

	 Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU  MINISTERO DELLA CULTURA  COMUNE DI CITTADELLA	
	Rep. n. 3584	Racc. n. 299
	REPUBBLICA ITALIANA	
	COMUNE DI CITTADELLA	
	(Provincia di Padova)	
	CONTRATTO DI AFFIDAMENTO LAVORI DI MIGLIORAMENTO	
	DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEL TEATRO SOCIALE. (LP0256) CUP:	
	C84J22000070005 - CIG: 9478775494	
	L'anno duemilaventitre , addì 22 (ventidue) del mese di Marzo in Cittadella presso	
	la sede comunale;	
	Dinanzi a me, dott.ssa. Roberta Di Como, Segretario Generale del Comune di Citta-	
	della, ufficiale rogante ai sensi dell'art. 97 del T.U. delle leggi sull'ordinamento del-	
	le autonomie locali, approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in assenza di testimo-	
	ni non richiesti nè da me ufficiale rogante nè dalle parti che sanno leggere e scrivere,	
	sono personalmente comparsi:	
	– NICHELE ing. EMANUELE, nato a XXXXXXXXXXXXXXXX il	
	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, C.F. XXXXXXXXXXXXXXXX, domiciliato per la	
	carica presso la sede comunale di Cittadella, il quale dichiara di intervenire in	
	qualità di Dirigente del Settore 3° "Tecnico", giusto provvedimento del Sindaco	
	n.12 in data 22 Giugno 2022, e quindi in nome, per conto e quale legale	
	rappresentante del COMUNE DI CITTADELLA con sede in via Indipendenza	
	n.41, codice fiscale 81000370288, di seguito per brevità denominato "Comune";	
	1	

	– XXXXXXXXXXXXXXXX nato a XXXXXXXXX il XXXXXXXX, C.F.	
	XXXXXXXXXXXXXXXXXX, domiciliato per la carica presso la sede della società che	
	rappresenta, il quale dichiara di intervenire ed agire in quest’atto quale legale	
	rappresentante e quindi in nome e per conto della ditta IDRAULICA A.C. Snc	
	dei F.LLI ANDRETTA E CAMPAGNOLO LUIGI - con sede in	
	XXXXXXXXXXXXXXXXXX Castello di Godego (TV) – (C.F./P.I XXXXXX) –	
	numero iscrizione al Registro delle Imprese di Treviso – numero repertorio	
	economico amministrativo (REA) XXXXXXXXXXXX;	
	di seguito per brevità la ditta “Idraulica A.C. snc” verrà denominata anche “impresa	
	appaltatrice”.	
	PREMESSO CHE	
	– il Comune di Cittadella a seguito presentazione delle relative istanze, giusto	
	Decreto del Ministero della Cultura n. 452 del 7.6.2022, sono state approvate le	
	graduatorie di merito delle proposte ammesse a finanziamento degli interventi	
	relativi agli Obiettivi 2 e 3 - Promozione dell’eco-efficienza e riduzione dei	
	consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati, selezionati	
	mediante l’Avviso pubblico del 22 dicembre 2021, tenuto conto delle risorse	
	disponibili;	
	– il Comune di Cittadella è risultato ammesso a finanziamento per l'intervento	
	Miglioramento dell'efficienza energetica del Teatro Sociale per l'importo di €	
	200.000,00 pari all'80%, mentre il restante importo di € 50.000,00 pari al 20% è a	
	carico del Comune di Cittadella;	
	– con D.G.C. n. 210 in data 27.07.2022 è stato preso atto dell'ammissione a	
	finanziamento per la realizzazione dell'intervento di Miglioramento dell'efficienza	
	energetica del Teatro Sociale per l'importo di € 200.000,00, pari all'80%, dando	
	2	

