



Comune di Cittadella

Cittadella Città d'Arte

Provincia di Padova



3° Settore – Servizi Tecnici
Ufficio Lavori Pubblici

CUC CITTADELLA – GALLIERA VENETA CUC CITTADELLA UFFICIO TECNICO

Sede: via Indipendenza n. 41 - 35013 Cittadella (PD), Italia

Punti di contatto: Tel.+390499413508

Posta elettronica: lavpub@comune.cittadella.pd.it

Profilo committente: <http://www.comune.cittadella.pd.it/>

Codice Fiscale: 81000370288

prot. 25045

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

(art. 111 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.)

LP0193 RIQUALIFICAZIONE, RESTAURO E MESSA IN SICUREZZA DI PORTA VICENZA.

CUP: C82F23000360004 - CIG: B1DBB315D4

1. **Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Cittadella, Via Indipendenza n. 41, 35013 Cittadella (PD);
2. **Procedura di aggiudicazione prescelta:** mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati tramite elenchi di operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett.c, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., gestita tramite la piattaforma telematica SINTEL di ARIA Lombardia;
3. **Appalto pubblico di lavori:** "Riqualificazione, restauro e messa in sicurezza di Porta Vicenza";
4. **Importo a base d'asta dell'appalto:** € 188.974,61 di cui € 56.577,01 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
5. **Data di aggiudicazione dell'appalto:** Determinazione del Dirigente del 3°Settore n.819 in data 05.07.2024;
6. **Criterio di aggiudicazione dell'appalto:** la migliore offerta sarà selezionata con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara (euro 132.397,60 oltre agli oneri per la sicurezza di € 56.577,01 non soggetti a ribasso, per un totale di € 188.974,61) mediante ribasso percentuale sull'elenco dei prezzi unitari posto a base di offerta, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs n. 36/2023. Esclusione automatica delle offerte anomale a seguito della determinazione della soglia di anomalia di cui all'art. 54 e allegato II.2 del D.Lgs. n. 36/2023, essendo il numero delle offerte ammesse pari a cinque. Per la determinazione della soglia di anomalia si farà riferimento all'allegato II.2 del D.Lgs. n. 36/2023 applicando il METODO A per l'individuazione delle offerte anomale.
7. **Ditte invitate:**

RAGIONE SOCIALE	Partita Iva	PROV.	COMUNE
ATHESTE COSTRUZIONI S.R.L.	01566420285	PD	ESTE
Asoło Costruzioni e Restauri srl	00591790266	TV	ASOLO
COMARELLA S.R.L.	03874960267	TV	VALDOBBIADENE
Costruzioni Edili F.lli Lorandi srl	00147890248	VI	VILLAVERLA
EDILRESTAURI SRL	01909440248	VI	BRENDOLA
GARALIN SRL	03657890285	PD	PADOVA
R.W.S. SRL	00732060280	PD	VIGONZA
RESIN PROGET SRL	00787740299	RO	COSTA DI ROVIGO
TECNICA RESTAURI SRL	03835830260	VE	VENEZIA
VENEZIANA RESTAURI COSTRUZIONI SRL	03093930273	VE	GRUARO

8. Offerte ricevute:

RESIN PROGET SRL	22,18 %
R.W.S. SRL	22,18 %
COSTRUZIONI EDILI F.LLI LORANDI SRL	11,898%
EDILRESTAURI SRL	10,25%
TECNICA RESTAURI SRL	5,441%

9. **Nome e indirizzo dell'aggiudicatario:** COSTRUZIONI EDILI F.LLI LORANDI SRL con sede in Via S. Simeone n.18 – 36030 Villaverla (VI), P.I. 00147890248, pec: INFO@PEC.LORANDICOSTRUZIONI.COM;

10. **Valore dell'offerta cui è stato aggiudicato l'appalto:** ribasso del 11,898%, sull'importo a base d'asta di € 188.974,61 di cui € 56.577,01 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, verso il corrispettivo di € 116.644,93 (I.V.A. 10% esclusa), oltre ad € 56.577,01 per oneri per la sicurezza per un totale complessivo di € 173.221,94, ai sensi degli artt. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. ;

11. **Valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi:** secondo quanto previsto dalla normativa vigente;

12. **Responsabile del Procedimento:** Ufficio Lavori Pubblici - Ing. Diego Nostrali – Istruttore Direttivo - Comune di Cittadella - Via Indipendenza n. 41 - 35013 Cittadella (PD), Tel. 0499413510 - PEC: cittadella.pd@cert.ip-veneto.net

Cittadella, lì 09.07.2024

IL DIRIGENTE 3° SETTORE

Ing. Emanuele Nichele

-firmato digitalmente-