



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO



COMUNE
DI CITTADELLA

COPIA 3 SETTORE - LL.PP.

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza

Missione 2 Componente 4 Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni

Cittadella, 20/09/2024

OGGETTO: LP0259 NEXT GENERATION EU - PNRR MISSIONE 2 COMPONENTE 4 INVESTIMENTO 2.2: INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI. LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ILLUMINAZIONE PUBBLICA ANNO 2023.

CUP: C84H22000970006 – CIG: 9935316222.

COMMITTENTE: Comune di Cittadella

IMPRESA: FAGAN IMPIANTI SRL
Via Busiago n. 98 – 35010 Campo San Martino (PD)

CONTRATTO: Determinazione del Dirigente del 3° Settore Tecnico n. 835 del 31/07/2023
Determinazione del Dirigente del 3° Settore Tecnico n. 949 del 05/09/2023
Contratto di appalto del 24/11/2023 – Rep.n. 3598 – Racc. n.313.

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE
E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

(art.102 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.)

PREMESSE

Progetto Esecutivo:

Con Deliberazione di Giunta Comunale n.201 del 28/06/2023 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo relativo ai lavori di "Efficientamento Energetico Illuminazione Pubblica Anno 2023", redatto dall'Ufficio LL.PP. e depositato agli atti comunali con prot.n.22273 del 28/06/2023 dell'importo di complessivi € 130.000,00;

Assuntore dei lavori:

Nell'esperimento della gara d'appalto, con procedura n. 171414773 avviata in data 29/06/2023 con chiusura accettazione offerte in data 17/07/2023 ore 11.00 su piattaforma Sintel di Aria Lombardia, con Determinazione del Dirigente 3° Settore n. 835 in data 31/07/2023, i lavori sono stati affidati alla Ditta FAGAN IMPIANTI S.R.L. Via Busiago, 98 – 35010 – Campo San Martino (PD) C.F./P.IVA 03793610282, per l'importo di € 71.393,75 (I.V.A. 10% esclusa), oltre ad € 2.042,64 per oneri per la sicurezza per un totale complessivo di € 73.436,39. Con Determinazione del Dirigente 3° Settore n.949 in data 05/09/2023 stante l'esito favorevole delle verifiche è stato dichiarato efficace l'affidamento dei lavori in oggetto alla precedente Determinazione Dirigenziale n.835/2023;

FAGAN IMPIANTI SRL
Via Busiago, 98
35010 CAMPO SAN MARTINO (PD)
C.F./P.IVA 03793610282
Tel. 049 9630086



Contratto Principale:

Il contratto principale è stato stipulato in data 24/11/2023 - Rep.n.3598 – Racc.n. 313, per l'importo complessivo di € 73.436,39 (IVA 10% esclusa), di cui € 2.042,64 per oneri per la sicurezza.

Subappalto:

Per l'opera pubblica in oggetto non è stata autorizzata alcuna richiesta di subappalto.

Perizie suppletive e di variante:

Per l'opera pubblica in oggetto non è stata autorizzata alcuna perizia suppletiva e di variante.

Contratti aggiuntivi:

Per l'opera pubblica in oggetto non sono stati stipulati contratti relativamente ad opere aggiuntive.

Spesa autorizzata per i lavori:

La spesa autorizzata per i lavori di cui all'opera in oggetto risulta di € 73.436,39 (IVA 10% esclusa) di cui € 2.042,64 per oneri per la sicurezza.

Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza:

Il Responsabile del Procedimento dell'opera pubblica in oggetto è l'ing. Diego Nostrali del Comune di Cittadella.

Il Direttore Lavori dell'opera pubblica in oggetto è l'ing. Diego Nostrali del Comune di Cittadella.

Il Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione è stato svolto dall'ing. Diego Nostrali del Comune di Cittadella (PD).

Consegna dei lavori:

I lavori furono consegnati in data 13/09/2023, come da verbale in atti al prot.n. 32883 del 13/09/2023, firmato senza riserve da parte dell'Impresa.

Tempo utile per l'esecuzione dei lavori e penale per il ritardo:

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti dal capitolato speciale di appalto giorni 120 (centoventi) naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna. Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto in data 11/01/2024.

Sospensioni e riprese dei lavori:

Per l'opera pubblica in oggetto i lavori non sono presenti provvedimenti di sospensioni e riprese dei lavori.

Proroghe:

I lavori sono stati prorogati con provvedimento in atti al prot.n. 44913/2023 per una durata di n.40 (quaranta) giorni naturali e consecutivi, a seguito richiesta di proroga acquisita in atti al prot.n. 43540 del 20/11/2023.