	atto che si sarebbe provveduto allo stanziamento con fondi dell'Ente della somma	
	di € 50.000,00, pari al 20%;	
	– con DGC n. 223 in data 03.08.2022 è stato approvato lo schema atto d'obbligo	
	accettazione finanziamento;	
	– - con nota via pec in data 21.09.2022 prot. 34780, il Ministero della Cultura –	
	Segretariato Generale – Unità di Missione per l'attuazione del PNRR, ha	
	comunicato agli enti locali attuatori degli interventi indicati nel Decreto	
	07.06.2022, n. 452 “Assegnazione delle risorse a valere sul PNRR, Missione 1 –	
	Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 – Cultura	
	4.0 (M1C3), Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”,	
	Investimento 1.3: “Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei”	
	finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU”, che il contributo assegnato	
	con il suddetto decreto è incrementato del 20% a condizione che:	
	• la pubblicazione del bando o dell'avviso di gara di gara o la trasmissione della	
	lettera d'invito avvenga nel periodo compreso tra il 18 maggio e il 31 dicembre	
	2022;	
	• il fabbisogno finanziario derivi esclusivamente dall'aggiornamento dei prezzi	
	previsto dai commi 2 e 3 dell'art. 26 del D.Lgs 50/2022;	
	– tale assegnazione è prevista dall'art. 7 del DPCM 28.07.2022, pubblicato nella	
	Gazzetta Ufficiale n. 213 in data 12.09.2022, ed il medesimo articolo prevede che	
	la citata preassegnazione delle risorse costituisce titolo per l'accertamento delle	
	risorse a bilancio;	
	– con DGC n. 332 in data 19.10.2022 si è preso atto dell'incremento del contributo	
	assegnato nella misura massima del 20%, fino all'importo massimo di € 40.000,00,	
	destinato a coprire le maggiori somme derivanti dall'aggiornamento dei prezzi	
	3	

	rispetto al progetto dell'ammissione a finanziamento, da definire nel suo	
	complesso con l'approvazione del progetto esecutivo, nella misura già prevista dal	
	finanziamento;	
	– con il medesimo atto l'A.C. si impegnava a provvedere allo stanziamento con	
	fondi dell'Ente dell'importo corrispondente aggiuntivo, nella misura massima di €	
	10.000,00, relativo alla quota parte a carico del Comune, incaricando i Dirigenti	
	competenti all'adozione degli atti conseguenti, comprese le variazioni e	
	integrazioni contabili del bilancio di previsione;	
	– con DGC n. 346 nella seduta del 28.10.2022 è stato approvato il progetto	
	esecutivo dei lavori di Miglioramento dell'efficienza energetica del teatro Sociale	
	redatto dalla Società STC GROUP SRL di Vigonza, in atti ai prott. n. 40933 e	
	40983 in data 28.10.2022, per l'importo complessivo di € 291.557,42;	
	– con Determinazione del Dirigente del 3° Settore n. 1199 del 15.11.2022 si è	
	determinato di contrarre e di procedere all'affidamento dei lavori, mediante	
	procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b, e comma 3	
	del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020, modificato	
	dal D.L. n. 77/2021, conv. in L. n. 108/2021;	
	– con determina Dirigenziale n. 1279 in data 30.11.2022 è stato approvato il Report	
	di procedura di gara n. 161583890 generato dalla Piattaforma Sintel ed il Verbale	
	delle operazioni svolte dal seggio di gara in data 24.11.2022, depositato in atti, con	
	il quale è stata proposta l'aggiudicazione della procedura negoziata ai sensi dell'art.	
	1 comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in legge n. 120/2022, mod. dal D.L.	
	n. 77/2021 conv. in legge n. 108/2021, alla Ditta IDRAULICA A.C. Snc dei F.LLI	
	ANDRETTA E CAMPAGNOLO LUIGI – XXXXXXXX Castello di Godego	
	(TV) - P.IVA XXXXXXXXXX, l'appalto in oggetto, con un ribasso del 9,00%,	
	4	

	verso il corrispettivo di € 190.710,69 (IVA 10% esclusa), al netto del ribasso	
	d'asta, di cui € 8.934,40 per oneri per la sicurezza, ai sensi degli artt. 32, comma 5,	
	e 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., soglia di anomalia 10,92000%;	
	– con il medesimo atto è stato autorizzato il Direttore dei Lavori a procedere alla	
	consegna in via d'urgenza degli stessi sotto le riserve di legge nelle more della	
	stipula del contratto, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a, del D.L. n. 76/2020	
	convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020, nelle more della verifica dei	
	requisiti di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché dei requisiti di	
	qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura, stante il rispetto delle	
	tempistiche previste nell'Atto d'obbligo connesso all'accettazione del	
	finanziamento, concesso dal Ministero della Cultura, di effettuare la consegna	
	lavori entro il giorno 31.12.2022 pena la decadenza dei contributi;	
	– con Determinazione del Dirigente del 3°Settore n. 1429 del 22.12.2022, è stato	
	preso atto dell'esito positivo delle verifiche circa il possesso dei requisiti da parte	
	della ditta aggiudicataria e dichiarata efficace l'aggiudicazione dei lavori, nonché	
	approvato l'elenco delle ditte escluse ed ammesse alla procedura;	
	– l'intervento è finanziato con fondi statali di cui al PNRR MISSIONE 1 –	
	DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA,	
	COMPONENTE 3 – CULTURA 4.0 (M1C3), MISURA 1 "PATRIMONIO	
	CULTURALE PER LA PROSSIMA GENERAZIONE", INVESTIMENTO 1.3:	
	MIGLIORARE L'EFFICIENZA ENERGETICA DI CINEMA, TEATRI E	
	MUSEI" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA e parte con fondi propri	
	dell'ente, dando atto dell'assenza di ulteriori finanziamenti europei e/o nazionali;	
	– è stata effettuata verifica ANAC/Ministero dell'Interno del nulla osta antimafia	
	mediante acquisizione di comunicazione antimafia liberatoria rilasciata, ai sensi	
	5	

