



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO



COMUNE
DI CITTADELLA

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA
MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA"**

LP0252 PARCO DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE

CUP: C81B21005120001

CUC CITTADELLA – GALLIERA VENETA

CUC CITTADELLA UFFICIO TECNICO

Sede: via Indipendenza n. 41 - 35013 Cittadella (PD), Italia

Punti di contatto: Tel.+390499413508

Posta elettronica: lavpub@comune.cittadella.pd.it

Profilo committente: <http://www.comune.cittadella.pd.it/>

Codice Fiscale: 81000370288

**SEGGIO PER LA GESTIONE DELLE FORMALITA'
RELATIVE ALLE GARE D'APPALTO**

**NEXT GENERATION EU - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5
COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA".
PARCO DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE**

**VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA TELEMATICA
TRAMITE LA PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA LOMBARDIA
ID PROCEDURA: 166769441**

PRIMA SEDUTA

Il giorno 08 Maggio 2023, alle ore 11:35, presso il primo piano della sede comunale Palazzo Mantegna, si è riunito il seggio di gara per la gestione delle formalità relative alla procedura d'appalto per i lavori di: **LP0252 NEXT GENERATION EU - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA". PARCO DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE**, mediante Procedura negoziata, senza bando.

La gara viene gestita mediante la piattaforma telematica SINTEL di ARIA Lombardia ID n.166769441.

Il seggio di gara, nominato con disposizione del Dirigente del 3° Settore Tecnico, è composto come segue:

- Presidente Ing. Diego Nostrali, Responsabile Ufficio Lavori Pubblici;
- Commissario Geom. Alessia Calderaro, dipendente;
- Commissario Arch. Pamela Mansueti, dipendente.

Le funzioni di Segretario sono svolte dall'Arch. Pamela Mansueti.



Il seggio di gara, verificata la sua regolare costituzione, dà inizio ai lavori, prendendo atto che non sono presenti altri partecipanti.

Tramite la piattaforma SINTEL di ARIA Lombardia si accede alla procedura in oggetto, la cui correttezza e certezza/immodificabilità della documentazione/offerte, è garantita dalle modalità di gestione della gara, interamente telematiche.

Si dà atto che con Determinazione del Dirigente del 3° Settore n.346 del 29/03/2023 è stata effettuata la determina a contrarre ed è stato disposto:

- di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b), e comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020, modificato dal D.L. n. 77/2021, conv. in L. n. 108/2021 e art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come modificato dalla L. n. 55/2019 di conversione del D.L. n. 32/2019;
- la migliore offerta sarà selezionata con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, mediante ribasso percentuale sull'elenco dei prezzi unitari posto a base di offerta, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b), del D.L. n.76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n.120/2020, modificato dal D.L. n. 77/2021, conv. in L. n.108/2021, con la determinazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97 dello stesso D.Lgs., e con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ai sensi del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020 e dal D.L.n.77/2021, del parere dell'ANAC del 04/08/2020, del parere del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 735 del 24/09/2020, e della Circolare del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti Reg. Uff. U.0045113 del 18/11/2020;
- che gli operatori economici invitati alla procedura di gara, individuati dalla Commissione appositamente nominata, sono i seguenti (n.13):

RAGIONE SOCIALE	STATO OE	CODICE FISCALE	PARTITA IVA	PROV	COMUNE
CARAMORI SRL	ISCRITTO	01443040298	01443040298	VR	VERONA
FONTANA GROUP SRL	ISCRITTO	04253510236	04253510236	VR	SONA
ICA CONSORZIO ARTIGIANI ASSOCIATI	ISCRITTO	03353360245	03353360245	VI	ISOLA VICENTINA
TECNOVERDE SRL	ISCRITTO	03484210236	03484210236	VR	ROVERE' VERONESE
ZAMBON MARIO SRL	ISCRITTO	02805820244	02805820244	VI	MARANO VICENTINO
italverde srl	ISCRITTO	01094860291	01094860291	RO	LENDINARA
TECNOVERDE ZANI S.R.L.	ISCRITTO	01746960200	01746960200	MN	CASTELLUCCHIO
FERRARI VIVAI SRL	ISCRITTO	02181020989	02181020989	BS	CARPENEDOLO
HW STYLE S.R.L.	ISCRITTO	01900880160	01900880160	MI	MILANO
RAPPO SRL	ISCRITTO	10501230154	10501230154	MI	CUSAGO
parolo srl	ISCRITTO	12526270157	12526270157	MI	ARESE
Studio del Verde S.R.L.	ISCRITTO	02352650168	02352650168	BG	BREMBATE
VAN DEN BORRE GIARDINI S.R.L.	ISCRITTO	05287330269	05287330269	TV	PONZANO VENETO