Scadenza definitiva del tempo utile:

Per effetto delle suddette proroghe, la nuova scadenza utile per l'ultimazione dei lavori è stata stabilita per il giorno 20/02/2024.

Ultimazione dei lavori:

La Direzione dei Lavori, ing. Diego Nostrali, dichiarava ultimati i lavori medesimi in data 20/02/2024, come risulta dal relativo verbale, nei tempi utili contrattuali.

Ritardo nell'esecuzione dei lavori:

Non vi furono ritardi nell'esecuzione dei lavori.

Danni di forza maggiore:

Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

Verbali di nuovi prezzi:

Per i lavori di cui all'opera pubblica in oggetto è stato sottoscritto in data 19/02/2024 Verbale di concordamento nuovi prezzi, con provvedimento di approvazione del RUP in data 19/02/2024, in atti al prot.n. 7555 del 23/02/2024.

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

Variazioni apportate:

Non sono state apportate variazioni significative all'opera. Quelle minori, entro i limiti dei poteri discrezionali della Direzione dei lavori, riguardano aspetti di dettaglio per l'ottimale realizzazione delle opere previste.

Ordini di servizio:

Durante il corso dei lavori non sono stati effettuati ordini di servizio.

Stato finale:

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei lavori e riporta le seguenti annotazioni:

Importo dei lavori eseguiti al netto del ribasso (compreso oneri di sicurezza)	€	71.728,61
---	---	-----------

A dedurre acconti già corrisposti all'Impresa: Certificato N.1 del 21/03/2024	€	71.369,97
--	---	-----------

Resta da corrispondere il credito netto dell'Impresa in	€	358,64
---	---	--------

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:

Importo netto autorizzato per lavori	€	73.436,39
Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale	€	71.393,75

Assicurazione degli operai:

La società FAGAN IMPIANTI S.R.L. con sede in Via Busiago, 98 – 35010 – Campo San Martino (PD) C.F./P.IVA 03793610282 ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL mediante polizza continuativa.

Avvisi ai creditori:

Non risulta che l'Appaltatore abbia eseguito indebite occupazioni di aree o stabili e che abbia arrecato danni nell'esecuzione dei lavori, di cui all'attestazione di avvenuta pubblicazione del 23/09/2024, come da registrazione all'Albo Pretorio al n. 1825/2024 in data 09/09/2024.

FAGAN IMPIANTI SRL
Via Busiago, 98
35010 CAMPO SAN MARTINO (PD)
C.F. P.IVA 03793610282
Tel. 049 9630086



Infortuni in corso di lavoro:

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

Cessioni di credito da parte dell'Impresa:

Non risulta che l'Appaltatore abbia ceduto l'importo dei crediti, ne rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere.

Riserve dell'Impresa:

L'Appaltatore firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

Quadro economico finale:

	DET. n.835/2023	Q.E. Finale
A) LAVORI		
Lavori	€ 71.393,75	€ 69.685,97
Oneri per la sicurezza	€ 2.042,64	€ 2.042,64
TOTALE A)	€ 73.436,39	€ 71.728,61
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA 10% su A	€ 7.343,64	€ 7.172,86
Incentivo per funzioni tecniche	€ 2.315,90	€ 2.315,90
Spese autorità ANAC	€ 35,00	€ 35,00
Risparmi derivanti da ribassi d'asta	€ 46.869,07	€ 0,00
Economie	€ 0,00	€ 48.747,63
TOTALE B)	€ 56.563,61	€ 58.271,39
TOTALE GENERALE (A+B)	€ 130.000,00	€ 130.000,00

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta nel giorno 20/09/2024 e oltre al sottoscritto Direttore dei lavori è intervenuto alla stessa:

- il sig. Fagan Stefano - C.F. FGNSFN73C15B563T in qualità di rappresentante legale della Ditta FAGAN IMPIANTI S.R.L. con sede in Via Busiagio, 98 – 35010 – Campo San Martino (PD) C.F./P.IVA 03793610282;

Descrizione dei lavori eseguiti:

Sono stati eseguiti lavori di: "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ILLUMINAZIONE PUBBLICA ANNO 2023 (LP0259)".

Luogo di esecuzione:

Comune di Cittadella: Via Pozzetto - Via Pozzetto rotatoria - Via Papa Luciani - Rotatoria "Lando" - Via N. Copernico - Via E. Fermi - Via M. Fanoli - Via Nova - Via dell'Olmo - Piazzale Veneti nel Mondo - Via Brig. Granatieri di Sardegna - Via Esperanto - Via A. Volta - Via A. Einstein.