	dell'art. 88, comma 1, del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i. (Codice delle	
	leggi antimafia) prot. XXXXXXXXXXXXXXXX;	
	– con verbale sottoscritto in data 9 dicembre 2022 si è accertato il permanere delle	
	condizioni che hanno consentito l'immediata esecuzione dei lavori;	
	– i lavori succitati sono già stati consegnati in data 19 dicembre 2022 giusto verbale	
	in atti prot. n. 47614 e concretamente iniziati. E' stato acquisito il piano operativo di	
	sicurezza (POS) in atti del 19 dicembre 2022 prot. n. 47439;	
	– fanno parte integrante del presente contratto ancorché non materialmente e	
	fisicamente uniti al medesimo:	
	- il capitolato generale d'appalto di cui al Decreto 19 aprile 2000, n. 145;	
	- il capitolato speciale d'appalto;	
	- gli elaborati grafici progettuali;	
	- l'elenco dei prezzi unitari;	
	- il piano di sicurezza e coordinamento ed i piani di cui al D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.;	
	- il cronoprogramma dei lavori;	
	- le polizze di garanzia;	
	- la dichiarazione del “Titolare effettivo” ai sensi D.Lgs 21 novembre 2007, n. 231 e	
	D.Lgs 125/2019 in atti prot. n. 4441 del 6.2.2023;	
	- il certificato camerale in atti prot. n. 5245 in data 10/02/2023;	
	e quant'altro previsto dal DPR 207/2010 art. 137;	
	tutto ciò premesso	
	e considerato parte integrante e sostanziale del presente atto, i predetti comparsi,	
	della cui identità personale io, Segretario, sono certo, convengono e stipulano tutto	
	quanto segue.	
	1) Il Comune di Cittadella affida alla ditta “IDRAULICA A.C. Snc dei F.LLI	
	6	

	ANDRETTA E CAMPAGNOLO LUIGI” , che accetta senza riserva alcuna,	
	l'appalto dell'intervento di “MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA	
	ENERGETICA DEL TEATRO SOCIALE. (LP0256)” CUP: C84J22000070005 -	
	CIG: 9478775494.	
	2) L'impresa appaltatrice si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al	
	presente contratto e agli atti da questo richiamati. L'appalto viene concesso ed	
	accettato sotto la piena ed inscindibile osservanza delle norme, patti, condizioni,	
	obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti nel progetto tecnico, giusta procedura	
	Sintel n. 161583890 in data 16/11/2022 e nell'offerta presentata dalla medesima ditta	
	a mezzo portale Sintel in data 24/11/2022, che le parti dichiarano di ben conoscere e	
	che qui s'intendono integralmente trascritti e riportati a fare parte integrante e	
	sostanziale del presente atto, ancorché non materialmente allegati ma depositati agli	
	atti del Comune.	
	In particolare l'impresa appaltatrice si impegna:	
	a) a sottoscrivere e rispettare il Protocollo di Legalità vigente, sottoscritto tra le	
	Prefetture del Veneto, la Regione del Veneto, l'Unione regionale delle Province del	
	Veneto e l'ANCI Veneto ed in vigore dal 17 settembre 2019, recepito dal Comune	
	di Cittadella con deliberazione di Giunta Comunale n.147 del 24 giugno 2020, ai fini	
	della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel	
	settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, che qui si intende	
	integralmente riportato come parte integrante e sostanziale del presente contratto	
	ancorché non materialmente allegato;	
	b) ad informare tempestivamente la stazione appaltante, di ogni contestazione,	
	diffida, reclamo, che non sia manifestatamente infondato relativo ad illeciti penali	
	connessi all'intervento in oggetto.	
	7	

	Ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 detto	
	“Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma	
	dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165” e dell'art. 2 del Codice	
	di comportamento del Comune di Cittadella, adottato con deliberazione della Giunta	
	Comunale n. 338/2021, l'appaltatore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o	
	collaboratori a qualsiasi titolo, si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al	
	rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto	
	compatibili, codici che pur non venendo materialmente allegati al presente contratto	
	ne costituiscono parte integrante e sostanziale, consultabili al seguente link:	
	https://servizi-cittadella.e-pal.it/L190/sezione/show/338828?	
	sort=&search=&idSezione=33&activePage=&	
	3) Il prezzo netto del presente appalto è stabilito, a misura, in complessivi euro	
	190.710,69 (euro centonovantamilasettecentodieci/69) di cui € 181.776,29 (euro	
	centottantunomilasettecentosettansei/29) per lavori ed € 8.934,49 (euro	
	ottomilanovecentotrentaquattro/49) per oneri per la sicurezza, I.V.A. esclusa.	
	Il prezzo suddetto è comprensivo di tutto quanto occorre per dare i lavori compiuti	
	secondo le migliori regole d’arte e le prescrizioni del capitolato d’appalto.	
	4) I pagamenti verranno effettuati dal Comune con le modalità di cui all'art. 2.18 del	
	capitolato speciale d'appalto.	
	5) La revisione dei prezzi è disciplinata dalla vigente normativa in materia di lavori	
	pubblici.	
	6) Il termine utile per l’esecuzione dei lavori è stabilito all' Art.2.11 del capitolato	
	speciale d'appalto;	
	Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l’esecuzione delle opere, verrà	
	applicata una penale nella misura dell’1 (uno) per mille dell’importo contrattuale	
	8	

	netto per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo.	
	Ai sensi del comma 6 dell'articolo 47, del D.L. 77/21 convertito con L. 108/21, al	
	fine di garantire effettività alle previsioni di cui al medesimo articolo, verrà	
	applicata una penale dell'1 (uno) per mille dell'ammontare netto contrattuale per	
	ogni giorno di ritardo, che sarà trattenuta sugli importi spettanti all'impresa	
	appaltatrice, in caso di mancato adempimento delle previsioni di cui ai seguenti	
	commi del medesimo articolo 47:	
	a) al comma 3, mancata produzione della relazione di genere sulla situazione del	
	personale maschile e femminile;	
	b) al comma 3-bis, mancata produzione della dichiarazione relativa all'assolvimento	
	delle norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità e	
	della relazione relativa a tale assolvimento e alle eventuali sanzioni e provvedimenti	
	nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte;	
	c) al comma 4, mancato rispetto della quota del 30 per cento di assunzioni di	
	giovani e donne;	
	d) ad altre ipotesi individuate dalle stazioni appaltanti come requisiti premiali.	
	Per i soli casi di cui alla lettera a) (mancata produzione della relazione di genere	
	sulla situazione del personale maschile e femminile) si prevede, inoltre,	
	l'interdizione dalla partecipazione, per un periodo di dodici mesi, sia in forma	
	singola sia in raggruppamento, ad ulteriori procedure di affidamento in ambito	
	PNRR e PNC.	
	In tale ambito, la gravità dell'inadempimento potrà essere commisurata dalla	
	stazione appaltante all'inadempimento totale o parziale, anche sotto il profilo	
	temporale, ovvero all'eventuale reiterazione dell'inadempimento contestato.	
	Le penali non possono comunque superare, complessivamente, il 20 per cento	
	9	