Il seggio di gara, prende atto che entro le ore 9.00 del giorno 08/05/2023, termine fissato per la presentazione delle offerte, sono pervenute n. 4 (quattro) offerte, e precisamente:

1. VAN DEN BORRE GIARDINI S.R.L. – Ponzano Veneto (TV);
2. ITALVERDE SRL – Lendinara (RO);
3. ICA CONSORZIO ARTIGIANI ASSOCIATI – Isola Vicentina (VI);
4. FONTANA GROUP SRL – Sona (VR);

Si procede all'apertura della buste contenenti la documentazione amministrativa, e si procede a verificare che la medesima contenga quanto prescritto dalla lettera di invito:

- a) Documento di Gara Unico Europeo elettronico (nel proseguo: DGUE), sottoscritto digitalmente;
- b) Autodichiarazioni, regolarmente sottoscritte, integrative del contenuto del DGUE (e inerenti dichiarazioni e/o condizioni di ammissione alla gara non contenuti nel documento di gara unico europeo tra cui la Dichiarazione relativa all'identificazione del "Titolare Effettivo", come previsto dal Decreto Ministeriale MEF n. 55 del 11.03.2022, D.Lgs n. 231/2007, art. 2 Allegato Tecnico, e al D.Lgs n. 125/2019);
- c) attestazione di registrazione al sistema PASSOE rilasciato dal sistema FVOE dell'ANAC;
- d) ricevuta pagamento contributo ANAC.

La documentazione presentata entro i termini assegnati dai concorrenti risulta regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito e della vigente normativa, per cui **tutte le ditte partecipanti sono ammesse** e si procede con l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

Si procede a verificare che le offerte economiche contengono gli elementi (gli oneri aziendali per la sicurezza, diversi da quelli per la sicurezza indicati della Stazione Appaltante, ed il costo della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) prescritti dalla lettera di invito, e a dare lettura dei ribassi offerti che risultano esseri i seguenti:

- | | |
|---|-----------|
| • VAN DEN BORRE GIARDINI S.R.L. - Ponzano Veneto (TV); | - 11,88 % |
| • ITALVERDE SRL – Lendinara (RO); | - 10,50 % |
| • ICA CONSORZIO ARTIGIANI ASSOCIATI – Isola Vicentina (VI); | - 5,23 % |
| • FONTANA GROUP SRL – Sona (VR); | - 4,50 % |

Le offerte economiche presentate dai concorrenti risultano regolari e conformi alle prescrizioni della lettera di invito e della vigente normativa, **per cui tutte le offerte sono ammesse**.

Considerato che le offerte pervenute e ammesse sono inferiori a cinque, non si procede al calcolo della soglia di anomalia ed all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, come previsto all'art. 1, comma 3 del D.L.n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020;

ACCERTATO che la migliore offerta risulta essere quella prodotta dalla Ditta VAN DEN BORRE GIARDINI S.R.L. con sede in Via Giovanni Boccaccio n.1 – 31050 Ponzano Veneto (TV), C.F./P.I. 05287330269, che ha offerto un ribasso del – 11,88 % sull'elenco dei prezzi unitari posto a base di offerta;

IL SEGGIO DI GARA

propone l'aggiudicazione dei lavori di: **LP0252 NEXT GENERATION EU - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA". PARCO DELL'ASCOLTO VIA RIVA 4 NOVEMBRE** di Cittadella alla su indicata Ditta VAN DEN BORRE GIARDINI S.R.L. con sede in Via Giovanni Boccaccio n.1 – 31050 Ponzano

Veneto (TV), C.F./P.I. 05287330269, che ha offerto un ribasso del – 11,88 % sull'elenco dei prezzi unitari posto a base di offerta, verso quindi il corrispettivo contrattuale di complessivi € 1.146.617,12 (IVA 10% esclusa), di cui € 32.459,29 per oneri per la sicurezza.

Il seggio di gara rimette l'approvazione della presente proposta di aggiudicazione al Dirigente 3° Settore del Comune di Cittadella per il perfezionamento e adozione degli atti conseguiti.

Si da atto che i documenti di gara sono custoditi in formato elettronico nell'archivio della piattaforma telematica SINTEL di ARIA Lombardia, protetti da idonee credenziali di accesso.

Si precisa che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica d'ufficio dei requisiti presso gli enti competenti.

Alle ore 13,18 viene dichiarata chiusa la seduta del seggio di gara.

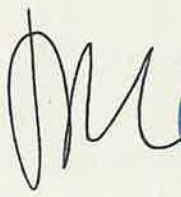
Letto, confermato e sottoscritto.

Cittadella, li 08.05.2023

IL COMMISSARIO
Geom. Alessia Calderaro



IL PRESIDENTE
Ing. Diego Nostrali



IL COMMISSARIO
Arch. Pamela Mansueti