Risultati della visita di verifica:

Con la scorta del progetto e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con l'intervenuto alla visita sig. Fagan Stefano, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti vari riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, misurazioni e saggi delle opere realizzate. Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto con quelle effettivamente eseguite, non si sono riscontrate variazioni quantitative significative, comunque rientranti nei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori.

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non vi sono stati ritardi nell'esecuzione dell'opera e pertanto non è stata applicata dal Responsabile Unico del Procedimento alcuna penale.

Osservanza delle prescrizioni:

Da quanto si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

Definanziamento degli interventi "Piccole Opere":

Con DL n.19 del 2 marzo 2024, convertito in Legge, con modificazioni, dall'art.1, comma 1, L. 29 aprile 2024, n. 56, è stato effettuato il definanziamento degli interventi "Piccole Opere" in oggetto di cui alla L. n. 160/2019, che pertanto torneranno ad essere finanziati con fondi nazionali stanziati a legislazione vigente, e conseguentemente introduce modifiche sostanziali alle disposizioni normative concernenti tali contributi, come di seguito sintetizzati:

- vengono eliminati i riferimenti al PNRR;
- decade l'obbligo per i comuni beneficiari dei contributi di rispettare le disposizioni impartite in attuazione del PNRR per la gestione, monitoraggio, controllo e valutazione dei progetti, fermo restando l'utilizzo del sistema informatico REGIS;
- decade l'obbligo per i Soggetti Attuatori di rispettare gli obblighi in materia di applicazione del principio di "non arrecare un danno significativo all'ambiente" (c.d.DNSH);
- decade l'obbligo per i Comuni beneficiari dei contributi di rispettare gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'articolo 34 del regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021;

FAGAN IMPIANTI SRL

Via Busiago, 98
35010 CAMPO SAN MARTINO (PD)
C.F. e P.IVA 03793610282
Tel. 049 9630086



CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art.1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi;
- che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- che non sono state applicate penali;
- che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di € 71.728,61 (IVA 10% esclusa) è *inferiore* alle somme autorizzate di € 73.436,39 (IVA 10% esclusa);
- che l'Impresa principale ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenendo conto delle sospensioni e delle proroghe autorizzate e concesse;
- che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
- che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa nè procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- che non sono state eseguite indebite occupazioni di aree o stabili e non sono stati arrecati danni nell'esecuzione dei lavori;
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva alcuna;

Vista la normativa vigente in materia, con specifico riferimento alle seguenti disposizioni: art. 237 del D.P.R. n.207/2010 e s.m.i., art.102 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., artt. 1665 e 1669 del C.C.;

Il sottoscritto Direttore dei lavori,

CERTIFICA

che i lavori di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ILLUMINAZIONE PUBBLICA ANNO 2023 (LP0259)", eseguiti dalla Ditta FAGAN IMPIANTI S.R.L. con sede in Via Busiagio, 98 – 35010 – Campo San Martino (PD) C.F./P.IVA 03793610282, in base al contratto stipulato in data 24/11/2023 – Rep.n. 3598 – Racc.n. 313, per l'importo complessivo di € 73.436,39 (IVA 10% esclusa), di cui € 2.042,64 per oneri per la sicurezza, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

Importo dei lavori eseguiti al netto del ribasso
(oneri di sicurezza compresi)

€ 71.728,61

A dedurre acconti già corrisposti all'Impresa:

Certificato N.1 del 21/03/2024

€ 71.369,97

Credito netto dell'Impresa in:

€ 358,64

Resta il credito dell'Impresa in netti € 358,64 (diconsi trecentocinquantotto/64), IVA 10% esclusa, corrispondente alla ritenuta dello 0,5% per la tutela dei lavoratori sull'importo dei lavori stessi, che possono essere corrisposte alla Ditta FAGAN IMPIANTI S.R.L. con sede in Via Busiago, 98 – 35010 – Campo San Martino (PD) C.F./P.IVA 03793610282, a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Cittadella, 20/09/2024

Letto, confermato e sottoscritto

L' APPALTATORE
FAGAN IMPIANTI SRL

FAGAN IMPIANTI SRL
Via Busiago, 98
35010 CAMPO SAN MARTINO (PD)
C.F. e P.IVA 03793610282
Tel. 049 9230000

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Ing. Diego Nostrali




IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Diego Nostrali