	dell'ammontare netto contrattuale.	
	Per ogni giorno di anticipo per l'ultimazione dei lavori rispetto al termine	
	contrattuale, sarà applicato un premio di accelerazione giornaliero di 1 (uno) per	
	mille dell'importo netto contrattuale e sulla base dei seguenti presupposti:	
	- approvazione del certificato di collaudo o di verifica di conformità;	
	- ultimazione dei lavori in anticipo rispetto al termine previsto;	
	- esecuzione dei lavori conforme alle obbligazioni assunte.	
	7) Sono a carico dell'impresa appaltatrice tutti gli oneri già previsti dal capitolato	
	speciale d'appalto, quelli alla stessa imposti per legge, per regolamento o in forza	
	del capitolato generale.	
	L'appaltatore è responsabile della disciplina e del buon ordine del cantiere e ha	
	l'obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di	
	regolamento. L'impresa appaltatrice si impegna a rispettare le condizioni previste	
	nel Piano Operativo di Sicurezza.	
	8) Responsabilità dell'Appaltatore e obblighi specifici derivanti dal PNRR	
	• Nel caso in cui l'Appaltatore occupi, all'atto della stipula del presente Contratto	
	Specifico, un numero di dipendenti pari o superiore a quindici (15) e non	
	superiore a cinquanta (50), l'Appaltatore stesso è obbligato a consegnare al	
	Soggetto Attuatore, entro sei mesi dalla conclusione del Contratto Specifico, la	
	relazione di cui all'articolo 47, comma 3, del D.L. n. 77/2021 (i.e. la "relazione	
	di genere" sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle	
	professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della	
	promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di	
	altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei	
	licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione	
	10	

	effettivamente corrisposta).	
	La predetta relazione è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla	
	consigliera e al consigliere regionale di parità, in analogia a quanto previsto per	
	la “relazione di genere” di cui all’articolo 47, comma 2, del citato D.L. n.	
	77/2021.	
	La violazione del predetto obbligo determina, altresì, l'impossibilità per	
	l’Appaltatore stesso di partecipare, in forma singola ovvero in raggruppamento	
	temporaneo, per un periodo di dodici mesi ad ulteriori procedure di affidamento	
	afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse	
	previste dal PNRR e dal Piano Nazionale Complementare (PNC).	
	Anche per la violazione del predetto obbligo saranno applicate le penali di cui al	
	precedente art. 3.	
	L’Appaltatore, nell’esecuzione delle prestazioni e attività oggetto del presente	
	Contratto, è obbligato ad applicare i dispositivi normativi per la promozione	
	dell’occupazione giovanile e femminile di cui all’articolo 47, comma 4, del D.L.	
	n. 77/2021. Segnatamente, l’Appaltatore, nel caso in cui per lo svolgimento del	
	Contratto, ovvero per attività ad esso connesse e strumentali, sia per lui	
	necessario procedere a nuove assunzioni, sarà obbligato ad assicurare che una	
	quota pari almeno al 30% (trenta per cento) delle nuove assunzioni sia destinata	
	sia all’occupazione giovanile (rivolta a giovani di età inferiore a 36 anni al	
	momento dell’assunzione), che all’occupazione femminile. Anche per la	
	violazione del predetto obbligo saranno applicate le penali di cui al precedente	
	art. 3 del presente Contratto.	
	• gli obblighi in materia di trasparenza amministrativa ex D.lgs. 25 maggio 2016,	
	n. 97 e gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall’art.	
	11	

	34 del Regolamento (UE) 2021/241, mediante l’inserimento dell’esplicita	
	dichiarazione "finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU" all’interno	
	della documentazione progettuale nonché la valorizzazione dell’emblema	
	dell’Unione europea;	
	• l’obbligo del rispetto del principio di non arrecare un danno significativo	
	all’ambiente (DNSH, “Do no significant harm”) incardinato all’articolo 17 del	
	Regolamento (UE) 2020/852;	
	• l’obbligo del rispetto dei principi del Tagging clima e digitale, della parità di	
	genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del	
	superamento dei divari territoriali;	
	• gli obblighi in materia contabile, quali l’adozione di adeguate misure volte al	
	rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel	
	Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell’art. 22 del	
	Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei	
	conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei	
	fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l’adozione di un sistema	
	di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni	
	relative al progetto per assicurare la tracciabilità dell’utilizzo delle risorse del	
	PNRR;	
	• l’obbligo di comprovare il conseguimento dei target e dei milestone associati	
	agli interventi con la produzione e l’imputazione nel sistema informatico della	
	documentazione probatoria pertinente.	
	• l'obbligo della comunicazione del monitoraggio in itinere del corretto	
	avanzamento dell'attuazione delle attività per la precoce individuazione di	
	scostamenti e la messa in sicurezza in campo di azioni correttive;	
	12	

