € 3.000,00 per oneri per la sicurezza, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

Importo dei lavori eseguiti al netto del ribasso
(oneri di sicurezza compresi)

€ 72.580,37

A dedurre acconti già corrisposti all'Impresa:

Certificato N.1 del 12/04/2023

€ 72.217,47

Credito netto dell'Impresa in:

€ **362,90**

Resta il credito dell'Impresa in netti € 362,90 (diconsi trecentosessantadue/90), IVA 10% esclusa, corrispondente alla ritenuta dello 0,5% per la tutela dei lavoratori sull'importo dei lavori stessi, che possono essere corrisposte all' Impresa A.S. DI ANDREATTA GIUSEPPE & C. S.R.L. con sede in Fonte (TV) Via Asolana n.100 – P.IVA 00313820268, a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Cittadella, 08/06/2023

Letto, confermato e sottoscritto

L' APPALTATORE

A.S. DI ANDREATTA GIUSEPPE & C. SRL
- firmato digitalmente -

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Diego Nostrali
- firmato digitalmente -

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Diego Nostrali
- firmato digitalmente -

Nome File: AC Z:\Lavpub\LP0255-Efficiamento energetico illum pubb 2022\09_CRE-Collaudò\2_CRE-Collaudò\LP0255-Effic illum pubb2022_Relazione conto finale CRE.doc