	• garantire, anche attraverso la trasmissione di relazioni periodiche sullo stato di	
	avanzamento della prestazione, la condivisione di tutte le informazioni ed i	
	documenti necessari, anche al fine di consentire al Comune di Cittadella di	
	comprovare il conseguimento dei target e delle milestone associati al progetto e	
	di garantire un'informazione tempestiva degli eventuali ritardi nell'attuazione	
	delle attività oggetto del presente contratto;	
	• provvedere alla conservazione di tutti gli elementi di monitoraggio, verifica e	
	controllo, nella sua disponibilità, coerentemente con gli obblighi di	
	conservazione gravanti sulla Autorità Responsabile e sull'Amministrazione .	
	9) Per la disciplina delle sottoelencate materie, le parti concordemente richiamano le	
	disposizioni del capitolato speciale d'appalto, che dichiarano di ben conoscere ed	
	accettare, facente parte integrante e sostanziale del presente contratto d'appalto:	
	a) programma di esecuzione dei lavori;	
	b) sospensioni o riprese dei lavori;	
	c) oneri a carico dell'appaltatore;	
	d) contabilizzazione dei lavori;	
	e) liquidazione dei corrispettivi;	
	f) controlli;	
	g) specifiche modalità e termini di collaudo;	
	h) modalità di soluzione delle controversie.	
	10) Qualora l'impresa appaltatrice non intenda condurre i lavori tramite il proprio	
	direttore tecnico, dovrà conferire mandato con rappresentanza a persona fornita dei	
	requisiti di idoneità tecnici e morali per l'esercizio delle attività necessarie per	
	l'esecuzione dei lavori a norma del contratto.	
	L'impresa appaltatrice resta comunque responsabile dell'operato del suo	
	13	

	rappresentante.	
	Il mandato dovrà essere conferito con atto pubblico ed essere depositato presso il	
	Comune di Cittadella, che provvederà a darne comunicazione all'ufficio di direzione	
	dei lavori.	
	L'impresa appaltatrice o il suo rappresentante dovranno, per tutta la durata	
	dell'appalto, garantire la presenza sul luogo dei lavori.	
	Per gravi e giustificati motivi, previa comunicazione all'impresa appaltatrice, il	
	Comune di Cittadella ha diritto di esigere l'immediato cambiamento del	
	rappresentante dell'impresa appaltatrice, senza che per ciò spetti alcuna indennità	
	allo stesso o al suo rappresentante.	
	L'Appaltatore ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti prestazioni:	
	[lavori di realizzazione impianti elettrici interni cat. OS30, parte dei lavori relativi	
	alla cat. OS 28 ed eventuali lavori di restauro].	
	Dette prestazioni potranno essere subappaltate, previa autorizzazione del Soggetto	
	Attuatore e nel rispetto degli articoli 31, comma 8, e 105 del Codice dei Contratti,	
	alle condizioni e con i limiti e le modalità previsti dal Disciplinare Unico, dalle	
	Condizioni Generali e dalle Condizioni particolari.	
	Si precisa in ogni caso che si applicano ai subappaltatori, subcontraenti e a tutta la	
	filiera di imprese dell'Appaltatore i medesimi vincoli ed obblighi incombenti su	
	quest'ultimo e previsti dal PNRR relativamente al non arrecare un danno	
	significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai	
	sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del	
	Consiglio del 18 giugno 2020, e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra	
	l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging),	
	della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei	
	14	

	giovani e del superamento dei divari territoriali, trovando, in particolare,	
	applicazione anche per il subappaltatore stesso:	
	- i dispositivi per la promozione dell’occupazione giovanile e femminile di cui	
	all’articolo 47, comma 4, del D.L. n. 77/2021, come indicati, nel presente atto e,	
	altresì, nelle Condizioni Generali e nel Sub-Disciplinare 1. A tal fine, il	
	subappaltatore concorre al conseguimento delle percentuali di occupazione	
	femminile e giovanile di cui al precedente articolo 8, del presente Contratto	
	Specifico; nonché le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei	
	criteri ambientali minimi (C.A.M.) di cui al Decreto 11 gennaio 2017, recante	
	«Adozione dei criteri ambientali minimi per gli arredi per interni, per l'edilizia e per	
	i prodotti tessili», emanato dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio	
	e del Mare (ora rinominato “Ministero della Transizione Ecologica”).	
	L’Appaltatore e il subappaltatore sono responsabili in solido, nell’esecuzione del	
	Contratto Specifico, ai fini del rispetto degli obblighi, altresì derivanti dalle	
	disposizioni normative per l’affidamento e l’esecuzione dei contratti pubblici	
	finanziati con le risorse PNRR.	
	Ai sensi dell’articolo 105, comma 14, del Codice dei Contratti, il subappaltatore, per	
	le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e	
	prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un	
	trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito	
	l’Appaltatore, inclusa l’applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di	
	lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti	
	l’oggetto dell’appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alle categorie	
	prevalenti e siano incluse nell’oggetto sociale del contraente principale.	
	L'Appaltatore corrisponde i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle	
	15	

	prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso; il	
	Soggetto Attuatore provvede alla verifica dell'effettiva applicazione di quanto sopra.	
	L'Appaltatore è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti,	
	da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa	
	vigente.	
	L'Appaltatore e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti del	
	Soggetto Attuatore in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.	
	L'Appaltatore è responsabile in solido con il subappaltatore in relazione agli	
	obblighi retributivi e contributivi, ai sensi dell'articolo 29 del decreto legislativo 10	
	settembre 2003, n. 276, ad eccezione del caso in cui ricorrano le fattispecie di cui	
	all'articolo 105, comma 13, lett. a) e c), del Codice dei Contratti.	
	L'Appaltatore in ogni caso solleva il Soggetto Attuatore da ogni pretesa dei	
	subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in conseguenza	
	all'esecuzione di servizi subappaltati. L'Appaltatore si obbliga a manlevare e tenere	
	indenne l'amministrazione da qualsivoglia pretesa di terzi per fatti e colpe	
	imputabili al subappaltatore o a suoi ausiliari.	
	I subappaltatori dovranno mantenere per tutta la durata del presente contratto, i	
	requisiti richiesti per il rilascio dell'autorizzazione al subappalto. In caso di perdita	
	dei detti requisiti il Soggetto Attuatore revocherà l'autorizzazione.	
	L'Appaltatore, qualora l'oggetto del subappalto subisca variazioni e l'importo dello	
	stesso sia incrementato, nonché siano variati i requisiti di qualificazione o le	
	certificazioni, deve acquisire una autorizzazione integrativa.	
	L'Appaltatore si impegna a sostituire i subappaltatori relativamente ai quali apposta	
	verifica abbia dimostrato la sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80	
	del Codice dei Contratti.	
	16	

	L'esecuzione delle attività subappaltate non può formare oggetto di ulteriore subappalto.	
	In caso di inadempimento da parte dell'Appaltatore agli obblighi di cui ai precedenti commi, il Soggetto Attuatore può risolvere il Contratto Specifico, salvo il diritto al risarcimento del danno.	
	11) Il Comune di Cittadella richiama l'attenzione dell'appaltatore sulle norme in materia di lotta alla delinquenza mafiosa di cui alle leggi n. 646/1982, n. 936/1982, n. 55/1990 e successive modificazioni ed integrazioni nonché sulle disposizioni in materia di tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.	
	L'impresa appaltatrice è altresì obbligata a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla normativa vigente.	
	L'appaltatore è obbligato, a fini retributivi, ad applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti impiegati nell'esecuzione dell'appalto le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi di lavoro nazionali ed integrativi territoriali vigenti nella regione Veneto durante lo svolgimento dei lavori ivi compresa l'iscrizione dell'impresa e dei lavoratori stessi alle Casse Edili presenti sul territorio regionale e agli organismi paritetici previsti dai contratti di appartenenza.	
	12) Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del Decreto Legislativo n. 165/2001, la Ditta appaltatrice, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di pubblico impiego.	
	17	

	13) A tutti gli effetti del presente contratto l'appaltatore elegge domicilio presso la	
	sede del Comune di Cittadella (PD), Via Indipendenza n.41.	
	Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del presente contratto, saranno	
	deferite al giudizio del giudice ordinario del Foro di Padova. È in ogni caso escluso	
	il giudizio arbitrale.	
	14) L'impresa appaltatrice, ai sensi dell'art. 103, comma 7 del D. Lgs. 50/2016, ha	
	depositato presso il Comune di Cittadella copia della seguente polizza di	
	assicurazione: n. XXXXXXXXXXXX emessa da Revo Insurance SPA, con sede	
	Legale in XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX - Grosseto, in data XXXXXXXXXXXX	
	in atti prot. n. 47439 del 19.12.2022 che copre i danni eventualmente subiti dal	
	Comune di Cittadella a causa del danneggiamento e della distruzione totale o	
	parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso	
	dell'esecuzione dei lavori.	
	Detta polizza assicura il Comune di Cittadella anche contro la responsabilità civile	
	per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori.	
	15) A garanzia degli obblighi contrattuali testè assunti l'impresa appaltatrice ha	
	prestato cauzione di euro 9.536,00 (novemilacinquecentotrentasei/00) mediante	
	polizza fideiussoria n. XXXXXXXXX emessa in data XXXXXXXXX, rilasciata da	
	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX di Roma Monteverde XXX, in atti al prot. n. 47439	
	del 19.12.2022;	
	16) Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si fa riferimento al D.Lgs. 18	
	aprile 2016 n. 50, al D.P.R. 5.10.2010, n. 207, ed a tutte le norme vigenti ed alle	
	disposizioni relative alle opere pubbliche.	
	17) L'Impresa Appaltatrice assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi	
	finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.	
	18	

	L'Impresa appaltatrice si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione	
	appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della provincia di	
	Padova della notizia dell'inadempimento della propria controparte	
	(subappaltatore/subcontraente, etc.) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.	
	L'Impresa appaltatrice dichiara che gli estremi del conto corrente dedicato al	
	rapporto contrattuale oggetto del presente contratto è quello indicato nell'apposita	
	nota depositata agli atti, e le persone delegate ad operare sul conto sono quelle	
	indicate nella nota prot. n. 1688 del 16.01.2023.	
	Il presente contratto si intenderà risolto di diritto nel caso in cui l'impresa effettui	
	transazioni nell'ambito del presente appalto senza avvalersi di banche o della società	
	Poste Italiane SpA ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena	
	tracciabilità delle operazioni.	
	Gli strumenti di pagamento dovranno riportare, in relazione a ciascuna transazione	
	posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui al comma 1	
	dell'art. 3 della L. 136/2010 il codice identificativo di gara (C.I.G.).	
	18) Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente contratto, nessuna eccettuata od	
	esclusa, nonché le spese di bollo, di copia, di registrazione ed i diritti di Segreteria,	
	sono a completo carico dell'impresa appaltatrice anche laddove risultasse un	
	ammontare maggiore a seguito di accertamento da parte degli uffici dell'Agenzia	
	delle Entrate.	
	Si dà atto che l'imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche, ai sensi del	
	D.M. 22 febbraio 2007, mediante Modello Unico Informatico (M.U.I.).	
	Il presente contratto ha per oggetto lavori soggetti all'imposta sul valore aggiunto,	
	per cui le parti chiedono la registrazione a tassa fissa, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R.	
	26.4.1986, n.131.	
	19	

	Le parti dichiarano, per quanto di loro conoscenza, l'insussistenza di situazioni,	
	anche potenziali, di conflitto di interessi tra loro.	
	Le parti, ai sensi del D. Lgs. 10 agosto 2018 n. 101, prestano espresso consenso al	
	trattamento dei propri dati in relazione agli adempimenti relativi al presente atto,	
	nonché alla comunicazione dei dati medesimi nei casi e con le modalità previste	
	dalla legislazione vigente. Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 come modificato dal D.	
	Lgs. n. 101/2018 e del Regolamento UE 679/2016 – General Data Protection Regu-	
	lation – il Comune informa l'impresa appaltatrice di essere “titolare” del trattamento	
	dei dati raccolti e che, relativamente agli adempimenti inerenti al presente contratto,	
	“responsabile” del suddetto trattamento è il dirigente del servizio interessato.	
	Il Comune di Cittadella nomina l'impresa appaltatrice, che con la sottoscrizione del	
	presente atto accetta, Responsabile esterno del trattamento dei dati personali.	
	E richiesto io, Segretario, ho ricevuto quest'atto, redatto da persona di mia fiducia	
	mediante strumenti informatici su n. 20 (venti) pagine a video, comprese le firme,	
	dandone lettura alle parti, le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle	
	loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono in mia presenza mediante	
	l'apposizione della firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 7 marzo 2005, n.	
	82 del C.A.D., verificata a mia cura ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22 febbraio	
	2013.	
	In presenza delle parti io Segretario comunale ufficiale rogante ho firmato il	
	presente documento informatico in formato pdf con firma digitale.	
	Il Comune – ing. Emanuele Nichele: firma digitale.	
	La Ditta appaltatrice – XXXXXXXXXXXX - firma digitale	
	Il Segretario Comunale – dott.ssa. Roberta Di Como: firma digitale	
	20	